

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy zhotovitele: 20-062

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel: Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace

sídlo: Křížkovského 554/12, 603 00, Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl Pr, vložka 1779  
IČ: 29319498 DIČ: CZ29319498  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 267960828/0300  
Zastoupení: Mgr. Lukášem Richterm, ředitelem  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: Mgr. Lukáš Richter, ředitel  
Tel.: 725 078 997 E-mail: lukas.richter@vida.cz  
ve věcech technických: Martin Barák, správce budovy

#### 2. Zhotovitel: THERMOPLUS, s.r.o.

sídlo: Obřanská 60, 614 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 3982  
IČ: 449 60 786 DIČ: CZ44960786  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 62409514/0600  
Zastoupení: Ing. Radimem Menčíkem, jednatelem společnosti  
Kontaktní osoby:  
ve věcech obchodních: Radek Lacina, ředitel  
ve věcech technických: Ing. Světlana Tůró, projektant  
Tel.: 545 212 109 E-mail: s.turo@thermoplus.cz

Objednatel a zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je vypracování prováděcí projektové dokumentace „Projekt instalace výměny parovodu na horkovod“ v rozsahu a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a v nabídce ze dne 8.11.2020 (dále jen „dílo“).
2. Projektová dokumentace bude předána: 6x tištěné paré, včetně výkazu výměr  
2x samostatně rozpočet stavby

- 1x CD – kompletní dokumentace (dwg, pdf), včetně rozpočtu
- 1x CD – dokumentace v pdf,

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele a objednatel se zavazuje vytvořené dílo převzít a zaplatit za dílo cenu dle této smlouvy.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Brno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat prováděcí projektovou dokumentaci na adresu objednatele nejpozději do 28.2.2021

### IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy o dílo.

**Celková cena díla bez DPH****75 000,- Kč**

(slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých)

2. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí dané etapy dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Splatnost konečné faktury je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.
3. Dodavatel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Faktura bude zaslána na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

7. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Náklady převyšující cenu díla, které vzniknou opomenutím, činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí a platných právních předpisů v souvislosti s převzetím a vlastní realizací díla, uhradí zhotovitel.
9. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám zhotovitele.

## **VI. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Předáním díla se rozumí akceptace díla objednatelem písemně vyjádřená v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k akceptaci díla a předložit projektovou dokumentaci pro provádění stavby nejméně sedm (7) dnů před termínem předání sjednaným v čl. III této smlouvy.
2. Akceptovat je možné jen dílo prosté všech vad a nedodělků. Podpisem předávacího protokolu (akceptací) se považuje dílo za předané.
3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo i před termínem uvedeným v této smlouvě.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody do ukončení a převzetí díla.

## **VII. ZÁRUKA ZA DÍLO**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude bez vad a nedodělků a bude splňovat veškeré požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
2. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
3. Zhotovitel byl objednatelem poučen, že předané dílo bude podkladem pro zadávací řízení na realizaci stavby. V případě doplňujících dotazů v rámci dotčeného zadávacího řízení je zhotovitel povinen vyřídit požadavek objednatele na vysvětlení nebo doplnění díla nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejich doručení.
4. Uvedená ustanovení nemají vliv na právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklé z vad díla.

## **VIII. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném rozsahu a kvalitě v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a v souladu s podmínkami a požadavky veřejnoprávních orgánů.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a s náležitou péčí.

## **IX. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činností dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním ve výši 5.000.000,- Kč.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel.

## X. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

## XI. ODPOVĚDNOST – SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, z obecně závazných právních předpisů a technických norem.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla vč. dílčích termínů plnění, pokud jsou stanoveny. Za nesplnění dílčího termínu se považuje i prodlení v důsledku přerušování povolovacího řízení stavebního úřadu z důvodu na straně zhotovitele, zejména z důvodu předložení nekompletní či vadné dokumentace pro povolovací řízení stavby.
3. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy, z obecně závazných právních předpisů nebo technických norem se sjednává pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla za každý případ nedodržení povinností zhotovitele.
4. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen, nedodrží-li sjednaný termín vyřízení reklamace, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady za každou vadu.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
6. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

8. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

## XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za zhotovitele ve věcech technických:	Ing. Světlana Túró	projektant	545 230 989
za objednatele ve věcech technických:	Martin Barák	správce budovy	730 896 546

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.

## XIII. DORUČOVÁNÍ

- Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
- Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zasláný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.

## XIV. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a zaniká splněním.
- Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
- Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem než splněním se smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od ukončení smlouvy.

**XV. ZMĚNA SMLOUVY**

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Při požadavku na sjednání změny smlouvy se dotýčný navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný písemný změnový požadavek.

**XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely této smlouvy:
  - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
  - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uveřejnit uzavřenou smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Brně dne: 24 -11- 2020

Za objednatele:

  
Moravian Science Centre Brno  
příspěvková organizace   
Křížkovského 554/12, 603 00 Brno  
IČ: 29319498  
Reg. Krajským soudem v Brně oddíl Pr, vložka 1779  
Mgr. Lukáš Richter  
ředitel

Za zhotovitele:

01 -12- 2020

  
Ing. Radim Menčík  
jednatel společnosti

