

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Brněnské komunikace a.s.**  
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č. [REDAKCE]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479  
**zastoupen** Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech technických  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
Středisko 3300 správy telematických systémů  
č. smlouvy objednatele: 3300-2000520

a

**Poskytovatel:** **DESIGNA Parking & Access s.r.o.**  
se sídlem Nademlejnská 600/1, 198 00 Praha 9  
IČO:26202018  
DIČ: CZ26202018  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 2.10.2000 v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vložka 79289  
**zastoupen** Ing. Milanem Zelenkou, jednatelem  
ve věcech běžného plnění smlouvy [REDAKCE]  
číslo smlouvy poskytovatele:  
(dále jen „poskytovatel“)

## II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je poskytování služeb spočívajících v zajištění profylaktického servisu, parkovací technologie závorového parkoviště P+R Ústřední hřbitov a PD Kopečná v souladu s podmínkami této smlouvy.
- (2) Podrobná specifikace poskytovaných služeb je vymezena v příloze č. 1 této smlouvy – Specifikace poskytovaných služeb.

## III. Místo plnění

- (1) Místem plnění je parkoviště P+R Ústřední hřbitov, Brno a parkovací dům na ul. Kopečná, Brno.

#### IV.

##### Doba trvání smlouvy

- (1) Poskytování služeb bude zahájeno: dnem účinnosti smlouvy  
(2) Poskytování služeb bude ukončeno: 30. 11. 2022

#### V.

##### Cena za poskytování služeb

- (1) Cena za poskytování služeb je stanovena za jeden pravidelný profylaktický servis (prohlídku) poskytovatele ve výši:
- |                    |               |
|--------------------|---------------|
| Cena bez DPH:      | 49.116,- Kč   |
| DPH:               | 10.314,36 Kč  |
| Cena celkem s DPH: | 59.430,36 Kč. |
- (2) Uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- (3) Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných služeb odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu poskytované služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.

#### VI.

##### Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu vždy po provedení pravidelného profylaktického servisu, placením skutečně a řádně provedených služeb, na základě soupisu skutečně provedených služeb potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Poskytovatel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Poskytovatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Poskytovatel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).

#### VII.

##### Odpovědnost za vady

- (1) Poskytovatel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této smlouvy. Právo na náhradu škody vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

## VIII.

### Režim činnosti

- (1) Poskytovatel bude provádět jednotlivé činnosti dle přílohy č. 1, případně na výzvu objednatele. V případě výzvy objednatele je poskytovatel povinen provést činnosti do 1 měsíce ode dne vyzvání.
- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

## IX.

### Další ujednání

- (1) Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků,
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.
- (2) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
- (3) Poskytovatel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu ust. zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (5) Odpovědný zástupce objednatele je [REDACTED]
- (6) Odpovědný zástupce poskytovatele je [REDACTED]

## X.

### Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných služeb, je povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení poskytovatele s poskytováním služeb nebo s jejich předáním bez zavinění objednatele je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny poskytnutých služeb za každý den prodlení.
- (3) Při prodlení poskytovatele s odstraněním vady poskytovaných služeb je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny poskytovaných služeb za každý den prodlení.
- (4) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. VIII., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- (5) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
  - vadnost poskytovaných služeb již v průběhu jejich provádění, pokud poskytovatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - prodlení poskytovatele se zahájením nebo dokončením poskytování služeb, v jehož důsledku dojde k přerušení nepřetržitého provozu automatického parkovacího systému po dobu delší než 6 hodin
  - úpadek objednatele nebo poskytovatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.,
  - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

## XII.

### Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
  - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Nabytím účinnosti této smlouvy se zrušuje smlouva č. 18000072.

- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (5) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu bude zveřejňovat objednatel.
- (7) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

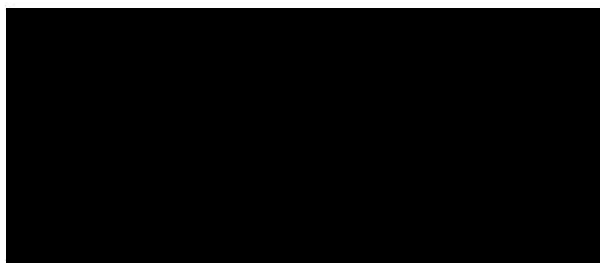
Příloha č. 1 Specifikace poskytovaných služeb

Za objednatele:

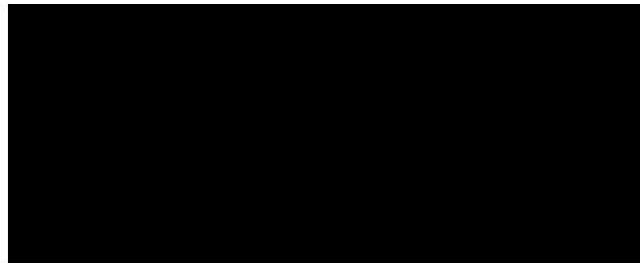
Za poskytovatele:

V Brně dne - 4 -12- 2020

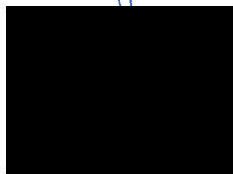
V Praze dne 25.11.2020



Ing. Luděk Borový  
generální ředitel  
na základě plné moci



Ing. Milan Zelenka  
jednatel



## PŘÍLOHA Č. 1: SPECIFIKACE POSKYTOVANÝCH SLUŽEB

---

Předmětem této smlouvy je poskytování služeb spočívajících v zajištění servisních činností k zabezpečení provozu závorových parkovišť vybavených technologií automatického parkovacího systému (dále také jen jako „APS“) Designa.

### 1.1 Periodické služby

Smyslem těchto služeb je údržba automatického parkovacího systému, prevence a včasná detekce vznikajících problémů, které by mohly zapříčinit omezení funkčnosti a dostupnosti služeb poskytovanými jednotlivými částmi spravovaného APS. Četnost pravidelných profylaktických prohlídek je 2 x ročně.

Pravidelné profylaktické činnosti zahrnují:

- kontrola vjezdových stojanů,
- kontrola výjezdových stojanů,
- čtečka karet vstupu na parkoviště,
- kontrola závor,
- kontrola automatických pokladen,
- kontrola datové centrály,
- kontrola obslužného počítače,
- kontrola interkomů,
- kontrola světelných návěstidel,
- kontrola systému CCTV,
- kamery čtení SPZ,
- vyčištění, seřízení a drobné opravy

### 1.2 Poruchová údržba

Dodavatel technologie zajišťuje v pracovních dnech v pracovní době, tj. od 7:00 do 15:30 hod., odstranění poruch po jejich telefonickém oznámení provozovatelem. Odstraňování poruchy musí být prováděno tak, aby vliv poruchy na funkci APS byl omezen na nejkratší možnou míru i za cenu dočasného technického řešení, které však nesmí ohrozit bezpečnost zařízení.

### 1.3 Incidenty

Jedná se o řešení nestandardních stavů za účelem uvedení APS do původního, plně funkčního stavu. Nestandardním stavem se rozumí stav, kdy APS neposkytuje služby, ke kterým byl zřízen. Výskyt nestandardního stavu může být zjištěn dodavatelem APS, nebo nahlášen objednatelem. Zhotovitel se zavazuje reagovat na zjištěný, nebo nahlášený nestandardní stav do 4 hod. v rámci pracovní doby.