**SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý, ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

adresa: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, Praha 3 - Žižkov

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

a

**Město Lysá nad Labem**

se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

zastoupené starostou města Ing. Karlem Otavou

IČ: 00239402

uzavřeli dnešního dne Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva s odkazem na § 66 odst. 1

vyhlášky č. 357/2013 Sb. katastrální vyhláška, kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb. katastrální

zákon, ve znění pozdějších předpisů

**Čl. I.**

V působnosti Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, je ve stávající katastrální evidenci k pozemku parc. č. 3518/9, ostatní plocha, ostatní komunikace

vedeným na LV č. 12731 pro k.ú. Lysá nad Labem, evidován duplicitní zápis vlastnictví Českou republiku s příslušností hospodařit s majetkem státu ve smyslu zák. č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů pro Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha a pro Město Lysá nad Labem

**Čl. II.**

Pozemek parc. č. 3518/9 vznikl z pozemku PK č. 669 vedeného v Knihovní vložce č. 1174 pro katastrální obec Nová Lysá a soudní okres Benátky.

Česká republika se stala vlastníkem pozemku parc. č. 3518/9 podle § 462 zákona č. 40/1964, občanský zákoník, na základě rozhodnutí Státního notářství v Nymburce č.j. D 349/88-12 ze dne 24. 11. 1988. S pozemkem byl příslušný hospodařit Okresní národní výbor v Nymburce.

Hospodářskou smlouvou č. RP E 4275/88 ze dne 24. 3. 1988 byl původní PK pozemek č. 669 předán Okresním národním výborem v Nymburce do bezplatného trvalého užívání JZD Lysá nad Labem. Trvalé užívání zaniklo ke dni účinnosti zákona č. 229/1991 Sb. ( zákon o půdě), tj. ke dni 24. 6. 1991, a to ve smyslu § 22 cit. zákona.

Ke dni účinnosti zákona č. 229/1991 Sb., tj. ke dni 24. 6. 1991, vykonával ve smyslu § 17 cit. zákona správu pozemku parc. č. 3518/9 Pozemkový fond ČR a následně Státní pozemkový úřad ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a to dnem účinnosti cit. zákona, tj. dnem 1. 1. 2013.

Státní pozemkový úřad pozemek parc. č. 3518/9 dlouhodobě propachtovává.

Město Lysá nad Labem je jako duplicitní vlastník pozemku parc. č. 3518/9 zapsáno v katastru nemovitostí na základě souhlasného prohlášení Města Lysá nad Labem zn. ŽP/114/2/99 ze dne 22. 2. 1999 a to s odkazem na vznik vlastnického práva podle § 1 zákona č. 172/1991 Sb., přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Město Lysá nad Labem nesplnilo zákonné podmínky pro vznik vlastnického práva k pozemku parc. č. 3518/9, neboť k rozhodnému datu mu smyslu § 1 zákona č. 172/1991 Sb. nepříslušelo k pozemku parc. č. 3518/9 právo hospodaření podle hospodářské smlouvy, ani s pozemkem parc. č. 3518/9 fakticky nehospodařilo.

Podle § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 172/119 Sb. do vlastnictví obcí nepřecházejí nemovité věci s příslušenstvím, které jsou ke dni účinnosti tohoto zákona v trvalém užívání jiné než státní organizace, nejde-li o věci uvedené v § 2 cit. zákona.

**Čl. III.**

Podle sdělení Správy železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7 ze dne 21. 10. 2020 zn. S14100/dop-31260/2020-SŽ-OŘ PHA-OPS se pozemekparc. č. 3518/9 se nachází v ochranném pásmu dráhy trati Lysá nad Labem – Praha-Vysočany (TÚDÚ 119202), v žkm 1,050 – 1,080 vlevo trati, ve vzdálenosti 9 m a více od osy krajní koleje.

Podle shora uvedeného sdělení Správa železnic, státní organizace, pozemek parc. č. 3518/9 žádným způsobem neužívá.

Podle shora uvedeného sdělení každá stavba nebo činnost v ochranném pásmu dráhy musí být řádně projednána se Správnou železnic, státní organizací a to i v případech, kdy se dle § 103 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), nevyžaduje stavební povolení a ani ohlášení.

Shora uvedené berou obě strany, které toto souhlasné prohlášení činí, na vědomí.

**Čl. IV.**

Na základě výše uvedeného Město Lysá nad Labem, se sídlem Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 00239402, uznává ve prospěch České republiky – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, vlastnické právo k pozemku parc. č. 3518/9, ostatní komunikace, v k.ú. Lysá nad Labem a obci Lysá nad Labem.

Město Lysá nad Labem souhlasí, aby na základě tohoto souhlasného prohlášení provedl Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk příslušnou změnu v katastru nemovitostí a u pozemku 3518/9 v katastrálním území Lysá nad Labem zapsal vlastnické právo pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774.

**Čl. V.**

O vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu k pozemku č. 3518/9 vedeném na LV 12731 pro k.ú. Lysá nad Labem není veden žádný spor, ani jeho existenci žádná fyzická či právnická osoba nezpochybňuje. Stav pozemku je České republice – Státnímu pozemkovému úřadu znám, mezi účastníky tohoto prohlášení nejsou žádná nevyrovnaná práva ani závazky.

**Čl. VI.**

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopisjeurčenpro Město Lysá nad Labem, jeden stejnopisjeurčenpro Státní pozemkový úřad a jeden stejnopis je určen pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk jako vkladová listina k provedení příslušných změn v katastru nemovitostí. Návrh na zápis vzniku vlastnického práva pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový v katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu Státní pozemkový úřad.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje v souhlasném prohlášení uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v souhlasném prohlášení zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle tohoto prohlášení. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Státní pozemkový úřad se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si jsou vědomy zákonné povinnosti uveřejnit souhlasné prohlášení v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Duplicitní spoluvlastník Město Lysá nad Labem bere na vědomí, že uveřejnění souhlasného prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu souhlasného prohlášení v otevřeném a strojově čitelném formátu.

**Čl. VII.**

Toto souhlasné prohlášení nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 7.12.2020 V Lysá nad Labem 5.11.2020

..........................................…… ..........................................…….

Ing. Jiří Veselý za Město Lysá nad Labem

ředitel Krajského pozemkového úřadu Ing. Karel Otava

pro Středočeský kraj hlavní město Praha starosta

Toto souhlasné prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedla Kateřina Ouředníčková

V Mladé Boleslavi dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance