

μ#72001/A/2018-HMU1[©] 5

72001/A/2018-HMU1

Čj.: UZSVM/A/38093/2018-HMU1

Níže uvedení účastníci

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42,128 00 Praha 2 – Nové Město,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubičková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu GR č. 6/2019

IČ: 69797111

jako **převodce**

a

pan

Jaroslav Nedvěd, r. č.: [REDACTED] 1969

[REDACTED] Liberec

jako **nabyvatel**

uzavírají podle ustanovení § 60a) a násl. zákona čis. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem

I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem pozemků:

parc. č. 670/44, zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 12401,

parc. č. 671/6, zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 12401,

parc. č. 671/74, zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 12401,

v katastrálním území Libeň, obec Praha, zapsaných ve veřejném seznamu nemovitostí na LV č. 12401 pro kat. území Libeň, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 11685/668685** pozemku parc. č. 670/44 a spoluvlastnického podílu ve výši **id. 11685/668685** pozemku parc. č. 671/6 a spoluvlastnického podílu ve výši **id. 11685/668685** pozemku parc. č. 671/7 dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

II.

1. Nabyvatel je vlastníkem **jednotky č. 2011/2 - byt** v budově čp. 2011 kat. území Libeň, se spoluvlastnickým podílem id. 10085/133737 na společných částech domu **a jednotky č. 2011/16 – garáž** s podílem id 1600/133737 na společných částech domu, jak jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha na LV 9962 vedeném pro obec Praha, kat. území Libeň.

2. Pozemky parc. č. 670/44, parc. č. 671/6 a parc. č. 671/7 v kat. území Libeň tvoří jeden funkční celek s budovou č.p. 2011 (objekt bydlení) postavenou na pozemcích parc. č. 671/6, parc. č. 671/7 a parc. č. 670/44 v k.ú. Libeň, zapsanou na LV 9672 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha pro obec Praha, kat. území Libeň.

III.

Převodce spoluvlastnické podíly na pozemcích dle čl. I. odst. 3 této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele a ten je do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad převodce.

V.

Vlastnictví předmětu převodu přechází na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím a užíváním.

VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana a katastrální úřad obdrží po jednom vyhotovení.

VII.

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Praha dne

Praha dne

převodce

nabyvatel

.....

.....

Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hlavním městě Praze

pan **Jaroslav Nedvěd**