



29589/A/2019-HMU1
Č.j.: UZSVM/A/16289/2019-HMU1



MHMPXPF2Q0X8

Stejnopis č. ____

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném
znění,

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního
města Prahy na základě plné moci ze dne 29.9.2020 v platném znění,

IČO: 00064581

(dále jen „nabyvatel“)

*uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22
zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto*

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/A/16289/2019-HMU1

č. INO/35/05/010460/2020

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 3170/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní
komunikace zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Michle, obec
Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu,
katastrálním pracovištěm Praha (dále také jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o předání majetku státu a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 30. 9. 2015 pod č.j.: 19/2015-420-ORG/4 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Hodnota převáděného majetku v účetní evidenci převodce činí 3 563 692,73 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že se na převáděném majetku nachází komunikace U Michelského lesa. Uvedená komunikace je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-45454/1999/DOP-R5/Fi ze dne 22. 12. 1999 zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy. Na převáděném majetku se dále nachází ochranné pásmo železniční dráhy, ochranné pásmo metra, ochranné pásmo leteckých radionavigačních zařízení, ochranné pásmo tepelných napáječů, elektronické komunikační vedení včetně ochranných pásem, ochranná pásma optických sítí, ochranná pásma vodovodních řádů.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch spol. ČEZ ICT Services, a.s., SITEL, spol. s. r. o., T-Systems Czech Republic a. s., UPC Česká republika a GTS Czech s.r.o.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod nemovitých věcí dle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením číslo 21/62 ze dne 12.11.2020.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží pět vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, ve svém úplném znění, byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, předmět smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**za Českou republiku – Úřad pro
zastupování
státu ve věcech majetkových**

za Hlavní město Prahu

.....
Mgr. Ivana Kubičková
ředitelka odboru Hospodaření
s majetkem státu

.....
Ing. Jan Rak
ředitel
odboru hospodaření s majetkem MHMP