|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Protokol o změně díla** |  |  |  | **Změnový list** | **č. 2** |

|  |  |
| --- | --- |
| Název akce: | SZ Vranov nad Dyjí – odstranění havárie střech zámeckého areálu – II. Etapa |
| Objekt: | **SO 05 – objekt pokladny a bytu, SO 06 – objekt sýpky a krčku**  **SO 010 – spojovací chodba ke kapli** |
| Objednatel: | Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace |
| Zhotovitel: | xxxxxxxxxxxxxx |
| TDI: | xxxxxxxxxxxxxxx |
| Zpracovatel ZL: | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, investiční technik NPÚ ÚPS v Kroměříži |

**1. Popis předmětu změn, příčiny změn a zdůvodnění změn:**

**1.1. Příčiny a zdůvodnění změn podléhající § 222 odstavec 4 ZZVZ – vícepráce:**

**1. SO 05 – objekt pokladny a bytu, SO 06 – objekt sýpky a krčku**

Stavební práce na obnově objektů pokladny, bytu, sýpky a krčku zahrnují provedení opravy stávajícího hromosvodu. Jedná se opravu jímacích tyčí a jímacích vedení pouze ve střešní části. Výměna stávajících svodů hromosvodu z pozinkovaného materiálu však v PD není uvažována.

* změna oproti PD spočívá v provedení nových svodů hromosvodů, a to z měděného materiálu, důvodem změny je stávající špatný stav svodů hromosvodu (zvláště pak uzemnění), bezpečnější a technicky vhodnější řešení napojení všech prvků hromosvodné soustavy ve stejném materiálu, výhodou je i snazší a méně nákladná údržba;
* provedení prvků hromosvodné soustavy v mědi je také doporučeno památkovým dohledem vzhledem ke skutečnosti, že na všech ostatních již opravených objektech zámeckého areálu je použitým materiálem hromosvodů měď

**2. SO 05 – objekt pokladna a bytu, SO 06 – objekt sýpky a krčku**

Stavební práce na opravě střech objektů pokladny, bytu a objektu sýpky a krčku zahrnují provedení klempířských prvků v mědi, jedná se o provedení nových žlabů, oplechování říms, komínů, světlíků a opravu stávajícího hromosvodu ve střešní části.

* v projektové dokumentaci se však nepočítalo s výměnou stávajících pozinkovaných svodů ze střechy, jejichž stav se od doby zpracování návrhu oprav výrazně zhoršil a je v havarijním stavu;
* změna tedy spočívá v provedení nových střešních svodů a to z měděného materiálu, technicky totiž není vhodné spojovat různé materiály (měď klempířských prvků ve střešní části a střešní svody v materiálu pozink)
* provedení nových střešních svodů v mědi je také doporučeno památkovým dohledem

Zástupci objednatele, autorského a technického dozoru stavby, památkového dohledu a zhotovitele tyto navržené úpravy na kontrolních dnech odsouhlasili.

**1.2. Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**

* výše popsané změny prací souvisí a navazují na provádění prací, které dodavatel stavby v současnosti provádí;
* z důvodu dokončení prací není proto možné dodatečné práce oddělit a samostatně zadat, způsobilo by to časovou prodlevu při realizaci celého díla a nebylo by to výhodné ani z ekonomického hlediska

**2. Odkaz na dokumenty, kde je řešení změn zapsáno:**

* zápisy z kontrolních dnů

**3. Podklady k návrhu změny:**

3.1 Příloha č. 2 - svody hromosvodu - položkový rozpočet

3.2 Příloha č. 3 - okapní svody – položkový rozpočet

**4. Ovlivnění ceny (+) nebo (-):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt | **Kč (bez DPH)** | **Kč (s 21 % DPH)** |
|  |  |  |
| SO 05 + SO 06 = svody hromosvodu | 101 754,00 | 123 122,34 |
| SO 05 + SO 06 = svody okapní | 77 726,67 | 94 049,27 |
|  |  |  |
| **CELKEM** | **179 480,67** | **217 171,61** |

**5. Odkaz na § 222 ZZVZ:**

Předmětné práce nejsou ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. § 222 podstatnou změnou smlouvy. Hodnota změny dle § 222 odstavec 4 dle tohoto ZL je 179 480,67 Kč bez DPH, což je 0,91 % původní hodnoty VZ. Hodnota celkové změny dle § 222 odstavce 4 je po započítání změny předchozích ZL ve výši 2,31 %.

**6. Rekapitulace nákladů:**

Změna ovlivní cenu díla, cena díla bude zvýšena oproti SOD:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Popis** | **Kč (bez DPH)** | **Kč (s 21 % DPH)** |
|  |  |  |
| Celková cena dle SOD a dodatku č. 1 | 19 931 858,79 | 24 117 549,14 |
| Zvýšení v rámci změny dle ZL č. 2 | 179 480,67 | 217 171,61 |
|  |  |  |
| **CELKOVÁ cena VČETNĚ ZL č. 2** | **20 111 339,46** | **24 334 720,75** |

Datum 31.8 2020

xxxxxxxxxxxxxxxxx

Investiční technik