



Petr  
Kučera

## SMLOUVA O DÍLO č. .... /2020

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

1. **Objednatel:**

**Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace**

Kundratka 19, Praha 8 – Libeň

IČO: 70889660

Zastoupena:

Ve věcech smluvních: *ředitelem, Mgr. Tomášem STARĚCKÝM*

a

2. **Dodavatel:**

**JOMA, spol. s r.o.**

Kazínská 12/4, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle

IČO: 256 05 984 DIČ: CZ25605984

Zastoupena:

ve věcech smluvních: pí. Renáta Krejčová, jednatelka společnosti

Společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 54231

### II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku a závazek objednatele za toto dílo zaplatit.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí: dodávka a montáž klimatizačního zařízení dle nabídky 200/2020 ze dne 12.11.2020 akce **veřejná zakázka malého rozsahu „Dodávka a instalace 2 ks klimatizačních jednotek v objektu Korunní 98“**, která tvoří přílohu této smlouvy.

### III. Cena

1. Sjednaná cena jako nejvýše přípustná může být změněna pouze, pokud při podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění zakázky dojde ke změně sazby DPH.  
**Cena celkem bez DPH 143.990,- Kč**  
(slovy: jednočtyřicetřítisíc devětsetdevadesát korunčeských).  
V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na pořízení věcí, materiálu a zařízení potřebné pro zhotovení díla dle čl. II. odstavce 2 této smlouvy.
2. Cenu za dílo se objednatel zavazuje uhradit na základě konečné faktury ve výši 100% ceny díla na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací.
3. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla dle čl. II. této smlouvy je faktura vystavená zhotovitelem.
4. Splatnost veškerých vystavených faktur se sjednává na **21 dnů** ode dne doručení objednateli. Faktura bude zaslána na e-mailovou adresu [faktury@sshmp.cz](mailto:faktury@sshmp.cz)
5. Neoprávněně vystavená faktura nebo faktura, která nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, nemá vůči objednateli jakékoliv právní účinky.
6. Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH a není veden v registru plátce DPH jako nespolehlivý plátec. Bankovní účet uváděný v této smlouvě je totožný s účtem zveřejněným v registru plátců DPH.

#### **IV. Místo a termín plnění**

1. Místem plnění je Korunní 98.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl.II. odst.2 této smlouvy od **1.12.2020** do **18.12.2020**.

#### **V. Předání a převzetí díla**

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednané době a kvalitě. Závazek na zhotovení díla je splněn jeho řádným ukončením bez zjevných vad a nedodělků a předáním díla objednateli.
2. Po zhotovení díla vyzve dodavatel objednatele k předání a převzetí díla v místě plnění. Dokladem o ukončení díla bude protokol o převzetí díla potvrzený oběma smluvními stranami, jehož obsahem bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění a v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nevykazuje zjevné vady a nedodělky, je objednatel povinen dílo převzít.
3. Neposkytne-li objednatel dodavateli součinnosti při převzetí díla a podpisu protokolu o převzetí, pak se má za to, že uplynutím deseti kalendářních dnů od učinění výzvy bylo dílo řádně dokončeno, je bez vad a považuje se za řádně předané.
4. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

#### **VI. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

1. Nebezpečí škody na zhotovované věci a jejích částech (např. uskladněné nenamontované prvky) přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla dle čl. V. této smlouvy.
2. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele až v okamžiku úplného zaplacení dohodnuté ceny.

#### **VII. Záruky a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla na dobu 36 měsíců na práce a dodávky zhotovitele, na přístroje a zařízení dodávané subdodavateli se záruční lhůta řídí dle jejich záručních podmínek. Podmínkou záruky je prokázání provádění pravidelného servisu zařízení zhotovitelem díla nebo jinou odbornou firmou. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla podle článku IV. této smlouvy. Reklamáce vad musí být provedena vždy písemně.
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, používáním cizích dílů objednatelem nebo třetími osobami.

#### **VIII. Sankce**

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením vystavených faktur uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínu plnění uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Zhotovitel není povinen uhradit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti nezavinil.
3. Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 občanského zákoníku, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo náhradu škody pro jakýmkoliv pohledávkám dodavatele za objednatelem, a to i pohledávkám nesplatným či promlčeným, přičemž pohledávky zanikají započtením dnem doručení projevu vůle směřujícímu k započtení dodavateli.
4. Dodavatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti ve smlouvě na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Smluvní strany vylučují ve vztahu k této smlouvě aplikaci ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku. Nebezpečí změny okolností na sebe bere poskytovatel.

### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pokud se strany písemně nedohodnou jinak, bude doručování písemností směřujících ke změnám (vč. doplnění) nebo zrušení smlouvy, uplatnění smluvních pokut a náhrady škody a notifikace porušení smlouvy probíhat písemně. V ostatních případech postačí komunikace vedená formou emailu prostřednictvím kontaktních osob. Má-li dodavatel zřízenou datovou schránku, může zadavatel jakékoliv jednání vůči dodavateli provést prostřednictvím datové schránky s tím, že za den doručení se považuje den dodání dokumentu do datové schránky dodavatele.
3. Smlouva může být měněna pouze dohodou obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
4. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních.
6. Dodavatel souhlasí se zveřejněním celé smlouvy.

Přílohy: 1. Nabídka č. 200/2020  
2. Rozpočet

V Praze dne 30 -11- 2020

V Praze dne

**Správa služeb hl. m. Prahy  
Příspěvková organizace  
Kundratka 1951/19  
180 00 Praha 8 - Libeň**

V Praze dne 12. 11. 2020

**VĚC: Nabídka č. 200 / 2020**

**AKCE: „Dodávka a instalace 2 ks klimatizačních jednotek v objektu Korunní 98“**

Předkládáme Vám cenovou nabídku na dodávku a montáž klimatizace na výše uvedenou akci. Nabídka je vypracována na základě výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 2.11.2020.

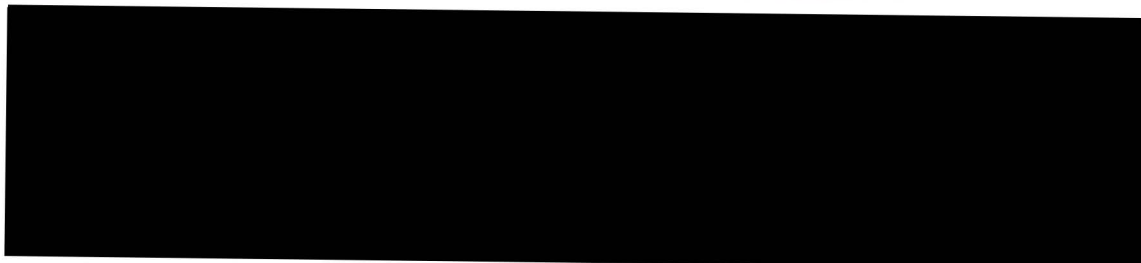
Dovolujeme si upozornit na skutečnost, že v rozsahu celkové ceny není obsaženo měření hluku. Pokud bude požadováno pro kolaudaci měření hluku s ohledem na požadavek hygienické stanice, bude toto provedeno autorizovanou laboratoří MONITORING v ceně dle rozsahu požadovaného měření do 15 000,- Kč. V rozsahu ceny 15 000,-Kč jsou obsaženy čtyři měřicí místa, vypracování protokolu.

**Naše nabídka činí bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována dle platných zákonů:**

**REKAPITULACE**

<b>Dodávka</b>	<b>114 650,00 Kč</b>
<b>Montáž</b>	<b>29 340,00 Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>143 990,00 Kč</b>

*Položkový rozpočet je přílohou nabídky*



**Platnost a rozsah nabídky:**

Platnost naší nabídky je 30 dnů a je vypracována v současně platných cenách.

**Záruční podmínky:**

Naše firma poskytuje záruku 24 měsíců na práce a dodávky naší firmy. Na přístroje a zařízení dodávané subdodavateli se záruční lhůta řídí podle jejich podmínek. Jiné záruky lze dohodnout ve smlouvě o dílo. Podmínkou záruky je uzavření servisní smlouvy pro výše uvedené zařízení, případně prokázání pravidelného servisu minimálně 2x ročně jinou odbornou firmou.

**Realizace-termíny:**

Naše firma může zahájit dodávku a montáž do 14 pracovních dnů po zaslání závazné objednávky nebo podpisu smlouvy o dílo s tím, že veškeré činnosti přizpůsobíme potřebě a průběhu stavby.

**Platební podmínky:**

U financování zakázky předpokládáme fakturaci ve výši 100% ceny díla na základě soupisu provedených prací po předání zakázky a uvedení do provozu formou konečné faktury. Jiné platební podmínky lze dohodnout ve smlouvě o dílo. Splatnost faktur 21 dnů.

**Kvalitativní podmínky:**

Naše nabídka je vypracována na požadované parametry. Veškeré dodávky a montáže budou odpovídat evropskému standartu.

Naše firma je držitelem certifikátu ISO 9001:2001.

Děkujeme za Váš projevovaný zájem a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem





## Položkový rozpočet akce: "Dodávka a instalace 2 ks klimatizačních jednotek v objektu Korunní 98"

**SERVEROVNA - m.č. 712**

Název	Mj	Počet	Jedn.cena	Cena celkem	Montáž
venkovní jednotka RAV-GM801ATP-E	ks	1,00	33 980,00	33 980,00	4 500,00
vnitřní jednotka v nástěnném provedení	ks	1,00	10 910,00	10 910,00	3 000,00
konzole pod venkovní jednotku	ks	1,00	980,00	980,00	200,00
čerpadlo kondenzátu	ks	1,00	2 400,00	2 400,00	480,00
Cu potrubí vč.kabeláže a kondenzátu	bm	18,00	750,00	13 500,00	
krycí lišta	bm	16,00	290,00	4 640,00	930,00
stavební přípomoci	kpl	1,00	890,00	890,00	2 200,00
vakuování, tlakování, doplnění chladiva	kpl	1,00	530,00	530,00	800,00
zprovoznění a zaškolení	kpl	1,00			500,00
dopravné	kpl	1,00			2 000,00
<b>CELKEM serverovna</b>				<b>67 830,00</b>	<b>14 610,00</b>

**Kancelář - m.č. 713**

Název	Mj	Počet	Jedn.cena	Cena celkem	Montáž
venkovní jednotka RAS 13 J2AVSG-E	ks	1,00	15 350,00	15 350,00	4 500,00
vnitřní jednotka v nástěnném provedení	ks	1,00	8 450,00	8 450,00	3 000,00
konzole pod venkovní jednotku	ks	1,00	980,00	980,00	200,00
čerpadlo kondenzátu	ks	1,00	2 400,00	2 400,00	480,00
Cu potrubí vč.kabeláže a kondenzátu	bm	20,00	650,00	13 000,00	
krycí lišta	bm	18,00	290,00	5 220,00	1 050,00
stavební přípomoci	kpl	1,00	890,00	890,00	2 200,00
vakuování, tlakování, doplnění chladiva	kpl	1,00	530,00	530,00	800,00
zprovoznění a zaškolení	kpl	1,00			500,00
dopravné	kpl	1,00			2 000,00
<b>CELKEM kancelář</b>				<b>46 820,00</b>	<b>14 730,00</b>

**REKAPITULACE**

Dodávka	114 650,00 Kč
Montáž	29 340,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>143 990,00 Kč</b>

