

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „Dodatek“)

I. Smluvní strany:

Objednatel: Zoologická zahrada hl. m. Prahy
se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7
Právní forma: příspěvková organizace
IČO: 00064459
DIČ: CZ00064459
zastoupen: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú. 2000980001/6000

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: P & M bau, s.r.o.
se sídlem: Dušní 906/8, Praha 1, 110 00
Zastoupen: paní Petrou Bábelovou, jednatelkou
Stavbyvedoucí: [redacted] autorizovaný inženýr
IČO: 27629252
DIČ: CZ27629252
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 35-7758980227/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně označovány jako „Smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 10. 2020 Smlouvu o dílo, (dále jen „Smlouva“) na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Skladové kontejnery Zoo Praha“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
2. Účelem tohoto Dodatku je úprava právních vztahů vzniklých mezi Smluvními stranami při zhotovení tohoto Díla specifikovaného v čl. II Smlouvy.

3. Pojmy uvedené v tomto Dodatku velkým počátečním písmenem mají význam definovaný ve Smlouvě.

III. Předmět Dodatku

3.1 ÚPRAVA ČL. 3. SMLOUVY (Místo a doba plnění)

- 3.1.1 Zhotovitel se v ustanovení článku 3., odst. 3.2, pododst. 3.2.3 Smlouvy zavázal, že Dílo dokončí a protokolárně předá Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě v termínu do 4 (čtyř) kalendářních týdnů ode dne předání staveniště.
- 3.1.2 S odkazem na čl. 3.2.5 písm. c) Smlouvy požádal Zhotovitel o prodloužení termínu dokončení plnění smlouvy.
- 3.1.3 Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dohodly, že se ustanovení článku 3., odst. 3.2, pododst. 3.2.3 Smlouvy ruší v celém rozsahu a nahrazuje se následujícím textem:

„Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a protokolárně předat Objednateli způsobem popsaným v této Smlouvě v termínu do 6 (šesti) kalendářních týdnů ode dne předání staveniště.“

3.2 ÚPRAVA ČL. 4. SMLOUVY (Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce)

- 3.2.1 Smluvní strany si v čl. 4. 1 Smlouvy sjednaly celkovou cenu, vycházející z Oceněného výkazu výměř; a to celkem ve výši 474.906,00 Kč bez DPH, DPH ve výši 99.730,00 Kč a celkem cenu s DPH ve výši 574.636,00 Kč.
- 3.2.2 Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy v rozsahu stanoveném dokumentem „Oznámení změny a změnový list“ s pořadovým číslem 1 (dále jen „Změnový list“), a tento Změnový list je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku jako jeho nedílná součást. Změnový list byl k 25. 11. 2020 odsouhlasen a podepsán Objednatelem a Zhotovitelem. Nedílnou součástí Změnového listu jsou rovněž příslušné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř, jež takto doplňují a aktualizují Oceněný výkaz výměř, který je přiložen ke Smlouvě.
- 3.2.3 Změny uvedené ve změnové listě č. 1 dosahují výše 93.653,93 Kč bez DPH, výše DPH činí 19.667,33 Kč, celkem tedy včetně DPH dosahuje změna výše 113.321,26 Kč.

3.2.4 V důsledku změn popsaných ve Změnovém listu č. 1 se tímto Dodatkem mění cena Díla uvedená v článku 4.1 Smlouvy z částky 474.906,00 Kč bez DPH, DPH ve výši 99.730,00 Kč a celkem cenu s DPH ve výši 574.636,00 Kč, na částku 568,559.93 Kč bez DPH, DPH ve výši 119,397.33 Kč, na celkovou cenu 687,957.26 Kč včetně DPH. Objednatel se zavazuje takto nově stanovenou cenu Díla zaplatit dle podmínek sjednaných ve Smlouvě.


IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Tento Dodatek byl vyhotoven ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.

Příloha: Změnový list č. 1

V Praze dne 02-12-2020


Za Objednatele:


Mgr. Miroslav Bobek
ředitel
Zoologické zahrady hl. m. Prahy



V Praze dne

Za Zhotovitele:


paní Petra
jednatelka
P & M bau, s.r.o. Praha, oddíl C, vl. 120042



ZOO PRAHA

Změnový list číslo: ZL 01

Název akce: „Skladové kontejnery ZOO Praha“

Smlouva č. objednatele 359/20/PEN z 27. 10. 2020

Zhotovitel: P & M bau, s.r.o., Dušní 906/8, Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

1.1 Ležatá kanalizace. Při provádění zemních prací (odtěžení zeminy) bylo zjištěno, že místem prochází ležatá dešťová kanalizace z přilehlého objektu. Bylo dohodnuto, že kanalizace bude přeložena a zaústěna do kanalizační šachty v komunikaci viz zápis KD z 10. 11. 2020.

1.2 Palisády. Po odtěžení zeminy u sousedního objektu, v prostoru umístění stávající rozvodné skříně, bylo zjištěno, že kabelové rozvody vedoucí do této skříně jsou uloženy těsně pod povrchem a překáží v pokládce zámkové dlažby, která dle PD měla být položena až k obvodovému zdivu sousedního objektu. Aby byla dodržena krycí vrstva nad stávajícími kabely a vyrovnán vzniklý výškový rozdíl, bylo zástupcem objednatele odsouhlaseno, že plocha pod kontejnery bude zakončena cca 0,75 m od stávající zdi sousedního objektu, kde bude nově vytvořena opěrná stěna z betonových palisád do betonového základu v délce cca 15 m.

Kabely ze stávající rozvodné skříně budou ponechány na místě a budou zpětně obsypány pískem a ochrannou fólií, nad kabely bude dále dosypáno souvrství sloužící pro pokládku zámkové dlažby.

2. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny | |
|----------------------|------------------------------------|-----|
| | ano | ne |
| ÚSPORA | --- | --- |
| NAVÝŠENÍ | 93.653,93 Kč | --- |

3. Změna realizovaných prací, má vliv na konečný termín dokončení akce o dva kalendářní týdny.

4. Souhlas se změnou stavby:

| | titul, jméno, příjmení | funkce | podpis |
|--------------------------|------------------------|----------------------------------|--------|
| zástupce zhotovitele | | pověřený jednatelkou společnosti | |
| Zástupce objednatele | | investiční referent | |
| Zástupce objednatele TDI | | TDI | |

5. Změnový list č. ZL 01 ze dne: 25. 11. 2020

APITULACE STAVBY

01

Název stavby: **Skladové kontejnery VC**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.11.2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtů | 93 653,93 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00 |

| | |
|---------------------|------------------|
| Cena bez DPH | 93 653,93 |
|---------------------|------------------|

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|---------------|------------|------------------|------------------|
| DPH- základní | 21,00% | 93 653,93 | 19 667,33 |
| snižená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|-------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 113 321,26 |
|-------------------|----------|------------|-------------------|

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

APITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

01

Stavba: **Skladové kontejnery VC**

Místo: Datum: 20.11.2020
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--|--|--------------------|-------------------|
| 1) | Náklady z rozpočtů | 93 653,93 | 113 321,26 |
| 001 | Stavební práce | 93 653,93 | 113 321,26 |
| 2) | Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00 | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | | 93 653,93 | 113 321,26 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Skladové kontejnery VC

Objekt:

001 - Stavební práce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

20.11.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

| | |
|---------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtu | 93 653,93 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Cena bez DPH | 93 653,93 |

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 93 653,93 | 21,00% | 19 667,33 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH v CZK 113 321,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

Skladové kontejnery VC

Objekt:

001 - Stavební práce

Místo:

Datum: 20.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 93 653,93

HSV - Práce a dodávky HSV 88 562,43

1 - Zemní práce 23 156,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce 34 868,13

4 - Vodorovné konstrukce 2 120,00

5 - Komunikace pozemní 5 265,00

8 - Trubní vedení 13 035,00

997 - Přesun sutě 2 797,20

998 - Přesun hmot 7 320,60

PSV - Práce a dodávky PSV 2 591,50

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 2 591,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 2 500,00

VRN6 - Územní vlivy 2 500,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 93 653,93

POPIS PRACÍ

Stavba:

Skladové kontejnery VC

Objekt:

001 - Stavební práce

Místo:

Datum: 20.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 93 653,93 |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 88 562,43 |
| D | 1 | | Zemní práce | | | | 23 156,50 |
| 19 | K | 112251107 | Odstranění pařezů D do 1300 mm | kus | 1,000 | 3 250,00 | 3 250,00 |
| | PP | | Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním průměru přes 1100 do 1300 mm | | | | |
| 6 | K | 113106123 | Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěši ručně | m2 | 15,000 | 79,90 | 1 198,50 |
| | PP | | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby | | | | |
| 7 | K | 113107112 | Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm ručně | m2 | 15,000 | 162,00 | 2 430,00 |
| | PP | | Odstranění podkladu nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm | | | | |
| 1 | K | 132212112 | Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně | m3 | 5,000 | 1 320,00 | 6 600,00 |
| | PP | | Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných | | | | |
| 2 | K | 162211311 | Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m | m3 | 5,000 | 79,10 | 395,50 |
| | PP | | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | | | | |
| 3 | K | 162211319 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m | m3 | 5,000 | 85,90 | 429,50 |
| | PP | | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek k ceně za každých dalších 10 m | | | | |
| 4 | K | 167111101 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 ručně | m3 | 5,000 | 309,00 | 1 545,00 |
| | PP | | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | | | | |
| 5 | K | 171201221 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 9,000 | 650,00 | 5 850,00 |
| | PP | | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | | | | |

| řídící kód | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------|--------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| 4 | K 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 3,000 | 486,00 | 1 458,00 |
| | PP | Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny | | | | |
| | D 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 34 868,13 |
| 16 | K 339921112 | Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1 m | kus | 83,000 | 178,00 | 14 774,00 |
| | PP | Osazování palisád betonových jednotlivých se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm | | | | |
| 17 | M BET.P10M01 | BEST-PALISÁDA MASIV betonová přírodní 17,5X20X100cm | kus | 83,000 | 312,76 | 25 959,08 |
| | PP | BEST-PALISÁDA MASIV betonová přírodní 17,5X20X100cm | | | | |
| | VV | 14,0677966101695*5,9 'Přepočtené koeficientem množství | | 83,000 | | |
| 18 | M 58932908 | beton C 20/25 X0 XC2 kamenivo frakce 0/8 | m3 | 4,980 | 2 630,00 | 13 097,40 |
| | PP | beton C 20/25 X0 XC2 kamenivo frakce 0/8 | | | | |
| | VV | 0,844067796610169*5,9 'Přepočtené koeficientem množství | | 4,980 | | |
| 26 | K 389941022 | Montáž kovových doplňkových konstrukcí do 10 kg pro montáž prefabrikovaných dílců | kg | -217,958 | 87,00 | -18 962,35 |
| | PP | Montáž kovových doplňkových konstrukcí pro montáž prefabrikovaných dílců hmotnosti jednoho kusu přes 1 do 10 kg | | | | |
| | D 4 | Vodorovné konstrukce | | | | 2 120,00 |
| 13 | K 451573111 | Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku | m3 | 2,000 | 1 060,00 | 2 120,00 |
| | PP | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm | | | | |
| | D 5 | Komunikace pozemní | | | | 5 265,00 |
| 15 | K 596212210 | Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl.80 mm skupiny A pl do 50 m ² | m2 | 15,000 | 351,00 | 5 265,00 |
| | PP | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m ² | | | | |
| | D 8 | Trubní vedení | | | | 13 035,00 |
| 8 | K 871315241 | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 150 | m | 19,000 | 437,00 | 8 303,00 |
| | PP | Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného vícevrstvého, tuhost třídy SN 12 DN 150 | | | | |
| 21 | M 28611361 | koleno kanalizační PVC KG 160x45° | kus | 4,000 | 113,00 | 452,00 |
| | PP | koleno kanalizační PVC KG 160x45° | | | | |
| 9 | K 877315211 | Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 | kus | 4,000 | 216,00 | 864,00 |
| | PP | Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 160 | | | | |
| 10 | M 28611360 | koleno kanalizace PVC KG 160x30° | kus | 2,000 | 103,00 | 206,00 |
| | PP | koleno kanalizace PVC KG 160x30° | | | | |
| 12 | K 899623171 | Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 25/30 v otevřeném výkopu | m3 | 1,000 | 3 210,00 | 3 210,00 |
| | PP | Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 25/30 | | | | |
| | D 997 | Přesun sutě | | | | 2 797,20 |

| Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|--------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| 24 | K 997013511 | Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením | t | 8,400 | 333,00 | 2 797,20 |
| PP | | Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km | | | | |
| D | 998 | Přesun hmot | | | | 7 320,60 |
| 20 | K 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 24,402 | 300,00 | 7 320,60 |
| PP | | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | | | | |
| D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 2 591,50 |
| D | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 2 591,50 |
| 22 | K 721171907R | Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160 | kus | 1,000 | 2 589,00 | 2 589,00 |
| PP | | Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 160 | | | | |
| 23 | K 998721101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m | t | 0,004 | 624,00 | 2,50 |
| PP | | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | | | | |
| D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 2 500,00 |
| D | VRN6 | Územní vlivy | | | | 2 500,00 |
| 25 | K 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů | ... | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| PP | | Mimostaveništní doprava materiálů | | | | |