



KUJIP012PKN9

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Požár Josef, bytem
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je vlastníkem pozemků par. č. – lesní pozemek o výměře 16 191 m² a par. č. – lesní pozemek o výměře 1 555 m², které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č. pro katastrální území a obec Vlčatín.

Geometrickým plánem č. 153-38286/2015 pro k. ú. Vlčatín, vyhotoveným firmou Geodring, spol. s r. o., byla z pozemku par. č. oddělena část o výměře 10 m² označená jako par. č. a dále se z pozemku par. č. odděluje část o výměře 2 m² označená jako par. č. část o výměře 1 m² označená jako par. č.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. o výměře 10 m², par. č. o výměře 2 m² a par. č. o výměře 1 m² v k. ú. a obci Vlčatín, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně trvalých porostů, kupujícímu za celkovou kupní cenu ve výši

1 350 Kč

(slovy: jeden tisíc tři sta padesát korun českých)

Celková kupní cena je složena z kupní ceny za pozemky ve výši 1 300 Kč (tj. 100 Kč/m²) a z kupní ceny za trvalé porosty a z částky stanovené jako škody způsobené na porostech ve výši 50 Kč. Cena za trvalé porosty a výše škod na porostech byla stanovena dle znaleckého posudku č. 310-29/2016 vypracovaného Ing. Antonínem Mičánem, 18. 3. 2016.

Kupující s celkovou kupní cenou souhlasí a uvedené pozemky včetně všech součástí a příslušenství přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že celkovou uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyznění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Třebíč, poštovní složenkou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na bankovní účet sdělený kupujícímu dodatečně.

Pokud nebude kupní cena kupujícími zaplácena ani do tří měsíců po doručení vyznění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží po jednom vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Třebíč navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec Vlčatín, kde je jako výhradní vlastník uveden kupující, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0410/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016 nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Prodávající prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

- G. 07. 7017

Ve

me

9. 12. 2016

V Jihlavě dne

.....
Josef Požár


MUDr. Jiří Běhounek
hejtman