

## Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nemovitosti pronájem bytu 3+1 a garáže v Plané

č. 663/11-TÚ, 663/2012, 80701055, S1633/14, S1633/14-1, S1633/14-2, 8600000832, 8600001782,  
8600002626

číslo dodatku pronajímatele: **8600003685**

číslo dodatku nájemce:

### I. Smluvní strany

#### **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 737

se sídlem: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

IČ: 720 53 119 DIČ: CZ720 53 119

bankovní spojení:

číslo účtu

statutární orgán:

e-mail:

datová schránka:

telefon:

jako pronajímatel na straně jedné  
(dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

#### **Jan Švarcbek**

nar

trvale bytem:

jako nájemce na straně druhé  
(dále jen „**nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu č. 663/11-TÚ ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“), jímž dochází ke změně výše nájemného a doby trvání nájmu, a to následovně:

### I.

1. Za užívání předmětu nájmu je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou smluvních stran a činí částku:

Pronájem bytu 3+1	4289 Kč/měsíčně
Pronájem garáže	500 Kč/měsíčně
-----	
celkem	4789 Kč/měsíčně
2. K nájmu bude připočtena míra inflace spotřebitelských cen vyhlášená Českým statistickým úřadem za rok 2019, a to 2,8%, celkem činí nájemné **4923 Kč/měsíčně** (slovy: čtyřitisícdevětsetdvacet tři Kč).
3. Nájemné je splatné předem, a to bezhotovostně na účet pronajímatele č. 5146600001/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň, vždy do 20. kalendářního dne daného měsíce, za který se platí nájemné.
4. K bezhotovostním platbám nájemného bude nájemce pokaždé uvádět variabilní symbol: číslo smlouvy pronajímatele.
5. Zaplacením se podle tohoto dodatku rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet příjemce platby.
6. Toto navýšení nájemného je platné od 1.12.2020 a první úhrada nájemného musí být nájemcem uhrazena v souladu s tímto dodatkem nejpozději do 20.12.2020.

**II.**

1. Doba nájmu se tímto dodatkem prodlužuje **do 30.11.2021.**

**III.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel **zveřejní úplné znění tohoto dodatku** vč. příloh, tj. tento dodatek bude uveřejněn v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud nájemce nejpozději do uzavření tohoto dodatku nesdělí pronajímateli ty údaje, resp. části návrhu dodatku (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. obchodní tajemství, osobní údaje apod.), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dodatku (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
4. Splnění povinnosti uveřejnit dodatek dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, zajistí pronajímatel.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

generální ředitel SÚSPK, p.o.

.....

**Jan Švarcbek**

Návrh vyhotovil:

, 05.11.2020