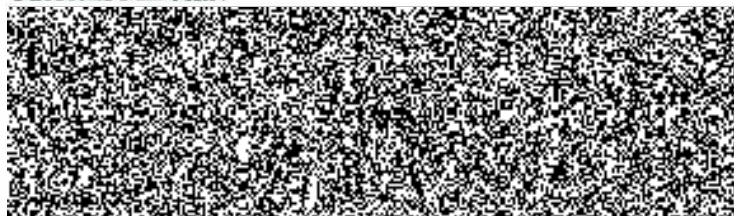


## Smlouva o výpůjčce

zá níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)  
mezi

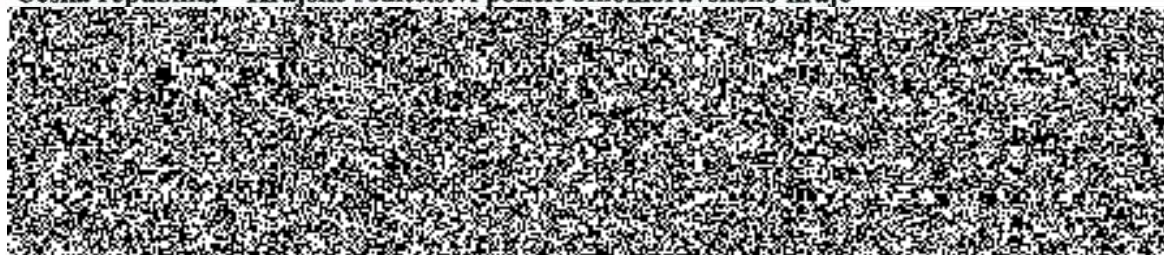
1) **Městem Miroslav**



jako půjčitel na straně jedné

a

2) **Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**



jako vypůjčitel na straně druhé

takto:

I.

### Předmět a účel výpůjčky

- 1) Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem nebytové jednotky v objektu čp. 182/1, způsob využití jiný nebytový prostor na pozemku p.č. 816/2 v k.ú. Miroslav, zapsané na LV 1822, pro katastrální úřad Jihomoravského kraje, Katastrální pracoviště Znojmo. LV tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2) Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli do výpůjčky níže specifikovaný nebytový prostor jednotky v objektu čp. 182/1 v 1.NP:  
Čekárna: 7,44 m<sup>2</sup>  
WC: 0,81 m<sup>2</sup>  
Předsíňka: 1,40 m<sup>2</sup>  
Služebna: 14,42 m<sup>2</sup>  
+ společná vstupní chodba do objektu, a to za účelem zřízení zázemí příslušníků OOP Moravský Krumlov – sloužící jako služebna v Miroslavi (dále jen předmět výpůjčky). Půdorys nebytového prostoru v 1.NP je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 3) Vypůjčitel výše uvedené prostory do výpůjčky přijímá, prohlašuje, že je s jejich stavem seznámen a nemá k nim připomínek.  
O fyzickém předání a převzetí předmětu výpůjčky sepíše smluvní strany předávací protokol.

## II.

### Doba trvání výpůjčky

- 1) Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Výpůjčku je možné ukončit na základě vzájemné dohody, výpovědi v souladu s ust. § 2198 občanského zákoníku, nebo výpovědi jednou ze smluvních stran bez udání důvodu, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## III.

### Náklady spojené s výpůjčkou

- 1) S ohledem na charakter smluvních stran je výpůjčka sjednána jako bezúplatná.
- 2) Půjčitel umožní vypůjčitelovi odběr elektrické energie, topení a vodné, stočné pro předmět výpůjčky, který vypůjčitel potřebuje k výkonu své činnosti bezúplatně. Úklid předmětu výpůjčky si půjčitel zajistí na vlastní náklady.

## IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčené prostory k účelům stanoveným touto smlouvou.
- 2) Vypůjčitel je povinen dodržovat hygienické, bezpečnostní a protipožární předpisy.
- 3) Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky žádné stavební úpravy bez souhlasu půjčitele. Drobné opravy a údržbu předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen zabezpečovat na vlastní náklady. Co se myslí drobnou opravou je vymezeno v příloze č.3 k této smlouvě.
- 4) Půjčitel se zavazuje přecát vypůjčitelovi prostory ve stavu způsobilém k užívání, umožnit vypůjčitelovi jejich narušené užívání, a to po dobu trvání výpůjčky. Půjčitel je oprávněn kontrolovat stav půjčených prostor.

## V.

### Závěrečná ujednání

- 1) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Dále prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, rozumí jejímu obsahu a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3) V ostatním se vzájemná práva a povinnosti řídí ustanoveními občanského zákoníku a zákona o majetku státu.

Uzavření smlouvy bylo odsouhlaseno Radou města na její 66. schůzi konané dne 7.10.2020 pod bodem usnesení č. 4.9.

V Miroslavi dne

25.11.2020

V Brně dne

10.11.2020

