

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

který mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

## 1. Statutární město Havířov

IČ: 00297488

DIČ: CZ 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě uzavřené příkazní smlouvy společností:

**Městská realitní agentura, s.r.o.**

IČ: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zástupce: Róbert Masarovič, MSc., jednatel, a Ing. Jiří Lankočí, jednatel

dále též jako odběratel

## 2. THERM, spol. s r.o.

IČ: 42766991

DIČ: CZ42766991

se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava – Zábřeh

zapsaný v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 1770

zastoupen: Ing. Radim Barták, jednatel, a Ing. Jan Stark, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 954241761/0100

dále též jako dodavatel

### I. Úvodní ustanovení

1. Odběratel a dodavatel shodně prohlašují, že mezi sebou dne 7. 9. 2020 uzavřeli Smlouvu o dílo, č. smlouvy odběratele 193/I/2020, č. smlouvy dodavatele 120 xxx, jejímž předmětem je provedení díla „Oprava střechy, na ul. Nákupní 7, 9, 11 v Havířově - Šumbarku“ (dále jen „Původní smlouva o dílo“).
2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně Původní smlouvy o dílo, jak vyplývá níže z tohoto dodatku, spočívající ve změně rozsahu prací a ceny díla, a to z důvodů uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku.

### II. Změna původní smlouvy o dílo

1. Předmět díla specifikovaný v článku II. Původní smlouvy o dílo, jakož i její Příloha č. 1 – Rozpočet, se mění v rozsahu vyplývajícím z Oznámení změny, včetně Změnového listu a Rozpočtu s výkazem výměr, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Cena díla se navyšuje o částku 139.483,38 Kč bez DPH. V návaznosti na navýšení ceny díla se Článek V. odst. 1 věta první Původní smlouvy o dílo nahrazuje tímto novým zněním:

Cena díla činí částku 3.868.228,38 Kč bez daně z přidané hodnoty.

### XI. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Původní smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a jeden dodavatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tento dodatek povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem projevují svoji vážnou vůli, že k jeho uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne.....

V Havířově dne .....

.....

odběratel

.....

dodavatel

Počet příloh:

Příloha č. 1 – Oznámení změny, včetně Změnového listu a Rozpočtu s výkazem výměr

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	THERM spol.s r.o., Pavlova 1351/44, 700 30 Ostrava-Zábřeh		
Investor:	Statutární město Havířov Svornosti 2 736 01 Havířov - Město	Datum: 13.10.2020	
Název akce: <b>Oprava střechy, ul.Nákupní 7, 9, 11, Havířov - Šumbark</b> Evidenční číslo: VZ/83/MRA/20			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Rozpočty VMP	
	na jinou část smlouvy:	Dodatek č.1	
<b>Předmět změny:</b> Foukaná minerální izolace <b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Před zahájením provádění foukané minerální izolace, byly vybourány montážní otvory, přes které byla fyzicky provedena rozměrová kontrola vnitřního prostoru střechy a kontrola tloušťky původní izolace. Zaměřením byl zjištěn větší objem k provedení zafoukání minerální izolací než předpokládal projekt a rozpočet. Z tepelně technických a funkčních důvodů bylo rozhodnuto o provedení zafoukání celého prostoru střechy.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   ...osti <input type="checkbox"/>			
Oznámení vydává: Ing.Radim Barták, jednatel společnosti Therm  THERM, spol. s r. o. 9 Pavlova 1351/44 700 30 Ostrava-Zábřeh IČO: 42768991, DIČ: CZ42768991			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b> p [redacted] Souhlasím bez výhrad			
<b>Stanovisko projektanta stavby:</b> Ing. Jaroslav Habnal Rozměry střechy (i meziprostoru) byly stanoveny měřením z vnější strany a kontrolovány dle typových projektů. Provést fyzicky sondu prosekáním betonové střešní desky v době zpracovávání projektu není bez těžké mechanizace technicky možné a z hlediska možného narušení nosné konstrukce střešního pláště a hrozby zatékání i nevhodné. Pokud byla skutečně zjištěna nižší tl. tepelné izolace než je obvyklé na obdobných domech, je zvýšení množství nafoukané izolace prospěšné. Přinese to následné provozní úspory ve spotřebě tepla.  Ing. Jaroslav Habnal Erbenova 5 703 00 OSTRAVA-VÍTKOVICE			
Příloha:			

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	THERM spol.s r.o., Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava-Zábřeh	
Změnový list vystavil:	Ing.Radim Barták, jednatel společnosti Therm	
Datum:	13.10.2020	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <p>Foukaná minerální izolace</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Před zahájením provádění foukané minerální izolace, byly vybourány montážní otvory, přes které byla fyzicky provedena rozměrová kontrola vnitřního prostoru střechy a kontrola tloušťky původní izolace. Zaměřením byl zjištěn větší objem k provedení zafoukání minerální izolací než předpokládal projekt a rozpočet. Z tepelně technických a funkčních důvodů bylo rozhodnuto o provedení zafoukání celého prostoru střechy.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>-119.254,61,- Kč</b>	<b>258.737,99,-Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>139.483,38,-Kč</b>	<b>Beze změny</b>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele: <u>Ing.Jiří Lankočí, jednatel</u> <u>Róbert Masarovič, MSc, jednatel</u>	Podpis zmocněnce zhotovitele: <u>Ing.Radim Barták, jednatel společnosti Therm</u>  THERM, spol. s r. o. 9 Pavlovova 1351/44 700 30 Ostrava - Zábřeh IČO: 42768991 DIČ: CZ42768991	
Datum: 13.10.2020	Datum: 13.10.2020	

Ověřil:

Schválil:

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nákupní 7,9,11 Havířov - střecha

Objekt:

120313/D - Dodatky

Soupis:

**100 - VCP investice - foukáná izolace**

Místo:

Datum: 12.10.2020

Zadavatel:

Statutární město Havířov -

Projektant:

Zhotovitel:

THERM, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>139 483,38</b>
D	713		Izolace tepelné				139 483,38
34	K	713152217A	Mont fouk izol stříš šik 45° tl. 27- 53 cm	m2	-697,11000	171,07	-119 254,61
	VV		; výkr. 1- 03/05 skladba				
	VV		" (S1) :-(7,05+21,0+20,85*2)*10,65-4,55*3,35*3)		-697,11000		
	VV		Součet		-697,11000		
1	K	713152217B	Mont fouk izol stříš šik 45° průměrně 50 cm	m2	697,11000	256,56	178 850,54
	VV		; výkr. 1- 03/05 skladba				
	VV		" (S1) :-(7,05+21,0+20,85*2)*10,65-4,55*3,35*3		697,11000		
	VV		Součet		697,11000		
38	M	62791200	Foukaná minerální izolace tepelná a akustická	kg	4 669,05000	17,11	79 887,45
	VV		; odhad.spotřeba 50 kg/ m3				
	VV		" výměra dle montáže :-(697,11*(0,27+0,53)/2*50,0		-13 942,20000		
	VV		při průměrné tl. 50 cm				
	VV		18611,25		18 611,25000		
	VV		Součet		4 669,05000		

THERM, spol. s r.  
Pavlovova 135  
700 30 Ostrava - V  
IČO: 42763891 DIČ: CZ