

Níže uvedené smluvní strany:

název: **Městská část Praha 1**  
sídllo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou MČ Praha 1  
IČ: 00063410  
bank. spojení: Česká Spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1, PSČ 110 00  
číslo účtu: 2000727399/0800

jako dářee

a

název: **Společenství vlastníků jednotek Rybná 1091/27 Praha 1**  
sídllo: Rybná 1091/27, Praha 1 - Staré Město  
zastoupené: *... MĚSTSKÁ Č. 02 ... zast. ... ROBERTEM SLUKOV*  
.....  
IČ: 27227278  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1967268319/0800

jako obdarovaný

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

## **Darovací smlouvu**

č. 2020/1037

### **I. Úvodní ustanovení**

- 1) Dárce schválil poskytnutí daru pro SVJ a Bytová družstva na instalaci radio vodoměrů.
- 2) Důvodem poskytnutí daru je zájem dárce pomoci obyvatelům bytových domů, ve kterých někteří vlastníci nepoužívají bytové jednotky k trvalému bydlení, ale jako provozovny dočasných ubytovacích služeb.
- 3) Dar je obdarovanému poskytnut na základě rozhodnutí Zastupitelstva městské části Praha 1 č. UZ20\_0169 ze dne 16.09.2020.

### **II. Účel daru**

Předmětem této smlouvy je poskytnutí daru na **nákup a instalaci radio vodoměrů v domě č.p. 1091, ulice Rybná 27, Praha 1.**

### III. Výše daru

- 1) Dárec poskytne obdarovanému finanční prostředky ve výši **1800 Kč x 50 ks radio vodoměrů**, tj. dar v celkové výši **90000 Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých) (dále jen „Dar“), který je účelově vázán na nákup a instalaci radio vodoměrů v domě č.p. 1091, ulice Rybná 27, Praha 1.
- 2) Obdarovaný se zavazuje použít Dar jen k účelu uvedenému v čl. II této smlouvy a v souladu s ustanoveními této smlouvy.

### IV. Splatnost

- 1) Dárec se zavazuje převést obdarovanému Dar za účelem uvedeným v čl. II této smlouvy na účet obdarovaného uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy s tím, že k podpisu smlouvy musí dojít nejpozději do **15.11.2020**.
- 2) Obdarovaný se zavazuje, že realizaci akce specifikované v čl. II, této smlouvy zahájí v roce 2020 a ukončí nejpozději do **30.06.2021**. Zahájením prací se rozumí objednávka na nákup radio vodoměrů a ukončením se rozumí instalace všech radio vodoměrů v domě.
- 3) Obdarovaný se zavazuje poukázat případnou nevyčerpanou část Daru do **30.09.2021** zpět na účet dárec uvedený v záhlaví této smlouvy.

### V. Podmínky použití daru

- 1) Obdarovaný se zavazuje:
  - a) použít Dar pouze k účelu specifikovanému v čl. II, této smlouvy
  - b) dodržet termíny zahájení a ukončení prací dle čl. IV, odst. 2 této smlouvy
  - c) dodržet objem prací (počet ks radio vodoměrů) uvedených v žádosti o poskytnutí Daru
  - d) případnou nevyčerpanou část poskytnutého Daru vrátit na účet dárec uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ve lhůtě stanovené ve výzvě dárec, nejpozději však do **30.09.2021**
  - e) bez odkladu hlásit a doložit všechny změny u obdarovaného, např. změna ve výboru SVJ apod.
  - f) nejpozději **31.07.2021** odevzdat dáreci závěrečnou zprávu o využití Daru dle čl. VII, této smlouvy.
- 2) Nedodrží-li obdarovaný povinnosti stanovené touto smlouvou, je dárec oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat vrácení poskytnutého Daru v plné výši. V případě odstoupení od smlouvy je obdarovaný povinen vrátit poskytnutý Dar v plné výši na účet dárec uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy byl písemný projev vůle dárec od smlouvy odstoupit obdarovanému doručen.
- 3) Obdarovaný je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení dáreci. V takovém případě je obdarovaný povinen vrátit Dar v plné výši dáreci do 30 dnů ode dne účinnosti výpovědi.
- 4) Nesplní-li obdarovaný některou z povinností uvedených v tomto článku, je povinen dáreci zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 %** z výše poskytnutého Daru za každé jednotlivé

porušení povinností. Povinnost platit smluvní pokutu nevylučuje uplatnění práva dárece odstoupit od smlouvy ani uplatnění nároku na náhradu škody. Obdarovaný je povinen zaplatit dárci smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě k zaplacení.

#### **VI. Kontrola čerpání**

- 1) Obdarovaný je povinen po celou dobu realizace akce umožnit kontrolu (fyzickou prohlídku na místě samém) prováděných stavebních prací z hlediska objemu a kvality, provedenou dárcem nebo jím pověřeným zástupcem.
- 2) Dárece si vyhrazuje právo kontroly, zda obdarovaný použil Dar ke sjednanému účelu a v souladu s ujednáními této smlouvy, a zda obdarovaný splnil povinnosti pro něj z této smlouvy vyplývající.
- 3) Dárece se zavazuje, že bude kontroly podle předchozích odstavců tohoto článku provádět pouze v rozsahu nezbytném ke splnění jejich účelu.

#### **VII. Závěrečná zpráva**

- 1) Obdarovaný je povinen dárci předložit prostřednictvím Výboru proti vyhlídování centra a pro podporu komunitního života závěrečnou zprávu o využití Daru, a to do 30 dnů po ukončení realizace akce (instalace radio vodoměrů), nejpozději však do **31.07.2021**.
- 2) Nezbytnou součástí závěrečné zprávy o využití Daru musí být tyto předložené dokumenty:
  - a) kopie kupní smlouvy, příloh a všech dodatků – nákup radio vodoměrů
  - b) kopie smlouvy o dílo, příloh a všech dodatků – instalace radio vodoměrů
  - c) zápis o předání a převzetí dokončeného díla podepsán obdarovaným a dodavatelem dle smlouvy o dílo (protokol o převzetí díla), včetně soupisu vad a nedodělků s termíny jejich odstranění
  - d) kopie všech uhrazených faktur
  - e) výpisy z účtů o provedených úhradách (doklad o proplacených fakturách)
  - f) čestné prohlášení obdarovaného, že k instalaci radio vodoměrů došlo ve všech bytových i nebytových prostorech v domě
  - g) seznam bytových i nebytových prostor s uvedením čísel nainstalovaných radio vodoměrů

#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. od 50 tis. Kč výše dle odst. 2) tohoto článku smlouvy.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění této smlouvy zajistí, za obě smluvní strany, dárece. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti dle § 6 zákona o registru smluv nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

- 3) Právní vztahy, které nejsou přímo upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími obecně závaznými předpisy.
- 4) Dárec v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzuje, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Zastupitelstvem městské části Praha 1 dne 16.09.2020, usnesením č. UZ20\_0169,
- 5) Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené dárcem, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8) Obdarovaný prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl řádně a podrobně seznámen s pravidly pro čerpání Daru dle této smlouvy, vyslovuje s nimi svůj souhlas a zavazuje se k jejich plnění, stejně tak jako k plnění dalších závazků vyplývajících mu z této smlouvy.
- 9) V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého z ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy, jelikož smluvní strany mají zájem na trvání této smlouvy i pro tento případ.
- 10) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 26.10.2020

V Praze dne 26.10.2020

Dárec:



Městská část Praha 1  
Ing. Petr Hejma  
starosta MČ Praha 1

Obdarovaný:

