



S004P01F0VV9

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany**Objednatel**

Město Hodonín
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
Zastoupený: Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru investic a údržby
Korespondenční adresa: Národní třída 25, 695 35 Hodonín

IČO: 00284891
DIČ: CZ 699001303

Číslo účtu: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú. 424671/0100

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Ing. Milan Hudec
Ve věcech technických
Ve věcech plnění a převzetí díla

Zhotovitel

SWIETELSKY stavební s.r.o.
Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová 60, 62 00 Brno
Zastoupený: vedoucím odštěpného závodu
Korespondenční adresa: OBLAST HODONÍN, Brněnská 43, 695 01 Hodonín
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Obchodní rejstřík: Zapsaný v OR u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
Číslo účtu: ČSOB, a.s., č.ú.: 212269343/0300
Telefon:
Fax:

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních ředitel oblasti Hodonín a
výrobně-technický ředitel
- oba na základě plné moci

Ve věcech technických hlavní stavbyvedoucí
@swietelsky.cz
Ve věcech plnění a převzetí díla hlavní stavbyvedoucí
Stavbyvedoucí: hlavní stavbyvedoucí

2. Předmět díla

- 2.1. Název díla: **Vysprávký střední cesty na Výhoně, Hodonín**
2.2. Místo plnění: Hodonín, střední cesta na Výhoně

Předmětem smlouvy je zhotovení díla „**Vysprávký střední cesty Výhon, Hodonín**“, které obsahuje vyspravení povrchu vozovky asfaltovou směsí BBTM, vybourání a vyspravení výtluků v příjezdové cestě asfaltovým betonem a výškovou úpravu 15 ks poklopů armatur.

Místem plnění veřejné zakázky je město Hodonín, střední komunikace na Výhoně (dle přiložené situace)

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle zjednodušené projektové dokumentace stavby, s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla řádně projednány a odsouhlaseny tak, jak je uvedeno v této smlouvě.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také:

- a. předložení atestů použitých výrobků a materiálů, pokud je jich třeba k užívání díla,
- b. předložení stavebního deníku.

3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

- Předání staveniště:** do 3 pracovních dnů po podpisu této smlouvy
Zahájení prací: do 5 pracovních dnů od předání staveniště
Dokončení díla: do 30 pracovních dnů od zahájení prací

- 3.1. Splnění termínu dodávky stavby je podmíněno včasným předáním projektové dokumentace a předáním staveniště zhotoviteli stavby,
- 3.2. V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.
- 3.3. Na veškeré práce mohou být uplatněny dny se špatným počasím, které neumožňuje řádné provádění prací v souladu s příslušnými ČSN, technologickými předpisy, předpisy BOZP, doporučenými postupy výrobců materiálů a/či technologií atd. Za dny se špatným počasím se považují takové dny, kdy:
- a. bude rychlost větru v místě stavby vyšší než 15 m/s po dobu delší než 3 (tři) po sobě jdoucích hodin v rámci jednoho pracovního dne, přičemž toto měření musí být provedeno zhotovitelem pomocí zařízení na měření rychlosti větru, a/nebo
 - b. průměrná teplota na místě stavby ve 2 (dvou) po sobě jdoucích pracovních dnech bude nižší než -5 stupňů Celsia.
- O tyto dny se termín dokončení předmětných prací posune, když podmínkou pro uplatnění těchto dnů je zápis zhotovitele do stavebního deníku.

Smluvní strany se v případě výskytu dnů se špatným počasím, které by mohly mít dopad do prací na díle, dohodly, že vynaloží veškeré úsilí na minimalizaci dopadu do doby provádění díla nebo jeho části, přičemž o jakémkoliv dopadu dnů se špatným počasím do prací zhotovitele na díle bude učiněn záznam do stavebního deníku, a to ne později než do konce trvání každého případu dnů se špatným

počasím, ve kterém bude identifikován posun provádění prací zhotovitele na příslušné části díla, odpovídající době, po kterou nemohl pokračovat na její realizaci či byl omezen v jejím provádění.

- 3.4. Termíny provedení díla se posouvají také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci nebo o dobu nutného přerušení prací při překážkách na straně objednatele - například při nutných změnách projektovaného řešení nebo při archeologických či památkových nálezech, atp. Termíny provedení prací z těchto důvodů se posouvají pouze v případech, kdy zhotovitel na přerušení prací z těchto důvodů objednatele zápisem do stavebního deníku upozornil.
- 3.5. Smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby v případě jakýchkoliv narušení předpokládaného postupu provádění díla v důsledku vyšší moci minimalizovaly náklady, které v důsledku toho vzniknou.
- 3.6. Smluvní strany se budou vzájemně bez zbytečného prodlení informovat o všech skutečnostech, souvisejících s nálezou SARS CoV-2 a krizovými opatřeními, které přímo či nepřímo ovlivňují či v budoucnu mohou ovlivnit provádění díla, zejména zápisem do stavebního deníku a e-mailovou komunikací.

4. Smluvní cena

- 4.1. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla.
- 4.2. Celková cena všech, v této smlouvě obsažených dodávek a prací zhotovitele, byla stanovena jako pevná, závazná a nevyšší přípustná:

Cena bez DPH:	321 216,- Kč
DPH:	67 455,- Kč
Celková cena díla vč. DPH:	388 671,- Kč

- 4.3. Cena díla dle této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro řádné funkční a technicky správné provedení díla. Případné odchylky od výkazu výměr jsou již v této ceně zahrnuty a nebudou zhotoviteli hrazeny zvlášť.
- 4.4. Smluvní cena bude vyúčtována objednateli 1x měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací za dané období.

5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
 - 5.1.1 číslo smlouvy o dílo
 - 5.1.2 zjišťovací protokol potvrzený objednatelem
 - 5.1.3 soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán na korespondenční adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.3. Splatnost dílčích daňových dokladů je 30 dnů.
- 5.4. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.

6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele a autorizovaný inspektor právní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem oprávněných osob, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatel.
- 6.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit oprávněnému zástupci objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací, musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 7.3. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

8. Spolupůsobení objednatel

- 8.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 8.2. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 8.3. Zhotovitel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

9. Odevzdání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené zjednodušené PD (výkazu výměr) stavby a jejich důvody, soupis případných vad a nedodělků, zřejmých při odevzdání a převzetí včetně lhůt k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 9.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 9.3. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 9.4. Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o přejímce, má se za to, že bylo dílo předáno zhotoviteli v den oznámený zhotovitelem objednateli jako den předání díla; obdobně pak platí, nedostaví-li se objednatel k přejímce vůbec.

10. Reklamac

- 10.1. Postup při reklamaci:
 - Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamac sepsat zápis postupem dále uvedeným.
 - Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamac.

U reklamac, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamac nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když nebude reklamac ze strany zhotovitele uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.
- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z neúplnosti projektu, čímž jsou myšleny nedostatky projektu, které zhotovitel nemohl odhalit před zahájením prací v rámci rozsahu své odbornosti.

11. Odpovědnost za vady

- 11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 24 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat, za které odpovídá zhotovitel.
- 11.2. Pokud bude dílo předáváno a přebíráno se zjištěnými drobnými vadami a nedodělků nebránícími užívání díla, záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla, nejvýše však dnem následujícím po uplynutí šesti měsíců od předání díla.

12. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- za prodlení zhotovitele s odstraněním vady v požadované lhůtě smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od jejich vyúčtování.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků zhotovitelem) především pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě nebo používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, avšak teprve poté, kdy na hrubé porušení smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků objednatelem) především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 15 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy též v případě, bude-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
- 13.4. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli jak hodnotu k datu odstoupení provedených prací, a to do 10 -ti dnů ode dne, kdy došlo k odstoupení.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy je nutno učinit písemně.

14. Ostatní ujednání

- 14.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 14.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.

15. Platnosti smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

16. Závěrečná ustanovení

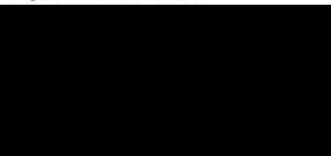
- 16.1. Jakákoliv změna této smlouvy týkající se ceny díla musí být provedena formou písemného dodatku, k ústní formě se v žádném případě nepřihlíží.
- 16.2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 16.3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 16.4. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy, že si Smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.5. Bude-li některé z ustanovení této Smlouvy shledáno k tomu příslušným orgánem neplatným nebo nevykonatelným, platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení tím zůstane nedotčena. Práva a povinnosti účastníků upravená takovým ustanovením se řídí odpovídající úpravou obecně závazných právních předpisů České republiky.

Příloha: Položkový rozpočet

V Hodoníně dne 04. 12. 2020

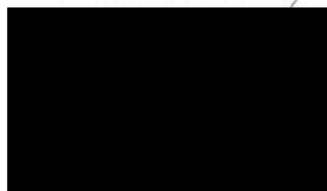
V Hodoníně dne 26.11.2020

objednatel, razítko

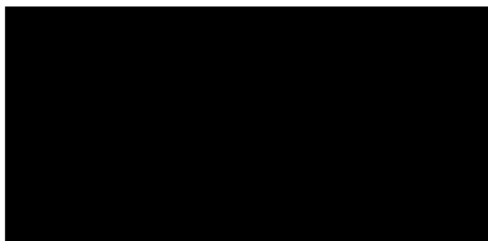


Ing. Milan Hudec
vedoucí odboru IaÚ

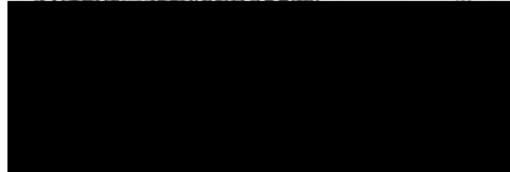
zhotovitel, razítko



ředitel oblasti Hodonín



výrobně-technický ředitel



Hodonín, vyspravení povrchu vozovky Výhon

Investor: Město Hodonín

Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
1	Zemní práce				
	Vybourání výtluků - ručně vč. zatežení v příjezdové cestě				8 250,00
Zemní práce Celkem :					8 250,00
5	Komunikace				
	BBTM průměrná tl. 35mm				247 656,00
	Zapravení výtluků v příjezdové cestě				13 800,00
	Vyplnění výtluků asfaltovým betonem				36 600,00
Komunikace Celkem :					298 056,00
9	Ostatní konstrukce a práce				
	Výšková úprava poklopů armatur				14 910,00
Ostatní konstrukce a práce Celkem :					14 910,00

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Celková cena bez DPH:	321 216 Kč
	21,00	67 455 Kč	Celková cena s DPH:	388 671 Kč



Ruční měření

Uložit Sdílet Exp

Usek	Vzdálenost
1	36 m
2	10 m
3	14 m
4	27 m
5	79 m
6	130 m

Kliknutím do mapy můžete

Delka
296
m

Výškový

1 m

183