

SMLOUVA O DÍLO

č. 1516/00.101

(dále jen „Smlouva“)

**Článek 1**

**Účel Smlouvy**

Účelem této Smlouvy je řádné a včasné provedení Workoutového hřiště na ulici Habřinova, Brno - Komín ze strany níže uvedeného hotovitele dle požadavků, které níže uvedený objednatel specifikoval v rámci zadávacích podmínek k veřejné zakázce s názvem „Workoutové hřiště Habřinova“, na základě které je tato smlouva uzavírána.

**Článek 2**

**Smluvní strany**

Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-Komín  
IČO: 44992785  
adresa: Vavřínecká 15, 624 00 Brno

za kterého jedná Mgr. Milada Blatná, starostka

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

[REDACTED]

Výkon autorského dozoru provádí:

[REDACTED]

na straně jedné (dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: CoolCity s.r.o.  
IČ: 03609847  
DIČ: CZ03609847  
se sídlem: Wuchterlova 585/14, 160 00 Praha 6  
registrace: v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce č.234876

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

Fax: -

e-mail: [REDACTED]

zastoupený ve věcech smluvních Ing. Petrem Novotným, jednatelem, 608 123 156

zastoupený ve věcech technických Ing. Petrem Novotným, jednatelem, 608 123 156

na straně druhé (dále jen zhotovitel)

### Článek 3 Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré dodávky a práce spojené se zhotovením workoutového hřiště Habřinova dle zadávacích podmínek v rámci výběrového řízení, na základě kterého je tato smlouva uzavírána), a to **dle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce (dále jen „Dílo“).**
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v rozsahu, kvalitě a termínech daných v čl. 3 odst. 1 této smlouvy uváděnou technickou specifikací, touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy, technickými normami (zejm. nařízení vlády č. [REDAKCE] Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, ve znění pozdějších předpisů, ČSN EN [REDAKCE] a ČSN EN 1177) a dalšími předpisy v kvalitě těmto normám a předpisům odpovídající.
3. Dílo zahrnuje následující:
  - zajištění dodávky herních prvků;
  - realizace prací spočívající v přípravě plochy pro usazení herních prvků, osazení herních prvků, a úprav hřiště a související plochy dle technické specifikace obsažené v příloze č. 2 zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.
4. Součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy je také:
  - prověření shody herních prvků a dopadových ploch dle ČSN EN [REDAKCE] autorizovanou osobou, resp. zajištění příslušných dokumentů od výrobce herních prvků;
  - příprava, vytýčení a úprava plochy, včetně instalace a odstranění veškerého zařízení a uvedení ploch dotčených plněním díla do výše uváděnou technickou specifikací předpokládaného stavu;
  - zajištění přechodných dopravních opatření, pokud budou při plnění díla nutná, a jejich následné odstranění;
  - odstranění odpadů vzniklých při provádění Díla;
  - zajištění ochrany a ostrahy v průběhu realizace Díla;
  - zajištění potřebných dokladů a osvědčení požadovaných obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami a předání těchto dokladů objednateli;
  - provedení všech atestů a zkoušek, kterými bude prokázáno bezvadné provedení Díla, zejména vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy nebo českými technickými normami a předání těchto dokladů objednateli;
  - součástí předání bude provozní řád hřiště, který bude viditelně umístěn
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit jeho dohodnutou cenu.

### Článek 4 Místo plnění

1. Místo plnění je detailně specifikováno v příloze č. 2 zadávací dokumentace, na základě které je tato smlouva uzavírána. Zhotovitel se před podpisem Smlouvy seznámil s faktickým stavem místa plnění a prohlašuje, že je mu tento stav a podmínky pro provedení Díla znám, a že je schopen řádně Dílo provést.

2. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení a technické zázemí místa plnění, nezbytné pro provedení Díla, včetně přenosných chemických záchodů pro zaměstnance a jiné pracovníky Zhotovitele.

#### Článek 5 Termín plnění

1. Dílo bude zhotovitelem provedeno v termínu do **70 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy**.
2. Staveniště pro provedení Díla předá objednatel zhotoviteli nejpozději následující pracovní den po podpisu této smlouvy, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Pokud bude termín zahájení prací písemně dohodnut na jiný termín, staveniště bude předáno v den zahájení prací. V případě, že objednatel nesplní termín k předání staveniště, pak se závazek zhotovitele, pokud jde o čas plnění, prodlužuje o stejný počet dní, kolik činilo prodlení objednatele s předáním staveniště. V případě, že zhotovitel nesplní termín předání staveniště, termín ukončení prací se nemění.
3. Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo řádným dokončením a předáním Díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, pokud je provedeno bez vad a nedodělků, má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto Smlouvou, normami ČSN i jinými normami, které mohou být k Dílu uplatněny.
4. Práce budou probíhat vyjma pracovních dnů i o sobotách a v případě potřeby i o nedělích, aby bylo dílo řádně dokončeno ve sjednaném termínu. V případě nepříznivých klimatických podmínek, které objektivně a prokazatelně znemožní zhotoviteli provádět Dílo, se termín dokončení a předání Díla odpovídajícím způsobem za předpokladu odsouhlasení objednatelem posouvá. K posunu termínu dokončení a předání může dojít také na základě dohody smluvních stran, zejména v případě odsouhlasených víceprací či změn Díla proti projektové dokumentaci majících prokazatelný vliv na termín dokončení a předání Díla.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.

#### Článek 6 Cena Díla

1. Cena za Dílo, se stanoví dohodu smluvních stran na částku **1.652.800,- Kč bez DPH, DPH ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění, tj. 347.088,- Kč, tj. 1.999.888,- Kč vč. DPH.**
2. Cena za Dílo je sjednána na základě závazného rozpočtu a jedná se o cenu celkovou a nepřekročitelnou.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na provedení Díla, zejména zpracování podkladů, materiál, dodávky, doprava a veškeré práce.

4. V případě, že se některé práce z položkového rozpočtu nebudou realizovat, budou realizovány v menším než oceněném rozsahu nebo budou použity dodávky jiných materiálů v nižší ceně, než jsou specifikovány v rozpočtu, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem o příslušný odpočet. Takový postup musí být odsouhlasen objednatelem.

#### Článek 7

##### Platební podmínky

1. Cena za Dílo uvedená v článku 6. této Smlouvy je splatná na základě faktury, kterou bude zhotovitel oprávněn vystavit po předání řádně dokončeného Díla, bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma stranami a vzájemně odsouhlasený písemný soupis prací a dodávek. **Faktura bude obsahovat následující fakturační údaje:**

**Odběratel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, BRNO-MĚSTO, 602 00 BRNO 2, IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785**

**Konečný příjemce - doručovací adresa: Městská část Brno-Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno**

2. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktury vystavené zhotovitelem budou placeny na účet zhotovitele uvedený v Článku 2.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona [redacted] Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji v době splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením; doba splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury.

#### Článek 8

##### Provádění Díla

1. Dnem převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za prostory místa zhotovení Díla, a to až do okamžiku převzetí Díla objednatelem.
2. Zhotovitel je zodpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady. Zhotovitel je oprávněn zabezpečit provádění díla třetími k tomu způsobilými osobami. I v těchto případech nese zhotovitel plnou odpovědnost za plnění této smlouvy a provádění díla.
3. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob během provádění díla po celou dobu od převzetí staveniště do předání Díla odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění Díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany na pracovišti a ekologie a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli, nebo třetím osobám. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků, a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn rozhodnout o přerušení prací na Díle do doby jejich odstranění. Zhotovitel nemá v takovém

případě nárok na odškodnění ani se neprodlužuje doba na dokončení Díla. Zhotovitel zabezpečí proškolení svých pracovníků z BOZP, vybaví své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami.

4. Zhotovitel bude ve věcech plnění této Smlouvy spolupracovat se zástupcem objednatele a poskytne jim veškeré nezbytné informace, které mohou být vyžádány v rámci koordinace prací při provádění Díla.
5. Objednatel sám nebo prostřednictvím svého zástupce (jakož i případně autorského dozoru) je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění Díla. Zhotovitel bude povinen se následně takovými pokyny při provádění Díla řídit.
6. Zhotovitel je povinen vést v souladu se stavebním zákonem (č. [REDAKCE] Sb.) a prováděcími předpisy k němu, stavební deník. Do tohoto deníku bude zhotovitel denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od této Smlouvy, stavy pracovníků, údaje o klimatických podmínkách atd. Tento deník musí být uložen u zhotovitele na staveništi, na místě přístupném ke kontrole objednatelem minimálně po dobu provádění prací. Objednatel je oprávněn připojovat k zápisům v deníku svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisí s plněním předmětu Smlouvy, zejména použití materiálů a stavebních postupů. Do stavebního deníku jsou dále oprávněni činit zápisy autorský dozor objednatele. Originál tohoto deníku předá zhotovitel po dokončení Díla objednateli.
7. Objednatel, resp. jím pověřená osoba (včetně autorského dozoru) je oprávněna kontrolovat provádění Díla a zhotovitel je povinen poskytnout mu k tomu veškerou nezbytnou součinnost. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, má objednatel právo upozornit zhotovitele na zjištěné vady, vyzvat jej k jejich odstranění. Zhotovitel nejpozději do 3 dnů po obdržení výzvy k odstranění vad, provede prohlídku a v přiměřené lhůtě, ne delší než 7 dnů zjištěnou vadu odstraní. Jestliže zhotovitel ve stanovené lhůtě vady (závadný stav) neodstraní, považuje se takové jednání zhotovitele za podstatné porušení Smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy. V průběhu provádění Díla se rovněž (minimálně jednou týdně) konají kontrolní dny, které svolává objednatel. Závěry kontrolních dnů musí strany zapsat do stavebního deníku.
8. Zhotovitel si zajistí odběrná místa energií, vody apod. potřebných k provedení Díla na vlastní náklady.
9. Zhotovitel si pro své pracovníky zajistí v místě plnění umístění mobilního WC, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
10. Zhotovitel zabezpečuje veškerá veřejnoprávní rozhodnutí nutná podle příslušných právních předpisů k řádnému provádění Díla, zejm. je povinen zabezpečit na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným Dílem.

#### Článek 9

#### Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště sepiší obě smluvní strany zápis ve stavebním deníku. Staveniště musí být prosto veškerých překážek a práv třetích osob.

2. Od převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za zajištění pořádku nejen na staveništi, ale i na jím používaných přilehlých komunikacích, za střežení staveniště a zajištění bezpečnosti na něm, a to až do předání Díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy (Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele).
4. Všechny plochy dotčené prováděním Díla a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.
5. Materiál odstraněný při provádění díla (např. asphalt, kamenná dlažba, kamenné kvádry, obrubníky a podobně) zůstává ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je povinen tento materiál předat objednateli. Objednatel se prostřednictvím stavebního dozoru vyjádří, zda materiál požaduje ponechat, či zda jej má zhotovitel vlastním nákladem odvézt a zlikvidovat.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 1 dne od předání a převzetí Díla staveniště vyklidit a předat objednateli. O vyklizení staveniště sepiší strany protokol.

#### **Článek 10**

##### **Prověрка zakrývaných prací**

7. Práce a konstrukce, které budou při další realizaci Díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně tři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Dodatečné odkrytí bude provedeno za úhradu, neprokáže-li se, že zakryté práce nebo konstrukce byly vadné. O prověření zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí Díla.

#### **Článek 11**

##### **Přechod nebezpečí na Díle**

1. Nebezpečí škody na Díle nese zhotovitel, a to až do předání Díla objednateli. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu.

#### **Článek 12**

##### **Předání Díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě plnění. K převzetí Díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele 5 dnů předem, a to písemně či e-mailem na adresy uvedené v článku 2 Smlouvy.
2. O předání Díla bude sepsán zápis o předání Díla, který musí obsahovat alespoň zhodnocení kvality předávaného Díla, soupis vad a nedodělků, pokud je předávané Dílo vykazuje, způsob odstranění případných vad a nedodělků, lhůtu k odstranění případných vad a nedodělků, podpisy

zástupců obou Smluvních stran a autorského dozoru (jehož přítomnost zajistí objednatel), kteří předání a převzetí Díla provedli.

3. Drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání Díla, nejsou důvodem pro nepřevzetí Díla objednatelem. Objednatel je však vždy oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že Dílo vykazuje funkční, vzhledové nebo estetické vady nebo nedodělky, jejichž následné odstraňování po předání Díla by vyžadovalo omezení či narušení užívání prostor v místě plnění. Zhotovitel může vystavit fakturu teprve po odstranění všech vad a nedodělků.
4. Nedílnou součástí předávaného Díla bude dokumentace skutečného provedení a všechny další dokumenty související s provedením Díla (především doklady o shodě, doklady o poplatcích za skládku, prohlášení o použitých materiálech z hlediska životního prostředí a zdravotní nezávadnosti, originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce, apod.). Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Součástí předání Díla bude také předání všech potřebných certifikátů herních prvků dle normy ČSN 1176, technických listů herních prvků, certifikátu HIC potvrzující shodnost s normou ČSN 1177 a provozních podmínek uvedeného hřiště. Zhotovitel je **v této souvislosti povinen zajistit kontrolu souladu předmětu plnění s uváděnými normami po dobu 5 let ode dne předání Díla objednateli a v dané souvislosti odpovídá za případné škody, pokud bude postupovat v rozporu s uváděnými normami.**

### Článek 13

#### Záruka za jakost

1. Na Dílo poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve smyslu § 2113 občanského zákoníku v délce 60 měsíců a prohlašuje, že Dílo bude mít vlastnosti sjednané touto Smlouvou a stanovené v právních předpisech, výše uváděné technické specifikaci a v technických normách, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy po dobu 60 (šedesáti) měsíců ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Do záruční doby se nezapočítává doba, po kterou není možno zboží používat vlivem reklamované vady. Záruka za jakost platí za předpokladu dodržení návodu k obsluze (zejména pak pokynů k provozní údržbě) a použití výhradně originálních náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na díly případně celky zboží, které byly poškozeny neodborným zacházením.
2. Pokud je uvedena v záručním listu či dodacím listu záruka delší, než je sjednána touto smlouvou, platí tato záruka delší.
3. Smluvní strany se dohodly, že při vyřizování reklamace budou preferovat bezplatné odstranění vad zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněnou vadu vždy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od přijetí písemné nebo e-mailové reklamace. V případech, kdy nebude z objektivních důvodů možné vadu odstranit v takto stanovené lhůtě, strany si dohodnou přiměřenou delší lhůtu.
4. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud zhotovitel odmítne vady odstranit, je objednatel oprávněn tyto odstranit k tomu odborně kvalifikovanou osobou a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do

15 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u zhotovitele. Náklady za odstranění vad dle předchozí věty budou účtovány podle aktuálně platného ceníku RTS + 10%, pokud objednatel neprokáže odůvodněnost a nezbytnost vyšších vynaložených nákladů.

5. Pokud by se v záruční době vyskytly vady, je objednatel povinen reklamovat je u zhotovitele e-mailem či písemně. Případné rozpory, zda se jedná o vadu prací zhotovitele nebo ne, smluvní strany nechají posoudit znalcem. Náklady spojené s posudkem znalce uhradí ta smluvní strana, jejíž názor na vady podle znalce neobstál.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem, nedodržením návodů k obsluze a údržbě, nesprávnou či nedostatečnou údržbou, neoprávněným (úmyslným či nedbalostním) zásahem třetí osoby, požárem, jinou přírodní katastrofou nebo jinou neodvratitelnou událostí.

#### **Článek 14**

##### **Ujednání o smluvní pokutě, úrok z prodlení**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předání Díla v termínu dohodnutém v této Smlouvě se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení s provedením Díla.
2. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo včetně DPH Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo s termínem odstranění vad a nedodělků reklamovaných v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
4. Nárok na náhradu škody není sjednáním ani úhradou smluvní pokuty dotčen.
5. Za prodlení s úhradou ceny Díla se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše.

#### **Článek 15**

##### **Odstoupení od Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy může objednatel nebo zhotovitel při podstatném porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením Smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit je zejména:
  - provádění Díla v rozporu se Smlouvou, projektovou dokumentací nebo technickými normami a právními předpisy a to i přes výzvu objednatele k odstranění závadného stavu (zjištěných nedostatků);



- prodlení se zaplacením faktury, a to po uplynutí 15 dní od doručení písemné výzvy k úhradě zhotovitele objednateli;
  - přerušení prací zhotovitelem trvajícím déle jak 5 dní bez vážného důvodu;
  - prodlení objednatele s předáním staveniště po dobu delší než jeden kalendářní měsíc;
  - prohlášení úpadku jedné či druhé smluvní strany.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit Dílo po celou dobu přerušení prací.
  3. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením Díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Jestliže nedojde k dohodě o této výši plnění, smluvní strany se dohodly, že se obrátí na soudního znalce se žádostí o zpracování posudku. Smluvní strany prohlašují, že posudek tohoto smluvního znalce je pro ně závazný a že částku obsaženou v posudku znalce smluvní strany zaplatí. Jde o částku, kterou bude objednatel zhotoviteli dlužit za provedené práce či naopak o přeplatek, který získal zhotovitel neoprávněně od objednatele.

## Článek 16

### Závěrečná ustanovení

1. Změna této Smlouvy nebo dodatky k ní, včetně dodatků týkajících se víceprací, musí být provedeny výhradně písemnou formou odsouhlasenou a podepsanou oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. [REDAKCE] Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. [REDAKCE] Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. [REDAKCE] Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo

neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým platným a účinným ustanovením, které bude svým obchodním a právním smyslem co nejbližší neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.

7. Statutární město Brno, MČ Brno – Komín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. [REDAKCE] Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 zákona č. [REDAKCE] Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 obdrží zhotovitel každá smluvní strana.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její Přílohy:
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
12. Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. [REDAKCE] Sb., o obcích v platném znění:

Tato smlouva byla schválena Radou MČ Brno-Komín na 482. schůzi konané dne 26.9. 2016 pod usnesením k bodu č. 304

V Brně dne 4. 10. 2016

[REDAKCE]

Za objednatele  
Mgr. Milada Blatná, starostka

[REDAKCE]

Za zhotovitele  
Ing. Petr Novotný, jednatel