

SMLOUVA O DODÁVKÁCH TEPELNÉ ENERGIE

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Energetický zákon“) a podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

(dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) TEPO s.r.o.

se sídlem na adrese Mostecká 3210, 272 01 Kladno - Sítňá, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka 33933, oddíl C

IČO: 49827065
DIČ: CZ49827065
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 318318318/0300
zastoupená: Ing. Petrem Schönfeldem, jednatelem

(„Odběratel“)

a

(2) Teplárna Kladno s.r.o.

se sídlem na adrese Kladno - Dubí, Dubská 257, PSČ 272 03, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, vložka 90495, oddíl C

IČO: 26735865
DIČ: CZ699003245
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 500065732/0800
zastoupená: Ing. Milanem Prajzlerem a Ing. Viktorem Kalinou,
jednatelem

(„Dodavatel“)

(Odběratel a Dodavatel společně „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně „Smluvní strana“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na zadání sektorové veřejné zakázky s názvem „Dodávky tepelné energie pro TEPO s.r.o.“ (dále jen „Veřejná zakázka“) realizovaného dle ZZVZ.

- 1.2 Odběratel je odběratelem tepelné energie ve smyslu § 2 odst. 2 písm. c) bodu 5. Energetického zákona, tedy dodanou tepelnou energii distribuuje, tj. dopravuje, transformuje a dodává k dalšímu využití jiným fyzickým a právnickým osobám.
- 1.3 Odběratel provozuje a řídí centrální systém zásobování teplem Statutárního města Kladna (dále jen „CZT“), jež zahrnuje rozvodné tepelné zařízení (síť rozvodu tepla sestávající z primární a sekundární rozvodné sítě a předávacích stanic) včetně přípravy teplé užitkové vody pro obyvatele a průmyslové zákazníky Odběratele (dále jen „Soustava CZT“).
- 1.4 Dodavatel, který je společností řádně založenou a existující v souladu s právním pořádkem České republiky, prohlašuje, že je držitelem veškerých živnostenských a jiných oprávnění a licenci pro plnění předpokládané touto Smlouvou, zejména je držitelem licence pro výrobu tepelné energie č. 310909214 a licence pro rozvod tepelné energie č. 320909212.
- 1.5 Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem zařízení na výrobu tepelné a elektrické energie z hnědého uhlí, zemního plynu a biomasy umístěného na adrese Dubská 257, 272 03 Kladno, blíže specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Zdroj“).
- 1.6 Odběratel si přeje, aby Dodavatel ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) bodu 3. Energetického zákona dodával teplo vyrobené Zdrojem prostřednictvím nosného média, jímž je změkčená voda (dále jen „Tepelná energie“), do CZT provozovaného Odběratelem, a to za účelem zajištění spolehlivé, plynulé a ekonomické dodávky Tepelné energie Odběratelem koncovým zákazníkům CZT, a Dodavatel se zavazuje Tepelnou energii Odběrateli dodávat, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě a v Energetickém zákoně a v souvisejících předpisech.

2. Předmět Smlouvy, Dodávka tepelné energie

- 2.1 Dodavatel bude dodávat Odběrateli Tepelnou energii v odběrných místech popsaných v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Odběrná místa“) a v kvalitativních parametrech popsaných v čl. 4 a v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Technické podmínky“) a v množství stanoveném v souladu s čl. 5 této Smlouvy. Ustanovení této Smlouvy se uplatní pro všechna Odběrná místa.
- 2.2 Odběratel odebere v souladu s touto Smlouvou veškerou Tepelnou energii dodanou Dodavatelem podle této Smlouvy a zavazuje se za ni zaplatit cenu sjednanou v čl. 11 a v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 2.3 Dodávka Tepelné energie je splněna a vlastnické právo k Tepelné energii a nebezpečí škody na ní přechází z Dodavatele na Odběratele přechodem Tepelné energie ze zařízení Dodavatele v příslušném Odběrném místě do zařízení Odběratele.
- 2.4 Nosným médiem Tepelné energie bude změkčená voda (dále jen „Oběhová voda“).
- 2.5 Měrnou jednotkou Tepelné energie je gigajoul (dále jen „GJ“).
- 2.6 Dodavatel bude doplňovat ztráty Oběhové vody vzniklé v rozvodné síti Odběratele (dále jen „Doplňovací voda“) při dodržení Technických podmínek a dalších podmínek stanovených touto Smlouvou. Odběratel se zavazuje za Doplňovací vodu zaplatit cenu sjednanou v čl. 11 a v Příloze č. 3 této Smlouvy.

3. Doba trvání smlouvy o dodávkách Tepelné energie

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dnem zahájení poskytování dodávek Tepelné energie dle této Smlouvy je 1. leden 2021 (dále jen „Den zahájení dodávek“).
- 3.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“).

- 3.3 Tato Smlouva se uzavírá se na dobu určitou v trvání deseti (10) let ode Dne zahájení dodávek dle čl. 3.1 této Smlouvy. Předtím může být tato Smlouva ukončena pouze na základě podmínek uvedených v čl. 19 této Smlouvy.

4. Technické podmínky

4.1 Výstupní voda

Každodenní regulace (úprava) výstupní vody, (tj. její oběhového množství a teploty), bude prováděna na základě požadavků Odběratele oznamovaných denně telefonicky dispečinku Dodavatele mezi 6:00 hod. a 7:00 hod. Odběratel je také oprávněn požadovat mimořádné změny teplot výstupní vody v kteroukoliv denní dobu. Pravidelné denní a mimořádné úpravy teplot výstupní horké vody bude Dodavatel provádět nejpozději do 4 hodin po uplatnění požadavku Odběratele na změnu dodávky tepla. Požadavky na změny parametrů výstupní horké vody v horkovodu budou evidovány jak Dodavatelem, tak Odběratelem. Teplota horké vody v horkovodu nesmí klesat ani stoupat rychleji než o 30 °C za hodinu. Teplota výstupní horké vody ze Zdroje bude automaticky registrována Dodavatelem a tyto záznamy budou uchovávány Dodavatelem v rozsahu požadovaném touto Smlouvou.

4.2 Vratná voda

Teplota vratné vody bude zaznamenávána a evidována Dodavatelem. Přestoupí-li teplota vratné vody 90 °C nebo přestoupí-li výstupní teplotu požadovanou Odběratelem, bude Dodavatel automaticky regulovat teplotu výstupní vody. Odběratel je povinen trvale vrátet vratnou vodu Dodavateli.

4.3 Oběhová horká voda

Množství Oběhové vody a její parametry budou regulovány podle požadavků Odběratele v závislosti na technických možnostech Dodavatele. Dodavatel je povinen zaznamenávat množství Oběhové vody a záznamy evidovat.

4.4 Kvalita vody

Dodavatel bude plnit a doplňovat rozvodnou tepelnou síť Odběratele chemicky nezávadnou Doplnovací vodou, která bude splňovat parametry stanovené v ČSN 07 7401, příp. pH 8 - 10 a tvrdost do 0,1 mval/l.

V případě, že kvalita Oběhové vody nebude splňovat povolené hodnoty v oběhové části primární rozvodné sítě, Dodavatel i Odběratel zjistí příčinu takového zhoršení a Smluvní strana, která zhoršení způsobila, vynaloží maximální úsilí k tomu, aby Oběhová voda do 24 hodin dosáhla kvality stanovené výše v tomto čl. 4.4 této Smlouvy; druhá Smluvní strana k tomu poskytne veškerou nezbytnou součinnost. Odběratel je rovněž povinen Oběhovou vodu nezneškodnocovat, tedy chovat se tak, aby byly zachovány v podstatných ohledech její chemické parametry.

4.5 Ztráty Oběhové vody

Maximální technicky povolené množství ztrát z důvodu technologie Dodavatele při normálním provozním stavu je půl procenta (0,5 %) celkového objemu soustavy za hodinu, (tj. $0,005 \times 3.058,97 = 15,3 \text{ t.h}^{-1}$). V případě uvádění odstavené rozvodné sítě do provozu je nejvyšší celkové doplňovací množství 45 t.h^{-1} . Množství Doplnovací vody je automaticky zaznamenáváno. Záznamy jsou evidovány stejným způsobem jako u výstupní a vratné vody. Dodavatel bude Odběratele informovat o překračování množství Doplnovací vody vždy v den, kdy k překročení dojde. V případě havárie bude Dodavatel informovat Odběratele okamžitě po

jejím zjištění. Odběratel je povinen oznamovat Dodavateli změny celkového objemu tepelné soustavy.

V případě, že dojde ke ztrátě Oběhové vody z důvodů na straně Odběratele, doplní Dodavatel do Soustavy CZT potřebné množství Doplnovací vody. Tato Doplnovací voda bude fakturována Odběrateli podle jejího skutečného objemu zjištěného měřicím přístrojem Dodavatele. Za ztráty z důvodů na straně Dodavatele odpovídá Dodavatel, v tomto případě tedy nebude Doplnovací voda Odběrateli účtována.

5. Objednávání dodávek Tepelné energie

- 5.1 Do 31. října každého roku trvání této Smlouvy Odběratel doručí Dodavateli písemný odhad množství Tepelné energie požadovaného pro jednotlivé měsíce následujícího kalendářního roku (dále jen „Odhad“). Odběratel vynaloží veškeré přiměřené úsilí, aby byl Odhad co nejpresnější. Odhad bude mít podobu stanovenou v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 5.2 V případě, že Odběratel nepředloží Dodavateli požadovaný Odhad v termínu dle čl. 5.1 této Smlouvy, považují se za daný Odhad hodnoty množství Tepelné energie uvedené v posledním Odhadu předloženém Odběratelem Dodavateli. Pro rok 2021, jakož i případně pro roky navazující, pokud ani pro ně Odběratel nedoloží Odhad dle čl. 5.1 této Smlouvy, se v takovém případě použije Odhad pro rok 2020, který Odběratel předložil Dodavateli dle Smlouvy o dodávkách tepelné energie ze dne 19. 12. 1996.
- 5.3 Požadavky na dodávky Tepelné energie pro období příslušného kalendářního měsíce mohou být Odběratelem upřesňovány prostřednictvím objednávek (dále jen „Objednávka“). Odběratel doručí Objednávku Dodavateli vždy nejpozději 10 kalendářních dní před začátkem příslušného měsíce. Tato Objednávka je pro Dodavatele i Odběratele závazná. V případě, že Odběratel Objednávku Dodavateli nedoručí ve výše uvedeném termínu, budou za dohodnuté množství Tepelné energie považovány hodnoty uvedené v Odhadu pro příslušný měsíc.
- 5.4 Nad rámec Objednávek je Odběratel oprávněn upřesňovat požadované množství Tepelné energie na denní bázi na základě provozních dat získávaných prostřednictvím dispečinků Odběratele a Dodavatele dle čl. 10 této Smlouvy. Na základě požadavku Odběratele budou prováděny tzv. nominace požadované teploty Oběhové vody den dopředu s výhledem na další dny. Regulace dodávky Tepelné energie bude prováděna kvalitativně (např. dle ekvitermní křivky) a kvantitativně změnou průtoku. V rámci denní nominace je udržována konstantní výstupní teplota Oběhové vody a požadovaný výkon během dne je regulován kvantitativně změnou průtoku Oběhové vody.
- 5.5 Odběratel se zavazuje skutečný odběr Tepelné energie koncových odběratelů, jež mají s Odběratelem uzavřenu smlouvu o dodávkách tepelné energie, dodávaný ze strany Odběratele koncovým odběratelům na základě objednávek koncových odběratelů zahrnutých do Odhadu doručeného Dodavateli dle čl. 5.1 této Smlouvy na příslušný kalendářní rok, realizovat od Dodavatele na základě této Smlouvy.

6. Specifikace mimořádných dodávek

- 6.1 V případě zvlášť chladných povětrnostních podmínek (tj. při teplotách mínus 15 °C a nižších), kdy potřeba dodávek Tepelné energie překročí výkon dohodnutý v příslušném Odhadu, Odběratel s Dodavatelem zahájí okamžitá jednání (nejpozději do dvanácti (12) hodin od vzniku potřeby mimořádných dodávek) o rozsahu případných regulačních opatření. V době provádění regulačních opatření Dodavatel vyvine maximální úsilí, aby zásoboval Odběratele Tepelnou energií v maximálním možném rozsahu, při dodržení Technických podmínek.

7. Povinná rezerva

- 7.1 Dodavatel je povinen ode dne zahájení dodávek Tepelné energie do doby ukončení této Smlouvy udržovat rezervy Tepelné energie, která bude dodána Odběrateli v případě havárie

některého ze zdrojů Tepelné energie (tj. bloku 4, 5, nebo 7, nikoli však v případě současně havárie dvou či všech tří bloků). V takovém případě (tj. v případě havárie některého ze zdrojů Tepelné energie) Dodavatel dodá Odběrateli Tepelnou energii alespoň v takovém objemu, který se rovná 80 % množství Tepelné energie, jež je Dodavatel povinen Odběrateli v souladu s touto Smlouvou v daném období dodat.

8. Omezení a přerušení dodávek a jejich maximální délka

- 8.1 Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie Odběrateli v nezbytném rozsahu a pouze v případech stanovených Energetickým zákonem nebo jiným obecně závazným právním předpisem.
- 8.2 Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie při neoprávněném odběru dle § 76 odst. 4 písm. i) Energetického zákona pouze pokud Odběratel neodstraní tento závadný stav ani po předchozí písemné výzvě Dodavatele. Lhůta k odstranění tohoto závadného stavu bude stanovena Dodavatelem a nesmí činit méně než 5 (pět) dnů od doručení výzvy Odběrateli.
- 8.3 Pokud dojde k omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie, je Dodavatel povinen obnovit dodávku Odběrateli bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.
- 8.4 Při provádění plánovaných stavebních úprav, oprav, údržbových a revizních prací a při připojování nového odběrného místa je Dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie v nezbytném rozsahu za předpokladu, že písemně oznámil Odběrateli započetí a skončení omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie způsobem v místě obvyklém, nejméně však dvacet (20) pracovních dnů předem. Pokud to bude možné, Dodavatel zajistí, aby takové práce byly vykonávány pouze mimo otopné období a jen po nezbytně nutnou dobu.
- 8.5 V případě, že dojde k omezení či přerušení dodávek Tepelné energie z důvodů uvedených v § 76 odst. 4 Energetického zákona, nemá žádná ze Smluvních stran právo na náhradu škody. Toto neplatí a Odběratel má právo na náhradu škody, nesplnil-li Dodavatel oznamovací povinnost dle čl. 8.4 této Smlouvy, nebo v případech, kdy poruchu prokazatelně zavinil Dodavatel.

9. Sledování spotřeby a komunikace Smluvních stran

- 9.1 Smluvní strany souhlasí s tím, že budou navzájem spolupracovat při nepřetržitém sledování:

- a) spotřeby Tepelné energie,
- b) teploty výstupní vody,
- c) teploty vratné vody,
- d) množství Oběhové horké vody,
- e) provozního tlaku v nulovém bodě horkovodního potrubí,
- f) tvrdosti a pH vody,

a to vše prostřednictvím svých dispečinků, aby zajistily rovnováhu dodávek a požadavků na kvalitu a množství Tepelné energie a spolehlivý provoz primární a sekundární rozvodné sítě.

- 9.2 Tepelná energie dodaná Odběrateli v průběhu každých dvaceti čtyř (24) hodin bude sledována a vyhodnocována Dodavatelem. Dodavatel bude každý pracovní den e-mailem předávat Odběrateli údaje týkající se vyhodnoceného množství dodané Tepelné energie, včetně průměrných denních teplot výstupní a vratné vody a průměrného denního množství Oběhové

a Doplnovací vody za předchozí pracovní den a po něm následující dny pracovního klidu (jsou-li takové). Na základě údajů svého dispečinku Dodavatel okamžitě uvědomí Odběratele o možném nebezpečí překročení odběru Tepelné energie.

10. Měření dodávek Tepelné energie

- 10.1 Dodávku Tepelné energie a Doplnovací vody měří a účtuje Dodavatel podle údajů svého měřicího zařízení, jehož metrologické a technické vlastnosti byly ověřeny příslušným státním orgánem, které na svůj náklad osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření. Místa umístění měřících zařízení jsou specifikována v Příloze č. 1 této Smlouvy. Dodavatel je oprávněn provést výměnu měřicího zařízení nebo jej zajistit proti neoprávněné manipulaci za předpokladu, že o tom Odběratele předem vyrozuměl a umožnil mu, aby byl u předmětných prací přítomen. Dodavatel je povinen do 30 dnů po instalaci měřidel doručit Odběrateli doklad o certifikaci instalovaného měřidla a jeho technické a číselné označení a současně mu doložit konečný stav vyměňovaného měřidla a počáteční stav nově instalovaného měřidla.
- 10.2 Přezkoušení měřících zařízení se řídí ustanoveními Energetického zákona. Odběratel je oprávněn po Dodavateli požadovat ověření správnosti měření měřících zařízení, vznikla-li pochybnost o správnosti údajů měření, nebo byla-li zjištěna závada na měřicím zařízení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti Odběratele do 30 dnů ověřit správnost měření a v případě zjištěné závady měřicího zařízení vyměnit. Náklady spojené s přezkoušením a výměnou měřících přístrojů hradí Dodavatel, s tou výjimkou, že výsledkem přezkoušení bude závěr, že údaje zkoušených měřících zařízení se neodchylují od skutečné hodnoty, kdy pak hradí veškeré náklady spojené s přezkoušením měřících zařízení Odběratel, a to za podmínky, že takové přezkoušení požadoval.
- 10.3 Zjistí-li se při přezkoušení měřících přístrojů, že naměřená hodnota se odchyluje od skutečné hodnoty více, než je povolená tolerance měřicího přístroje, uhradí zvýhodněná Smluvní strana částku odpovídající chybě v údajích, a to ode dne, kdy závada vznikla, a nelze-li to zjistit, ode dne předcházejícího odečtu.
- 10.4 Odběratel je povinen po vzájemné dohodě Smluvních stran a v jimi dohodnutém termínu upravit své odběrné zařízení na své náklady, pokud to vyžaduje rozvoj systému měření a řízení odběru Tepelné energie a zabezpečit odběrné zařízení včetně měření proti neoprávněnému odběru; tím není dotčena povinnost Dodavatele stanovená v čl. 10.1 Smlouvy.
- 10.5 Namontování podružných měřících, kontrolních, signalizačních a regulačních zařízení napojených na měřicí zařízení Dodavatele je možné jen s písemným souhlasem Dodavatele. Připojení provádí Dodavatel na náklad Odběratele.
- 10.6 Vznikne-li na měřících přístrojích technická závada takového charakteru, že nelze stanovit množství odebírané Tepelné energie, určí se toto množství Tepelné energie v závislosti na rozsahu a druhu závady podle:
- a) sjednaných hodnot na příslušné období, nebo
 - b) hodnot srovnatelného uceleného období v průběhu trvání této Smlouvy, kdy byly údaje řádně stanoveny v souladu s tímto článkem 10.6 této Smlouvy, nebo
 - c) jiným způsobem dohodnutým mezi Smluvními stranami.
- 10.7 Pro účely fakturace dle čl. 13 této Smlouvy bude Dodavatel provádět odečítání měřících přístrojů vždy první (1.) pracovní den v kalendářním měsíci, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Dodavatel bude zaznamenávat počáteční a konečný stav počítadel měřících přístrojů, dny a dobu, kdy byly měřicí přístroje odečítány, a celkový objem Tepelné energie dodaný v kalendářním měsíci. Dodavatel taktéž zaznamená objem Doplnovací vody dodaný kalendářní měsíci určený způsobem dle čl. 4.5 této Smlouvy. Údaje dle tohoto odstavce budou součástí

příslušné faktury. V případě pochybnosti má Odběratel právo na provedení kontrolního odečtu, který bude proveden za přítomnosti oprávněného zaměstnance Dodavatele.

11. Cena

- 11.1 Odběratel je povinen hradit Dodavateli za dodávky Tepelné energie a s nimi související dodávky Doplnovací vody cenu sjednanou v této Smlouvě, jež bude Odběrateli účtována Dodavatelem na měsíční bázi.
- 11.2 Cena za dodávku Tepelné energie do Odběrných míst je kalkulována a sjednána v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 526/1999 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou Ministerstva financí č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.
- 11.3 Cena Tepelné energie je stanovena za základní měrnou jednotku Tepelné energie, kterou je 1 (jeden) GJ (gigajoule) (dále jen „Cena Tepelné energie“) a její výše je uvedena v Příloze č. 3 této Smlouvy. Cena Tepelné energie je sjednána jako cena jednosložková.
- 11.4 Cena za dodávku Tepelné energie bude vypočtena jako součin skutečně dodaného množství Tepelné energie v daném kalendářním měsíci zjištěného odečtením měřících přístrojů Dodavatelem dle čl. 10.6 této Smlouvy a pevné jednotkové Ceny Tepelné energie.
- 11.5 Cena za Doplnovací vodu je stanovena za základní měrnou jednotku, kterou je 1 (jeden) m³ a její výše je uvedena v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „Cena Doplnovací vody“). Cena Doplnovací vody byla stanovena Dodavatelem na ekonomicky oprávněných nákladech a přiměřeném zisku v souladu s platnými právními a cenovými předpisy.
- 11.6 Cena za dodávku Doplnovací vody bude vypočtena jako součin skutečně dodaného množství Doplnovací vody v daném kalendářním měsíci zjištěného odečtením měřících přístrojů Dodavatelem dle čl. 10.6 a 4.5 této Smlouvy a pevné jednotkové Ceny Doplnovací vody.
- 11.7 Cena Tepelné energie a Cena Doplnovací vody jsou stanoveny v korunách českých bez zahrnutí daně z přidané hodnoty. K těmto cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni zdanitelného plnění.
- 11.8 Cena Tepelné energie a Cena Doplnovací vody jsou sjednány jako pevné a konečné. Tím není dotčen čl. 12 této Smlouvy, jež vymezuje podmínky změny Ceny Tepelné energie a Ceny Doplnovací vody.

12. Úprava Ceny Tepelné energie a Ceny Doplnovací vody

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že Cena Tepelné energie bude vždy k 1. lednu každého roku trvání Smlouvy následujícího po Dni zahájení dodávek každoročně upravována (kladně i záporně) dle následujícího vzorce:

$$C_n = C_{n-1} \times [0,70 \times (0,7 \times (1+ICP) + 0,3 \times (1+ D353)) + 0,20 \times \text{EUA}_{n-1}/\text{EUA}_{n-2} + 0,10 \times \text{EE}_{n-1}/\text{EE}_{n-2}],$$

kde

C_n – cena tepla pro kalendářní rok dodávek tepla n

C_{n-1} – cena tepla pro kalendářní rok dodávek tepla n-1

ICP – přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjádřený jako procentní změna průměrné cenové hladiny za 12 posledních kalendářních měsíců proti průměru 12 předchozích kalendářních měsíců (https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace) – pro vyloučení pochybností se uvádí tento modelový příklad: pokud bude uvedený přírůstek činit např. 2,8 %, doplní se do vzorce hodnota ICP 0,028

D353 – přírůstek průměrného ročního indexu cen průmyslových výrobců *Pára a horká voda; dodávání páry a klimatiz. vzduchu; led* vyjádřený jako procentní změna průměrné cenové hladiny za 12 posledních kalendářních měsíců proti průměru 12 předchozích kalendářních měsíců (https://www.czso.cz/csu/czso/ipc_cr) – pro vyloučení pochybností se uvádí tento modelový příklad: pokud bude uvedený přírůstek činit např. 2,8 %, doplní se do vzorce hodnota D353 0,028

EUA_{n-1} – vážený průměr ceny ročního produktu (DEC_n) EUA z obchodů uzavřených na European Energy Exchange (EEX) za období posledních 12 kalendářních měsíců vyjádřený v Kč, přičemž k přepočtu váženého průměru na Kč se použije průměr kurzu devizového trhu za těchto 12 kalendářních měsíců stanovený Českou národní bankou

EUA_{n-2} – vážený průměr ceny ročního produktu (DEC_{n-1}) EUA z obchodů uzavřených na European Energy Exchange (EEX) za období posledních 12 kalendářních měsíců vyjádřený v Kč, přičemž k přepočtu váženého průměru na Kč se použije průměr kurzu devizového trhu za těchto 12 kalendářních měsíců stanovený Českou národní bankou

EE_{n-1} – vážený průměr ceny ročního produktu (BL CAL_n) elektřiny z obchodů uzavřených na European Energy Exchange (EEX) v ČEPS za období posledních 12 kalendářních měsíců vyjádřený v Kč, přičemž k přepočtu váženého průměru na Kč se použije průměr kurzu devizového trhu za těchto 12 kalendářních měsíců stanovený Českou národní bankou

EE_{n-2} – vážený průměr ceny ročního produktu (BL CAL_{n-1}) elektřiny z obchodů uzavřených na European Energy Exchange (EEX) v ČEPS za období posledních 12 kalendářních měsíců vyjádřený v Kč, přičemž k přepočtu váženého průměru na Kč se použije průměr kurzu devizového trhu za těchto 12 kalendářních měsíců stanovený Českou národní bankou

Pokud se výše u jednotlivých definic hovoří o posledních 12 kalendářních měsících, je tím míněno posledních 12 kalendářních měsíců, ohledně nichž byly k 30. listopadu příslušného kalendářního roku známy veškeré předmětné údaje uvedené v tomto čl. 12.1 této Smlouvy (tj. veškeré údaje vstupující do vzorce se budou vztahovat ke stejným 12 kalendářním měsícům).

12.2 Smluvní strany se dohodly, že maximální hodnota indexu dle čl. 12.1 této Smlouvy, kterým bude každoročně upravována Cena Tepelné energie, činí v letech 2022 a 2023 (v každém z těchto roků) 3 (tři) % a v letech 2024 a 2025 (v každém z těchto roků) 5 (pět) %. Pokud tedy za předchozí kalendářní rok index překročí uvedenou hodnotu 3 (tři), resp. 5 (pět) % (kladně i záporně), nebude pro indexaci dle této Smlouvy použita skutečná hodnota indexu vypočtená dle čl. 12.1, nýbrž zastropovaná hodnota indexu ve výši 3 (tři), resp. 5 (pět) % (tzn., že v takovém případě bude Cena Tepelné energie násobena hodnotou 1,03 nebo 0,97, resp. 1,05 nebo 0,95). V případě, že by po 5 letech po Dni zahájení dodávek nebyla maximální hodnota indexace ceny dle čl. 12.1 této Smlouvy na základě dosavadního plnění Smlouvy pro Dodavatele dále ekonomicky akceptovatelná, Smluvní strany vstoupí v jednání a vyvinou úsilí při nalezení dohody o pro obě Smluvní strany akceptovatelném limitu indexace Ceny Tepelné energie pro další trvání Smlouvy.

12.3 Smluvní strany se dohodly, že Cena Doplnovací vody bude vždy k 1. lednu každého roku následujícího po Dni zahájení dodávek každoročně upravována (kladně i záporně) dle následujícího vzorce:

$$CDV_n = CDV_{n-1} \times (1 + ICP), \text{ kde}$$

CDV_n – Cena Doplnovací vody pro kalendářní rok dodávek tepla n

CDV_{n-1} – Cena Doplnovací vody pro kalendářní rok dodávek tepla $n-1$

ICP – přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjádřený jako procentní změna průměrné cenové hladiny za 12 posledních kalendářních měsíců proti průměru 12 předchozích kalendářních měsíců (https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace) – pro

vyloučení pochybností se uvádí tento modelový příklad: pokud bude uvedený přírůstek činit např. 2,8 %, doplní se do vzorce hodnota ICP 0,028. Použijí se přitom údaje ke stejným 12 kalendářním měsícům, které budou vstupovat do vzorce uvedeného v čl. 12.1 této Smlouvy.

- 12.4 Pro účely fakturace si Smluvní strany vzájemně potvrdí indexaci Ceny Tepelné energie, a to následujícím způsobem: Dodavatel provede úpravu Ceny Tepelné energie a Ceny Doplnňovací vody pro následující kalendářní rok trvání Smlouvy vždy k 1. prosinci aktuálního kalendářního roku plnění smlouvy. Nejpozději do 10. prosince pak Dodavatel Odběrateli aktualizovanou Cenu Tepelné energie a aktualizovanou Cenu Doplnňovací vody sdělí svým oznámením, které bude obsahovat vzorce podle čl. 12.1 a 12.3, v nichž budou doplněny veškeré příslušné hodnoty. Spolu s oznámením předloží Dodavatel Odběrateli odpovídající návrh dodatku k této Smlouvě. Odběratel se zavazuje tento návrh dodatku akceptovat nejpozději do 10. ledna následujícího roku. V případě prodloužení Dodavatele s předložením řádného návrhu dodatku Odběrateli může návrh dodatku předložit Dodavatel Odběratel. Uzavření dodatku je podmínkou pro fakturaci upravené Ceny Tepelné energie a Ceny doplňovací vody. Aktualizované ceny budou účtovány za období počínající 1. lednem následujícího kalendářního roku.
- 12.5 V případě, že dojde k poklesu tržní ceny zemního plynu na energetické burze PXE (ročního CAL kontraktu na následující období t+1) v pěti po sobě jdoucích obchodních dnech pod hranici 10 €/MWh (slovy: deset euro za megawatthodinu) se Smluvní strany zavazují jednat o úpravě Ceny Tepelné energie s cílem snížení rizika odpojování koncových odběratelů od Soustavy CZT. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí dosáhnout na základě jednání dle předchozí věty sjednání takové smluvní úpravy Ceny Tepelné energie, která bude odpovídat následujícímu vzorci:

$$C_{(trigger)} = C_{t1} - 0,36 \times \left(\frac{FX_{CNE} \times (10 - CAL_{t+1})}{100} \right)$$

Cena Tepelné energie pak bude způsobem uvedeným v tomto čl. 12.5 Smlouvy upravována do okamžiku, kdy tržní cena zemního plynu na energetické burze PXE (ročního CAL kontraktu na následující období t+1) překročí v pěti po sobě jdoucích obchodních dnech nad hranici 13 €/MWh (slovy: třináct euro za megawatthodinu).

- 12.6 V případě, že v době trvání Smlouvy dojde k opakovanému poklesu tržní ceny zemního plynu dle čl. 12.5, postupuje se opětovně podle čl. 12.5 Smlouvy.

13. Platební podmínky

- 13.1 Platby za dodávku Tepelné energie a Doplnňovací vody bude Dodavatel účtovat Odběrateli měsíčně, a to za období 1 kalendářního měsíce, přičemž vždy vystaví jeden společný daňový doklad (fakturu) na všechna Odběrná místa a jeden daňový doklad na Doplnňovací vodu.
- 13.2 Cena za dodávku Tepelné energie a Doplnňovací vody bude vždy hrazena na základě daňového dokladu - faktury, která musí obsahovat:
- údaje v souladu s § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“);
 - údaje v souladu s § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“);
 - označení této Smlouvy;
 - údaje o množství dodané Tepelné energie a Doplnňovací vody zjištěné způsobem dle čl. 10.7 této Smlouvy;

- e) číslo bankovního účtu Dodavatele, které musí být shodné s číslem bankovního účtu uvedeným v této Smlouvě a zároveň musí být zveřejněno správcem daně dle zákona o DPH nebo oznámeno písemně s podpisem osoby, která podepsala Smlouvu, a doručeno Odběrateli nejpozději s doručením daňového dokladu a zároveň musí být zveřejněno správcem daně dle zákona o DPH

(dále jen „Faktura“).

- 13.3 Cena za dodávku Tepelné energie a Doplnovací vody bude hrazena přímo na bankovní účet Dodavatele specifikovaný v záhlaví této Smlouvy, nebo na jiný bankovní účet Dodavatele později písemně oznámený Odběrateli a uvedený ve Faktuře, přičemž se vždy musí jednat o účet registrovaný správcem daně dle zákona o DPH.
- 13.4 Lhůta splatnosti Faktury je dvacet (20) dnů ode dne doručení příslušné Faktury Dodavatele Odběrateli. Faktury lze zasílat v listinné podobě poštou na adresu Odběratele uvedenou v záhlaví Smlouvy nebo elektronicky (ve formátu PDF) na e-mailovou adresu Odběratele info@tepo.cz. Případně-li termín splatnosti na den, který není pracovním dnem, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. Ke splnění dluhu Odběratele dojde připsáním příslušné částky na účet Dodavatele.
- 13.5 V případě, že Odběratel Dodavateli opakovaně neuhradí platby fakturované v souladu s touto Smlouvou včas a řádně, Dodavatel je oprávněn požadovat, aby Odběratel platil zálohu do výše Objednávky na daný měsíc. Záloha bude splatná vždy 15. den příslušného kalendářního měsíce. V případě, že uvedený den není pracovním dnem, bude záloha uhrazena nejbližší následující pracovní den.
- 13.6 Odběratel má do dne splatnosti Faktury právo na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena (splňuje podmínky Smlouvy) a splňuje všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu právních předpisů České republiky a na její vrácení, a to i opakovaně, pokud není bezchybně vystavena anebo nesplňuje všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů České republiky. Vrácením takové Faktury se lhůta splatnosti a lhůta pro posouzení bezchybnosti Faktury se ruší a po dodání opravené Faktury začíná běžet lhůta nová.
- 13.7 Pokud Odběratel rozporuje částku vyfakturovanou Dodavatelem, písemně oznámí rozporovanou částku a důvod jejího rozporování a nerozporovanou částku Faktury zaplatí, to vše ve lhůtě splatnosti. Odběratel a Dodavatel projednají takovýto spor, a pokud se nedohodnou do třiceti (30) dnů po dni splatnosti dané částky, předloží spor příslušnému soudu.
- 13.8 Pokud Dodavatel zjistí nesrovnalost ve faktuře, kterou vystavil Odběrateli, opraví takovou nepřesnost ve faktuře následující po zjištění takové nepřesnosti buď započtením přeplatku, nebo přičtením nedoplatku. V takovém případě je Dodavatel povinen vždy vystavit opravný daňový doklad ve smyslu čl. 13.6 této Smlouvy a příslušných daňových předpisů.
- 13.9 Řešení sporných plateb
- Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci dodávky Tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou, apod., mají Odběratel i Dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek i v případě, že již byly uhrazeny. Odběratel uplatní reklamaci písemně u Dodavatele do 30 dnů ode dne zjištění chyby nebo omylu a uvede důvody, proč Fakturu nebo její část zpochybňuje. Reklamáce nemá odkladný účinek na splatnost Fakturou vyúčtované částky. Dodavatel reklamaci prošetří a výsledek je povinen sdělit Odběrateli do 30 dnů po obdržení reklamáce. Rozdíl mezi nesprávně zaplacenou a reklamací stanovenou částkou uhradí jedna Smluvní strana druhé do 30 dnů po oznámení výsledku reklamáce.

14. Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 14.1 Odběratel je povinen udržovat své odběrné zařízení v provozuschopném stavu, který zaručí odběr dodávek Tepelné energie podle této Smlouvy a který odpovídá technickým normám a právním předpisům, zejména právním předpisům týkajících se bezpečnosti práce, a poskytovat Dodavateli údaje o tomto zařízení.
- 14.2 Odběratel je povinen na svůj náklad upravit odběrné tepelné zařízení pro instalaci měřicího zařízení, a to po předchozím projednání s Dodavatelem.
- 14.3 Odběratel je oprávněn dodávat odebíranou Tepelnou energii třetí osobě nebo připojit odběrné tepelné zařízení třetí osoby k Soustavě CZT, a to bez souhlasu Dodavatele. Odběratel je povinen písemně oznámit Dodavateli záměr připojit k Soustavě CZT zařízení třetí osoby (třetích osob) s podstatným vlivem na charakter odběru Tepelné energie, tj. zařízení, jehož (jejichž) tepelný příkon nebo výkon (jednotlivě či v souhrnu) převyšuje 1 MWt, a to s předstihem minimálně dva (2) roky před plánovaným uvedením takového zařízení do provozu, v případě, že v této době bude mít Odběratel o takovém záměru třetí osoby (třetích osob) informaci. V ostatních případech se Odběratel zavazuje Dodavatele informovat o záměrech třetí osoby (třetích osob) k Soustavě CZT bez zbytečného odkladu poté, co obdrží informaci o takovém záměru od třetí osoby (třetích osob).
- 14.4 Odběratel není oprávněn připojit k Soustavě CZT bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele žádné jiné zařízení na výrobu tepla, než je Zdroj. Porušení povinnosti Odběratele podle předchozí věty představuje podstatné porušení této Smlouvy ve smyslu jejího čl. 19.6. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že na udělení souhlasu podle tohoto čl. 14.4. této Smlouvy nemá Odběratel právní nárok, a je tedy zcela na uvážení Dodavatele, zda takový souhlas udělí. Toto ujednání je pro Smluvní strany závazné po dobu 5 let počínaje od uzavření Smlouvy.
- 14.5 Dodavatel bude udržovat, provozovat a opravovat Zdroj tak, aby byl v takovém provozním stavu, který zaručí dodávky Tepelné energie Odběrateli v rozsahu a v kvalitě předpokládanými touto Smlouvou.
- 14.6 Dodavatel bude udržovat v platnosti veškerá nezbytná povolení a licence, které jsou nezbytné pro řádné plnění této Smlouvy Dodavatelem, zejména pak licence pro výrobu a dodávky Tepelné energie podle této Smlouvy.
- 14.7 Dodavatel je povinen dodávku Tepelné energie měřit, vyhodnocovat a vyúčtovat Odběrateli podle skutečných parametrů teploty látky a údajů měřicích zařízení, které po dobu trvání této Smlouvy Dodavatel na svůj náklad udržuje, pravidelně ověřuje jejich správnost (resp. správnost naměřených údajů) a zajišťuje ověření metrologických a technických vlastností měřicích zařízení příslušným státním orgánem dle relevantních právních předpisů. Dodavatel je povinen poskytnout Odběrateli na jeho žádost kopii příslušného platného potvrzení o ověření metrologických a technických vlastností měřicích zařízení do 10 (deseti) pracovních dní po obdržení takové žádosti Odběratele.
- 14.8 Odběratel je dále povinen:
- a) provádět na základě vyznění Dodavatele dostupná technická opatření zamezující ovlivňování kvality Tepelné energie v neprospěch ostatních odběratelů;
 - b) umožnit Dodavateli instalaci měřicího zařízení a přístup k měřicímu zařízení.

15. Vzájemné zápočty pohledávek a postoupení

- 15.1 Smluvní strany souhlasí, že nemají právo na jednostranné započtení jakékoliv částky splatné kteroukoliv Smluvní stranou druhé Smluvní straně podle této Smlouvy s výjimkou započtení přeplatků nebo nedoplatků při fakturaci dle čl. 13.7 této Smlouvy.

- 15.2 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna svá práva a povinnosti ze Smlouvy převést třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 16. Náhrada škody a omezení ušlého zisku**
- 16.1 Každá ze Smluvních stran je povinna nahradit druhé Smluvní straně škodu způsobenou jejím porušením této Smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou. Případná škoda bude nahrazena v penězích.
- 16.2 Obě Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k zabránění vzniku škody a k minimalizaci případně vzniklé škody.
- 16.3 Pokud kterákoliv Smluvní strana zjistí, že druhé Smluvní straně hrozí či vzniká škoda, je povinna o této hrozící či vznikající škodě druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu informovat. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé Smluvní straně za škodu, jejímuž vzniku druhá Smluvní strana z tohoto důvodu nemohla předejít.
- 16.4 Smluvní strany se dohodly, že tímto omezují výši ušlého zisku, který by mohl vzniknout v důsledku porušení této Smlouvy kteroukoli Smluvní stranou. Vzhledem k výše uvedenému, Smluvní strana, která bude požadovat náhradu ušlého zisku z důvodu porušení závazku stanoveného touto Smlouvou, je oprávněna požadovat ušlý zisk až do výše 60.000.000,- Kč (slovy: šedesát milionů korun českých). Toto omezení se neuplatní v případě, že Dodavatel poruší svou povinnost dodat Tepelnou energii Odběrateli v rozsahu požadovaném Odběratelem a dodá tuto třetí straně, a tímto postupem Dodavatele znevýhodní nebo poškodí, jakož i v případě, že Odběratel poruší svou povinnost odebrat od Dodavatele Tepelnou energii podle čl. 5.5 této Smlouvy a odebere tepelnou energii od třetí strany.
- 17. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství**
- 17.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami informace označené jako důvěrné a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, jakož i důvěrné údaje a sdělení, které byly vzájemně Smluvními stranami poskytnuty v rámci tohoto obchodního případu nebo při běžném obchodním styku.
- 17.2 Obchodní tajemství tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí s obchodním závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.
- 17.3 Povinnost ochrany utajení trvá po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství nebo důvěrné informace. Jestliže si Smluvní strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné informace, nesmí je Smluvní strana, které byly tyto informace poskytnuty, prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 17.4 Žádným ustanovením této Smlouvy není dotčena hmotná a trestní odpovědnost fyzických osob, které za Smluvní stranu jednaly a závazek ochrany utajení nedodržely.
- 17.5 Po ukončení obchodního případu je každá ze Smluvních stran povinna na vyžádání druhé Smluvní strany vrátit všechny poskytnuté materiály potřebné k poskytnutí Tepelné energie obsahující důvěrné informace nebo skutečnosti tvořící obchodní tajemství včetně jejich případně pořízených kopií. O předání a převzetí se sepíše protokol. Materiály musí být jako důvěrné označeny.
- 17.6 Stejným způsobem budou Smluvní strany chránit informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství třetí osoby, které byly touto třetí stranou některé ze Smluvních stran poskytnuty se svolením jejich dalšího užití.

17.7 Pro případ, že je nezbytné pro plnění Smlouvy sdělit za účelem plnění závazků ze Smlouvy obchodní tajemství Odběratele prostřednictvím Dodavatele jeho poddodavatelů, je Dodavatel povinen písemně zavázat k ochraně obchodního tajemství svého poddodavatele a informovat o tom Odběratele. Na vyžádání je Dodavatel povinen předložit tento závazek utajení obchodního tajemství Odběrateli.

17.8 Ustanovením tohoto článku nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze Smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím, autorským právům, know-how apod.

17.9 Ustanovením tohoto článku není dotčena povinnost zveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.

18. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

18.1 Odběratel je oprávněn požadovat na Dodavateli zaplacení smluvní pokuty:

a) ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) v případě prodlení Dodavatele s dodávkou Tepelné energie po dobu delší než 24 hodin, a to za každý započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Za prodlení s dodávkou Tepelné energie dle tohoto odstavce se považuje dodání množství Tepelné energie menšího o 25 % než je Odběratelem objednané množství dle čl. [5.3 a 5.4] této Smlouvy;

b) ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každou zjištěnou závadu měřicího zařízení, kdy měřicí zařízení nebude mít vlastnosti dle příslušných právních předpisů ve smyslu čl. [10.1 a 10.2] této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení.

18.2 Dodavatel je oprávněn požadovat na Odběrateli zaplacení smluvní pokuty:

a) ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za Odběratelem zjištěné a nejpozději následující pracovní den Dodavateli nenahlášené poškození plomby měřicího zařízení, poškození měřicího zařízení nebo poškození hlavních uzávěrů neodbornou manipulací, a to za každý jednotlivý případ porušení.

18.3 Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčeno právo druhé Smluvní strany na náhradu škody v plné výši ani splnění povinnosti, jejíž splnění smluvní pokuta utvrzuje.

18.4 Každá Smluvní pokuta stanovená touto Smlouvou je splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení.

18.5 Právo na zaplacení smluvních pokut dle této Smlouvy nevzniká v případě, že je porušení povinnosti Smluvní strany či prodlení s plněním povinnosti dotčené Smluvní strany způsobené:

a) neposkytnutím součinnosti druhou Smluvní stranou včas v souladu s touto Smlouvou anebo jiným prodlením druhé Smluvní strany;

b) okolnostmi vylučujícími povinnost k náhradě škody dle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku;

c) prokazatelným porušením povinností druhé Smluvní strany; nebo

d) stanoví-li tak tato Smlouva.

19. Možnosti ukončení Smlouvy

19.1 Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být ukončen výhradně následujícími způsoby:

a) na základě písemné dohody Smluvních stran; nebo

- b) odstoupením s okamžitou platností v případě podstatného porušení této Smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran, které nebylo napraveno ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté druhou Smluvní stranou, jež nebude kratší než 30 (třicet) dnů od doručení výzvy k nápravě příslušné Smluvní straně, nebo z jiných důvodů uvedených v této Smlouvě;
 - c) po uplynutí 5 let ode Dne zahájení dodávek písemnou výpovědí Odběratele bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba činí dvanáct měsíců a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 19.2 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna vypovědět tuto Smlouvu, odstoupit od ní nebo ji jinak jednostranně ukončit, není-li v tomto článku 19 Smlouvy stanoveno jinak. Smluvní strany ujednáními dle tohoto článku Smlouvy pro vyloučení pochybností vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení Smlouvy nebo právo kterékoliv strany domáhat se zrušení či jiného ukončení této Smlouvy soudem, zejména vylučují možnost zrušení Smlouvy soudem ve smyslu § 1766 odst. 1 Občanského zákoníku a v tomto ohledu na sebe každá ze Smluvních stran bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku. Tím není dotčeno právo Smluvních stran vyvolat jednání o změně Smlouvy případně se domáhat soudně změny Smlouvy z důvodu změny právních předpisů, jež nastala po uzavření Smlouvy mající dopad na práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy v souladu s článkem 14.2 této Smlouvy nebo z důvodu jiné podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku.
- 19.3 Obecně k odstoupení od Smlouvy:
- a) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy pouze v případech stanovených touto Smlouvou;
 - b) Odstoupení od Smlouvy doručí odstupující Smluvní strana druhé Smluvní straně v písemné podobě formou doporučeného dopisu nebo prostřednictvím datové schránky;
 - c) Odstoupení od této Smlouvy je účinné a Smlouva zaniká dnem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum. Od Smlouvy je možné odstoupit pouze s účinky ex nunc (do budoucna);
 - d) Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty stanovené k plnění má za následek odstoupení od této Smlouvy bez dalšího.
- 19.4 Odstoupení od Smlouvy Odběratelem:
- Odběratel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany Dodavatele, zejména jestliže:
- a) Dodavatel opakovaně porušil svou smluvní povinnost podstatným způsobem výslovně takto označeným v této Smlouvě a (opakovaně) nezjednal nápravu ani v dodatečně lhůtě písemně mu poskytnuté Odběratelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů ode dne, v němž Dodavatel obdržel výzvu Odběratele k nápravě;
 - b) Dodavatel opakovaně přerušil nebo omezil dodávky Tepelné energie v rozporu s touto Smlouvou a nezjednal nápravu ani v dodatečně lhůtě písemně mu poskytnuté Odběratelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů ode dne, v němž Dodavatel obdržel výzvu Odběratele k nápravě;
 - c) Dodavatel je v prodlení s plněním některé povinnosti dle této Smlouvy anebo Objednávky více než 15 (patnáct) dnů a nezjedná nápravu ani do 15 (patnácti) dnů od doručení

písemného oznámení Odběratele o takovém prodlení s upozorněním na možnost Odběratele odstoupit od této Smlouvy.

19.5 Odběratel je také oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:

- a) Dodavatel podá insolvenční návrh jako dlužník ve smyslu § 98 Insolvenčního zákona, nebo insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na Dodavatele do 12 (dvanácti) měsíců od zahájení insolvenčního řízení, nebo insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Dodavatele ve smyslu § 136 Insolvenčního zákona;
- b) je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení Dodavatele a jeho likvidaci;
- c) bylo příslušným orgánem vydáno pravomocné rozhodnutí zakazující plnění této Smlouvy.

19.6 Odstoupení od Smlouvy Dodavatelem:

Dodavatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze v případě jejího podstatného porušení ze strany Odběratele, zejména jestliže:

- a) Odběratel opakovaně porušil svou smluvní povinnost podstatným způsobem výslovně takto označeným v této Smlouvě a (opakovaně) nezjednal nápravu ani v dodatečně lhůtě písemně mu poskytnuté Dodavatelem, která nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů ode dne, v němž Odběratel obdržel výzvu Dodavatele k nápravě;
- b) Odběratel je déle než 30 (třicet) dnů v prodlení se zaplacením ceny za dodávku Tepelné energie a toto své porušení nenapraví do 30 (třiceti) dnů ode dne obdržení písemné výzvy k nápravě s upozorněním na možnost Dodavatele odstoupit od této Smlouvy.

19.7 Dodavatel je také oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:

- a) Odběratel podá insolvenční návrh jako dlužník ve smyslu § 98 Insolvenčního zákona, nebo insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na Odběratele do 12 (dvanácti) měsíců od zahájení insolvenčního řízení, nebo insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Odběratele ve smyslu § 136 Insolvenčního zákona;
- b) je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení Odběratele a jeho likvidaci;
- c) dojde k naplnění podmínek pro neoprávněný odběr Tepelné energie dle Energetického zákona, které přetrvají i přes písemnou výzvu Dodavatele k jejich odstranění dle čl. 8.2 této Smlouvy déle než 5 dní;
- d) bylo příslušným orgánem vydáno pravomocné rozhodnutí zakazující plnění této Smlouvy.

19.8 Ke dni ukončení Smlouvy dochází k ukončení dodávky Tepelné energie. Ukončením dodávky se rozumí odpojení odběrného zařízení, konečný odečet a odebrání měřícího zařízení (popř. pouze provedení konečného odečtu při plynulém navázání smluvního vztahu) a vyhotovení konečné Faktury. Odběratel je povinen umožnit pověřenému pracovníkovi Dodavatele provést ke dni ukončení dodávky Tepelné energie konečný odečet, popř. odebrání měřícího zařízení.

19.9 Přetrvávající ustanovení. Zánik smluvního vztahu založeného touto Smlouvou nemá vliv na ustanovení této Smlouvy, která dle své povahy mají trvat i po jejím skončení, zejména: [16] (*Náhrada škody a omezení ušlého zisku*), [17] (*Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství*), [18] (*Smluvní pokuty a úroky z prodlení*), [21] (*Rozhodné právo a řešení sporů*), a tento čl. 19.9.

20. Komunikace stran

20.1 Veškerá komunikace mezi Odběratelem a Dodavatelem bude probíhat v českém jazyce. Veškerá sdělení a komunikace vyplývající nebo související s touto Smlouvou budou mít písemnou formu a budou zasílány osobně či prostřednictvím kurýra, doporučenou poštou

nebo datovou schránkou; to neplatí ohledně záležitostí týkajících se operativních dodávek Tepelné energie, o nichž je Dodavatel oprávněn informovat Odběratele telefonicky. Dodavatel i Odběratel berou na vědomí, že veškeré telefonické rozhovory mohou být druhou Smluvní stranou nahrávány za účelem dodatečné kontroly údajů a souhlasí s tím. Obecné informace týkající se dodávek Tepelné energie, technických podmínek dodávky a haváriích bude Dodavatel zveřejňovat na webových stránkách <http://www.7energy.com/> a Odběratele o tomto bude informovat prostřednictvím emailové zprávy.

20.2 Pro účely této Smlouvy platí, že písemná komunikace byla uskutečněna:

- a) jedná-li se o doručení osobně nebo prostřednictvím kurýra, dnem potvrzeného převzetí zásilky adresátem, popř. dnem odmítnutí převzetí zásilky,
- b) byla-li komunikace zaslána doporučenou poštou, dnem, kdy byla zásilka prokazatelně doručena; v případě, že si adresát zásilku uloženou na poště nevyzvedne, má se zato, že zásilka došla třetí pracovní den po odeslání;
- c) byla-li komunikace zaslána datovou schránkou, v den, kdy se adresát přihlásil do datové schránky, nejpozději však třetí pracovní den po dodání zprávy do datové schránky;

s tím, že jedná-li se o komunikaci adresovanou některé ze Smluvních stran, platí shora uvedené, jen pokud komunikace byla učiněna způsobem uvedeným v Příloze č. 4 této Smlouvy – Kontaktní osoby.

20.3 Každá Smluvní strana oznámí druhé Smluvní straně jakékoliv změny v kontaktních osobách uvedených v Příloze č. 4, kontaktních údajích anebo bankovních údajích uvedených v záhlaví této Smlouvy, a to v podobě elektronického dokumentu doručeného na adresu druhé Smluvní strany, přičemž taková změna je účinná uplynutím 10. (desátého) dne po jejím skutečném doručení bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě.

21. Rozhodné právo a řešení sporů

21.1 Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Energetickým zákonem. Obchodní zvyklosti nemají přednost před žádnými ustanoveními zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

21.2 Spory, neshody a nároky, které vzniknou na základě této Smlouvy, nebo které s ní souvisejí, zejména porušení závazků podle této Smlouvy nebo ukončení její platnosti, a které nebudou moci být vyřešeny smírně do třiceti (30) dní ode dne, kdy o tomto sporu Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu, bude kterákoli Smluvní strana oprávněna takový spor předložit k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu České republiky. Hrozí-li nebezpečí z prodlení, může se nárokovájící Smluvní strana obrátit na příslušný soud i před uplynutím lhůty uvedené v tomto odstavci Smlouvy.

21.3 Smluvní strany tímto souhlasí s tím, že budou pokračovat v plnění svých povinností podle této Smlouvy včetně povinností Odběratele provádět platby podle této Smlouvy v průběhu projednávání jakéhokoliv sporu.

21.4 Odběratel a Dodavatel se tímto zavazují, že budou bezodkladně provádět každé rozhodnutí soudu.

22. Závěrečná ustanovení

22.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.

22.2 V souvislosti s aplikací zákona o registru smluv na tuto Smlouvu se Smluvní strany dohodly na následujícím:

- a) Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Smluvních stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je včetně jejich příloh způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv a Smluvní strany s uveřejněním Smlouvy, včetně jejich příloh, souhlasí. Výjimkou jsou ustanovení čl. 12.1 a 12.3 a osobní údaje v podobě jmen a kontaktních údajů osob uvedených v Příloze č. 4, které budou znečitelněny;
- b) Odběratel zašle nejpozději do 15 dnů od uzavření této Smlouvy v souladu s § 5 zákona o registru smluv správci registru smluv elektronický obraz textového obsahu této Smlouvy a jejich příloh v otevřeném a strojově čitelném formátu a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv, a to do příslušné datové schránky Ministerstva vnitra určené pro uveřejňování záznamů v registru smluv prostřednictvím elektronického formuláře zveřejněného na portálu veřejné správy;
- 22.3 Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami Smluvních stran. Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této Smlouvy/uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Smluvní strany druhou Smluvní stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, který stanoví, že Smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran.
- 22.4 Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti ze Smlouvy či Objednávky na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Odběratele.
- 22.5 Práva Odběratele vyplývající z této Smlouvy, Objednávky či jejich porušení se promlčují ve lhůtě 5 (pět) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 22.6 Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této Smlouvy, Objednávky nebo s ní související ujednání být neplatným či nicotným nebo se neplatným či nicotným stane, tak tato skutečnost neovlivní platnost Smlouvy anebo Objednávky jako celku. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují nahradit neprodleně neplatné či nicotné ustanovení ustanovením platným; obdobně se zavazují postupovat v případě ostatních nedostatků Smlouvy, Objednávky či souvisejících ujednání.
- 22.7 Žádné nevyužití nebo opominutí nároku nebo práva vyplývajícího z této Smlouvy nebude vykládáno jako vzdání se nároku nebo práva, pokud tak nebude učiněno výslovně listinnou formou příslušnou Smluvní stranou. Vzdání se některého nároku nebo práva vyplývajícího z této Smlouvy nebude vykládáno jako vzdání se jakéhokoliv jiného nároku nebo práva. Žádné prodloužení lhůty ke splnění povinnosti nebo jiného úkonu předpokládaného touto Smlouvou nebude vykládáno jako prodloužení lhůty ke splnění jakéhokoliv jiné povinnosti nebo jiného úkonu předpokládaného touto Smlouvou. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, práva a nápravné prostředky upravené v této Smlouvě lze uplatnit souběžně a nevylučují žádná práva ani nápravné prostředky, na něž vzniká právo z právních předpisů.
- 22.8 Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech v českém jazyce, z nichž Odběratel obdrží po 3 (třech) a Dodavatel po 2 (dvou) vyhotovení.
- 22.9 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné svéprávnosti, a veškerá prohlášení ve Smlouvě odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.
- 22.10 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy uvedené v tomto článku. V případě rozporu mezi přílohami a touto Smlouvou je rozhodující znění této Smlouvy.

Příloha č. 1 Specifikace Zdroje, Odběrných míst a místa měření a kvalitativní parametry dodávky

Příloha č. 2 Vzor odhadu

Příloha č. 3 Ceník

Příloha č. 4 Kontaktní osoby

Za Odběratele - TEPO s.r.o.

Místo: Kladno

Datum: 7. 12. 2020



Jméno: Ing. Petr Schönfeld
Funkce: jednatel

Teпо
s. r. o.
Mostecká 3210
272 01 Kladno-Sltná
IČO: 49827065, DIČ: CZ49827065
(1)

Za Dodavatele - Teplárna Kladno s.r.o.

Místo: Kladno

Datum: 7. 12. 2020



Jméno: Ing. Milan Průcha
Funkce: jednatel



Jméno: Ing. Viktor Kalina
Funkce: jednatel

Příloha č. 1

Specifikace Zdroje, Odběrných míst a místa měření a kvalitativní parametry dodávky

Zdroj

STRUČNÝ POPIS VÝROBNÍHO ZAŘÍZENÍ VČETNĚ VNĚJŠÍCH VAZEB

Zařízení výrobní společnosti Teplárna Kladno s. r. o. v Kladně se skládá ze čtyř výrobních bloků a pomocných provozů. Jedná se o následující výrobní jednotky:

- fluidní kotel K4 s turbogenerátorem TG 4
- fluidní kotel K5 s turbogenerátorem TG 5
- fluidní kotel K7 s turbogenerátorem TG 7
- kogenerační jednotka s plynovou spalovací turbínou
- chemická úpravna vody včetně objektu stáčení chemikálií
- elektrické rozvodny včetně vlastní spotřeby a vyvedení výkonu
- komplex čerpacích stanic Podmoráň a zásobovací řady průmyslové vody

a) Stav základního výrobního zařízení z hlediska jeho spolehlivosti

aa) Bloky K4/TG 4 a K5/TG 5

Bloky K4/TG 4 a K5/TG 5 jsou provedeny v zásadě jako identické jednotky.

Zdrojem páry je fluidní kotel s cirkulačním fluidním ložem konstrukce ABB Combustion Engineering FLEXTECH o jmenovitém výkonu 375 tun páry za hodinu, který je proveden jako bubnový s přirozenou cirkulací, s jedním přihříváním páry v dvoutahovém provedení. Základním spalovaným palivem je hnědé uhlí. Parametry páry na vstupu do turbíny jsou 538°C a 12,5 MPa při jmenovitém výkonu kotle. Kotel je určen pro provoz bloku se 135,3 MW turbosoustrojím při regulačním rozsahu 40 - 100 % jmenovitého výkonu kotle.

Palivo pro spalování je připravováno v drtírně paliva a dopravníkem o výkonu 400 t/hod je dopravováno do zásobníků nadržené paliva v prostoru mezistrojovny. Kapacita zásobníků umožňuje provoz kotle bez doplňování po dobu cca 12 – 16 hod. Drcení uhlí je zajišťováno ve dvou nezávislých linkách, z nichž každá má kapacitu 200 t/h, které jsou osazeny drtiči Cage-Paktor, které drtí uhlí na požadovanou kusovitost 0 – 10 mm. Drtící stanice paliva je vybavena mezizásobníkem pro vyrovnávání nerovnoměrností v dopravě paliva o objemu 100 m³. Doprava paliva ze zásobníků v mezistrojovně do spalovací komory je zajišťována palivovými kanály čtyřmi dávkovači uhlí s využitím primárního vzduchu. Za účelem odsíření vzniklých spalin je do spalovací komory dávkován mletý vápenec. Vápenec je skladován v zásobním síle mimo objekt kotelny o objemu 760 m³, odkud je dopravován do provozního zásobníku v kotelně o objemu 130 m³ pneumatickou dopravou. Ze zásobníku je vápenec dávkován pneumatickým dávkovačem do palivových kanálů.

Pevné částice obsažené ve spalinách jsou v prvním stupni odlučovány v cyklónech s účinností 99 % a vráceny zpět do spalovací komory. Plynné spaliny jsou zavedeny do zadního tahu, kde obtékají výhřevné plochy, jimiž jsou dále vychlazovány. Zbytkové množství pevných částic je odlučováno v tkaninovém filtru a spalinovým ventilátorem jsou spaliny hnány do 147 m vysokého komína, který zajistí dostatečný rozptyl. Vzniklý ložový popílek a popílek z výsypek látkového filtru je pneumaticky dopravován do zásobního síla umístěného vně kotelny.

Redukce emisí dusíku je řešena kromě primárních opatření DENOx dodatečnou recirkulací spalin a dále systémem injektáže redukčního činidla – hydrazinu amonného – do cyklonů kotle ve vazbě na skutečnou úroveň emisí na komíně.

Spalovací vzduch je pro potřeby dokonalého vyhoření zajišťován vzduchovými ventilátory (primární a sekundární), které potřebný vzduch nasávají z prostoru kotelny a ohřev vzduchu je realizován v trubkovém ohříváku.

Pro najíždění a stabilizaci bloků je používán extralehký topný olej, který je skladován v nádrži o objemu 1250 m³. Doprava ELTO k hořákům je zajišťována systémem podávacích a hořákových čerpadel.

Přehřátá pára vstupuje do vysokotlaké části turbíny VAX, která má jmenovité otáčky 8 200 ot/min. Skříň VT turbíny je nedělená, vyrobená z oceli na odlitky. Vysokotlaký konec skříně nemá žádné šroubové spoje a rotor se vyjímá nízkotlakým koncem skříně. Rotor turbíny je výkovek, lopatkové disky, límce ložisek a spojky jsou součástí hřídele, lopatky jsou upevněny na rotorových discích speciálními zámkami. Hřídelové těsnění i těsnění mezi jednotlivými oběžnými koly je labyrintového typu. Přední ložisko VT turbíny je současně axiálním ložiskem, zachycujícím síly v obou směrech. Přední ložiskový stojan tvoří pevný bod VT tělesa. Mezi VT díl a synchronní vzduchem chlazený generátor je vložena jednostupňová převodovka s koly se šikmým ozubením, která upravuje jmenovité otáčky VT dílu na 3 000 ot/min. Skříň turbíny je odlitek s horizontální dělicí rovinou a výstupní část skříně je svařovaná z ocelových plechů. Do nízkotlaké části TG vstupuje přehřátá pára o parametrech 538 °C a tlaku 2,02 MPa. Pára po expanzi vstupuje do trubkového kondenzátoru, odkud je kondenzát čerpán do napájecí nádrže přes regenerační ohříváky NTO1, 2, 3. Napájecí voda po odplynění v odplyňovači STORK je pomocí elektronapáječek dopravována přes VTO 1, 2 do kotle. Regenerativní ohříváky jsou topeny parou z odběrů turbíny. Kondenzátor turbíny je chlazen vodou cirkulující v uzavřeném chladicím okruhu s hyperbolickou betonovou chladicí věží o výšce 97 m. Pouze v případě odstávky bloků č. 4 a 5 bude chlazení zajišťovat dvojčlánková chladicí věž s nuceným tahem. Z chladicího okruhu je

zajišťována voda do požárního okruhu závodu. Doplňování chladicího okruhu vzniklého odparem je zajišťováno z čerpací stanice průmyslové vody Podmoráň v objemu cca 619 m³/h surové vody.

- Posouzení bloků z pohledu spolehlivosti:

Oba bloky jsou novostavba uvedená do provozu v roce 1999. Při návrhu, výrobě a vlastní realizaci bylo uvažováno s vysokou spolehlivostí nad 90 %.

ab) Blok TG 6

Blok TGT 6, který je proveden jako kogenerační jednotka, je určen jako špičkový a nouzový zdroj elektrické energie a tepla a je tvořen spalovací turbínou ABB Baden GT8C s přidavnou injektáží páry pro zvýšení výkonu o jmenovitém výkonu 66,9 MW při 0 °C a výměníkem pro využití odpadního tepla s parametry páry cca 2,65 MPa a 400 °C. Vlastní turbína se skládá z axiálního kompresoru stlačujícího spalovací vzduch o 12 stupních, spalovací komory osazené 19 EV hořáky a 3-stupňovou expanzní turbínou. Otáčky rotoru turbíny jsou 6800/min. a synchronní generátor je spojen s rotorem turbíny přes převodovku MAG redukující otáčky na synchronní 3 000 ot/min. Součástí turbíny je též olejové hospodářství, palivové hospodářství, rozvaděče 0,4 kV a 2,1 kV a rozvaděče ASŘTP. Součástí bloku je též sací a výfukový trakt turbíny s filtry a tlumiči hluku. Stroj je umístěn ve strojovně v kontejneru a vybaven protipožárním zařízením. Základním palivem je zemní plyn ze sítě VTL plynovodů Středočeské plynárenské a. s. a záložním palivem je extralehký topný olej stejný jako pro najíždění uhelných kotlů. Teplo ze spalin je využíváno v parním výměníku pro výrobu páry, jež je využívána pro vlastní spotřebu spalovací turbíny (zvýšení výkonu stroje a snížení emisí) a její přebytek v množství cca 50 t/hod je po snížení parametrů (tlak a teplota) zaveden do hlavního parního potrubí technologické páry 1,9 MPa, 330 °C a lze ji využít i k ohřevu topné vody horkovodního systému pro město. Tlakový celek výměníku zahrnuje část ekonomizeru, výparník, parní buben a přehřívák páry. Cirkulace parovodního okruhu je nucená čerpadlem. Součástí výměníku je též napájecí nádrž, čerpadla, redukční a chladicí stanice páry, zařízení rozvodů 0,4 kV a systému ASŘTP. Zemní plyn o tlaku 1,8 až 2,4 MPa je přiveden vnějším spojovacím potrubím VTL plynové přípojky na filtr sání pístového kompresoru o výkonu 4,2 kg/s a výstupního tlaku 2,4 MPa. Spaliny vzniklé ve spalovací turbíně obsahují do 50 mg/Nm³ NO_x a do 10 mg/Nm³ CO a jsou zavedeny po ochlazení ve výměníku tepla do společného komínu 147 m vysokého. Elektrický výkon z generátoru turbíny je přes blokový transformátor 11,5/110 kV vyveden do zapouzdřené rozvodny.

- Posouzení bloku z hlediska spolehlivosti:

Tento blok byl uveden částečně do provozu v r. 1998 (pouze spalovací turbína) a kompletně v roce 1999. Jedná se kompletně nové zařízení, při jehož návrhu, výrobě a výstavbě byly brány na zřetel požadavky na vysokou spolehlivost provozu, a to zejména startů. Zařízení je průběžně monitorováno, tak aby bylo standardně dosahováno spolehlivosti nad 90 %.

ac) Blok K7/TG 7

Zdrojem páry je fluidní kotel s cirkulačním fluidním ložem konstrukce Foster Wheeler o jmenovitém výkonu 365,4 tun páry za hodinu, který je proveden jako bubnový s přirozenou cirkulací, s jedním přihříváním páry v dvoutahovém provedení. Základním spalovaným palivem je hnědé uhlí. Parametry páry na vstupu do turbíny jsou 539,2 °C a 13 MPa při jmenovitém výkonu kotle. Kotel je určen pro provoz bloku se 135 MW turbosoustrojím při regulačním rozsahu 40 - 100 % jmenovitého výkonu kotle.

Palivo pro spalování je do objektu kotelny dopravováno samostatnou trasou propojenou se stávajícím systémem pro bloky č. 4 a 5. Pasový dopravník má výkon 200 t/hod. V boční přístavbě kotelny jsou umístěny dva zásobníky na uhlí o objemu 2 x 650 m³. Drtiče paliva jsou umístěny před vstupem uhlí do zásobníků. Palivo je dále systémem řetězových a šnekových dopravníků vhažováno přes 6 tlakových uzávěrů do kotle.

Kotel je mimo trasu a zařízení pro dodávku uhlí též vybaven zvláštní trasou pro dodávku biomasy či obdobného přidavného paliva. Tento materiál je vykládán na upraveném bývalém uhelném výklopníku pro kotel K3 a soustavou dopravníků o kapacitě 50 t/h dopravován do přístavby kotelny, kde se nachází oddělený zásobník pro toto palivo o objemu 200 m³. Z něj je pomocí řetězových a šnekových dopravníků toto palivo přes 3 tlakové uzávěry vhažováno do kotle.

Pro omezování emisí oxidů síry je kotel vybaven zařízením pro dávkování drceného vápence do ohniště kotle. Vápenec je pneumaticky vykládán z železničních vagónů na přilehlé koleji závodní vlečky a přefukován do zásobního sila o objemu 800 m³ umístěného vně kotelny. Z tohoto sila je vápenec prostřednictvím tří rotačních podavačů dávkován šesti porty do ohniště. Množství dávkovaného vápence je primárně odvislé od množství paliva a jeho sirnatosti.

Redukce emisí oxidů dusíku je jednak zajištěna optimalizací spalovacího procesu (redukčně-oxidační pásmové spalování) a jednak je kotel vybaven sekundárním systémem redukce emisí NO_x. Systém se skládá ze zásobní nádrže na čpavkovou vodu včetně stáčení z autocisteren o objemu 60 m³, dávkovacích čerpadel, rozvodného potrubí a příslušných armatur a celkem 34 dávkovacích trysek do ohniště kotle a cyklónů. Množství dávkované čpavkové vody je regulováno od okamžité emise oxidů dusíku na komíně.

Pevné částice obsažené ve spalinách jsou v prvním stupni odlučovány v cyklónech s účinností 99 % a vráceny zpět do spalovací komory. Plynné spaliny jsou zavedeny do zadního tahu, kde obtékají výhřevné plochy, jimiž jsou dále vychlazovány. Zbytkové množství pevných částic je odlučováno v tkaninovém filtru a spalínovým ventilátorem jsou spaliny hnány do 143 m vysokého komína, který zajistí dostatečný rozptyl. Vzniklý ložový popílek a popílek z výsypek látkového filtru je pneumaticky dopravován do zásobního sila umístěného vně kotelny.

Spalovací vzduch je pro potřeby dokonalého vyhoření zajišťován vzduchovými ventilátory (primární a sekundární), které potřebný vzduch nasávají vně prostoru kotelny a ohřev vzduchu je realizován v trubkovém ohříváku.

Pro najíždění a stabilizaci bloků je používán zemní plyn. Přívodní potrubí plynu pro hořáky navazuje na stávající vysokotlakou přípojku pro plynovou spalovací turbínu.

Přehřátá pára vstupuje do vysokotlaké části turbíny Škoda. Jedná se o turbosoustrojí klasické konstrukce se dvěma tělesy (VT/ST, NT) na jednom hřídeli o jmenovitých otáčkách 3 000/min. Turbína má celkem 5 neregulovaných odběrů (pro napájení 3 NT a 2 VT ohříváku napájecí vody, odplyňovák napájecí nádrže) a 1 regulovaný odběr páry (pro topnou páru pro horkovodní výměňkovou stanicí

systému CZT). Parametry admisní páry jsou 13 MPa a 539,2 °C. Po průchodu VT dílem se pára vrací zpět do kotle, kde je přehřáta a následně vstupuje do ST dílu s parametry 3,39 MPa a 539,4 °C. Po průchodu ST dílem je pára převáděcím potrubím zavedena do odděleného NT dílu. Ten je řešen jako dvou Proudový. Expandovaná pára po průchodu NT dílem pokračuje do kondenzátoru umístěného pod strojem. Napájecí voda pro kotel je předehřívána ve 3 nízkotlakých a 2 vysokotlakých ohřívácích a odplyněna v napájecí nádrži. Tyto jsou otápěny parou z odběrů turíny. Turbína je provedena jako dvouplášťová s celokovanými rotory. Jmenovitý výkon turbosoustrojí je 135 MWe při plně kondenzačním režimu.

Kondenzátor je chlazen vodou cirkulující v samostatném věžovém okruhu vybaveném hyperbolickou chladicí věží o výšce 80 m. Bazén chladící věže slouží též jako zásobník vody pro protipožární systém.

- Posouzení bloku z pohledu spolehlivosti:

Blok je novostavba uvedená do provozu v roce 2013. Při návrhu, výrobě a vlastní realizaci bylo uvažováno s vysokou spolehlivostí nad 90 %.

ad) Zařízení pro zásobování teplem

Pro potřeby vytápění městské aglomerace je v prostorech strojovny poblíž turbogenerátoru TG 7 instalována společná výměňiková stanice pro zásobování města Kladna i okolní průmyslové zóny teplem. Jedná se o tři paralelní „substanice“ primárně určené pro zásobování jednotlivých větví horkovodního topného systému (CZT Kladno-Kročehlav, CZT Kladno-Rozdělov a CZT Průmyslová zóna). Všechny tři substanice jsou řešeny jako dvoustupňové se základním a špičkovým ohřívákem (mimo větev Průmyslová zóna se dvěma ZO) otápěným parou z odběru turbíny č. 7, alternativně ze společných odběrů turbín č. 4 a 5 (0,2 a 1,9 MPa). Výměníky jsou provedeny jako horizontální a jsou umístěny na podlaží + 10,00 m vedle turbosoustrojí TG 7.

Výměníky větve Kročehlav mají maximální tepelný výkon 82 MWt při průtoku topné vody 900 m³/hod, větve Rozdělov maximální tepelný výkon při průtoku 700 m³/hod a větve Průmyslová zóna mají maximální výkon 30 MWt při průtoku 900 m³/hod. Horkovodní topný systém je provozován s tepelným spádem 60/130 °C (město), resp. 80/93 °C (průmyslová zóna). Všechny okruhy jsou vybaveny oběhovými čerpadly, jejichž motory jsou napájeny přes frekvenční měniče umožňující plynulou regulaci otáček a tedy i výkonu čerpadel.

Větev Rozdělov je se stávajícím horkovodem zaústěným do budovy bývalé kotelny 2PH propojena novým horkovodem o délce cca 1 200 metrů. Pro výjimečné případy při odstávce bloku č. 7 během letního provozu může být použita HVS 13 s vyvedením výkonu do systému HVS 90 s nominálními parametry 13 MWt, teplotním spádem 30 °C, oběhovým množstvím 380 t/h a množstvím doplňovací vody 40 t/h.

- Posouzení zařízení z hlediska spolehlivosti:

Jedná se zcela nové zařízení vybudované v souvislosti se stavbou bloku č. 7 coby kompletní náhrada stávajících výměňkových stanic. Při návrhu, výrobě a vlastní realizaci bylo uvažováno s vysokou spolehlivostí nad 90 %.

ae) Zařízení pro vyvedení elektrického výkonu

Elektrická energie je vyráběna ve vzduchem chlazených generátorech s bezkartáčovým budičem. Generátory jsou zapojeny přes blokové transformátory 11,5/123 kV (TG4 a TG5), resp. 15/123 kV (TG 7) do nové zapouzdřené rozvodny 123 kV Teplárna Kladno. Vlastní spotřeba bloků č. 4 a 5 je napájena přes odbočkový trojvinuťový transformátor 11,5/6,3/6,3 kV do hlavní rozvodny vlastní spotřeby 6,3 kV. Druhé vinutí 6,3 kV je křížem propojeno do druhého bloku a tak je zajištěna záloha vlastní spotřeby v případě výpadku jednoho z blokových odbočkových transformátorů. V případě bloku TG 6 je vlastní spotřeba napájena přes trojvinuťový odbočkový transformátor 11,5/2,1/0,4 kV. Generátor bloku č. 7 je vyveden na úrovni 15 kV přes transformátor 15/123 kV též do zapouzdřené rozvodny 123 kV Teplárna Kladno. Záložní napájení elektrárny pro případ havárie na venkovních vývodových vedeních 123 kV je řešeno přes kabelový přívod 35 kV z rozvodny ECK v návaznosti na rozvodnu Dříň ČEZ Distribuce s kapacitou cca 20 MW dostačující k bezpečnému odstavení zařízení. Blokové transformátory bloků č. 4 a 5 jsou spojeny se zapouzdřenou rozvodnou pomocí podzemních 123 kV kabelů, blokový transformátor bloku č. 7 je s touto rozvodnou propojen pomocí nadzemního vedení (spojky). Zapouzdřená rozvodna 123 kV Teplárna Kladno je řešena jako dvousystémová s podélným dělením přípojníc. Podélné dělení umožňuje provozovat jednotlivé bloky podle požadavků provozovatele do různých rozveden 123 kV elektrizační soustavy. Z rozvodny vychází 4 vývodová venkovní vedení 123 kV.

- Posouzení zařízení z hlediska spolehlivosti:

Elektrozařízení pro bloky včetně zapouzdřené rozvodny 123 kV Teplárna Kladno a nových venkovních vedení v úsecích Elektrárna Kladno – ECK a ECK – Dříň ČEZ Distribuce bylo uvedeno do provozu v letech 1998 a 1999, resp. 2013. Použitá technická řešení vyžadují minimální nároky na údržbu a lze je považovat za velice spolehlivá.

b) Způsob zajištění výkonové zálohy a její kvantifikace

Dodavatel spolupracuje s elektrizační soustavou prostřednictvím 123 kV sítě provozované společností ČEZ Distribuce, a. s., a nemá tedy přímou vazbu na přenosovou soustavu 400/220 kV. Zvláštní výkonová záloha není řešena. V případě výpadku zdroje je chybějící výkon do sítě ČEZ Distribuce doplňován z přenosové soustavy přes transformace 400/123 kV dle okamžité situace.

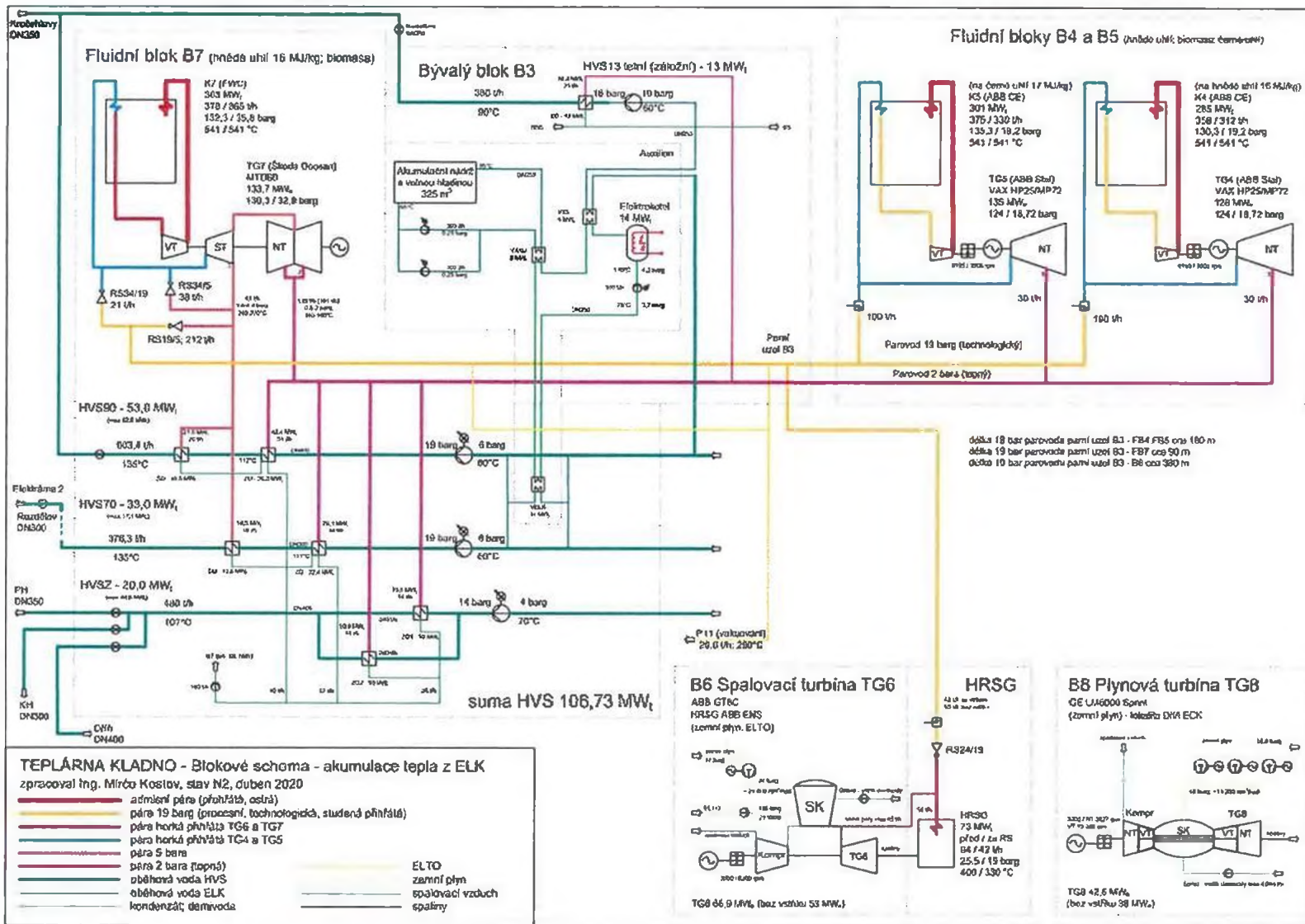
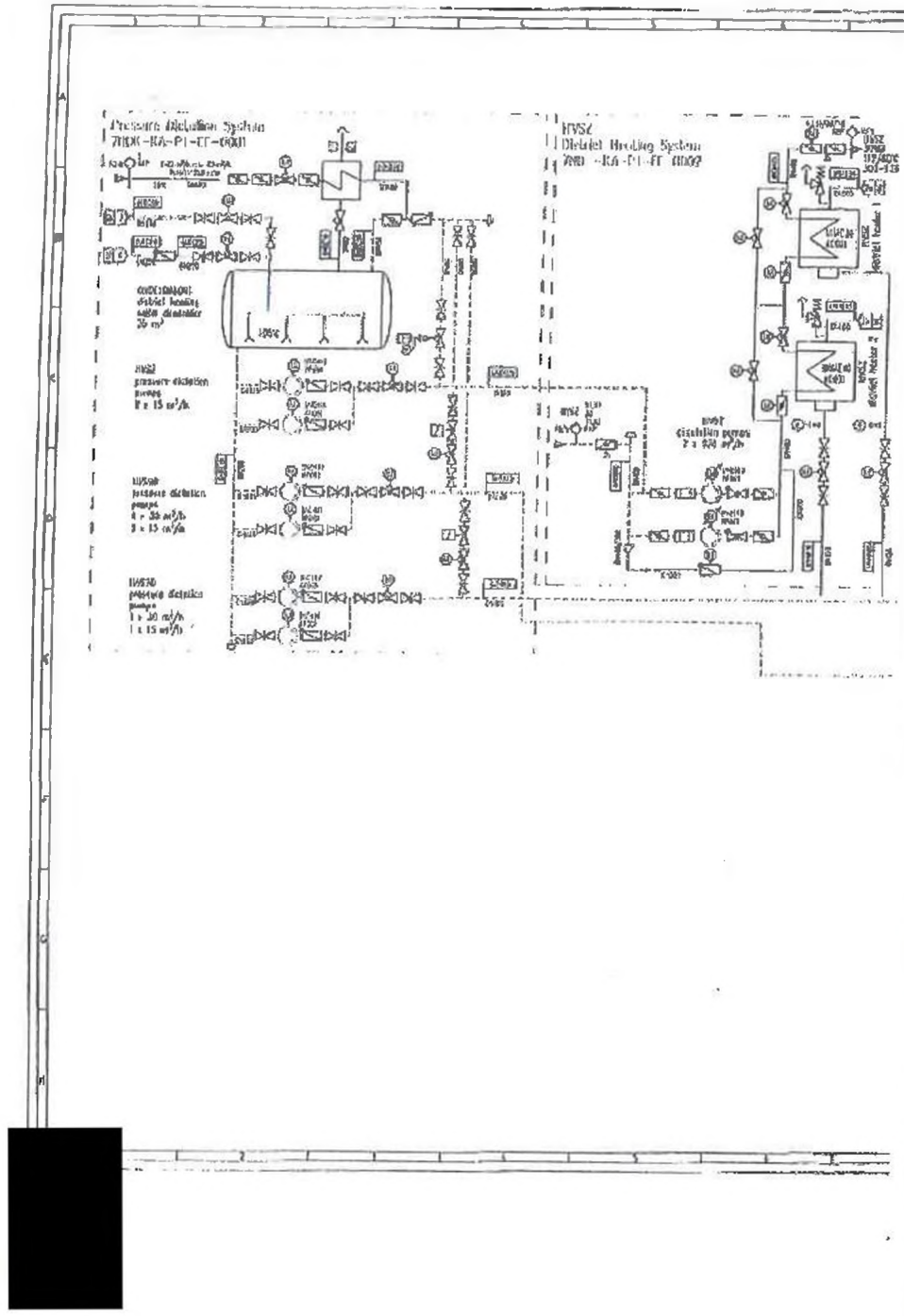
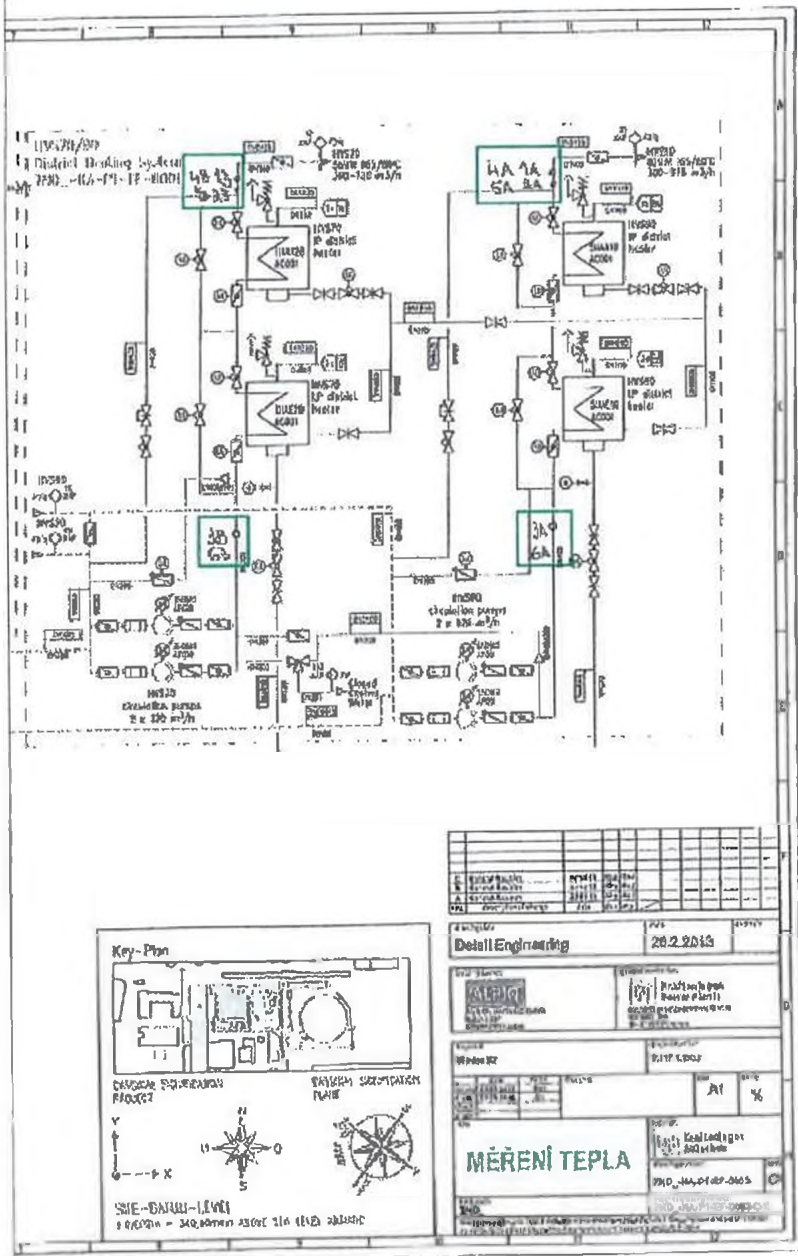
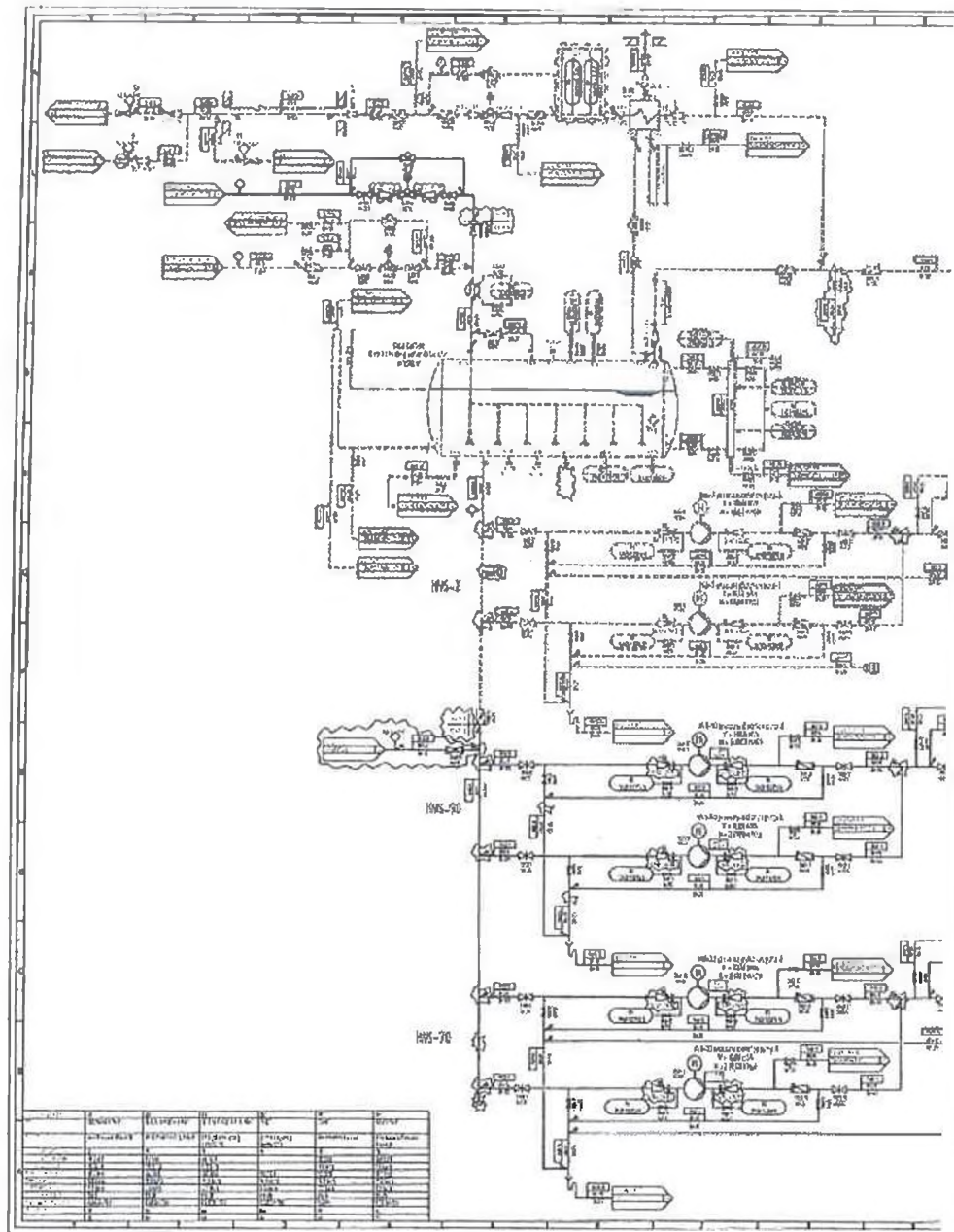


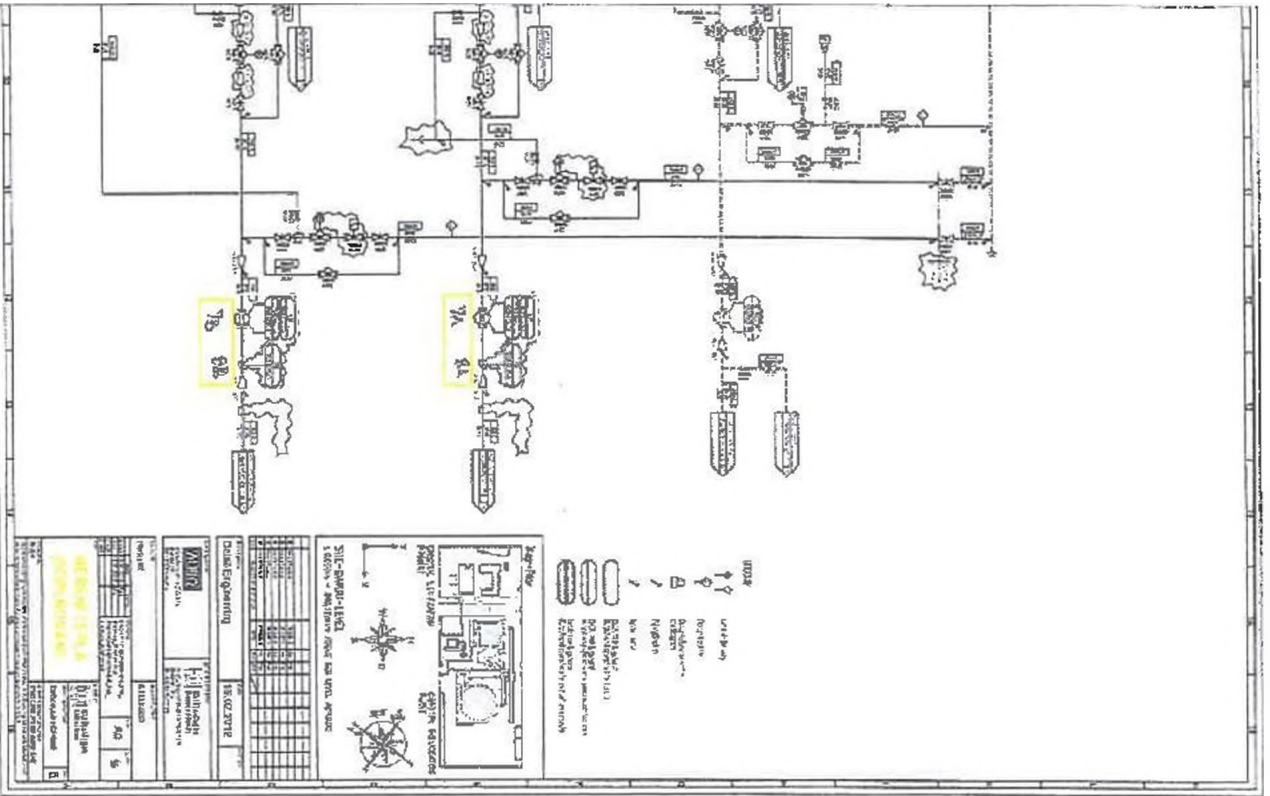
Schéma měření tepla





Schema systému doplňování





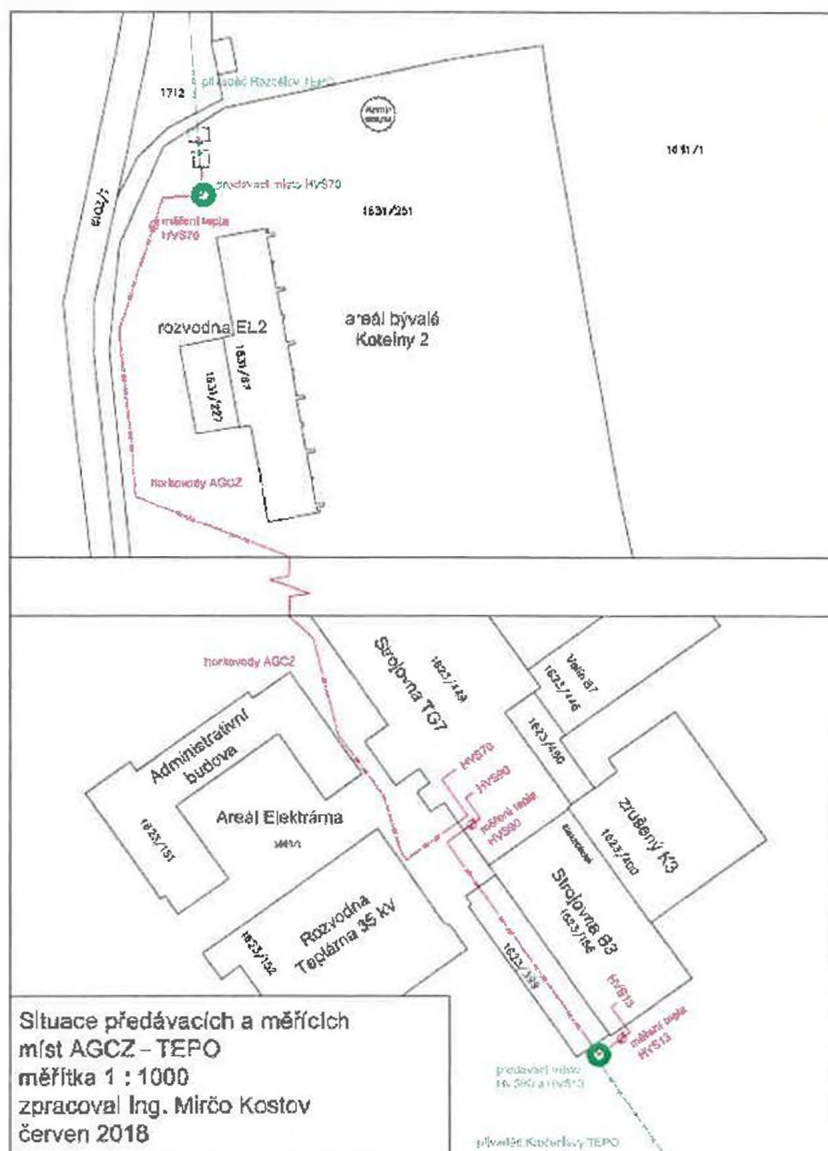
Odběrná místa:

v Teplárně (HVS 90): na budově strojovny K7 Dodavatele, osa A, sloupová řada 9, armatury výstupní a vratné vody na jižní straně líce zdiva strojovny Teplárny (na přírubách směrem k Odběrateli) a

v Kotelně 2 PH (HVS 70): armatury ZS od budovy Kotelny 2 (na přírubách směrem k Odběrateli).“

Dodavatel má pro případ odstávky bloku 7 a HVS 90 a 70 k dispozici HVS 13 pro letní provoz vyvedenou do systému HVS 90 s nominálními parametry 13 MWt, teplotní spád 30°C, oběhové množství 380 t/h, množství doplňovací vody 40 t/h.

Schéma míst předání:



Tabulka č. 1 – měřicí zařízení

	HVS 90 (A)	HVS 70 (B)
1	SNDA25CF005 siemens Sitrans FUE 380 ultrazvukový snímač pulzní výstup 10ms 0-1100m ³ /h	NDA25CF005 siemens Sitrans FUE 380 ultrazvukový snímač pulzní výstup 10ms 0-900m ³ /h
2	SNDA25CP005 ABB 266GST snímač tlak 0±2,5 MPa(g)	TNDA25CP005 ABB 266GST snímač tlak 0±2,5 MPa(g)
3	SNDB10CP005 ABB 266GST snímač tlak 0±2,5 MPa(g)	TNDB10CP005 ABB 266GST snímač tlak 0±2,5 MPa(g)
4	SNDA25CU005 ZPA Nová Paka INMAT 57 certifikovaný dle 505/ 1990 Sb.	SNDA25CU005 ZPA Nová Paka INMAT 57 certifikovaný dle 505/ 1990 Sb.
5	SNDA25CT015 ZPA Nová Paka PT100 0-200°C	TNDA25CT015 ZPA Nová Paka PT100 0-200°C
6	SNDB10CT010 ABB TSP111,PT100 0-150°C	TNDB10CT010 ABB TSP111,PT100 0-150°C
7	SNDK15CF005 siemens Sitrans FUE 380 ultrazvukový snímač pulzní výstup 10ms -80+80m ³ /h	TNDK15CF005 siemens Sitrans FUE 380 ultrazvukový snímač pulzní výstup 10ms -80+80m ³ /h
8	SNDK15CU005 ZPA Nová Paka INMAT 57 certifikovaný dle 505/ 1990 Sb.	TNDK15CU005 ZPA Nová Paka INMAT 57 certifikovaný dle 505/ 1990 Sb.

HVS 13

NDA01CF001	ELIS Plzeň Sonoelis SE1.0 Ultrazvukový snímač 0 - 1200 m ³ /hod , DN 300
NDA01CU001	ELIS Plzeň ETM 01 Kalorimetrické počítadlo 20 až 150°C
NDA01CT502	ZPA Ekoreg

	<p>PT 100</p> <p>Párovaný teploměr</p> <p>0 až 200°C</p>
NDD01CP001	<p>BD Sensors</p> <p>Typ 110 - 2502</p> <p>0 až 2.5 Mpa</p>
NDD01CP091	<p>BD Sensors</p> <p>Typ 110 - 2502</p> <p>0 až 2.5 Mpa</p>
NDK01CF040	<p>ELIS Plzeň</p> <p>Sonoelis SE1.0</p> <p>Ultrazvukový snímač</p> <p>-50 +50 m3/hod , DN 50</p>
NDK01CU040_O	<p>ELIS Plzeň</p> <p>ETM 01</p> <p>Kalorimetrické počítadlo-odpouětění</p> <p>20 až 150°C</p>
NDK01CU040_D	<p>ELIS Plzeň</p> <p>ETM 01</p> <p>Kalorimetrické počítadlo-doplňování</p> <p>20 až 150°C</p>
NDK01CT040	<p>ZPA Ekoreg</p> <p>PT 100</p> <p>Párovaný teploměr</p> <p>0 až 200°C</p>

Kvalitativní parametry dodávky

Teplota výstupní vody

Maximální teplota výstupní vody nebude vyšší než 160° C.

Teplota vratné vody

Průměrná teplota vratné vody je 75° C.

Nulový bod

Provozní tlak v nulovém bodě horkovodního potrubí (měřeno v nadmořské výšce 405 m nad mořem) bude 1,2 - 1,6 MPa v souladu s požadavky Odběratele v rámci instalovaného výkonu Zdroje. Povolené odchylky činí $\pm 0,1$ MPa od požadované hodnoty.

Příloha č. 2

Vzor odhadu

Odběratel:

Rok:

měsíc	Horká voda [GJ]
leden	
únor	
březen	
duben	
květen	
červen	
červenec	
srpen	
září	
říjen	
listopad	
prosinec	
rok CELKEM	

V

Dne.....

Jméno a příjmení:

Podpis:

Příloha č. 3

Ceník

Cena za 1 (jeden) GJ (gigajoule) Tepelné energie:	315,60 Kč bez DPH
Cena za 1 (jeden) m ³ Doplnovací vody:	60,00 Kč bez DPH

Příloha č. 4

Kontaktní osoby

Zástupce Odběratele:

Jméno: Ing. Petr Schönfeld, jednatel společnosti

Adresa pro doručování: Mostecká 3210, Kladno, 272 01

Telefon:

E-mail:

ID datové schránky Odběratele:



Zástupce Odběratele pro komunikaci ve věcech technických:

Jméno: Eva Kozáková

Adresa pro doručování: Mostecká 3210, Kladno, 272 01

Telefon:

E-mail:



Zástupce Dodavatele:

Jméno: Ing. Viktor Kalina, jednatel společnosti

Adresa pro doručování: Kladno - Dubí, Dubská 257, PSČ 272 03

Telefon:

E-mail:

ID datové schránky Dodavatele:



Zástupce Dodavatele pro komunikaci ve věcech technických:

Jméno: Ing. Michal Hons, ředitel provozu a údržby

Adresa pro doručování: Kladno - Dubí, Dubská 257, PSČ 272 03

Telefon:

E-mail:

