

**Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo
č. objednatele 03004217220**

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Milošem Hružou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč; ČNB

Číslo účtu: 94-716711/0710 (ČNB)

329711/0100 (KB a. s.)

Telefon: 568 896 100

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: MALANG s. r. o.

Se sídlem: Zámečnická 90/2, 602 00 Brno

Zastoupen: Petrem Malenou, jednatelem

IČ: 27720993

DIČ: CZ27720993

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl C, vložka 54490

(dále jen „zhotovitel“)

I.

V rámci realizace díla byly provedeny změny, tj. vícepráce a méněpráce, které byly odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Jedná se o vícepráce, které spočívají především ve zvětšeném množství realizovaných vnitřních a vnějších omítek, zemních prací, repasí truhlářských konstrukcí a doplnění zařízení mechanismu pohonu perutí. Méněpráce spočívají především ve sníženém rozsahu výměny a oprav stropních trámů včetně uvolnění zhlaví trámů.

II.

Tímto dodatkem č. 2 se mění ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 03004217220 uzavřené dne 07.05.2019 takto:

V článku IV-CENA ZA DÍLO, odst. IV.1 se dosavadní text ruší a nahrazuje tímto textem:

„Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

Cena bez DPH:	8.300.693,66 Kč
Cena víceprací a méněprací bez DPH (příloha č. 1)	381.502,77 Kč
Cena celkem bez DPH	8.682.196,43 Kč
Cena vč. DPH 21%	10.505.457,68 Kč*

* DPH a cena vč. DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

Slovy (cena Kč vč. DPH): Desetmilionůpětsetpěttisícčtyřistapadesátšedm korun českých
68/100

Objednatel prohlašuje, že předmět této smlouvy je používán výhradně pro veřejnou správu. Dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) se objednatel v oblasti veřejné správy nepovažuje za osobu povinnou k dani. Ve smyslu informace GŘŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti a DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH ze dne 09.11.2011 nebude na výše uvedený předmět smlouvy aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.“

III.

1. Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.
5. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel dva.
6. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. O uzavření tohoto dodatku č. 2 rozhodla Rada města Třebíče dne 03.12.2020 svým usnesením č. 32/25/RM/2020.

V Třebíči dne: 04.12.2020

V Třebíči dne: 04.12.2020

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Třebíč

MALANG s. r. o.

Miloš Hrůza
místostarosta

Petr Malena
jednatel

Obnova větrného mlýna v Třebíči – změny stavby

1. Venkovní omítky pod nutou – vzhledem k vysoké vlhkosti zdiva použití trasvápenných omítek	129 842,04
2. Venkovní omítky nad nutou – vzhledem ke špatné soudržnosti odstraněno 100% omítek, zvýšená tloušťka vrstev nových omítek, odpočet všech původně navržených vnějších omítek, provedení nových omítek ve zvýšených tloušťkách	- 76 778,10
3. Vnitřní omítky v 1. PP – vzhledem k vysoké vlhkosti zdiva použití trasvápenných omítek	70 636,92
4. Vnitřní omítky 1. – 3. NP – zvýšení rozsahu opravy omítek dle skutečnosti	19 933,64
5. Venkovní jímka – vyčištění, zasypání, zabetonování kanalizace, zaslepení potrubí	30 334,38
6. Stropní trámy – snížený rozsah výměny a oprav stropních trámů, uvolnění zhlaví trámů pouze v 1. PP	- 35 930,80
7. 1. PP – latríny – nové zárubně místo jejich opravy	6 000,00
8. Elektropřípojka – úprava rozsahu dle skutečnosti	- 2 981,52
9. Protipožární nátěr stropu nad 3. NP – nerealizovaná změna PD	- 13 449,50
10. Oprava ostění u vstupních dveří v 1. PP – doplnění rozpadlého ostění	8 818,00
11. Zemní práce – zvýšení rozsahu zemních prací, vzhledem k vysoké vlhkosti zdiva vyspádování terénu od budovy	79 448,21
12. Výměna ztrouchnivělých podlahových prken	10 350,00
13. Zakrývání podlah	6 154,50
14. Repase okenních rámců	55 000,00
15. Úprava nosníku HEB pod elektromotorem	19 200,00
16. Doplnění vybavení elektromotoru, rozšíření ovládání, nalícování pastorku	55 500,00
17. Doplnění okna v 1. PP	19 425,00
Celkem	381 502,77 Kč bez DPH

NEINVESTIČNÍ		Bod č.1	129 842,04			
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější		x	129 842,04		
14	62203300O5	Zpevnění zachovalých vrstev organokřemičitanem 1:18 (3x) - řemeslným způsobem	m2	-61,95200	215,00	-13 319,68
		154,88*0,4		-61,95200		
1	622904115Roo	Očištění fasád tlakovou vodou	m2	83,00000	81,52	6 766,16
2	622904115Roo	Očištění fasád tlakovou vodou	m2	83,00000	81,52	6 766,16
3	602016103RT1	Postřík Profi Porotec NHL Vorspritzer na 50% plochy sítovité pod nutou	m2	83,00000	46,67	3 873,61
4	602015222RT7	Omítka vnější Profi Porotec WTA Trass - Einlagenputz tl. 30 mm pod nutou	m2	83,00000	639,20	53 053,60
5	602015222RT7	Omítka vnější Profi Porotec WTA Trass - Einlagenputz tl. 30 mm pod nutou	m2	83,00000	639,20	53 053,60
6	602016217RT1	Omítka vnější Vitošov Kalkputz pod nutou tl.10 mm	m2	83,00000	236,73	19 648,59
NEINVESTIČNÍ		Bod č.2	-76 778,10			
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější		x	-100 505,50		
9	622474432RT1	Omítka vnějších stěn štuková, složitost fasády 3, skladba: vápenný postřík, vápenná jádrová vrstva tl. 15 mm, , , vápenný štuk tl. 3 mm	m2	-229,34000	850,00	-194 939,00
		229,34		-229,34000		
11	62203300O2	Řemeslné sejmutí vápenocementové vrstvy	m2	-154,88000	40,00	-6 195,20
		Vrchní část (nad „žlábkem“ : 154,88		-154,88000		

13	62203300O4	Řemeslné očištění nesoudržných vrstev fasády (cca 60%)	m2	-92,92800	30,00	-2 787,84
		154,88*0,6		-92,92800		
		154,88*0,4		-61,95200		
15	62203300O6	Aplikace vápeného mléka - řemeslným způsobem	m2	-92,92800	170,00	-15 797,76
		60% : 154,88*0,6		-92,92800		
16	62203300O7	Nová fasádní vrstva MV - říční písek katrovaný 4 díly + 1 díl haš. vápna - řemeslným způsobem	m2	-229,34000	760,00	-174 298,40
		229,34		-229,34000		
17	62203300O8	Vápená líčka 3x (vápenou vodou) provedená ručně štětkou, křížovým způsobem	m2	-229,34000	185,00	-42 427,90
		229,34		-229,34000		
18	62203300O9	Nátěr vnějších omítek stěn vápenný - řemeslným způsobem	m2	87,32000	170,00	14 844,40
		Nátěr 2x : 2*229,34		-458,68000		
7	622904115Roo	Očištění fasád tlakovou vodou	m2	190,00000	81,52	15 488,80
8	602016103RT1	Postřik na 100% plochy: písek, cement, vápenná kaše, hašené vápno	m2	190,00000	93,33	17 732,70
9	602015222RT7	Omítka vnější nad nutou, probarvená omítka tl. 30 mm Vitošov Kalkputz	m2	190,00000	639,20	121 448,00
10	602015222RT7	Omítka vnější nad nutou, probarvená omítka tl. 30 mm Vitošov Kalkputz	m2	190,00000	639,20	121 448,00
11	602016217RT1	Omítka vnější Vitošov Kalkputz pod nutou tl.10 mm	m2	190,00000	236,73	44 978,70
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot			x	23 727,40		
91	979013112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,	t	13,33000	350,00	4 665,50
92	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,	t	13,33000	240,00	3 199,20
93	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,33000	198,00	2 639,34
94	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	199,95000	15,00	2 999,25
95	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,33000	275,00	3 665,75
96	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	79,98000	32,00	2 559,36
97	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	13,33000	300,00	3 999,00
NEINVESTIČNÍ Bod č.3				70 636,92		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní			x	70 636,92		
6	6120310OV6	Nová dvouvrstvá, dřevem hlazená omítka z hrubého říčního písku (MV) - restaurátorským způsobem	m2	-42,43000	275,00	-11 668,25
12	602016103RT1	Postřik Profi Porotec NHL Vorspritzer na 50% plochy síťovitě 1.PP	m2	54,31000	46,67	2 534,65
13	602015222RT7	Omítka vnější Profi Porotec WTA Trass - Einlagenputz tl. 30 mm pod nutou	m2	54,31000	639,20	34 714,95
14	602015222RT7	Omítka vnější Profi Porotec WTA Trass - Einlagenputz tl. 30 mm pod nutou	m2	54,31000	639,20	34 714,95
15	601015173r00	Omítka vnitřní Profi Porotec WTA Trass - Einlagenputz tl. 3 mm 1.PP	m2	54,31000	190,40	10 340,62
NEINVESTIČNÍ Bod č.4				19 933,64		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní			x	19 933,64		
11	6120310OV7	Omítka stěn ze speciálních na míru míchaných směsí - restaurátorským způsobem	m2	42,41200	470,00	19 933,64
		Skutečnost: 58,08 m2-rozpočet: 15,668 m2		42,41200		
INVESTIČNÍ Bod č.5				30 334,38		
Díl: 1 Zemní práce				24 490,18		
16	115101201R00	Čerpání vody	m3	0,80000	150,00	120,00
17	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3	m3	6,00000	134,00	804,00
18	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepvost, v hornině 3,	m3	6,00000	1 200,00	7 200,00

20	1-002	Sonda k nalezení kanalizačního potrubí	HZS	32,00000	350,00	11 200,00
21	174101102R00	Zásyp sondy se zhutněním	m3	6,00000	486,00	2 916,00
22	174101102R00	Zásyp septiku se zhutněním	m3	4,63000	486,00	2 250,18
Díl: 96		Bourání konstrukcí	x			5 844,20
23	120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu	m3	0,80000	6 740,00	5 392,00
24	273321321R00	Zaslepení kanalizačního potrubí obetonováním	m3	0,19000	2 380,00	452,20
INVESTIČNÍ		Bod č.6				-35 930,80
Díl: 762		Konstrukce tesařské	x			-35 930,80
45	762831941R00	Stropní trámy vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva do 450 cm2, délky vyřezané části stropního trámu do 3 m	m	-4,80000	231,00	-1 108,80
46	762837123RT5	Stropní trámy cetodřevěný plátový spoj stropního trámu průřezové plochy řeziva nad 450 cm2, šestikolíkový spoj včetně 2 čepů (hmoždíků)	kus	-7,00000	6 412,00	-44 884,00
47	762001001	Vložení nového stropního trámu ozn. T24 dle PD (strop 3NP)	kpl	-1,00000	1 026,00	-1 026,00
49	762111251T1	Nahrazení poškozených trámů novými	ks	-2,00000	6 412,00	-12 824,00
		krajní trámy nad 1.PP : 2		-2,00000		
25	762-001	Doplnění chybějících lišt překrývajících spoje prken a lišt lemujících trámy	ks	25,00000	350,00	8 750,00
26	766-002	Doplnění chybějících lišt obloukových	kpl	1,00000	3 750,00	3 750,00
27	766-003	Výměna trámu, včetně materiálu, rozebrání podlahy a její opětovné složení	kpl	1,00000	11 412,00	11 412,00
NEINVESTIČNÍ		Bod č.7				6 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	x			6 000,00
30	766002	Vnitřní dveře sTDP/002-odečet repase zárubně	ks	1,00000	-6 000,00	-6 000,00
31	766003	Vnitřní dveře sTDL/003-odečet repase zárubně	ks	1,00000	-6 000,00	-6 000,00
28	766-001	Latríny - výroba nové zárubně	ks	2,00000	9 000,00	18 000,00
INVESTIČNÍ		Bod č.8				-2 981,52
Díl: 1		Zemní práce	x			-2 018,25
72	1	VÝKOP RÝHY 35x70	M	-5,00000	345,15	-1 725,75
76	4	ZÁHOZ RÝHY 35x70 , SE ZHUTNĚNÍM	M	-5,00000	58,50	-292,50
Díl: _1		ELEKTROMONTÁŽE SILNOPROUD - MATERIÁL NOSNÝ				-963,27
21	20	KABEL CYKYJ 4 X 10	M	-9,00000	107,03	-963,27
INVESTIČNÍ		Bod č.9				-13 449,50
Díl: 713		Izolace tepelné	x			-13 449,50
43	713511321RT1	Izolace tepelné protipožárním nástřikem Nátěr protipožární dřeva stupeň hořlavosti C1	m2	-18,50000	727,00	-13 449,50
INVESTIČNÍ		Bod č.10				8 818,00
Díl: 3		Konstrukce svíslé	x			8 818,00
29	3-001	Oprava ostění u vstupních dveří v 1.PP	kpl	1,00000	8 818,00	8 818,00
INVESTIČNÍ		Bod č.11				79 448,21
Díl: 1		Zemní práce	x			79 448,21
30	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	31,79200	1 200,00	38 150,40
31	131201110R00	Hloubení jam nezapaž. do 50 m3, v hornině 3, strojně	m3	31,79200	356,00	11 317,95
32	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku	m3	31,79200	225,00	7 153,20
		do 100 m3, z horniny 1 až 4				
33	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	31,79200	245,00	7 789,04
34	460600001RT2	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenost 1 km	m3	31,79200	205,00	6 517,36
35	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m	m3	31,79200	18,00	572,26
36	460600002R00	Dovoz ornice	m3	31,79200	250,00	7 948,00
NEINVESTIČNÍ		Bod č.12				10 350,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	x			10 350,00
37	766-001	Výměna ztrouchnivělých podlahových prken nad 1.PP	kpl	1,00000	10 350,00	10 350,00

NEINVESTIČNÍ		Bod č.13	6 154,50			
Díl: 799	Ostatní		x	6 154,50		
38	779-001	Zakrývání podlah	m2	59,40000	85,00	5 049,00
39	779-002	Zakrývání schodiště	m2	10,05000	110,00	1 105,50
NEINVESTIČNÍ		Bod č.14	55 000,00			
Díl: 766	Konstrukce truhlářské		x	55 000,00		
40	766-001	Rozebrání okenních rámu, vyčištění spojů, zpětné lepení, kompletní tvarové začištění a demontáž pantů a jejich zpětné překování, 110hod.	hod	110,00000	500,00	55 000,00
INVESTIČNÍ		Bod č.15	19 200,00			
Díl: 767	Zámečnické konstrukce		x	19 200,00		
41	767-001	Výrobní dokumentace	kpl	1,00000	6 400,00	6 400,00
42	767-002	VCP nosník HEB	kpl	1,00000	12 800,00	12 800,00
INVESTIČNÍ		Bod č.16	55 500,00			
Díl: 799	Doplnění elektromotoru		x	55 500,00		
43	779-001	D+M kolmá hřídel, 2ks kuželovité klíny, valivé ložisko, kotevní šrouby a nalícování pastorku	kpl	1,00000	45 000,00	45 000,00
44	779-002	Rozšíření systému ovládání pohonu hlavní hřídele, technologický ovladač	kpl	1,00000	10 500,00	10 500,00
INVESTIČNÍ		Bod č.17	19 425,00			
Díl: 766	Truhlářské výrobky		x	19 425,00		
45	766-001	Okno 1.PP	kpl	1,00000	19 425,00	19 425,00
		Vícepráce a méněpráce celkem:			381 502,77	

Poznámka: u MNP je ponecháno číslování položek z rozpočtu stavby podle SoD

MNP	CELKEM	-549 707,85
VCP	CELKEM	931 210,62
ROZDÍL	CELKEM	381 502,77
MNP	INVESTIČNÍ	-76 273,82
VCP	INVESTIČNÍ	236 637,59
ROZDÍL	INVESTIČNÍ	160 363,77
MNP	NEINVESTIČNÍ	-473 434,03
VCP	NEINVESTIČNÍ	694 573,03
ROZDÍL	NEINVESTIČNÍ	221 139,00