



MHMPP04UAG7M

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. DIL/01/01/001654/2018 ze dne 24. 09. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13. 01. 2020

uzavřené v rámci zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Revitalizace Clam-Gallasova Paláce“

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

zastoupeno: Ing. Ivetou Pekárkovou, ředitelkou odboru služeb Magistrátu hlavního města Prahy na straně jedné jako objednatel

(dále jen „**objednatel**“)

a

Subterra a.s.

IČO: 45309612

DIČ: CZ45309612

se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň

zapsaná pod sp.zn.: B 1383 u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 4001-0816021103/0300

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] ředitel divize 2

zástupce ve věcech technických: [redacted]

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně též jako „**smluvní strana**“)

uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**dodatek č. 2**“):

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

smluvní strany mají zájem na úpravě a doplnění Smlouvy o dílo č. DIL/01/01/001654/2018 ze dne 24. 09. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13. 01. 2020 (dále jen „**smlouva**“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (víceprací) a méněprací, dohodli se objednatel a zhotovitel v souladu s článkem 20 odst. 20.3. smlouvy na uzavření dodatku č. 2 v následujícím znění:

I.

Předmět dodatku č. 2

1. Při provádění díla dle smlouvy vyvstala potřeba provedení dalších prací a výkonů nad rámec díla dle projektové dokumentace, stejně jako neprovedení určitých prací a výkonů zahrnutých do díla dle projektové dokumentace. Zhotovitel tyto práce ocenil dle pravidel stanovených ve smlouvě. Účastníci se na provedení těchto víceprací a neprovedení těchto méněprací dohodli. Soupis víceprací a méněprací i s jejich oceněním je ve formě změnových listů přílohou č. 1 dodatku č. 2, která tvoří jeho nedílnou součást, a která se nabytím platnosti a účinnosti dodatku č. 2 stává taktéž nedílnou součástí smlouvy. V souvislosti s provedením víceprací dochází k úpravě doby plnění.
2. Celková hodnota víceprací činí:
 - a. Cena 70 289 597,- Kč bez DPH
 - b. DPH 21 % ve výši 14 760 815,37,- Kč
 - c. Cena 85 050 412,37,- Kč včetně DPH
3. Celková hodnota méněprací činí:

- a. Cena 37 563 868,- Kč bez DPH
 - b. DPH 21 % ve výši 7 888 412,28 Kč
 - c. Cena 45 452 280,28 Kč včetně DPH
4. Celková hodnota změny závazku ze smlouvy činí:
- a. Cena 32 725 729,- Kč bez DPH
 - b. DPH 21 % ve výši 6 872 403,09,- Kč
 - c. Cena 39 598 132,09,-Kč včetně DPH
5. Nové znění článku 5 odst. 5.1 smlouvy - *Cena za dílo, platební podmínky je následující:*
- „5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
- a. Cena bez DPH 405 936 161,- Kč (slovy: čtyři sta pět milionů devět set třicet šest tisíc sto jednašedesát korun českých)
 - b. DPH 21 % ve výši 85 246 593,81,- Kč (slovy: osmdesát pět milionů dvě stě čtyřicet šest tisíc pět set devadesát tři koruny české jednaosmdesát haléřů)
 - c. Cena včetně DPH ve výši 491 182 754,81,- Kč (slovy: čtyři sta devadesát jeden milion sto osmdesát dva tisíce sedm set padesát čtyři koruny české jednaosmdesát haléřů)
- (dále též „**cena za provedení díla**“);“
6. Vzhledem k tomu, že provedení víceprací má dopad do smluvního termínu provedení díla, dohodly se smluvní strany na úpravě doby plnění, přičemž nové znění článku 3 odst. 3.1. smlouvy - *Doba plnění je následující:*
- „3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5 ti pracovních dní ode dne doručení výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5 ti pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje celé dílo dle této smlouvy řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě do 1291 kalendářních dní ode dne předání staveniště.“
7. Přílohu dodatku č. 2 tvoří podrobný harmonogram výstavby, aktualizovaný s ohledem na úpravu smluvního termínu provedení díla v důsledku realizace víceprací, který je jeho nedílnou součástí, a nabytím platnosti a účinnosti dodatku č. 2 se stává taktéž nedílnou součástí smlouvy.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena dodatkem č. 2, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný dodatkem č. 2, není li výslovně písemně sjednáno jinak.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle článku II. odst. 3. dodatku č. 2. Dnem podpisu Dodatku č. 2 jsou smluvní strany svými projevy vázány.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí objednatel.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl dodatek č. 2 uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení dodatku č. 2, datum jeho podpisu a text dodatku č. 2 podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Dodatek č. 2 je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu porozuměly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento nemohl být řádně plněn, nebo které by způsobovaly jeho neplatnost a že se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí Dodatku je tato příloha:
 - Příloha č. 1: Změnové listy (CD)
 - Příloha č. 2: Podrobný harmonogram výstavby – aktualizovaný

Za objednatele:

V Praze dne

30-11-2020



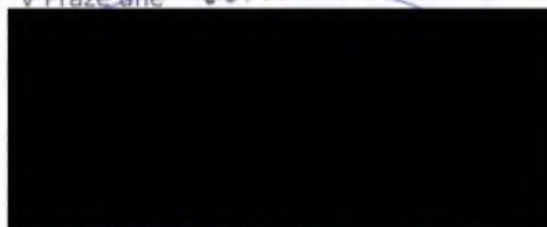
Ing. Iveta Pekárková
ředitelka odboru služeb
Magistrátu hlavního města Prahy

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Odbor služeb
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

Za zhotovitele:

V Praze dne

30.11.2020



ředitel divize 2, Subterra a.s.

Subterra a.s.
zapsána u MS v Praze pod B/1383
180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5
IČ: 45309612 (181)