

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## 1.

### **Rekonstrukce 7 ks výtahů TOV 500/7 stanic - provedení podstatných změn Koleje Strahov-blok 3,4,5,6,7,8,11, Vaníčkova 7, Praha 6**

---

Stávající výtahy TOV 500/7 stanic umístěné v budovách bloků 3,4,5,6,7,8 a 11 budou rekonstruovány (provedeny podstatné změny) tj. kabiny, výtahové stroje, šachetní dveře, vodítka protizávaží a kompletní elektroinstalace budou odstraněny, nahrazeny novými prvky, které budou odpovídat platným předpisům.

Rozsah provozních rizik viz inspekční zpráva (přílohou výzvy):

Koleje Strahov – blok 3	evidenční číslo	99-00052/2
– blok 4	evidenční číslo	99-00052/3
– blok 5	evidenční číslo	99-00052/12
– blok 6	evidenční číslo	99-00052/11
– blok 7	evidenční číslo	99-00052/9
– blok 8	evidenční číslo	99-00052/4
– blok 11	evidenční číslo	99-00052/8

Rozsah prací a dodávek s ohledem na odstranění provozních rizik dle platných ČSN.

#### Základní minimální požadavky:

- rozměr kabiny – min. 1000x 1250 mm, současné rozměry: 1000x 1340 mm; výška kabiny – standardní 2100-2200 mm (nebo vyšší);
- min. zachování šířky/výšky současných dveří (čisté rozměry pro průchod) současné rozměry: 800x v. 2000 mm;
- nosnost/počet osob – min. 450 kg/6;
- dorozumívací zařízení obousměrné – komunikátor na technologii VoIP s protokolem SIP (rfc3261), rozvody z ústředny k výtahu zajistí zadavatel, zapojení a provoz zajistí zhotovitel podle návržení výtahu;
- při výpadku el. energie – nouzový sjezd do nejbližší stanice;
- rychlost min. 1,0 m/s ;
- ovládání – plný sběr; možnost zapojení/odpojení systému ovládání výtahu na klíč, nebo čip (již přivolání a vstup do kabiny);
- provedení kabiny – výbava kabin dle ČSN pro dopravu osob se sníženou pohyblivostí a orientací (Braillovo písmo, zvukové informace...);
- kabinové dveře automatické
- v případě provedení automatických šachetních dveří – celoplošná infra závora

## 2. Rekonstrukce 2 ks výtahů TOV 630/6 stanic - provedení podstatných změn Masarykova kolej-výtah V5 a V6, Thákurova 1, Praha 6

---

Stávající výtahy TOV 630/6 stanic V 5 a V6 budou rekonstruovány (provedeny podstatné změny) tj. kabiny, výtahové stroje, šachetní dveře, vodička protizávaží a kompletní elektroinstalace budou odstraněny, nahrazeny novými prvky, které budou odpovídat platným předpisům.

Rozsah provozních rizik viz inspekční zpráva (přílohou výzvy):

Masarykova kolej - V5 evidenční číslo 99-00063/2  
- V6 evidenční číslo 99-00063/1

Rozsah prací a dodávek s ohledem na odstranění provozních rizik dle platných ČSN.

### Základní minimální požadavky:

- provedení kabiny - broušená nerez;
- provedení výtahů – komplet dle ČSN pro dopravu osob se sníženou pohyblivostí a orientací (rozměr kabiny, rozměr dveří, nosnost, Braillovo písmo, zvukové informace...);
- rozměr kabiny – min. splňující požadavky na dopravu osob se sníženou pohyblivostí a orientací, současné rozměry: 1088x 1405 mm;
- výška kabiny – standardní 2100-2200 mm (nebo vyšší);
- dveře – splňující požadavky pro dopravu osob se sníženou pohyblivostí a orientací min. zachování šířky/výšky stávajících dveří (čisté rozměry průchod), současné rozměry: š. 900x v. 2000 mm;
- šachetní a kabinové dveře - automatické s celoplošnou infra závorou; provedení broušená nerez
- nosnost – 1000 kg, splňující požadavky pro dopravu osob se sníženou pohyblivostí a orientací, současná nosnost/počet osob: 630 kg/8;
- dorozumívací zařízení obousměrné – komunikátor na technologii VoIP s protokolem SIP (rfc3261), rozvody z ústředny k výtahu zajistí zadavatel, zapojení a provoz zajistí zhotovitel podle návržení výtahu;
- při výpadku el. energie – nouzový sjezd do nejbližší stanice;
- rychlost min. 1,0 m/s (pokud není pro požadované provedení – doprava osob se sníženou pohyblivostí stanovena rychlost nižší);
- ovládání duplex, plný sběr
- možnost zapojení/odpojení systému ovládání výtahu na klíč, nebo čip (již přivolání a vstup do kabiny), možnost blokáce sjezdu/výjezdu do krajních pater- obě varianty s možností zapojit samostatně.

### Upozornění:

- při rekonstrukci musí zůstat v provozu min. vždy jeden výtah, tj. až po předání právě řešené etapy díla je možné zahájit činnosti na další etapě.

**3.**  
**Rekonstrukce 1 ks výtahů HOV 450/4/5 st.,**  
**1 ks výtahů HOV 450/4/4 st. a 2 ks HOV 450/2/2 st.**  
**- provedení podstatných změn**  
**Menza Strahov-výtah V1,V2,V3 a V4, Jezdecká 1920, Praha 6**

---

Stávající výtahy HOV 450 tj. V1,V2,V3 a V4 budou rekonstruovány (provedeny podstatné změny) tj. kabiny, šachetní a kabinové dveře a kompletní elektroinstalace budou odstraněny, nahrazeny novými prvky, které budou odpovídat platným předpisům.

Rozsah provozních rizik viz inspekční zpráva (přílohou výzvy):

Menza Strahov - V1	evidenční číslo	99-00052/13
- V2	evidenční číslo	99-00052/14
- V3	evidenční číslo	99-00052/15
- V4	evidenční číslo	99-00052/10

Rozsah prací a dodávek s ohledem na odstranění provozních rizik dle platných ČSN.

Základní minimální požadavky:

- výtahy menza Strahov řešit jako osobo-nákladní (převoz nákladů i osob);
- provedení kabiny - broušená nerez, okopová a nárazová ochrana (lišty apod.), provedení bez zrcadel, bez madel;
- rozměr kabiny – min. zachování stávajících rozměrů
- současné rozměry: 2/2 st. levý 1000 x 1210 mm; 2/2 st. pravý 1000 x 1207 mm, 4/4 st. 1000 x 1216 mm; 4/5 st. 1167 x 1017 mm;
- výška kabiny – standardní 2100-2200 mm (nebo vyšší);
- min. zachování šířky/výšky stávajících dveří (čisté rozměry průchod/průjezd), současné rozměry: š. 800x v. 2000 mm;
- šachetní a kabinové dveře – automatické s celoplošnou infra závorou; provedení broušená nerez, ochranné lišty na zárubně a dveře
- podlaha kabiny - zátěžový vinyl (PVC, lino apod.) s protiskluzovou úpravou
- ovládání – zachování samostatného ovládání pro každý výtah
- nosnost – min. 450 kg;
- dorozumívací zařízení obousměrné – komunikátor na technologii VoIP s protokolem SIP (rfc3261), rozvody z ústředny k výtahu zajistí zadavatel, zapojení a provoz zajistí zhotovitel podle návržení výtahu;
- při výpadku el. energie – nouzový sjezd do nejbližší stanice;
- rychlost min. 0,6 m/s.

Upozornění:

- při rekonstrukci musí zůstat v provozu min. vždy dva výtahy, a to jeden 4 st. a jeden 2 st., tj. až po předání právě řešené etapy díla je možné zahájit činnosti na další etapě.

## **Společné pro položky 1, 2, 3 - rozsah prací**

- projekční zpracování vč. dokumentace prováděcí a dokumentace pro předání díla;
- postupná demontáž komponentů stávajících výtahů včetně jejich ekologické likvidace;
- kompletní dodávka zařízení vč. dopravy na místo realizace;
- montáž nových zařízení výtahů;
- provedení nutných stavebních prací a úprav vč. likvidace sutí a provedení konečného začištění a výmalby;
- předání atestů, certifikátů, návodů, instalace nových bezpečnostních tabulek, štítků a návodů dle platných ČSN;
- uvedení a předání výtahu do provozu včetně přepsaných zkoušek dle ČSN.

### **4.**

#### **Rekonstrukce 1 ks výtahu NV 100/2 nákl. - provedení podstatných změn Novoměstský hotel-výtah kuchyň, Řeznická 4, Praha 1**

---

Stávající kuchyňský nákladní výtah NV 100/2 bude rekonstruován - provedeny podstatné změny tak, aby odpovídal platným předpisům.

Rozsah prací a dodávek s ohledem na odstranění provozních rizik dle platných ČSN.

- projekční zpracování vč. dokumentace prováděcí a dokumentace pro předání díla;
- postupná demontáž komponentů stávajícího výtahu včetně jejich ekologické likvidace;
- kompletní dodávka zařízení vč. dopravy na místo realizace;
- montáž zařízení výtahu strojní a elektro;
- provedení nutných stavebních prací a úprav vč. likvidace sutí a provedení konečného začištění a výmalby;
- předání atestů, certifikátů, návodů, instalace nových bezpečnostních tabulek, štítků a návodů dle platných ČSN;
- uvedení a předání výtahu do provozu včetně přepsaných zkoušek dle ČSN;

#### **1. Šachetní dveře**

- demontáž stávajících šachetních barier, dodávka nových svisle posuvných šachetních barier, nebo dvoudílných stranových dveří (otvírání 50/50) v provedení nerez s parapetem včetně jejich usazení, dveře s bezpečnostním uzávěrem proti otevření, když není klec ve stanici;
- zachovat rozměr vstupu do kabiny min. š. 600x v. 700 mm, současné rozměry: 610 x 750 mm;
- spodní hrana rámu dveří v rovině se dnem kabiny.

## 2. Kabina

- demontáž původní klece/kabiny včetně rámu, dodání nové klece/kabiny s jednou vyjímatelnou policí, vše v provedení nerez;
- výroba nového rámu, povrchová úprava RAL;
- vyrovnaní původních vodítek a nové ukotvení popř. jejich výměna vč. ukotvení;
- rozměr kabiny min. š. 550x hl. 600x v. 750 mm, současné rozměry: 600x 620x 750 mm.

## 3. Strojovna, výtahový stroj

- přetěsnění převodové skříně a vypouštěcího otvoru, výměna olejové náplně, nové nátěry stroje, motoru a roštu stroje, povrchová úprava RAL popř. provedení výměny komponentů.

## 4. Elektroinstalace strojovny a šachty

- výměna venkovních přivolávačů;
- výměna rozvaděče a hlavního vypínače;
- výměna elektrické části koncového vypínače;
- montáž osvětlení šachty, STOP tlačítka, zásuvky 220 V do prohlubně
- výměna vlečného kabelu, instalační a spoj. materiál, el. propojení nově osazených přístrojů;
- montáž dalších pro provoz nezbytných zabezpečovacích elektroinstalačních prvků.

## 5.

### **Rekonstrukce 1 ks výtahu - nákladní provedení podstatných změn/výměna Novoměstský hotel-výtah sklep-chodník, Reznická 4, Praha 1**

---

Stávající výtah NV 100/2 nákl. tj. klec, výtahový stroj, šachetní dveře v 1PP, poklop na chodníku v 1NP, kompletní elektroinstalace budou odstraněny a nahrazeny novými prvky, které budou odpovídat platným předpisům.  
Možno řešit lanovým zdvihadlem.

Rozsah prací a dodávek s ohledem na odstranění provozních rizik dle platných ČSN.

- projekční zpracování vč. dokumentace prováděcí a dokumentace pro předání
- postupná demontáž komponentů stávajícího výtahu včetně jejich ekologické likvidace
- kompletní dodávka zařízení vč. dopravy na místo realizace
- montáž zařízení výtahu strojní a elektro
- provedení nutných stavebních prací a úprav vč. likvidace suti a provedení konečného začištění a výmalby
- předání atestů, certifikátů, návodů, instalace nových bezpečnostních tabulek, štítků a návodů dle platných ČSN
- uvedení a předání výtahu do provozu včetně přeepsaných zkoušek dle ČSN

## 1. Šachetní dveře, poklop na ulici

- 1PP - repasování/výměna stávajících šachetních dveří za nové ruční otočné osazené bezpečnostní uzávěrou dle platné ČSN, el. zabezpečení proti

otevření, když není klec ve stanici, rozměr dveří – zachování současného rozměru, min. 800x 1700 mm, současné rozměry: 830x 1710mm;

1NP – poklop výtahu na chodníku - úprava/výměna, poklop zesílený, vyztužený pro vyšší nosnost (možný přejezd vozidel), poklop otvíratelný konstrukcí klece/kabiny, při řešení systému otvírání poklopu nezasahovat do konstrukce domu a ochranných prvků (mříže).

Rám poklopu + poklop - oprava usazení, rám upravený pro odvod vody z poklopu, nebo řešení zamezení vniku vody do šachty a zařízení výtahu, rozměr - zachování současného maximálního rozměru rámu a poklopu (rám a poklop nezvětšovat) je ale možná jejich úprava v souvislosti s požadavkem odvodu vody a s navrženým systémem kabiny a otvírání poklopu, rám s poklopem musí zůstat osazen na současné úrovni – úroveň chodníku.

## 2. Klec výtahu/zdvihadla

- demontáž původního opláštění a rámu klece;
- výměna rámu klece;
- výměna vodítek klece;
- doplnění samo mazačů a lapačů oleje klece;
- dodávka a montáž nové klece – průchozí, celokovová konstrukce (deska opatřená ze dvou stran zábradlím s bezpečnou výškou), klec - s konstrukcí pro zvedání poklopu v 1NP popř. jiné řešení konstrukce klece/kabiny odpovídající účelu a požadavkům se zvedáním poklopu v chodníku;
- rozměr klece/kabiny – min. 780x 1000 mm.

## 3. Výtahový stroj – strojovna v šachtě

- likvidace stávajícího výtahového stroje vč. uložení v šachtě;
- dodání a montáž nového stroje;
- doplnění krytů proti úrazu;
- výměna nosných lan popř. dodání nového převodu;
- zvýšení nosnosti zařízení na min. 250 kg.

## 4. Elektroinstalace

- výměna stávajícího rozvaděče za nový mikroprocesorový - jednoduché řízení; výměna hlavního vypínače;
- osazení venkovního ovladače 1 NP-tlačítka voleb, zajištění zneužití ovladače, provedení odolné proti poškození;
- osazení ovladače v 1PP-tlačítka voleb;
- montáž osvětlení šachty, zastavovacího zařízení a nouzové signalizace v prohlubni;
- montáž snímačů polohy;
- kompletní nové propojení osazených přístrojů;
- nové osvětlení v 1PP;
- montáž dalších pro provoz nezbytných zabezpečovacích elektroinstalačních prvků.

## 5. Ostatní práce

- celkové vyčištění šachty vč. prohlubně;
- provedení povrchové úpravy celého zařízení výtahu vč. šachty nátěrem;
- doplnění výtahu o zařízení dle požadavků výtahových norem.

## **POZNÁMKA:**

### **Provedené zásahy v roce 2019:**

- u výtahu na bloku 4 byla provedena výměna kabinových dveří;
- u výtahů V1 až V4 na menze Strahov byla provedena výměna oleje v agregátech a osazeno nové dorozumívací zařízení;
- u výtahů V5 a V6 na Masarykově koleji byla provedena výměna nosných lan a gum spojek pohonu.

### **Pro všechny položky:**

Zajištění všech potřebných povolení (ohlášení stavby, stavební povolení, souhlas památkového úřadu apod.).

Uvedené stávající rozměry se mohou lišit v milimetrech, dodavatel musí rozměry ověřit.