

**SMLOUVA O DÍLO**

č. 7/2017

**na zpracování projektové dokumentace na akci:  
„Nové Sedlo – zpracování PD - přístřešek pro nákladní vozidla“**

*uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)*

Výtisk č.:  
Počet listů: 7

**Článek I.  
Smluvní strany**

**ČESKÁ REPUBLIKA**

Vězeňská služba České republiky  
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

zastoupená na základě pověření ze dne 01. 09. 2016, č. j. Vs-88534-5/ČJ-2016-800020-SP, vrchním radou, plk. Mgr. Miroslavem Špalkem, ředitelem Věznice Nové Sedlo, adresa věznice: Věznice Nové Sedlo, B. O. Box 64, 438 01 Žatec.

IČ: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

**(dále jen „objednatel“) na straně jedné**

**a**

**MESSOR s. r. o.**

se sídlem Jana Švermy11, 432 01 Kadaň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29648

zastoupená ing. Markem Rapantem a ing. Otou Vettermannem – jednateli společnosti

IČ: 287 38 217

DIČ: CZ28738217

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

**(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé**

uzavřeli na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto **smlouvu** (dále jen „Smlouva“).

## **Článek II. Předmět díla**

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo v souladu s touto smlouvou, výzvou k podání nabídky Č. j.: VS-10515-19/ČJ-2016-801950 ze dne 13. 10. 2016 a nabídkou zhotovitele ze dne 4. 10. 2016 a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

Předmětem díla je vyhotovení projektové dokumentace na akci:

**„Nové Sedlo – zpracování PD – přístřešek pro nákladní vozidla“**

- PD architektonické a stavebně konstrukční řešení,
- venkovní úpravy a zpevněné plochy,
- silnoproud,
- oceněný soupis prací a výkaz výměr.

- 2) PD bude vyhotovena ve 4 tištěných vyhotoveních a jednou v elektronické podobě (textová část ve formátu MS Word 2003 a vyšší, předběžný odhad nákladů ve formátu Excel 2003 a vyšší, výkresová část v programu Adobe Reader - pdf\* a DWG).
- 3) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 4) Objednavatel předá zhotoviteli podklady nutné ke zdárnému zhotovení díla.
- 5) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a převést na něj vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

## **Článek III. Doba plnění**

- 1) Dílo vymezené v článku II., odst. 2), této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednavateli nejpozději **do 30 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.**
- 2) Místem plnění díla a místem pro předání PD je Vězeňská služba ČR, Věznice Nové Sedlo, Hlavní 2, 438 01 Žatec.

#### **Článek IV. Cena díla**

- 1) Celková cena díla, uvedeného v čl. II. této smlouvy činí:

**60. 407,- Kč s DPH**

(slovy šedesát tisíc čtyři sta sedm korun českých s DPH)

**bez DPH 49. 923,- Kč**

(slovy čtyřicet devět tisíc devět set dvacet tři korun českých bez DPH)

**sazba 21% DPH 10. 484,- Kč**

(slovy deset tisíc čtyři sta osmdesát čtyři korun českých)

- 2) Nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 OZ. Cena díla je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

#### **Článek V. Platební podmínky**

- 1) Objednavatel uhradí cenu za dílo na základě jediné faktury. Faktura zhotovitele se hradí v české měně a je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré zákonem požadované náležitosti a to: název a adresu společnosti, IČO, DIČ – pokud jste plátcem DPH, č. účtu na který se má požadovaná částka převést, var. symbol (číslo faktury), datum zdaň. plnění (pokud jste plátcem DPH) částku, popis akce, činnosti, atd., razítko a podpis. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, popřípadě je věcně nesprávná, je objednavatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

#### **Článek VI. Další povinnosti objednatele a zhotovitele**

- 1) Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místu, kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci předloží platný doklad totožnosti některého ze států Evropské Unie, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států. Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém pásmu.

#### **Článek VII. Předání a převzetí díla**

- 2) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednavateli včetně odstranění vad.

- 3) K podepsání předávacího protokolu je oprávněna Jarmila Pernicová za zhotovitele a Bc. Kamil Minařík za objednatele. Podepsáním protokolu přechází na objednavatele vlastnická práva k předmětu díla.
- 4) Jestliže objednavatel odmítne PD převzít, sepíše účastníci přijímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

### **Článek VIII.**

#### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny objednatele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Zjevné i skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční lhůty.
- 2) Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla počíná běžet bezplatná záruční doba na dílo v délce 60 měsíců. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle dodané dokumentace zhotoveno.
- 3) Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní u zhotovitele: MESSOR s. r. o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň
- 4) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednavatel písemně reklamoval v záruční době nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednavatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit na účet zhotovitele.

### **Článek IX.**

#### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

- 1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku V, odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
- 2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Zhotovitel zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VIII. odst. 5, a to za každou vadu jednotlivě.
- 4) Za porušení mlčenlivosti dle čl. X. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 5) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednavatele na případné vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.

- 6) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně. Pro vyúčtování, náležitostí faktury u úroků z prodlení smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV odst. 2.

## **Článek X. Zvláštní ustanovení**

- 1) V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k první konzultaci. Každá konzultace bude vždy předem telefonicky dohodnuta.
- 2) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 3) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatná/neúčinná novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamyšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 4) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli pořízení fotodokumentace skutečného stavu předmětu díla a prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace realizováno. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se při projektování stavby dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení.
- 5) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednavatele při splnění podmínek stanoveným zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavek respektovat. V tomto případě je však objednavatel povinen řešit otázku výše ceny a případně dohodnout změnu doby plnění. V případě prodloužení doby plnění provedení díla platí ustanovení čl. II. obdobně.
- 6) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 7) Smluvní strany mohou vedle podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ odstoupit od smlouvy, pokud druhá smluvní strana podstatně porušuje smlouvu dle ujednání čl. IX odst. 10 této smlouvy, jinak závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti, vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění

díla. Objednatel může také od smlouvy odstoupit, jestliže na zhotovitele byl vyhlášen konkurs na základě zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů nebo pokud vstoupil do likvidace.

- 8) Podstatným porušením této smlouvy je zejména:
  - a. Překročení termínu zhotovení díla dle čl. III. odst. 1) o více než 15 kalendářních dnů;
  - b. Prodlení objednatele v úhradě plateb o více než 30 kalendářních dnů.
- 9) Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na úroky z prodlení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

### **Článek XI. Závěrečné ustanovení**

- 1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní vysloveně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy občanského zákoníku. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. I smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
- 2) Dojde-li ke změně statutu zhotovitele (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednavatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.

- 4) Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Novém Sedle dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Miroslav ŠPALEK  
ředitel Věznice Nové Sedlo

.....  
MESSOR s. r. o.  
Ing. Marek Rapant  
jednatel společnosti