

5/S účinností od 11.6.2012, z důvodu převodu pozemku, na základě „souhlasného prohlášení na Město Nechanice“ došlo ke zúžení předmětu nájmu v k.ú. Nechanice o pozemek dle KN p.č. 535/1. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

6/S účinností od 20.12.2011, z důvodu převodu pozemků, na základě uzavřené, „kupní smlouvy č. 1005931214“ došlo ke zúžení předmětu nájmu v k.ú. Staré Nechanice o pozemky dle KN p.č. 149, p.č. 152, p.č. 153/1, p.č. 154, p.č. 155, p.č. 158/3, p.č. 200/2, p.č. 202/1, p.č. 235, p.č. 237/2, p.č. 400/37. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

7/S účinností od 7.3.2013, z důvodu převodu pozemku, na základě „souhlasného prohlášení na Město Nechanice“ došlo ke zúžení předmětu nájmu v k.ú. Nerošov o pozemky dle KN p.č. 615/13, p.č. 748/1. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

8/S účinností od 1.10.2013, se po vzájemné dohodě mezi nájemcem a pronajímatelem, rozšiřuje předmět nájmu v k.ú. Tůně u Nechanic o pozemky dle KN st.p.č. 83/1, st.p.č. 91, část p.č. 456/2 o výměře 5817 m², p.č. 456/4. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

9/S účinností od 1.10.2013, se po vzájemné dohodě mezi nájemcem a pronajímatelem, rozšiřuje předmět nájmu v k.ú. Suchá u Nechanic o pozemky dle KN st.p.č. 100, st.p.č. 129, st.p.č. 130. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

III.

Nájemce mák 1.10.2012 nájemné stanovené citovanou smlouvou uhrazeno.

Předpis nájemného(za období od 1.10.2012 do 30.9. 2013/včetně/) dle uvedených změn činí celkem 28.157,- Kč - dle doložené přílohy "výpočet dodatku".

Nájemce se zavazuje nájemné ve výši 28.157,- Kč uhradit do 1.10.2013.

IV.

S účinností od 1.10.2013 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši 33.052,-Kč (slovy: Třicettřítisíc padesát dva Kč/dle doložené přílohy k nájemní smlouvě) ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u CNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28 č.70017-3723001/0710 Při platbě je nutné uvádět var. symbol č. 1411014 Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.