

Kupní cena se považuje za zaplacenou v den jejího připsání na účet prodávajícího.

Kupní cena zahrnuje veškeré náklady včetně nákladů na dopravu.

Článek 3 Dodací podmínky

3.1. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě v místě dodání předmětu koupě – Vachkova 630, 104 00, Praha 22 (dále jen "**místo dodání**") kdykoli ode dne podpisu této smlouvy.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že dodání předmětu koupě se potvrdí podepsáním předávacího protokolu prodávajícím a kupujícím a případně osobami jimi pověřenými.

3.3. Prodávající předá kupujícímu předmět koupě se všemi jeho částmi a veškerým příslušenstvím k datu dodání a kupující je povinen od prodávajícího vše převzít.

Článek 4 Prohlášení prodávajícího

4.1. Prodávající prohlašuje a zaručuje, že:

- a) je výhradním vlastníkem předmětu koupě a není žádným způsobem omezen v nakládání s ním,
- b) před uzavřením Smlouvy nepřevedl předmět koupě, nezatížil jej žádným břemenem ani jiným právem ve prospěch třetí strany, a ani neuzavřel smlouvu o budoucí smlouvě, která by mohla mít takové následky v budoucnosti. Prodávající rovněž prohlašuje, že s jinou osobou, než kupujícím neuzavřel smlouvu, která by této osobě umožnila získat předmět koupě do vlastnictví,
- c) předmět koupě není předmětem jakýchkoli předkupních práv, úředně registrovaných nebo jiných práv třetích osob, zejména zástavního práva, práva na pronájem nebo práva na vlastnictví či užívání,
- d) předmět koupě nepodléhá soudnímu nebo vykonávacího řízení a tyto nehrozí ani v budoucnu
- e) veškeré informace týkající se předmětu koupě poskytnuté kupujícímu před uzavřením této smlouvy jsou úplné, přesné, správné a nezavádějící.

4.2. Prodávající se zavazuje neprovádět žádné právní nebo faktické kroky, které by mohly vést k neúplnosti nebo klamavé povaze prohlášení nebo záruky uvedené v článku 4 této smlouvy.

4.3. Prodávající bere na vědomí, že kupující uzavírá tuto Smlouvu s tím, že spoléhá na každé prohlášení a záruku v čl. 4 této smlouvy a jejich úplnost a pravdivost.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

5.1. Kupující a prodávající prohlašují, že jejich smluvní volnost a právní způsobilost nejsou omezeny a nejsou jim známy žádné skutečnosti, které by omezovaly tuto smluvní svobodu.

5.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, jedna pro prodávajícího a druhá pro kupujícího.

5.3. Jsou-li některá ustanovení smlouvy považována za neplatná nebo nevynutitelná smluvními stranami, jejich právními zástupci, příslušnými soudy nebo jinými kompetentními orgány, pak jsou tato ustanovení smlouvy neplatná pouze v konkrétním případě a v nejužším možném rozsahu, přičemž