

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

Michal Leška

nar. 
bytem , 312 00 Plzeň

na straně jedné a dále v textu společně jako **prodávající**

a

Město Blovice

IČ 00256455, DIČ CZ00256455
sídlem Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
zastoupené starostou Bc. Robertem Zelenkou

na straně druhé a dále v textu jako **kupující**

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

**VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA V LOKALITĚ „RAUŠAROVY SADY – NAD TRATÍ“
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, VODOVOD**
ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1.

Předmět koupě

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující věci – provozně samostatného souboru staveb a zařízení – které je předmětem koupě:

Řad kanalizace splaškové (stoka A – PVC DN 300, dl. 115,47 m a PVC DN 250, dl. 179,78 m; tlaková kanalizace - stoka B, PE d63, dl. 72,9 m) uložený v pozemcích č. parc. 1419 a č. parc. 240/48 vše v k. ú. Blovice,

vše podle geodetického zaměření provedeného v dubnu 2020 Ing. Tomášem Vondrovským (GEOIN Plzeň, spol. s r.o.), které je přílohou této smlouvy (**Příloha č. 1**).

- 1.2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující věci – provozně samostatného souboru staveb a zařízení – které je předmětem koupě:

Vodovod (vodovodní řad A – PE d110, dl. 481,29 m) uložený v pozemcích č. parc. 1419, č. parc. 240/48 a č. parc. 240/63, vše v k. ú. Blovice,

vše podle geodetického zaměření provedeného v dubnu 2020 Ing. Tomášem Vondrovským (GEOIN Plzeň, spol. s r.o.), které je přílohou této smlouvy (**Příloha č. 2**).

- 1.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že specifikaci předmětných staveb v předchozím odstavci považují za dostatečně určitou, vyhovující požadavkům na určitost této smlouvy, a že mezi nimi není v části specifikace jednotlivých výše specifikovaných staveb ničeho sporného.

Čl. 2.

Převod vlastnického práva

- 2.1. Prodávající touto smlouvou převádí vlastnické právo ke stavbám (prvkům) technické infrastruktury v čl. 1. této smlouvy specifikovaným na kupujícího, který stavby (prvky) technické infrastruktury specifikované v čl. 1. této smlouvy kupuje a přijímá je do svého výlučného vlastnictví.

Čl. 3.

Kupní cena, platební podmínky

- 3.1. Kupní cena byla sjednána v úhrnné výši **200 Kč** (dále jen **Kupní cena**), ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 3.2. Z Kupní ceny připadá na:
 - a. kanalizaci splaškovou částka ve výši 100 Kč,
 - b. vodovod přípojku částka ve výši 100 Kč,
- 3.3. Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu prodávajícího č. ú. _____ do třiceti (30) dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Čl. 4.

Vlastnické právo

- 4.1. Vlastnické právo k předmětům koupě nabývá kupující okamžikem uzavření této smlouvy.

Čl. 5.

Ostatní podmínky převodu

- 5.1. Prodávající prohlašuje, že předměty koupě byly vybudovány v souladu s příslušnými projektovými dokumentacemi, technickými normami, obvyklými standardy, montážními návody a pracovními postupy výrobců použitých stavebních prvků, jsou funkční, způsobilé provozování a s dokončeným a funkčním napojením na stávající veřejnou infrastrukturu.
- 5.2. Prodávající prohlašuje, že příslušenstvím předmětů koupě je úplná dokumentace sestávající z dokumentů potřebných k užívání / provozování / opravám / údržbě předmětů koupě.
- 5.3. Prodávající poskytuje kupujícímu **záruku za jakost** všech prvků předmětů koupě v trvání **pěti (5) let**, počínaje dnem uzavření této smlouvy. Zárukou se prodávající zavazuje, že předměty koupě jako celek, jakož i každý jejich prvek, budou po stanovenou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachovají obvyklé vlastnosti.
- 5.4. V případě výskytu opravitelné záruční vady kteréhokoliv prvku předmětů koupě má kupující právo na odstranění vady opravou. Neodstraní-li prodávající takovou vadu v době přiměřené jejímu charakteru a závažnosti jejích projevů, má kupující právo po předchozím písemném upozornění a po marném uplynutí dodatečně prodávajícímu poskytnuté přiměřené náhradní lhůty k opravě zajistit provedení opravy třetí osobou a požadovat po prodávajícím náhradu nákladů nutně a účelně vynaložených na zajištění opravy tímto způsobem.

Čl. 6.

Předání předmětů koupě

- 6.1. Prodávající předá kupujícímu jednotlivé předměty koupě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu této smlouvy.
- 6.2. O předání a převzetí předmětu koupě pořídí smluvní strany písemný předávací protokol, ve kterém krom jiného uvedou soupis prodávajícím kupujícímu předaných dokumentů potřebných k užívání / provozování / opravám / údržbě předmětů koupě.
- 6.3. Předávací protokoly se po jejich podpisu stanou oddělenými přílohami této smlouvy.

Čl. 7.

Dohoda o užívání pozemků

- 7.1. Strana prodávající touto smlouvou dává právo zřídit, mít, provozovat a udržovat vodovodní a kanalizační řad specifikované v článku 1. této smlouvy v pozemcích parc. č. 1419, parc. č. 240/68 a parc. č. 240/63, vše v k. ú. Blovice.
- 7.2. Právo specifikované v tomto článku je závazné po dobu existence vodovodního a kanalizačního řadu. Zánikem předmětného vodovodního a kanalizačního řadu právo zaniká.

Čl. 8.

Doložka

- 8.1. Právní jednání obsažené v této smlouvě schválila Rada města Blovice svým usnesením č. 19/20 dne 30.11.2020. Město Blovice prohlašuje, že podmínky platnosti právního úkonu obce v souladu s ust. § 41 z. č. 128/2000 Sb. o obcích byly splněny.
- 8.2. Strana prodávající bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Čl. 9.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž pro potřeby každého z účastníků bude použito jedno (1) vyhotovení.
- 9.2. Případné změny či doplňky smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemnou formou. Ústní změny smlouvy se vylučují.
- 9.3. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Přílohy:

1. geodetické zaměření kanalizace splaškové
2. geodetické zaměření vodovodu

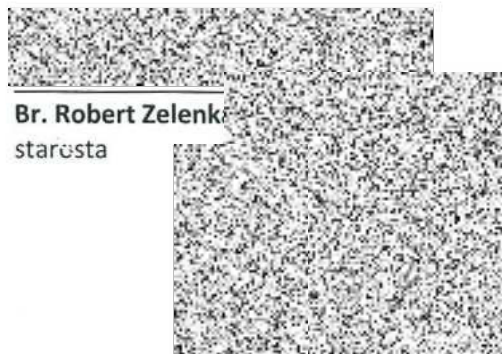
Dne 8.12.2020



Michal Leška

Dne 8.12.2020

Město Blovice



Br. Robert Zelenk
starosta