

Dodatek č. 3/2020 ke SMLOUVĚ O ODBORNÉ POMOCI

uzavřené 22. 12. 2017 mezi níže uvedenými Smluvními stranami ve smyslu ustanovení
§ 1746 odst. 2 občanského zákoníku v platném znění (dále jen Smlouva)

I. Smluvní strany

Střední škola dostihového sportu a jezdeckví

se sídlem: U Závodiště 325/1, 159 99 Praha 5
IČO: 00069621
DIČ: --
zastoupená: Ing. Soňou Froňkovou, Ph.D., ředitelkou školy
(dále jen objednatel)

JE Group s.r.o.

se sídlem: Praha 10, Pražská 1279/18, PSČ 102 00
IČO: 03063313
DIČ: CZ03063313
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zastoupený: Jakubem Erbenem, jednatelem společnosti
zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 226901
(dále jen zhotovitel)

uzavírají ke smlouvě o odborné pomoci ze dne 22. 12. 2017 tento dodatek č. 3/2020 (dále jen
dodatek).

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o odborné pomoci ze dne 22. 12. 2017. Smlouva
se mění a doplňuje takto:

- 1) Od 1. 1. 2021 a následně do konce platnosti smlouvy jsou doplněny a prováděny tyto
činnosti (viz: a) oceněný Plán kontrol, servisů a technických prohlídek pro objekt
Střední školy dostihového sportu a jezdeckví (budova školy, budova domova mládeže a
technická budova)
 - servis klimatizace 3. patro - 1 x ročně
 - deratizace - 2 x ročně kuchyň, 4 x ročně stáje
 - servisní prohlídka střešních oken - 1x ročně
 - kontrola čištění ležaté kanalizace - 1 x ročně

2) mění se článek smlouvy - **III. Odměna** a původní znění je nahrazeno tímto textem:

Odměna za odbornou pomoc v oblasti facility managementu dle článku I.:

- Celková odměna za dobu jednoho roku (1 rok): 448.747,00 Kč bez DPH, 94.236,87 Kč DPH, 542.983,87 Kč s DPH
- Celková odměna měsíčně (1 měsíc): 37.395,58 Kč bez DPH, 7.853,07 DPH, 45.248,66 Kč s DPH

Podrobný rozpis cen je obsažen v Příloze číslo 1., který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3/2020. Činnosti neobsažené v Příloze č. 1 budou řešeny formou jednotlivých objednávek.

3) mění se a nahrazuje příloha a) oceněný Plán kontrol, servisů a technických prohlídek pro objekt Střední školy dostihového sportu a jezdeckví (budova školy, budova domova mládeže a technická budova)

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena a nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 3/2020 ke Smlouvě v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí příspěvková organizace Střední škola dostihového sportu a jezdeckví.
5. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti 1. 1. 2021.

V Praze dne 8. 12. 2020

V Praze dne

.....
Ing. Soňa Froňková, Ph.D.
ředitelka školy

.....
Jakub Erben
jednatel společnosti

Příloha č. 1 - oceněný Plán kontrol, servisů a technických prohlídek pro objekt Střední školy dostihového sportu a jezdeckví (budova školy, budova domova mládeže a technická budova)

Příloha č.1			
Plán kontrol, servisů a technických prohlídek pro objekt Střední školy dostihového sportu a jezdectví (budova školy, budova domova mládeže a technická budova)			
Předmět kontroly, servisu a technické prohlídky	Četnost	Počet ks	Cena celkem / rok
Silnoproud: Elektroinstalace revize – - napájení pro rozvaděč výtahu - rozvaděč R2,R1.2,R1.3,R2.1 a R2.2 - rozvaděč R1 (1 PP a 1NP) - rozvaděč R1.1 (2 NP) - rozvaděč RB1 a RB2 - rozvaděč RE1 a RE2	1x3roky	5	13 500
Silnoproud: Elektroinstalace revize – - VZT 1PP a kuchyně – napájení z rozvaděčů VZT	1x1rok	1	5 400
Elektrospotřebiče - revize (mobilní příkony)	1x1rok	300	21 600
Elektrospotřebiče - revize (motorový přístroj)	1x1rok	50	3 600
Hromosvod (18 svodů) - revize	1x5let	18	34 850
Spalinové cesty – kontrola - - 1NP, byt č.1-chodba - 1NP, technická místnost - 2NP, byt č.2-chodba - 2NP, technická místnost, kotel č.1 - 2NP, technická místnost, kotel č.2	2x1rok	5	20 700
Provozní revize tlakových nádob stabilních	1x1rok	5	20 250
Plynová zařízení – revize - hlavní přívod - technická místnost (2x kotel BAXI, kondenz., turbo, 2x45kW) - NTL rozvod zemního plynu, 1NP, byt č.1 (1x kotel BAXI, kondenz., turbo, 16kW) - NTL rozvod zemního plynu, 2NP, byt č.2 (1x kotel BAXI, kondenz., turbo, 16kW) - VZT (1xkotel BAXI kondenz., turbo, 34kW)	2x1rok	6	19 440
Plynová zařízení – servis - technická místnost (2x kotel BAXI, kondenz., turbo, 2x45kW) - 1NP, byt č.1 (1x kotel BAXI, kondenz., turbo, 16kW) - 2NP, byt č.2 (1x kotel BAXI, kondenz., turbo, 16kW) - VZT (1xkotel BAXI kondenz., turbo, 34kW)	2x1rok	5	26 100
Hasicí přístroje - kontrola provozuschopnosti (práškový P6)	1x1rok	23	2 369
Hydrantový systém - kontrola provozuschopnosti (DN25/30)	1x1rok	7	1 323
Požární klapky (Mandík, PKTM II)- kontrola provozuschopnosti	2x1rok	2	7 200
Nouzové osvětlení - kontrola provozuschopnosti	1x1rok	14	8 190
Požární ucpávky - kontrola provozuschopnosti	1x1rok	56	4 200
Požární světlovody Velux	1x1rok	17	4 896
Požární uzávěr - okno ve 2. NP (učebna v krčku) + protipožární dveřní stěna (přízemí /vychoveleha)	1x1rok	2	1 980
Protipožární dveře - kontrola provozuschopnosti	1x1rok	53	5 247
VZT – servis - Centrální VZT sestavy-Vento 80-50, 1PP-kuchyně - Odvodní ventilátory - Cirkulační digestoře - Měření a regulace VCS(Climatix)	Centrální VZT sestavy-4x1rok Odvodní ventilátory-1x1rok Cirkulační digestoře-2x1rok Měření a regulace VCS-1x1rok	Centrální VZT sestavy-2 Odvodní ventilátory-56 Cirkulační digestoře-7 Měření a regulace VCS-2 kpl	58 500
Chlazení – servis - Kondenzační jednotka VZT 1.(včetně regulace) - Kondenzační jednotka VZT 1.(kontrola těsnosti) - Split jednotka – server	Kondenzační jednotka VZT +kontrola těsnosti-1x1rok Split jednotka-2x1rok	- Kondenzační jednotka VZT+kontrola těsnosti-1 - Split jednotka-1	13 500
Kontrola provozuschopnosti autonomních hlásičů kouře (vč. výměny baterie)	1x1rok	50	6 750
Gaigr, odvodňovací žlab a vpust' (uliční + na dvoře) - čištění	6x1rok	komplet	2 250
Lapol (5m3)	4x1rok	1	18 000
Šachta dešťové kanalizace - kontrola provozuschopnosti	4x1rok	komplet	2 250
Zdvíhací zařízení (1x hydraulický výtah, 300kg/4 osoby) - servis + revize	4x1rok	komplet	18 000
Zařízení Gastro dle podrobného rozpisu	1x1rok		18 000
Kontrola pračky a myčky	2x1rok	Pračka 5 ks, myčka 1ks	3 500
Servis klimatizace 3. patro	1x1rok		30 992
Deratizace	4x1rok	kuchyně 2x1rok, stáje 4x1rok	16 640
Servisní prohlídka střešní okna	1x1rok		6 500
Kontrola čištění ležaté kanalizace	1x1rok		4 420
Administrace + koordinace TSB	12x1rok	administrace	48 600