**Dohoda č. 5**

o stanovení způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie.

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 uzavřená mezi

**1**. **Tepelné hospodářství, s.r.o., Jiráskova 767**

**675 71 Náměšť nad Oslavou**

zastoupená jednatelem Ing. Milanem Mrhačem

## Bankovní spojení: KB Třebíč, expozitura Náměšť nad Oslavou

Číslo účtu:

Telefonní spojení:

IČO: 63483599

DIČ: CZ63483599

Organizace je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně,

oddíl C, vložka 21128

Držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny 31,32

 dále jen "dodavatel

1. **Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 661-4 ulice Nad Příhořím v Náměšti n. Osl.**

**Nad Příhořím 661, 675 71 Náměšť nad Oslavou**

 zastoupené členy výboru : předseda

 místopředseda

 člen

 Bankovní spojení: KB Třebíč, expozitura Náměšť nad Oslavou

 Číslo účtu:

 Telefonní spojení:

 IČO: 26312638

#### Organizace je zapsaná v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu S, vložce číslo 2769.

####

dále jen „odběratel“

1. **Společenství vlastníků jednotek pro dům č. p. 665-8 ulice Nad Příhořím v Náměšti n. Osl.**

**Nad Příhořím 665, 675 71 Náměšť nad Oslavou**

 zastoupené členy výboru : předseda

 místopředseda

 člen

 Bankovní spojení: KB Třebíč, expozitura Náměšť nad Oslavou

 Číslo účtu:

 Telefonní spojení:

 IČO: 26313553

#### Organizace je zapsaná v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu S, vložce číslo 2774.

dále jen „odběratel“

V objektu č. p. 661-8 jsou z jednoho odběrného místa zásobovány tepelnou energií dva vlastníci SVJ 661-4 a SVJ 665-8.

Dodavatel a odběratelé sjednávají tuto dohodu ve smyslu ustanovení § 76 odst. 3 písm. f) zákona 458/2000 Sb. v platném znění.

1. Dodavatel dodává tepelnou energii na vytápění pro objekt Nad Příhořím 661-8 z tepelného zdroje Plynová kotelna „B“, Nad Příhořím 1053**,** Náměšť nad Oslavou.
2. V tomto objektu jsou dva vlastníci:
* SVJ pro dům č. p. 661-4 ulice Nad Příhořím v Náměšti nad Oslavou
* SVJ pro dům č. p. 665-8 ulice Nad Příhořím v Náměšti nad Oslavou
1. Odběrné místo tepelné energie (místo kde přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele, § 2 odst. 2 písm. c) bod 7 zákona č. 458/2000 Sb.) je na patě objektu č.p. 661 ul. Nad Příhořím, Náměšť nad Oslavou.
2. Dodavatel a oba odběratelé odebírající teplou energii na vytápění se dohodli, že náklady

 na vytápění objektu č.p. 661-8 se rozdělí mezi oba vlastníky takto :

1. Pro rok 2016 :

Pro vytápění je fakturačním měřidlem měřič umístěný v suterénu objektu za místem předání v č.p. 661. Poněvadž měření je společné pro Společenství vlastníků 661-4 a 665-8 (jedno společné technologicky propojené odběrné tepelné zařízení), budou náklady na tepelnou energii rozúčtovány v poměru, který předá Tepelnému hospodářství s.r.o. Služby města Náměště nad Osl. s.r.o. (podle poměrových měřičů tepla). Pokud ale tento poměr neobdrží Tepelné hospodářství s.r.o. do 15. 1. 2017, provede rozúčtování nákladů na tepelnou energii v poměru podlahových ploch.

1. Pro rok 2017 a následující období :

**SVJ č.p. 661-4** uhradí část nákladů, které budou vypočteny jako součin celkových nákladů a podílu, který se určí jako rozdíl naměřeného množství tepelné energie pro celý objekt (č.p. 661-8) a naměřeného množství tepelné energie pouze pro SVJ 665-8 k množství naměřené tepelné energie pro celý objekt 661-8.

 **SVJ č.p. 665-8** uhradí část nákladů, které budou vypočteny jako součin celkových nákladů a podílu který se vypočítá jako množství naměřené tepelné energie pro SVJ 665-8 k množství naměřené tepelné energie pro celý objekt 661-8.

1. SVJ pro dům č.p. 665-8 osadí na své náklady v suterénu č.p. 665 u obvodové zdi s č.p. 664 měřič tepelné energie v souladu se zákonem o metrologii č. 505/1990 Sb. Odběratel

(SVJ 665-8) tento měřič tepla bude udržovat a pravidelně ověřovat. Kopii zápisu o ověření měřiče tepla předá odběratel dodavateli tepla. Pokud o to odběratel požádá, dodavatel na náklad SVJ 665-8 zajistí pravidelné ověřování měřiče tepelné energie.

1. Dodavatel bude provádět zapisování spotřeby tepelné energie každý týden. Pokud zjistí

nefunkčnost měřiče tepla, bude ihned informovat předsedkyni SVJ 665-8. Dodavatel za dobu, kdy měřič tepla bude nefunkční, provede dopočet spotřebované tepelné energie podle měřiče tepla pro celý objekt 661-8.

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
2. Dodavatel i odběratelé mohou vypovědět dohodu bez udání důvodu tak, že musí výpověď doručit všem smluvním partnerům nejpozději k 15.11 běžného roku a dohoda pozbývá platnost za 12 měsíců po 1 lednu následujícího roku.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží dodavatel a jeden každý odběratel.

 V Náměšti nad Oslavou dne:

……………… …………………… ………………….

 ……………………………. ……………………………… …………………………..

 Tepelné hospodářství, s.r.o., SVJ pro dům č.p. 661-4 SVJ pro dům č.p. 665-8