

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor,

ze dne 19. 4. 1993, který uzavírají níže uvedené smluvní strany:

Město Dačice,

se sídlem Krajířova 27, 380 13 Dačice I,

IČ: 00246476, DIČ: CZ00246476,

ve věci uzavření dodatku je za město oprávněn jednat Ing. Karel Macků, starosta
(dále jen „pronajímatel“)

a

Zahradnictví v Kaštanech s.r.o.,

se sídlem V Kaštanech 89/II, 380 01 Dačice

IČO: 280 93 291, DIČ: CZ 280 93 291

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C,
spis. zn. 16857

za níž jedná Václav Kolář

(dále jen „nájemce“)

(společně také jako „smluvní strany“).

I

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o nájmu nebytových prostor, a to prostor sloužících k podnikání nájemce v budově bez čp/ev., v části obce I, která je součástí pozemku/stojí na pozemku par. č. 382 v k. ú. Dačice na Palackém náměstí, Dačice, uzavřená dne 19. 4. 1993 (dále také jen „Smlouva“), která spočívá ve změně osoby nájemce z důvodu převodu podnikatelské činnosti nájemce.

II

Smluvní strany prohlašují, že na základě Smlouvy uzavřené dne 12. 10. 2020 mezi p. Ivana Kolářová, IČO: 60821710, se sídlem V Kaštanech 89/II, 380 01 Dačice, jako původním nájemcem a Zahradnictví v Kaštanech s.r.o., IČO: 28093291, se sídlem V Kaštanech 89/II, 380 01 Dačice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, spis. zn. 16857, jako novým nájemcem, došlo k převodu nájmu dle Smlouvy v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti nájemce. K převodu nájmu udělil pronajímatel souhlas na základě usnesení č. 1137/62/RM/2020 ze dne 25. 11. 2020 a přípisem č.j. 26392/20/OSB ze dne 30. 11. 2020 .

III

Osoba nájemce uvedená v článku I. Smlouvy nově zní:

Zahradnictví v Kaštanech s.r.o.,

se sídlem V Kaštanech 89/II, 380 01 Dačice

IČO: 280 93 291, DIČ: CZ 280 93 291

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C,
spis. zn. 16857

za níž jedná Václav Kolář

(dále jen „nájemce“)

IV

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, po jednom pro nájemce a po dvou pro pronajímatele a nabývá účinnosti od 1. 1. 2021.
2. Udělení souhlasu s převodem nájmu prostoru sloužících k podnikání v budově bez čp/ev. na par. č. 382 v k.ú. Dačice na Palackém náměstí, 38001 Dačice, ve smyslu § 2307 nového občanského zákoníku a uzavření tohoto dodatku bylo ze strany pronajímatele projednáno a schváleno na 62 schůzi rady města Dačice dne 25. 11. 2020 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města pod usnesením č. 1137/62/RM/2020.
3. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek uzavírají podle jejich skutečné vůle, svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, že dodatek neodporuje zákonu, zákon neobchází, nepřichází se dobrým mravům a že nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Dačicích dne 1. 12. 2020

Pronajímatel
za město Dačice
Ing. Karel Macků, starosta

Nájemce
za Zahradnictví v Kaštanech s.r.o
Václav Kolář