

Dod. 3. - inflace

DODATEK č. 3

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

tří místností o celkové ploše 29 m² - „tržnice“ na Palackého náměstí, uzavřené dne 19. 4. 1993 (dále jen smlouva), ve smyslu ustanovení zákona č. 116/90 Sb., v jeho platném a úplném znění a ostatních navazujících předpisů mezi

Městem DAČICE

sídlím v Dačicích, Krajiřova 27/I, IČ 00246476,
zastoupeným jeho starostou p. Rudolfem Hájkem
pronajímatelem na straně jedné (dále jen pronajímatel)
a

panem Václavem KOLÁŘEM

narozeným 25. 5. 1940,
bytem v Dačicích, B. Smetany 203/III,
nájemcem na straně druhé (dále jen nájemce)

I.

Tímto dodatkem se dle článku V. smlouvy ruší čtvrtá věta týkající se změny nájemného v návaznosti na možný pohyb cen a míru inflace a nahrazuje se tímto zněním:

Nájemné za pronájem nebytových prostor – tří místností na tržišti na Palackého náměstí pro provoz prodejny květin, ovoce a zeleniny se bude každoročně zvyšovat o roční míru inflace za již uplynulý kalendářní rok.

Takto navýšené roční nájemné bude splatné v jedné částce na účet města Dačice č. 19-0603143369/0800 pod variabilním symbolem 9707000005, vždy nejpozději do 1. 4. toho kterého roku.

II.

Mimo změny uvedené v článku I. tohoto dodatku zůstávají ostatní články smlouvy a předešlých dodatků nezměněny a jsou plně platné i pro tento dodatek.

Zvýšení nájemného pro rok 2006 se mění z 12.087,- Kč o oficiální míru inflace za rok 2005 ve výši 1,9% na 12.317,- Kč.

III.

Tento dodatek č. 3 se stává nedílnou součástí smlouvy o pronájmu nebytových prostor z 19. 4. 1993, účinnosti nabývá dnem 1. 1. 2006, platnosti nabývá dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Byl vyhotoven ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Pronájem předmětné nemovitosti se změnami uvedenými v tomto dodatku byl schválen na 78. schůzi rady města dne 15. 2. 2006 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.

V Dačicích dne 21. 2. 06


Rudolf Hájek - starosta



Václav KOLÁŘ
ZAMĚSTNANEC
380 01 DAČICE 203/III
IČO: 129 20 801
DIČ: CZ400525149
Václav Kolář