

MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE	Čís. dop. 539
Došlo 27. 11. 2020	Čas 12-44
Č. 024/507AP	
Přílohy: 9/2. výzva, 1P	

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Tel./ fax :
E-mail:
Zástupce ve věcech technických při realizaci díla:
Tel.:

město Otrokovice

nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
002 84 301
CZ00284301
+420 577 680 111
radnice@muotrokovice.cz
Ing. František Žák, vedoucí odboru rozvoje města,
MěÚ Otrokovice
+420 577 680 412

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
č. ú.:
Tel.:
E-mail:
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:
Zástupce ve věcech technických při realizaci díla:
Tel.:

VESTAV group s.r.o.

Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
Jan Večeře, jednatel
27675912
CZ27675912
608 370 554
info@vestav.eu
Jan Večeře
Jiří Krasnec
777 782 132

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 26.06.2020 Smlouvu o dílo k veřejné zakázce (dále jen „Smlouva“) s názvem

„Zlepšení tepelně technických vlastností budovy - SENIOR B, K. Čapka 1615, Otrokovice“

V souladu se Smlouvou a jejím článkem 11. odst. 1 se smluvní strany dohodly na následujícím doplnění smlouvy:

- Dodatečné práce a s tím související změny v souladu s § 222 odstavec 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen “Zákon”). Důvodem je provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které z ekonomických a technických důvodů a z důvodů slčitelnosti nelze provést s jiným zhotovitelem, než se zhotovitelem, který byl vybrán v zadávacím řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku. Změna zhotovitele by vzhledem k charakteru dodatečných prací, dodávek a služeb způsobila objednateli obtíže a zvýšené náklady (zejména koordinace prací, vedlejší náklady, odpovědnost za dílo). Hodnota dodatečných prací, dodávek a služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty ceny. Rozsah dodatečných prací, dodávek a služeb a rozsah prací, dodávek a služeb, které se nebudou provádět a souvisí s dodatečnými pracemi jsou uvedeny v položkovém soupisu prací a dodávek, které jsou přílohou tohoto dodatku.
- Dodatečné práce a s tím související změny dle § 222 odstavec 6 Zákona. Důvodem je provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které

zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Rozsah dodatečných prací, dodávek a služeb a rozsah prací, dodávek a služeb, které se nebudou provádět a souvisí s dodatečnými pracemi jsou uvedeny v položkovém soupisu prací a dodávek. Rozsah dodatečných prací, dodávek a služeb a rozsah prací, dodávek a služeb, které se nebudou provádět a souvisí s dodatečnými pracemi jsou uvedeny v položkovém soupisu prací a dodávek.

- c) Nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odstavec 4 Zákona (provedení stavebních prací, služeb a dodávek a neprovedení stavebních prací, dodávek a služeb, které je nezbytné provést pro dokončení díla zhotovitelem). Rozsah dodatečných prací, dodávek a služeb a rozsah prací, dodávek a služeb, které se nebudou provádět a souvisí s dodatečnými pracemi jsou uvedeny v položkovém soupisu prací a dodávek.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 tohoto dodatku) a činí:

Cena celkem bez DPH	5.932.898,01 Kč
DPH 15 %	889.935,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	6.822.833,00 Kč

(cena celkem vč. DPH slovy: šest milionů osm set dvacet dva tisíc osm set třicet tři korun českých).

- a) § 222 odstavec 5 Zákona

Dodatečné práce bez DPH	+ 349 520,-- Kč
Práce, které se v souvislosti s dodatečnými pracemi neprovádí bez DPH	- 356 732,04 Kč

tj. 11,90 % ceny díla.

- b) § 222 odstavec 6 Zákona:

Dodatečné práce bez DPH	+ 487 237,25 Kč
Práce, které se v souvislosti s dodatečnými pracemi neprovádí bez DPH	- 271 740,10 Kč

tj. 12,47 % ceny díla.

Změna závazku dle § 222 odstavec 9 zákona	+ 208 285,11 Kč
---	-----------------

- c) § 222 odstavec 4 zákona:

Změna závazku - ceny bez DPH	+ 65 692,36 Kč
Změna závazku - ceny bez DPH	- 527 318,20 Kč

tj. 10 % ceny díla.

Nová cena za dílo na základě dodatku č. 1:

Cena celkem bez DPH	5.679.557,28 Kč
DPH 15 %	851.933,59 Kč
Cena celkem vč. DPH	6.531.490,87 Kč

(slovy: šest milionů pětsetřicetjedna tisíc čtyřista devadesát korun českých a 87 haléřů)

Přílohou dodatku č. 1 je soupis provedených změn závazku (ceny díla).

II.

Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně smlouvy, všech příloh a všech údajů a informací o něm.




Doložka podle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 25.11.2020 usnesením č. RMO/19/19/20.

V Otrokovicích dne **30. 11. 2020**
za objednatele:

Bc. Hana Večerková, DiS.
starostka města

Ve Vyškově dne **27. 11. 2020**
za zhotovitele:

Jan Vecere
jedenatel

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	VESTAV group s.r.o., Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov	
Změnový list vystavil:	Erik Štábl	
Datum:	16.11.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Zlepšení tepelně technických vlastností budovy - Senior B, K. Čapka 1615, Otrokovice</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zpracováno. Nedílnou součástí změnového listu je Položkový soupis prací a dodávek víceprací a méněprací. Jednotlivé konkrétně vyjmenované položky zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. Z pohledu rozsahu a účelu stavby se jedná o nepodstatné změny, které nemají vliv na požadované energetické vlastnosti budovy a dále se jedná o změny vyvolané požadavkem investora - objednatele a uživatele. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
1 155 790,34 Kč	902 449,61 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-253 340,73 Kč	11.12.2020	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	
	27. 11. 2020	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019-044	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy - SENIOR B, K. Čapka 1615, Otrokovice				
O:	010	Zlepšení energ. vl. budovy				
R:	2019044-001	Fasáda, půda				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
SENIOR B, K. Čapka 1615 Otrokovice méněpráce						
Díl: 1 = změny dle ust. § 222 odst. 4 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.						
Díl: 1	Zemní práce					3 196,80
3	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	53,28000	60,00	3 196,80
Díl: 62 = změny dle ust. § 222 odst. 5 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.						
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					145 978,36
15	602021147RT1	Omítka stěn z hotových směsí stěrka, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 146,32200	m2	123,60000	280,00	34 608,00
16	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách fasáda : (57+23,2)*12,07 Mezisoučet střecha, sloupy vstup : 0,42*4*2,72*3 (7,64+2,205*2)*0,45+(3,19*2+1,785*2)*(0,42+0,45) Mezisoučet stěny lodžii : 1,05*2,43*2*11*3+1,05*(1+1,1)*2*3 strop lodžie : 3,6*1,05*33 3,88*1,05*3 zábradlí lodžii : 3,88*1,1*3*2 3,6*1,1*3*2 4,35*1,1*15*2 Mezisoučet zábradlí balkonu : (1,2+1,3)*1,2*5 (2,2+2,4)*1,2*3 podhled balkonu : 2,4*1,3*3 Mezisoučet sloupy, nosníky - schodiště : 0,475*2*2,73 0,475*2*8,75 (3,135+1,4)*(0,475*2+0,35)*3 Mezisoučet zidky S5 : 3,88*2*4 řimsa : (57,93+23,2)*0,65 Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 279,49600*-1 odečet přístavby skladu : -9,55*3,5	m2	71,64800	40,00	2 865,92
17	602016195R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová po jednotlivých vrstvách stávající podlaha balkonů a lodžii : 3,6*1,05*33 3,88*1,05*3 balkon : 2,4*1,3*3	m2	123,60000	30,00	3 708,00
19	622300131R00	Příprava podkladu vyrovnání podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 1347,67680*0,2	m2	71,64800	80,00	5 731,84
25	622311014R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm	m	58,43000	180,00	10 517,40
27	622421494R00	Doplňky zateplovacích systémů podparapetní lišta s tkaninou	m	120,22500	40,00	4 809,00

30	622481211RU1	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	222,98000	290,00	64 664,20
		sítěcha, sloupy S8 : 0,42*4*2,72*3		13,70880		
		(7,64+2,205*2)*0,45+(3,15*2+1,785*2)*(0,42+0,45)		14,00940		
		sloupy, nosníky S8 : 0,475*4*11,95		22,70500		
		zábradlí balkonu : (2,2+2,4)*1,2*3		16,56000		
		Mezisoučet		92,41270		
		S2' čela lodžii V : 45,37*(0,65+0,2*2)		47,63850		
		14,7*0,2*2		5,88000		
		J : 1,1*0,21*6		1,38600		
		Mezisoučet		54,90450		
		zábradlí lodžii S5 : (3,88*3+3,6*3+4,35*15)*2*1		175,38000		
		zidky S5 : 3,88*2*4		31,04000		
		Mezisoučet		206,42000		
		S3 : 0,475*4*0,5		0,95000		
35	28350206R	profil dilatační rohový; plast+tkanina	m	86,70000	220,00	19 074,00
Díl: 64, 91, 94 = změny dle ust. § 222 odst. 6 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.						
Díl: 64 Výplně otvorů						173 154,00
37	641	Kompletní dodávka a kompletní montáž plastového okna s trojsklem a vnitř. parapetem š. 300 mm viz PD, vč. vyrovnání, kotvení, těsnění a pásek	m2	7,44000	5 000,00	37 200,00
		P1 : (1,4*1,6+1*2,43)*40		186,80000		
		P2 : 2,4*1,6*7 -1		3,84000		
		P3 :				
		P6 : 2,4*0,75*7		3,60000		
		P10 : 3,275*1,6*3		15,72000		
		P11 : 1,7*2,43*3		12,39300		
38	642	Kompletní dodávka a kompletní montáž plastových vstupních dveří - viz PD, vč. doplňků, těsnění, vyrovnání apod.	m2	22,65900	6 000,00	135 954,00
		P5 : 1,75*2,73*1		4,77750		
		P7 : 3,275*2,73*2		17,88150		
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						19 037,29
39	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	53,93000	250,00	13 482,50
40	59217331R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 50,0 mm; h = 200,0 mm; barva šedá	kus	55,54790	100,00	5 554,79
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						3 540,50
	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	7 081,00000	0,50	3 540,50
Díl: 95, 96 = změny dle ust. § 222 odst. 6 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.						
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						33 600,00
52	Konz	Dodávka kotevního materiálu pro konzoly vč. protichladového kuželu	kus	240,00000	100,00	24 000,00
49	953941611R00	Osazení drobných kovových výrobků konzol ve zdivu cihelném	kus	120,00000	80,00	9 600,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						42 408,31
54	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m2	375,56000	30,00	11 266,80
		S4, S7 :				
		lodžie : 3,6*1,03*33		122,36400		
		3,88*1,05*3		12,22200		
		3,7*1,05*6		23,31000		
		balkon : 2,4*1,3*2		6,24000		
		Mezisoučet		164,13600		
		S5 :				
		zábradlí lodžie vnitřní a vnější strana : 3,88*1,1*2*3		25,60800		
		3,6*1,1*2*3		23,76000		
		4,35*1,1*2*15		143,55000		
		zídka : 3,88*2*4		31,04000		
		Mezisoučet		223,95800		
55	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	11,00000	100,00	1 100,00
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 240/160 : 3*7*2		6,00000		

	240/75 : 3*7*2			5,00000		
56	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	101,00000	100,00	10 100,00
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,				
		140/160 : 41*2		40,00000		
		100/243 : 1*40*2		40,00000		
		270/250 : 3*2*2		12,00000		
		327,5/160 : 3*3*2		9,00000		
57	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	5,00000	100,00	500,00
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,				
		P5 : 2		2,00000		
		P11 : 2*3		3,00000		
58	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2	m2	3,60000	100,00	360,00
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		2,4*0,75*7		3,60000		
59	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2	m2	3,84000	100,00	384,00
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		2,4*1,6*7		3,84000		
60	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	13,50000	100,00	1 350,00
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
		(1,4*1,6+1*2,43)*40		186,80000		
		2,7*2,5*2		13,50000		
		3,275*1,6*3		15,72000		
61	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,77750	200,00	955,50
		1,75*2,73		4,77750		
63	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdívu	m	46,60000	120,00	5 592,00
64	978059621R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	348,87700	30,00	10 466,31
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo,				
		S5 :				
		zábradlí lodžie vnitřní a vnější strana : (3,88+4,18)*1,06*3		25,63080		
		(4,2+4,35)*1,06*30		271,89000		
		(3,6+3,9)*1,06*3		23,85000		
		zídka : 3,88*2*4		31,04000		
65	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžným (bez obrubníků)	m2	8,34250	40,00	333,70
		Díl: 711 = změny dle ust. § 222 odst. 4 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.				
Díl: 711		Izolace proti vodě				136 121,40
67	711212012RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou pružná	m2	216,25200	450,00	97 313,40
		lodžie : (3,88*1,05+(3,875+1,05)*2*0,2)*3		18,13200		
		(3,6*1,05+(3,6+1,05)*2*0,2)*33		186,12000		
		balkony : (1,2*2,2+(1,2+2,2)*2*0,2)*3		12,00000		
68	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna	m	388,08000	100,00	38 808,00
		lodžie : (3,88+1,05)*2*3		29,58000		
		(3,6+1,05)*2*33		306,90000		
		svisle : 0,2*4*36		28,80000		
		balkony : (1,2+2,2)*2*3		20,40000		
		0,2*4*3		2,40000		
		Díl: 767, 771 = změny dle ust. § 222 odst. 5 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				66 000,00
111	76799	Demontáž konzol	kus	120,00000	50,00	6 000,00
		A1 : 16		16,00000		
		A3 : 120		120,00000		
114	pozn1	Žárové zinkování zábradlí, doprava, zpětné osazení	kus	30,00000	2 000,00	60 000,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				143 883,68
117	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, položených do tmele, bez dodávky dlažby	m2	133,54200	600,00	80 125,20
		lodžie : 3,6*1,05*30		113,40000		

		3,88*1,05*3			12,22200		
		balkony : 1,2*2,2*3			7,92000		
118	597642031R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	146,89620	400,00		58 758,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 117 : 133,54200			133,54200		
		Koeficient: 0,1			13,35420		
119	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00		5 000,00
		Díl: D96 = změny dle ust. § 222 odst. 5 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.					
Díl: 96		Přesuny suti a vybouraných hmot					870,00
132	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním	t	1,50000	10,00		15,00
133	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,50000	10,00		15,00
134	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,50000	10,00		15,00
135	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	36,00000	10,00		360,00
136	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,50000	30,00		45,00
137	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	12,00000	10,00		120,00
138	979990111R00	Poplatek za skládku stavební keramika, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	1,50000	200,00		300,00
		Díl: ON = změny dle ust. § 222 odst. 4 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.					
Díl: ON		Ostatní náklady					388 000,00
142	005261030R	Finanční rezerva Všichni uchazeči jsou povinni ocenit položku částkou 388 000,- Kč bez DPH. O čerpání této položky bude rozhodovat zadavatel (město Otrokovice)	Soubor	1,00000	388 000,00		388 000,00
							MP CELKEM 1 155 790,34

SENIOR B, K. Čapka 1615 Otokovice vícepráce							
Díl: 1 = změny dle ust. § 222 odst. 5 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.							
Díl: 1		Nabídka					180 980,00
3		Žaluzie okno pozice P9	ks	40,00000	2 000,00		80 000,00
4		Žaluzie okno pozice P2	ks	8,00000	1 400,00		11 200,00
5		Žaluzie okno pozice P6	ks	6,00000	1 350,00		8 100,00
6		Okenní síť Pozice P1	ks	4,00000	1 200,00		4 800,00
7		Okenní síť Pozice P9	ks	36,00000	1 200,00		43 200,00
8		Okenní síť Pozice P2	ks	8,00000	550,00		4 400,00
9		Okenní síť Pozice P6	ks	6,00000	380,00		2 280,00
10		Síť balkon dveře pozice P1,P9	ks	9,00000	3 000,00		27 000,00
Díly: 61, 62, 64 = změny dle ust. § 222 odst. 4 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.							
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					22 483,36
16	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr ostění okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	220,08400	40,00		8 803,36
		P1 : (2,4+2,43)*2*0,4*4		15,45600			
		P2 : (2,4+1,6)*2*0,4*6		19,20000			
		P3 :					
		P5 : (1,75+2,73*2)*0,4*1		2,88400			
		P6 : (2,4+0,75)*2*0,4*7		17,64000			
		P7 : (3,275+2,73*2)*0,4*2		6,98800			
		P9 : (2,4+2,43)*2*0,4*36		139,10400			
		P10 : (3,275+1,6)*2*0,4*3		11,70000			
		P11 : (1,7+2,43*2)*0,4*3		7,87200			
24	622311563R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky do 30 mm vnitřní parapet	m2	22,80000	600,00		13 680,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější					4 809,00
26	622421492R00	Doplňky zateplovacích systémů okenní lišta	m	120,22500	40,00		4 809,00
Díl: 64		Výplně otvorů					38 400,00
37	641	Kompletní dodávka a kompletní montáž plastového okna s trojsklem a vnitř. parapetem š. 300 mm viz PD, vč. vyrovnání, kotvení, těsnění a pásek	m2	7,68000	5 000,00		38 400,00
		P2 : 2,4*1,6*2		7,68000			

Díl: 94, 96 = změny dle ust. § 222 odst. 5 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				165 340,00
41	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	393,00000	50,00	19 650,00
		včetně kotvení 646+265	911,00000			
42	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	2 483,00000	50,00	124 150,00
		včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 41 : *4	5 216,00000			
43	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	393,00000	50,00	19 650,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000	911,00000			
45	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	189,00000	5,00	945,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000	911,00000			
47	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	189,00000	5,00	945,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 911,00000	911,00000			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 200,00
62	970231250R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 250 mm	m	8,00000	400,00	3 200,00
		rozšíření pro balkonové dveře - řez oboustranně : 1*2*36	8,00000			
Díl: 95 = změny dle ust. § 222 odst. 6 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.						
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				399 217,25
		Betonáž nájezdu	ks	39,00000	728,00	28 392,00
		Odsekání nesoudržných obkladů a omítek	m2	134,65000	85,00	11 445,25
		Příplatek za delší talířové hmoždinky	ks	4 860,00000	6,00	29 160,00
		Příplatek za větší počet talířových hmoždinek dle kotevního plánu	ks	1 560,00000	20,00	31 200,00
		Podlep soklu XPS tl. 7 - 9 cm	m	53,00000	200,00	10 600,00
		Prodloužení řetízků žaluzií	ks	40,00000	50,00	2 000,00
		Příplatek za izolační zátky MV	ks	1 560,00000	3,00	4 680,00
		Očištění a nátěr madel	ks	8,00000	1 950,00	15 600,00
		Nátěr zábradlí včetně očištění	ks	30,00000	2 000,00	60 000,00
		Doplnění dlažby po výměně okapových plechů včetně hydroizolace a soklu	ks	30,00000	6 420,00	192 600,00
		Položka osahuje dolpnění dlažby u dveří a okapu, sokl, vybourání dlažby, penetraci a hydroizolaci				
		Návoz šterku s rozhrnutím včetně geotextilie a nopové folie okap. Chodník	m	30,50000	280,00	8 540,00
51	M1	Demontáž mřížky, prodloužení větrání přes KZS, nová mřížka	kus	20,00000	250,00	5 000,00
Díl: 713 = změny dle ust. § 222 odst. 6 NZVZ dle zák. č. 134/2016 Sb.						
Díl: 713		Izolace tepelné				88 020,00
71	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá	m2	30,00000	100,00	3 000,00
72	713141221RK5	Montáž tepelné izolace plochých střech montáž parozábrany na plný podklad plochých střech, včetně dodávky materiálu	m2	30,00000	60,00	1 800,00
73	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, bez dodávky materiálu	m2	30,00000	30,00	900,00
74	28329094R	fólie ochranná separační; tl = 0,20 mm; š = 2 000 mm; l = 50,000 m	m2	36,00000	30,00	1 080,00
75	63151406R	deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,800 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	64,40000	100,00	6 440,00
76	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	0,03000	5 000,00	150,00
		Oprava zrezivělých přístřešků A3	cpl	1	14850	14850
81		Osazení ventilačních hlavice do falcované krytiny vč. Hlavice 305	ks	4,00000	11 500,00	46 000,00
		Nový střešní výlez 120 x 80 včetně klempířských prací		1	13800	13800
					VP CELKEM	902 449,61