

**Magistrát města Ústí nad Labem**  
**Odbor územního plánování a stavebního řádu**

**Velká Hradební 2336/8,**  
**401 00 Ústí nad Labem**

**Věc: Podání nabídky na zpracování Změny Územního plánu Ústí nad Labem pro plochy se způsobem využití ZV-P, ZV-LP, ZV-L, BM/BM1.**

Na podkladě Vaší poptávky ze dne 4.11.2020 Vám překládáme nabídku na zpracování Změny Územního plánu Ústí nad Labem pro plochy se způsobem využití ZV-P, ZV-LP, ZV-L, BM/BM1.

**Cenová nabídka činí:**

-	<b>cena bez DPH</b>	<b>70 000,- Kč</b>
-	<b>DPH</b>	<b>14 700,- Kč</b>
-	<b>cena včetně DPH</b>	<b>84 000,- Kč</b>

Cenová nabídka vychází z předpokládané pracnosti, která kromě vlastního zpracování díla obsahuje faktické prověření deklarovaných ploch s rozdílným způsobem využití, jak jsou zobrazeny v příloze č.3 Vaší poptávky. Lze odvodit, že území krajského města je natolik heterogenní, že změna podmínek využití bude pro vybrané části města vyžadovat stanovení podrobnějších podmínek.

Změna ÚP musí být – ve smyslu Vaší poptávky - prověřena resp. odůvodněna vůči (ne)podstatnému ovlivnění koncepcí stanovených v Územním plánu Ústí nad Labem.

Navržené změny Územního plánu Ústí nad Labem budou uvedeny v Odůvodnění změny územního plánu.

Nabídka dále vychází z předpokladu (viz příloha – návrh SoD), že lze požadovanou změnu Územního plánu Ústí nad Labem vyhotovit pouze změnou textu jeho výrokové části, tzn. bez nutnosti měnit jeho grafickou část.

Věcné, časové a smluvní souvislosti nabídky jsou založeny v doplněném návrhu SoD, která je přílohou č. 1 této nabídky.

Samostatnou přílohou č. 2 této nabídky je doklad o autorizaci.

V Praze dne 11.11.2020

Přílohy: Příloha č. 1 a 2 dle textu