

# Smlouva o dílo č. 202021

*Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.*

Smluvní strany:

1.

**THERMAL-F, a.s.**

Se sídlem: I.P.Pavlova 2001/11, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČ: 25401726

DIČ: CZ25401726

Spisová značka: B 813 vedená u Krajského soudu v Plzni

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:*

Vladimír Novák, předseda představenstva a

Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA., místopředsedkyně představenstva

*za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:*

technický dozor stavebníka, bude určen zápisem do stavebního deníku

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2.


**BAUING KV s.r.o.**

se sídlem Plaská 622/3, 150 00 Praha

IČ: 29414075

DIČ: CZ29414075

Zhotovitel je plátcem DPH.

jednatel: Ing. Jiří Sára; 

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

## Smlouvu o dílo

(dále jen jako „smlouva“ nebo „SoD“)

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace stavební akce: **SPA HOTEL THERMAL KARLOVY VARY – AREÁL BAZÉN - 1.ETAPA BOURÁNÍ.**
2. Specifikace díla: Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je provedení demontáží zařízení a vybavení, bourání příček, podhledů, obkladů, vestavěných prvků a dalších obdobných konstrukcí a částí stavby, odvoz a likvidace odpadů v objektu v Areálu Bazén Hotelu Thermal v Karlových Varech. Likvidaci kovového šrotu si zajišťuje objednatel na vlastní náklad.
3. Rozsah a způsob provedení DÍLA je dán projektovou dokumentací zpracovanou společností SPECTA s.r.o., Na Popluží 821/11, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27305350 (Příloha č.2 zadávací dokumentace) včetně soupisu prací s výkazem výměr (dále jen „PD“).
4. Smluvní strany nemají k projektové dokumentaci žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou DÍLA, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci DÍLA a že k provedení

DÍLA disponuje takovými kapacitami a veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
7. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
8. **Vícepráce a méněpráce:** Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k SoD. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku k SoD. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je soulad se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Dojde-li k realizaci víceprací, aniž by k nim byl uzavřen písemný dodatek, platí, že zhotovitel nemá nárok na žádné plnění proti objednateli za takové vícepráce, ani z titulu případného bezdůvodného obohacení.
9. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a zejména nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.

## **Článek II. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést DÍLO v následujících termínech:  
Předání a převzetí staveniště: *bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy o dílo*  
Zahájení prací: *bez zbytečného odkladu po Předání a převzetí staveniště*  
Provedení prací: *nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy*
2. Zahájení prací je podmíněno předáním staveniště ze strany objednatele.
3. DÍLO je provedeno, je-li dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků a předáno a je-li vyklizeno staveniště.
4. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Smluvní strany vylučují ustanovení § 2628 NOZ. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 10 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků DÍLA.
5. Případným dílčím předáním a převzetím díla, ke kterému však objednatel není povinen, nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve



### Článek III. Cena za DÍLO

1. Cena za provedení DÍLA v rozsahu této smlouvy činí:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
<b>Cena celkem</b>	<b>3.372.974,74</b>	708.324,70	4.081.299,44

2. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace DÍLA a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA, zejména náklady související s umístěním staveniště a jeho zařízením. Součástí ceny DÍLA jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny.
3. Cena za DÍLO může být změněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě a za předpokladů dodržení podmínek zákona o zadávání veřejných zakázek.
4. Jako podklad pro stanovení ceny případných změn předmětu DÍLA budou sloužit jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této Smlouvy. V případě, že nebudou uvedeny v položkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení ceny víceprací/méněprací, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS platné k podpisu této SoD. Pokud nedojde k provedení některých prací/výkonů, bude celková cena za DÍLO ponížena o částku odpovídající ceně těchto vypuštěných prací/výkonů odvozené z položkového rozpočtu.
5. DPH bude uplatněna v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty a v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či režim DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

### Článek IV. Platební podmínky, smluvní pokuty

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny **1 x měsíčně** na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena nejpozději do 30 dnů po odstranění poslední vady nebo nedodělku. Zhotovitel se zavazuje faktury doručovat poštou jako doporučenou zásilku, a to do 7 kalendářních dnů ode jejího vystavení.
2. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc s tím, že dílčí plnění se považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených činností schválený technickým dozorem stavebníka.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude **30 kalendářních dnů** po doručení bezvadných faktur-daňových dokladů objednateli. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti daňových dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu se smlouvou a/nebo projektovou dokumentací a/nebo pokyny objednatele. O dobu trvání takového závadného stavu se prodlužuje splatnost faktury. Objednatel je povinen o pozastávce vyrozumět bez zbytečného odkladu zhotovitele.

6. Veškeré náklady, které by mohly vzniknout zhotoviteli nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit před jejich realizací objednateli.
7. Náklady nad rámec této smlouvy dle předchozího bodu tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
8. Za nesplnění termínu provedení DÍLA dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** jednorázově a dále smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny DÍLA (bez DPH) za každý i započatý den prodlení. V případě, že prodlení se splněním termínu provedení DÍLA bude delší než 14 dní, pak zhotovitel zaplatí objednateli další jednorázovou smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč** a dále pak smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny DÍLA (bez DPH) za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuty zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění .
9. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení, pokud byl objednatel na své prodlení zhotovitelem upozorněn a byla mu poskytnuta přiměřená dodatečná lhůta ke splnění povinnosti. Smluvní pokutu zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění sankce.
10. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle této smlouvy závažným způsobem, (např. povinnost převzít staveniště, porušení povinnosti udržovat pořádek na staveništi, povinnost dodržovat bezpečnost práce, provádění prací nekvalifikovanými pracovníky, neposkytnutí požadované součinnosti objednateli), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč jednorázově a dále 0,05 % z celkové ceny DÍLA (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s nápravou. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění .
11. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu újmy včetně nemajetkové újmy v plné výši samostatně vedle nároku na smluvní pokutu, a to i nad rámec sjednané smluvní pokuty. Smluvní pokuta se hradí za každé jednotlivé porušení povinnosti, a to i opakovaně. S ohledem na podnikatelskou povahu obou Smluvních stran se prohlašuje, že Smluvní strany považují okolnosti a výši dobrovolně ujednaných smluvních pokut s ohledem na povahu smluvního vztahu založeného touto Smlouvou za přiměřené.

#### **Článek V. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které v záruční době oznámil.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.



## Článek VI.

### Součinnost a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
3. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle předchozího odstavce tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.
4. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem.
5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
6. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
7. Veškerý demontovaný kovový materiál je majetkem objednatele a bude uložen na objednatelem stanoveném místě.
8. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
9. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, § 6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
10. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
11. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor stavebníka nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

12. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, a to bez dalšího.
13. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
14. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem stavebníka. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
15. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
16. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 (pěti) kalendářních dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
17. Změny projektové dokumentace, resp. soupisu prací, jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
18. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
19. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
20. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
21. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **2 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu (případně pojistný certifikát či jiný srovnatelný dokument) předložit objednateli nejpozději při předání staveniště. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce je podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky. Za škodu způsobenou subdodavateli je zhotovitel odpovědný společně se subdodavatelem.
22. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo

za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

## **Článek VII.**

### **Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nemohou takové následky vyvolat.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je taková strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
6. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
  - a. zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
  - b. pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy;
7. Objednatel je dále kromě dalších případů stanovených touto smlouvou oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti zhotoviteli, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b. pokud zhotovitel přeruší provádění díla po dobu více než deset kalendářních dnů;
  - c. pokud zhotovitel nepřevezme stanoviště ani do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
8. Každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele dle jeho úvahy význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
9. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.



10. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 223 ZZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
  - a. zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení nebo
  - b. výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
11. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
12. Odstoupením od Smlouvy nezaniká právo ani nárok objednatele na smluvní pokutu nebo náhradu škody proti zhotoviteli, byť nedošlo k jejich uplatnění ke dni odstoupení od Smlouvy, pokud právo/nárok vznikly dřívějším porušením povinností.
13. Pro případ, že budou dány důvody pro odstoupení od této smlouvy, a to ze strany objednatele, případně zhotovitel zanikne bez právního nástupce, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, aktivovat ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ a nahradit zhotovitele dodavatelem (zhotovitelem) jiným. Pro takový případ objednatel může oslovit nevyložené účastníky zadávacího řízení na zakázku, kteří se umístili v hodnocení nabídek jako další v pořadí. Náhrada dosavadního dodavatele bude přednostně provedena prostřednictvím postoupení smlouvy na nového dodavatele a nebude-li takový postup možný, z důvodů na straně zhotovitele nebo nového dodavatele, či na základě jiných významných skutečností, tak uzavřením smlouvy nové s dodavatelem novým se současným ukončením této Smlouvy. Pro tyto případy si zhotovitel vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu plnění tak, aby odpovídal nedokončené části, dále si vyhrazuje úpravu případných dalších ustanovení smlouvy, které nebudou následně aktuální, to vše tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původní smlouvě, případně doplnění nové smlouvy o ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od stávajícího dodavatele (zhotovitele). Toto ustanovení se použije obdobně i v případě, pokud by na straně zhotovitele figurovalo více subjektů, které podaly společnou nabídku.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
4. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství žádné z ustanovení smlouvy. Uveřejnění zajistí objednatel.
5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní

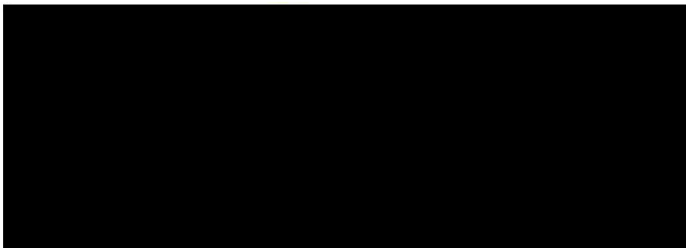


strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.

6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
7. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Obě smluvní strany obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

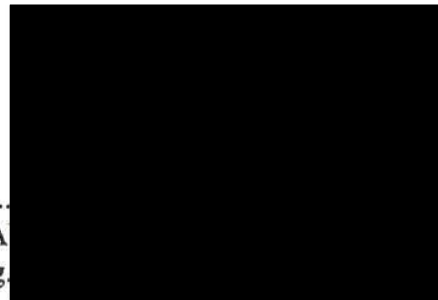
V Karlových Varech dne: 4. 12. 2020

V Karlových Varech dne: 4. 12. 2020



(objednatel)

Příloha č. 1: Položkový rozpočet



.....  
BA  
Ing  
(zhotovitel)

**BAU  
ING** **BAUING KV s.r.o.**  
Sídlo: Blaskův 622/3, 150 00 Praha  
příspěvková  
Jarčimovská 349-60, 560 04 Karlovy Vary  
tel.: +420 353 229 630  
IČO: 294 14 075 • DIČ: CZ29414075  
zápis MŠ v Praze, odd. C, vl. 205251



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: S-19-019a  
Stavba: Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

KSO:  
Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

CC-CZ:  
Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel:  
THERMAL-F, a.s.

IČ: 25401726  
DIČ: CZ25401726

Uchazeč:  
BAUING KV s.r.o.

IČ: 29414075  
DIČ: CZ29414075

Projektant:  
SPECTA, s.r.o.

IČ: 27305350  
DIČ: CZ27305350

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS - CÚ 2019/II. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Jejich cena je stanovena zpracovatelem rozpočtu na základě zkušeností s cenou prací obdobného charakteru a vychází z charakteru obdobných prací, které jsou v ceníku ÚRS uvedeny. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>3 372 974,74</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 372 974,74	Výše daně 708 324,70
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>4 081 299,44</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S-19-019a

**Stavba:** Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**3 372 974,74 4 081 299,44**

<b>1</b>	<b>Saunové centrum</b>	<b>3 372 974,74</b>	<b>4 081 299,44</b>
D.1-01	SO 01 Hlavní budova areálu bazén	3 372 974,74	4 081 299,44
D.1-01.1a1	Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce - 1.etapa	3 206 774,74	3 880 197,44
01_99	Vedlejší a ostatní náklady	166 200,00	201 102,00

BAUING KV s.r.o.  
BAUING KV s.r.o.  
BAUING KV s.r.o.



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

Objekt:

1 - Saunové centrum

Soupis:

D.1-01 - SO 01 Hlavní budova areálu bazén

Úroveň 3:

**D.1-01.1a1 - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce - 1.etapa**

KSO:

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

CC-CZ:

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ:

25401726

DIČ:

CZ25401726

Uchazeč:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

IČ:

27305350

DIČ:

CZ27305350

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**3 206 774,74**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 206 774,74	21,00%	673 422,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 880 197,44**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

Objekt:

1 - Saunové centrum

Soupis:

D.1-01 - SO 01 Hlavní budova areálu bazén

Úroveň 3:

**D.1-01.1a1 - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce - 1.etapa**

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**3 206 774,74**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 543 213,80**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 48 868,23

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 339 326,56

997 - Přesun sutě 1 155 019,01

### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 663 560,94**

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 21 410,78

741 - Elektroinstalace - silnoproud 200,17

762 - Konstrukce tesařské 10 615,98

763 - Konstrukce suché výstavby 50 312,51

766 - Konstrukce truhlářské 258 690,47

767 - Konstrukce zámečnické 991 637,05

771 - Podlahy z dlaždic 162 183,27

775 - Podlahy skládané 2 693,31

776 - Podlahy povlakové 114 564,13

781 - Dokončovací práce - obklady 51 253,27

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

Objekt:

1 - Saunové centrum

Soupis:

D.1-01 - SO 01 Hlavní budova areálu bazén

Úroveň 3:

## D.1-01.1a1 - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce - 1.etapa

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**3 206 774,74**

D HSV Práce a dodávky HSV

**1 543 213,80**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**48 868,23**

1	K	629 R 995219	Očištění vnitřních ploch tryskáním nesusšeným křemičitým pískem betonového povrchu	m2	173,040	282,41	48 868,23
---	---	--------------	--	----	---------	--------	-----------

PP			Očištění vnitřních ploch tryskáním křemičitým pískem nesusšeným (metodou torbo tryskání), povrchu betonového				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"2.NP"				
W			"2.02"				
W			(0,45*4*2,4)*7		30,240		
W			(2,9+9,7+2,3+7,0+7,6+6,5+6,6+5,1+2,4+3,5+2,6+3,3)*2,4		142,800		
W			Mezisoučet		173,040		
W			Součet		173,040		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

**339 326,56**

2	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	3,760	3,53	13,27
---	---	-----------	---------------------------------------	----	-------	------	-------

PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"2.PP"				
W			"02.04" 1,62		1,620		
W			"02.05" 1,23		1,230		
W			"02.06" 7,0		7,000		
W			"02.07" 1,27		1,270		
W			Mezisoučet		11,120		
W			"1.PP"				
W			"01.05" 27,64		27,640		
W			"01.07" 8,8		8,800		
W			"01.09" 37,78		37,780		
W			Mezisoučet		74,220		
W			"1.NP"				
W			"1.04" 18,43		18,430		
W			"1.05" 12,53		12,530		
W			"1.06" 1,3		1,300		
W			"1.07" 1,23		1,230		
W			"1.08" 11,87		11,870		
W			"1.09" 4,73		4,730		
W			"1.10" 12,88		12,880		
W			"1.11" 3,05		3,050		
W			"1.12" 488,27		488,270		
W			"1.13" 8,0		8,000		
W			"1.14" 4,62		4,620		
W			"1.15" 8,13		8,130		
W			"1.16" 7,21		7,210		
W			"1.17" 0,94		0,940		
W			"1.18" 23,83		23,830		
W			"1.19" 8,3		8,300		
W			"1.20" 6,29		6,290		
W			"1.21" 5,71		5,710		
W			"1.22" 18,68		18,680		
W			"1.23" 8,1		8,100		
W			"1.24" 15,6		15,600		
W			"1.25" 142,32		142,320		
W			"1.26" 12,78		12,780		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"1.27"	12,79		12,790		
W		"1.28"	17,48		17,480		
W		"1.29"	0,78		0,780		
W		"1.30"	11,53		11,530		
W		"1.31"	8,04		8,040		
W		Mezisoučet			875,420		
W		"2.NP"					
W		"2.01"	6,46		6,460		
W		"2.02"	334,24		334,240		
W		"2.03"	179,11		179,110		
W		"2.04"	13,58		13,580		
W		"2.05"	4,42		4,420		
W		"2.06"	4,98		4,980		
W		"2.07"	27,09		27,090		
W		"2.08"	13,49		13,490		
W		"2.09"	9,91		9,910		
W		"2.10"	1,1		1,100		
W		"2.11"	2,52		2,520		
W		"2.12"	5,84		5,840		
W		"2.13"	4,92		4,920		
W		"2.14"	3,56		3,560		
W		"2.15"	67,45		67,450		
W		"2.16"	35,11		35,110		
W		"2.17"	3,65		3,650		
W		"2.18"	3,55		3,550		
W		"2.19"	5,58		5,580		
W		"2.20"	10,88		10,880		
W		"2.21"	2,95		2,950		
W		"2.22"	7,58		7,580		
W		"2.23"	01,07		1,070		
W		"2.24"	1,34		1,340		
W		"2.25"	10,48		10,480		
W		"2.26"	10,26		10,260		
W		"2.27"	77,31		77,310		
W		"2.28"	9,47		9,470		
W		"2.29"	5,11		5,110		
W		"2.30"	0,96		0,960		
W		"2.31"	29,13		29,130		
W		"2.32"	1,24		1,240		
W		"2.33"	1,75		1,750		
W		"2.34"	14,03		14,030		
W		"2.35"	2,95		2,950		
W		"2.36"	76,21		76,210		
W		"2.37"	2,14		2,140		
W		"2.38"	3,6		3,600		
W		"2.39"	3,6		3,600		
W		"2.40"	7,09		7,090		
W		"2.41"	250,65		250,650		
W		"2.42"	3,76		3,760		
W		"2.43"					
W		"2.44"					
W		"2.45"					
W		"2.46"					
W		"2.47"					
W		"2.48"					
W		"2.49"					
W		"2.50"					
W		"2.60"	12,15		12,150		
W		"2.61"	1,97		1,970		
W		"2.62"	1,25		1,250		
W		"2.63"	0,97		0,970		
W		"2.64"	1,0		1,000		
W		Mezisoučet			1 277,460		
W		"3.NP"					
W		"3.01"	24,42		24,420		
W		"3.02"	2,29		2,290		
W		"3.03"	1,15		1,150		
W		"3.04"	5,25		5,250		
W		"3.05"	2,91		2,910		
W		"3.06"	6,15		6,150		
W		"3.07"	4,1		4,100		
W		"3.08"	4,65		4,650		
W		"3.09"	15,58		15,580		
W		"3.10"	10,99		10,990		
W		"3.11"	10,65		10,650		
W		"3.12"	2,14		2,140		
W		"3.13"	0,3		0,300		
W		"3.14"	1,05		1,050		
W		"3.15"	0,84		0,840		
W		"3.16"	1,03		1,030		
W		"3.17"	24,99		24,990		
W		"3.18"	2,13		2,130		
W		"3.19"	6,34		6,340		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"3.20"	16,75		16,750		
W		"3.21"	0,75		0,750		
W		"3.22"	8,93		8,930		
W		"3.23"	5,5		5,500		
W		"3.24"	22,47		22,470		
W		"3.25"	5,74		5,740		
W		"3.26"	13,13		13,130		
W		"3.27"	6,6		6,600		
W		"3.28"	7,33		7,330		
W		"3.29"	0,88		0,880		
W		"3.30"	5,58		5,580		
W		"3.31"	4,81		4,810		
W		"3.32"	10,71		10,710		
W		"3.33"	22,9		22,900		
W		"3.34"	12,07		12,070		
W		"3.35"	11,4		11,400		
W		"3.36"	1,89		1,890		
W		"3.37"	2,7		2,700		
W		"3.38"	2,71		2,710		
W		"3.39"	7,06		7,060		
W		"3.40"	2,28		2,280		
W		"3.41"	7,13		7,130		
W		"3.42"	18,06		18,060		
W		"3.43"	36,34		36,340		
W		"3.44"	39,99		39,990		
W		"3.45"	5,17		5,170		
W		"3.46"	3,92		3,920		
W		"3.47"	6,84		6,840		
W		"3.48"	6,71		6,710		
W		"3.49"	6,27		6,270		
W		Mezisoučet			429,580		
W		"4.NP"					
W		"4.01"	26,04		26,040		
W		"4.03"	3,95		3,950		
W		"4.04"	6,9		6,900		
W		"4.06"	4,61		4,610		
W		Mezisoučet			41,500		
W		Součet			2 709,300		
3	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	2 522,660	103,60	261 347,58
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"2.PP"				
W		"02.04"	1,62		1,620		
W		"02.05"	1,23		1,230		
W		"02.06"	7,0		7,000		
W		"02.07"	1,27		1,270		
W		Mezisoučet			11,120		
W		"1.PP"					
W		"01.05"	27,64		27,640		
W		"01.07"	8,8		8,800		
W		"01.09"	37,78		37,780		
W		Mezisoučet			74,220		
W		"1.NP"					
W		"1.05"	18,43		18,430		
W		"1.06"	1,3		1,300		
W		"1.07"	1,23		1,230		
W		"1.10"	12,88		12,880		
W		"1.11"	3,05		3,050		
W		"1.12"	488,27		488,270		
W		"1.13"	8,0		8,000		
W		"1.14"	4,62		4,620		
W		"1.15"	8,13		8,130		
W		"1.16"	7,21		7,210		
W		"1.17"	0,94		0,940		
W		"1.20"	6,29		6,290		
W		"1.21"	5,71		5,710		
W		"1.25"	142,32		142,320		
W		"1.26"	12,78		12,780		
W		"1.27"	12,79		12,790		
W		"1.28"	17,48		17,480		
W		"1.29"	0,78		0,780		
W		Mezisoučet			752,210		
W		"2.NP"					
W		"2.01"	6,46		6,460		
W		"2.02"	334,24		334,240		
W		"2.03"	179,11		179,110		
W		"2.04"	13,58		13,580		
W		"2.06"	4,98		4,980		
W		"2.07"	27,09		27,090		
W		"2.08"	13,49		13,490		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"2.09"	9,91		9,910		
W		"2.10"	1,1		1,100		
W		"2.11"	2,52		2,520		
W		"2.13"	4,92		4,920		
W		"2.15"	67,45		67,450		
W		"2.16"	35,11		35,110		
W		"2.17"	3,65		3,650		
W		"2.18"	3,55		3,550		
W		"2.19"	5,58		5,580		
W		"2.20"	10,88		10,880		
W		"2.22"	7,58		7,580		
W		"2.23"	01,07		1,070		
W		"2.24"	1,34		1,340		
W		"2.25"	10,48		10,480		
W		"2.26"	10,26		10,260		
W		"2.27"	77,31		77,310		
W		"2.30"	0,96		0,960		
W		"2.32"	1,24		1,240		
W		"2.33"	1,75		1,750		
W		"2.34"	14,03		14,030		
W		"2.36"	76,21		76,210		
W		"2.37"	2,14		2,140		
W		"2.38"	3,6		3,600		
W		"2.39"	3,6		3,600		
W		"2.40"	7,09		7,090		
W		"2.41"	250,65		250,650		
W		"2.42"	3,76		3,760		
W		"2.60"	12,15		12,150		
W		"2.61"	1,97		1,970		
W		"2.62"	1,25		1,250		
W		"2.63"	0,97		0,970		
W		"2.64"	1,0		1,000		
W		Mezisoučet			1 214,030		
W		"3.NP"					
W		"3.01"	24,42		24,420		
W		"3.02"	2,29		2,290		
W		"3.03"	1,15		1,150		
W		"3.04"	5,25		5,250		
W		"3.05"	2,91		2,910		
W		"3.06"	6,15		6,150		
W		"3.07"	4,1		4,100		
W		"3.08"	4,65		4,650		
W		"3.09"	15,58		15,580		
W		"3.10"	10,99		10,990		
W		"3.11"	10,65		10,650		
W		"3.12"	2,14		2,140		
W		"3.13"	0,3		0,300		
W		"3.14"	1,05		1,050		
W		"3.15"	0,84		0,840		
W		"3.16"	1,03		1,030		
W		"3.17"	24,99		24,990		
W		"3.18"	2,13		2,130		
W		"3.19"	6,34		6,340		
W		"3.20"	16,75		16,750		
W		"3.21"	0,75		0,750		
W		"3.22"	8,93		8,930		
W		"3.23"	5,5		5,500		
W		"3.24"	22,47		22,470		
W		"3.25"	5,74		5,740		
W		"3.26"	13,13		13,130		
W		"3.27"	6,6		6,600		
W		"3.28"	7,33		7,330		
W		"3.29"	0,88		0,880		
W		"3.30"	5,58		5,580		
W		"3.31"	4,81		4,810		
W		"3.32"	10,71		10,710		
W		"3.33"	22,9		22,900		
W		"3.34"	12,07		12,070		
W		"3.35"	11,4		11,400		
W		"3.36"	1,89		1,890		
W		"3.37"	2,7		2,700		
W		"3.38"	2,71		2,710		
W		"3.39"	7,06		7,060		
W		"3.40"	2,28		2,280		
W		"3.41"	7,13		7,130		
W		"3.42"	18,06		18,060		
W		"3.43"	36,34		36,340		
W		"3.44"	39,99		39,990		
W		"3.45"	5,17		5,170		
W		"3.46"	3,92		3,920		
W		"3.47"	6,84		6,840		
W		"3.48"	6,71		6,710		
W		"3.49"	6,27		6,270		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Mezisoučet		429,580		
	W		"4.NP"				
	W		"4.01" 26,04		26,040		
	W		"4.03" 3,95		3,950		
	W		"4.04" 6,9		6,900		
	W		"4.06" 4,61		4,610		
	W		Mezisoučet		41,500		
	W		Součet		2 522,660		
4	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	955,111	81,63	77 965,71
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyskrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"2.PP"				
	W		"02.04" (5,4*3,4)-(0,8*2,0*2+0,6*2,0)		13,960		
	W		"02.05" (4,54*3,4)-(0,6*2,0)		14,236		
	W		"02.06" (11,87*3,41)-(0,8*2,0+0,55*2,0)		37,777		
	W		"02.07" (5,0*3,37)-(0,55*2,0)		15,750		
	W		Mezisoučet		81,723		
	W		"1.PP"				
	W		"01.05" (31,28*1,5)-0,82*1,5+				
	W		"01.06" (12,15*1,5)-(0,8*1,5+0,9*1,5)+				
	W		"01.07" (12,06*1,5)-(0,9*1,5+0,9*1,5)+				
	W		Mezisoučet		0,000		
	W		"1.NP"				
	W		"1.05" 1,2*2,4		2,880		
	W		"1.06" 0		0,000		
	W		"1.07" 0		0,000		
	W		"1.08" 0		0,000		
	W		"1.10" 0		0,000		
	W		"1.11" 0		0,000		
	W		"1.12" 0		0,000		
	W		"1.13" 0,4*2,4		0,960		
	W		"1.14" 0,45*2,4		1,080		
	W		"1.15" 0,45*2,4		1,080		
	W		"1.16" 0		0,000		
	W		"1.17" 0		0,000		
	W		"1.18" 0		0,000		
	W		"1.19" 3,64*2,4		8,736		
	W		"1.20" 0		0,000		
	W		"1.21" 9,6*2,4-(1,2*1,2+0,9*2,0)		19,800		
	W		"1.22" 0		0,000		
	W		"1.23" 5,0*2,46-(0,8*2,0)		10,700		
	W		"1.26" 1,91*(2,7-2,1)		1,146		
	W		"1.27" 7,8*(2,7-2,1)		4,680		
	W		"1.28" ((5,4+6,1)*2,68)-(0,7*2,0)		29,420		
	W		"1.29" 1,0*2,7		2,700		
	W		Mezisoučet		83,182		
	W		"2.NP"				
	W		"2.03" (0,45*4*2,4)*6		25,920		
	W		"2.03" 3,27*2,38		7,783		
	W		"2.05" 0,45*2,4		1,080		
	W		"2.06" 1,65*2,4		3,960		
	W		"2.07" (0,45*4*2,4)*1		4,320		
	W		"2.08" (0,45*4*2,4*1)+3,3*2,4		12,240		
	W		"2.10" 0,9*2,4		2,160		
	W		"2.12" (0,45+0,9)*2,4		3,240		
	W		"2.13" 4,05*2,38		9,639		
	W		"2.14" 2,2*2,4*2		10,560		
	W		"2.15" (0,45*4*2,4)*2+(2,3+7,8)*2,4-(0,9*2,0)		31,080		
	W		"2.16" 3,5*2,4		8,400		
	W		"2.18" 4,9*2,4		11,760		
	W		"2.20" (1,6+0,3)*2,24		4,256		
	W		"2.21" 1,8*2,4*2		8,640		
	W		"2.24" 0,45*2*2,35		2,115		
	W		"2.25" 3,9*2,24		8,736		
	W		"2.26" 0,45*4*2,35		4,230		
	W		"2.27" (11,4+0,45*4*2+5,2)*2,38-(1,0*2,15+0,9*2,15)		43,991		
	W		"2.28" 0,9*2,04		1,836		
	W		"2.29" 2,2*2,33		5,126		
	W		"2.31" 3,8*2,3		8,740		
	W		"2.32" 0,45*2,32		1,044		
	W		"2.34" 0,45*4*2,35		4,230		
	W		"2.35" 1,8*2,4*2		8,640		
	W		"2.36" (0,45*4*2,39*3)+6,9*2,39		29,397		
	W		"2.37" 8,8*2,38-0,8*2,0		19,344		
	W		"2.38" 1,5*2,39		3,585		
	W		"2.39" 2,7*2,39		6,453		
	W		"2.40" 7,4*2,35		17,390		
	W		"2.41" 5,2*2,91+3,0*4,23		27,822		
	W		"2.43" 3,45*2,48+3,1*3,85		20,491		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		"2.44"	0,45*2*2,33		2,097		
VV		"2.46"	0,45*2*2,48		2,232		
VV		"2.50"	0,45*2*2,48		2,232		
VV		"2.53"	1,21*2,47		2,989		
VV		"2.54"	5,55*2,34		12,987		
VV		"2.57"	1,3*2,21		2,873		
VV		"2.58"	7,45*2,41		17,955		
VV		"2.59"	0,9*2,2		1,980		
VV		"2.63"	1,2*2,91		3,492		
VV			Mezisoučet		407,045		
VV		"3.NP"					
VV		"3.01"	0,415*2,46		1,021		
VV		"3.02"	(1,4+1,6)*(2,16-1,5)-(0,9*2,0-1,5)		1,680		
VV		"3.03"	0,69*(2,47-1,5)		0,669		
VV		"3.05"	1,4*(2,22-1,9)		0,448		
VV		"3.06"	(2,93+2,1)*(2,23-1,65)		2,917		
VV		"3.07"	1,6*(2,2-1,9)		0,480		
VV		"3.08"	0,45*2*2,47		2,223		
VV		"3.09"	3,19*2,45		7,816		
VV		"3.10"	0,45*2*2,45		2,205		
VV		"3.11"	2,135*(2,43-1,52)		1,943		
VV		"3.12"	1,47*(2,45-2,1)		0,515		
VV		"3.17"	0,45*3*2,47+0,45*4*2,47+10,2*2,47		32,975		
VV		"3.18"	(0,45+1,5)*(2,47-2,1)		0,722		
VV		"3.20"	3,57*2,48		8,854		
VV		"3.22"	2,825*(2,2-1,68)		1,469		
VV		"3.24"	9,15*2,48		22,692		
VV		"3.25"	(2,34+2,44)*2,48		11,854		
VV		"3.27"	0,4*2,5		1,000		
VV		"3.30"	2,11*2,5		5,275		
VV		"3.31"	0,4*2,5		1,000		
VV		"3.32"	10,345*2,5-(1,18*2,5+0,65*2,41*3)+1,165*2,5		21,126		
VV		"3.33"	(3,0+0,61+0,45*4)*2,49		13,471		
VV		"3.34"	1,2*1,5		1,800		
VV		"3.35"	5,5*2,51		13,805		
VV		"3.36"	1,9*(2,49-1,5)-0,64*(2,41-1,5)		1,299		
VV		"3.37"	(1,355*2-0,65)*(2,48-1,5)		2,019		
VV		"3.38"	(1,355-0,65)*(2,48-1,5)		0,691		
VV		"3.39"	(2,67*2,12)-(1,18*2,0)		3,300		
VV		"3.40"	4,3*(2,45-1,5)		4,085		
VV		"3.41"	(5,1+0,84)*2,47		14,672		
VV		"3.42"	(1,87+0,3+0,72)*2,46		7,109		
VV		"3.43"	(2,15+1,67+0,45+0,45*2+0,6)*2,49		14,367		
VV		"3.44"	11,65*2,48		28,892		
VV		"3.45"	1,845*2,44-0,78*2,38		2,645		
VV		"3.48"	1,6*(2,43-1,99)		0,704		
VV		"3.49"	(5,0+2,1)*2,43		17,253		
VV			Mezisoučet		254,996		
VV		"4.NP"					
VV		"4.01"	(0,8+0,25+0,25+2,23*2+1,78)*2,6		19,604		
VV		"4.02"	(9,51+7,81)*3,06		52,999		
VV		"4.03"	1,88*2,6		4,888		
VV		"4.04"	(3,655+0,25+0,6)*2,6		11,713		
VV		"4.05"	(0,58*2+6,54)*3,06		23,562		
VV		"4.06"	(1,73*2+1,01+0,22+0,22+1,56)*2,38		15,399		
VV			Mezisoučet		128,165		
VV			Součet		955,111		

D 997 Přesun sutě 1 155 019,01

5	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s použitím mechanizace	t	305,459	1 259,41	384 698,12
---	---	-----------	---	---	---------	----------	------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m

6	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m - t.j. 5x	t	1 527,295	83,93	128 185,87
---	---	-----------	--	---	-----------	-------	------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m - t.j. 5x

VV 305,459\*5 'Přepočtené koeficientem množství 1 527,295

7	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	0,865	600,00	519,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101

VV 0,865 0,865

8	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	170,068	600,00	102 040,80
---	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102				
	VV		126,133+43,935		170,068		
9	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	88,776	600,00	53 265,60
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 103				
	VV		67,528+21,248		88,776		
10	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	22,464	1 600,00	35 942,40
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201				
	VV		22,464		22,464		
11	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 170 802	t	11,286	1 360,00	15 348,96
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 802				
	VV		11,286		11,286		
12	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 170 203	t	3,079	1 500,00	4 618,50
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203				
	VV		3,079		3,079		
13	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	8,921	1 200,00	10 705,20
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904				
	VV		305,459-(0,865+170,068+88,776+22,464+11,286+3,079)		8,921		
14	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	305,459	598,60	182 847,76
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km				
15	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot - t.j. 18x	t	5 498,262	15,98	87 862,23
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km - t.j. 18x				
	VV		305,459*18 'Přepočtené koeficientem množství		5 498,262		
16	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	305,459	487,74	148 984,57
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot				
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>1 663 560,94</b>
D	725		<b>Zdravotní technika - zařizovací předměty</b>				<b>21 410,78</b>
17	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	33,000	169,23	5 584,59
	PP		Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"2.PP"				
	VV		"02.05" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		1,000		
	VV		"1.NP"				
	VV		"1.07" 1		1,000		
	VV		"1.14" 2		2,000		
	VV		"1.16" 5		5,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		"2.NP"				
	VV		"2.05" 1		1,000		
	VV		"2.06" 1		1,000		
	VV		"2.09" 2		2,000		
	VV		"2.23" 1		1,000		
	VV		"2.32" 1		1,000		
	VV		"2.33" 1		1,000		
	VV		"2.38" 1		1,000		
	VV		"2.39" 1		1,000		
	VV		"2.63" 1		1,000		
	VV		Mezisoučet		10,000		
	VV		"3.NP"				
	VV		"3.14" 1		1,000		
	VV		"3.16" 1		1,000		
	VV		"3.28" 3		3,000		
	VV		"3.31" 1		1,000		
	VV		"3.37" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W "3.38" 1		1,000		
			W "3.40" 1		1,000		
			W "3.46" 1		1,000		
			W "3.48" 1		1,000		
			W Mezisoučet		11,000		
			W "5.NP"				
			W "5.08" 1		1,000		
			W "5.10" 2		2,000		
			W Mezisoučet		3,000		
			W Součet		33,000		
18	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	9,000	82,62	743,58
			PP Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem				
			W "Výkresy bouracích prací"				
			W "1.NP"				
			W "1.14" 2		2,000		
			W Mezisoučet		2,000		
			W "2.NP"				
			W "2.09" 2		2,000		
			W Mezisoučet		2,000		
			W "3.NP"				
			W "3.31" 3		3,000		
			W Mezisoučet		3,000		
			W "5.NP"				
			W "5.08" 2		2,000		
			W Mezisoučet		2,000		
			W Součet		9,000		
19	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	54,000	131,75	7 114,50
			PP Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
			W "Výkresy bouracích prací"				
			W "2.PP"				
			W "02.04" 1		1,000		
			W Mezisoučet		1,000		
			W "1_PP"				
			W "01.05" 1		1,000		
			W Mezisoučet		1,000		
			W "1.NP"				
			W "1.06" 1		1,000		
			W "1.13" 2		2,000		
			W "1.15" 2		2,000		
			W "1.21" 1		1,000		
			W Mezisoučet		6,000		
			W "2.NP"				
			W "2.03" 4		4,000		
			W "2.05" 1		1,000		
			W "2.06" 1		1,000		
			W "2.08" 2		2,000		
			W "2.15" 1		1,000		
			W "2.22" 1		1,000		
			W "2.24" 1		1,000		
			W "2.27" 2		2,000		
			W "2.34" 2		2,000		
			W "2.36" 1		1,000		
			W "2.38" 1		1,000		
			W "2.39" 1		1,000		
			W "2.44" 1		1,000		
			W "2.46" 1		1,000		
			W "2.50" 1		1,000		
			W "2.54" 1		1,000		
			W "2.58" 1		1,000		
			W "2.64" 1		1,000		
			W Mezisoučet		24,000		
			W "3.NP"				
			W "3.13" 1		1,000		
			W "3.15" 1		1,000		
			W "3.18" 1		1,000		
			W "3.27" 3		3,000		
			W "3.30" 3		3,000		
			W "3.34" 1		1,000		
			W "3.35" 1		1,000		
			W "3.37" 1		1,000		
			W "3.38" 1		1,000		
			W "3.40" 1		1,000		
			W "3.42" 1		1,000		
			W "3.45" 1		1,000		
			W "3.47" 1		1,000		
			W Mezisoučet		17,000		
			W "5.NP"				
			W "5.01" 1		1,000		
			W "5.07" 2		2,000		
			W "5.09" 2		2,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		Mezisoučet		5,000		
	WV		Součet		54,000		
20	K	725220812	Demontáž van na pedikúru	soubor	2,000	86,62	173,24
	PP		Demontáž van na pedikúru				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"2.NP"				
	WV		2		2,000		
	WV		Mezisoučet		2,000		
	WV		Součet		2,000		
21	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	2,000	146,67	293,34
	PP		Demontáž van ocelových volně stojících				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"2.NP"				
	WV		"2.20" 1		1,000		
	WV		"2.25" 1		1,000		
	WV		Součet		2,000		
22	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	2,000	131,75	263,50
	PP		Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur na konzolách				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"1.PP"				
	WV		"01.06" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		1,000		
	WV		"5.NP"				
	WV		"5.04" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		1,000		
	WV		Součet		2,000		
23	K	725320822	Demontáž dřez dvojitý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	180,52	180,52
	PP		Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"1.NP"				
	WV		"m.č. 1.26" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		1,000		
	WV		Součet		1,000		
24	K	725320829	Demontáž dřez trojitý velkokuchyně bez výtokových armatur	soubor	1,000	208,90	208,90
	PP		Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur velkokuchyňských trojitých				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"1.NP"				
	WV		"m.č. 1.26" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		1,000		
	WV		Součet		1,000		
25	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	7,000	207,08	1 449,56
	PP		Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"1.PP"				
	WV		"01.06" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		1,000		
	WV		"1.NP"				
	WV		"1.17" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		1,000		
	WV		"2.NP"				
	WV		"2.11" 1		1,000		
	WV		"2.30" 1		1,000		
	WV		"2.62" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		3,000		
	WV		"3.NP"				
	WV		"3.03" 1		1,000		
	WV		"3.29" 1		1,000		
	WV		Mezisoučet		2,000		
	WV		Součet		7,000		
26	K	725590813	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 24 m	t	2,795	1 931,68	5 399,05
	PP		Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				200,17
27	K	741211837	Demontáž rozvodnic kovových na povrchu s krytím do IPx4 plochou přes 0,8 m2	kus	1,000	200,17	200,17
	PP		Demontáž rozvodnic kovových, uložených na povrchu, krytí do IPx 4, plochy přes 0,8 m2				
	WV		"Výkresy bouracích prací"				
	WV		"1_PP"				
	WV		"01.09" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
WV			Součet		1,000		
D	762		Konstrukce tesařské				10 615,98
28	K	762223110	Montáž provizorního zábradlí z fošen výšky 1,1 m	m	40,200	211,09	8 485,82
PP			Montáž provizorního zábradlí osově vzdálenosti sloupků 2,0 m z fošen výšky 1,1 m				
WV			"Výkresy bouracích prací"				
WV			"2.PP"				
WV			"V1" 1,4*2*2		5,600		
WV			Mezisoučet		5,600		
WV			"1.PP"				
WV			"V1" 1,4*2*2		5,600		
WV			Mezisoučet		5,600		
WV			"1.NP"				
WV			"V1" 1,4*2		2,800		
WV			"V2" 1,1*2		2,200		
WV			Mezisoučet		5,000		
WV			"2.NP"				
WV			"V1" 1,4*2		2,800		
WV			"V2" 1,1*2		2,200		
WV			"V3" 0,8*2		1,600		
WV			"V5" 0,8*2		1,600		
WV			Mezisoučet		8,200		
WV			"3.NP"				
WV			"V1" 1,4*2		2,800		
WV			"V2" 1,1*2		2,200		
WV			"V3" 0,8*2		1,600		
WV			"V5" 0,8*2		1,600		
WV			Mezisoučet		8,200		
WV			"4.NP"				
WV			"V2" 1,1*2		2,200		
WV			"V3" 0,8*2		1,600		
WV			Mezisoučet		3,800		
WV			"5.NP"				
WV			"V2" 1,1*2		2,200		
WV			"V3" 0,8*2		1,600		
WV			Mezisoučet		3,800		
WV			Součet		40,200		
29	M	60511022	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m	m3	0,334	5 530,00	1 847,02
PP			řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m				
WV			"Výkresy bouracích prací"				
WV			"fošny tl. 50mm, š=150mm"				
WV			"2.PP"				
WV			"V1" 1,4*2*2*0,05*0,15		0,042		
WV			Mezisoučet		0,042		
WV			"1.PP"				
WV			"V1" 1,4*2*2*0,05*0,15		0,042		
WV			Mezisoučet		0,042		
WV			"1.NP"				
WV			"V1" 1,4*2*0,05*0,15		0,021		
WV			"V2" 1,1*2*0,05*0,15		0,017		
WV			Mezisoučet		0,038		
WV			"2.NP"				
WV			"V1" 1,4*2*0,05*0,15		0,021		
WV			"V2" 1,1*2*0,05*0,15		0,017		
WV			"V3" 0,8*2*0,05*0,15		0,012		
WV			"V5" 0,8*2*0,05*0,15		0,012		
WV			Mezisoučet		0,062		
WV			"3.NP"				
WV			"V1" 1,4*2*0,05*0,15		0,021		
WV			"V2" 1,1*2*0,05*0,15		0,017		
WV			"V3" 0,8*2*0,05*0,15		0,012		
WV			"V5" 0,8*2*0,05*0,15		0,012		
WV			Mezisoučet		0,062		
WV			"4.NP"				
WV			"V2" 1,1*2*0,05*0,15		0,017		
WV			"V3" 0,8*2*0,05*0,15		0,012		
WV			Mezisoučet		0,029		
WV			"5.NP"				
WV			"V2" 1,1*2*0,05*0,15		0,017		
WV			"V3" 0,8*2*0,05*0,15		0,012		
WV			Mezisoučet		0,029		
WV			Součet		0,304		
WV			0,304*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,334		
30	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,184	1 538,78	283,14
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D	763		Konstrukce suché výstavby				50 312,51

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	763121811	<b>Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché</b>	m2	104,055	58,23	6 059,12
	PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"2.NP"				
	W		"2.03" (30,0+10,8+8,5+8,4+12,0+19,0+10,4)*1,05		104,055		
	W		Součet		104,055		
32	K	763131831	<b>Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché</b>	m2	550,210	80,43	44 253,39
	PP		Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"1.NP"				
	W		"1.05" 5,4+2,81*0,38		6,468		
	W		"1.08" 4,8+1,71*0,33		5,364		
	W		"1.12"				
	W		1,65*2,4*2+4,5*0,58+4,5*0,29*2+1,65*2,4*2+5,5*0,58+5,5*0,27		25,735		
	W		"1.13" 0,8+1,06*0,34		1,160		
	W		"1.14" 4,62+0,81*0,11+2,93*0,23		5,383		
	W		"1.15" 1,33+1,23*0,36		1,773		
	W		"1.16" 7,22+5,78*0,21		8,434		
	W		"1.17" 0,94		0,940		
	W		"1.18" 23,75+8,1*0,12		24,722		
	W		"1.22" 18,68+4,0*0,2*2		20,280		
	W		"1.25" 132,4+24,5*0,4		142,200		
	W		"1.26" 2,6+1,7*0,65+1,7*0,24		4,113		
	W		Mezisoučet		246,572		
	W		"2.NP"				
	W		"2.05" 4,42+0,8*0,13		4,524		
	W		"2.06" 0,2+0,75*0,5+1,5*0,5+0,5		1,825		
	W		"2.09" 3,5+12,6*0,29		7,154		
	W		"2.12" 1,8+0,75*0,36		2,070		
	W		"2.13" 2,2*0,4+2,2*0,35		1,650		
	W		"2.27" 2,43+7,84*0,3+1,25+3,35*0,3		7,037		
	W		"2.28" 4,11+1,2*0,36+1,75*0,36+1,2*0,16		5,364		
	W		"2.29" 5,11		5,110		
	W		"2.31" 1,35+8,26*0,44+4,62+12,0*0,33+1,44*0,36		14,083		
	W		"2.36" 5,5+20,7*0,44		14,608		
	W		"2.43" 16,38+1,5*0,21*2+1,5*0,15		17,235		
	W		"2.44" 13,95		13,950		
	W		"2.45" 2,59+(1,1+0,3)*0,09		2,716		
	W		"2.46" 15,83+3,65*0,15+1,65*0,14		16,609		
	W		"2.47" 0,82		0,820		
	W		"2.48" 1,65		1,650		
	W		"2.49" 1,62		1,620		
	W		"2.50" 14,18+2,85*0,14		14,579		
	W		"2.51" 1,08		1,080		
	W		"2.52" 1,53+1,2*0,13		1,686		
	W		"2.53" 1,47		1,470		
	W		"2.54" 13,31+(0,8+2,0)*0,13		13,674		
	W		"2.55" 1,04		1,040		
	W		"2.56" 1,76		1,760		
	W		"2.57" 1,72		1,720		
	W		"2.58" 12,79		12,790		
	W		"2.60" 12,15+1,3*0,59		12,917		
	W		"2.65" 7,33		7,330		
	W		"2.66" 1,75		1,750		
	W		Mezisoučet		189,821		
	W		"3.NP"				
	W		"3.27" 2,71+3,055*0,1		3,016		
	W		"3.30" 2,2+2,635*0,1		2,464		
	W		Mezisoučet		5,480		
	W		"4.NP"				
	W		"4.01" 1,2+3,5*0,36+2,2*0,36		3,252		
	W		"4.03" 0,63+2,1*0,36		1,386		
	W		Mezisoučet		4,638		
	W		"5.NP"				
	W		"5.01" 33,36+7,45*0,1		34,105		
	W		"5.02" 4,54		4,540		
	W		"5.03" 5,25		5,250		
	W		"5.04" 26,96+4,2*0,1+3,9*0,1+0,6*0,1		27,830		
	W		"5.06" 11,24		11,240		
	W		"5.07" 2,5+1,625*0,75		3,719		
	W		"5.08" 2,77+(1,3+1,0+0,8)*0,75		5,095		
	W		"5.09" 7,16		7,160		
	W		"5.10" 1,91+1,5*0,75		3,035		
	W		"5.11" 1,05+0,9*0,75		1,725		
	W		Mezisoučet		103,699		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		550,210		
D	766		Konstrukce truhlářské				258 690,47
33	K	766 R 004	Barový pult a zápultí - demontáž, doprava a likvidace	kpl	1,000	13 593,58	13 593,58
PP			Barový pult a zápultí - demontáž, doprava a likvidace				
VV			"Výkresy bouracích prací"				
VV			"2.NP"				
VV			"2.41" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
34	K	766 R 411821	Demontáž dveří	kus	164,000	79,83	13 092,12
PP			Demontáž dveří				
P			<i>Poznámka k položce: včetně odvozu a likvidace</i>				
VV			"Výkresy bouracích prací"				
VV			"2.PP"				
VV			"600x1970mm" 1		1,000		
VV			"800x1970mm" 2		2,000		
VV			Mezisoučet		3,000		
VV			"1.PP"				
VV			"800x1970mm" 2		2,000		
VV			Mezisoučet		2,000		
VV			"1.NP"				
VV			"600x1970mm" 13		13,000		
VV			"800x1970mm" 9		9,000		
VV			"850x2000mm" 2		2,000		
VV			"900x1970mm" 5		5,000		
VV			"900x2340mm" 2		2,000		
VV			Mezisoučet		31,000		
VV			"2.NP"				
VV			"600x1970mm" 18		18,000		
VV			"700x1970mm" 2		2,000		
VV			"750x2280mm" 1		1,000		
VV			"800x1970mm" 28		28,000		
VV			"850x2300mm" 5		5,000		
VV			"900x1970mm" 5		5,000		
VV			"1450x2000mm" 3		3,000		
VV			Mezisoučet		62,000		
VV			"3.NP"				
VV			"600x1970mm" 18		18,000		
VV			"700x1970mm" 1		1,000		
VV			"800x1970mm" 13		13,000		
VV			"850x2300mm" 5		5,000		
VV			"900x1970mm" 6		6,000		
VV			"1060x2400mm" 1		1,000		
VV			"1000x2000mm" 2		2,000		
VV			"1150x2000mm" 2		2,000		
VV			"1250x2000mm" 2		2,000		
VV			Mezisoučet		50,000		
VV			"4.NP"				
VV			"800x1970mm" 3		3,000		
VV			"1250x2000mm" 1		1,000		
VV			Mezisoučet		4,000		
VV			"5.NP"				
VV			"600x1970mm" 5		5,000		
VV			"800x2150mm" 2		2,000		
VV			"800x1970mm" 2		2,000		
VV			"900x1970mm" 3		3,000		
VV			Mezisoučet		12,000		
VV			Součet		164,000		
35	K	766 R 001	Demontáž, přemístění a uskladnění původního barového pultu, rampy nad barem a zápultí pro pozdější repasi	kpl	1,000	38 042,46	38 042,46
PP			Demontáž, přemístění a uskladnění původního barového pultu, rampy nad barem a zápultí pro pozdější repasi				
VV			"Výkresy bouracích prací"				
VV			"1.NP"				
VV			"1.25" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
36	K	766 R 002	Demontáž, přemístění a uskladnění původního dř. obložení pro pozdější repasi	m2	42,780	220,96	9 452,67
PP			Demontáž, přemístění a uskladnění původního barového pultu, rampy nad barem a zápultí pro pozdější repasi				
VV			"Výkresy bouracích prací"				
VV			"1.NP"				
VV			"1.25" 18,6*2,3		42,780		
VV			Součet		42,780		
37	K	766 R 003	Vestavba sauny včetně čelní stěny s dveřmi - demontáž, doprava a likvidace	kpl	1,000	5 749,97	5 749,97
PP			Vestavba sauny včetně čelní stěny s dveřmi - demontáž, doprava a likvidace				
VV			"Výkresy bouracích prací"				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.NP"				
	VV		"1.09" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
38	K	766 R 825822	Demontáž dřev. pultů - vč. dopravy a likvidace	kus	7,000	1 132,79	7 929,53
	PP		Demontáž dřev. pultů - vč. dopravy a likvidace				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"2.NP"				
	VV		"2.02" 7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
39	K	766 R 825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových - vč. dopravy a likvidace	kus	486,000	334,88	162 751,68
	PP		Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových - vč. dopravy a likvidace				
	P		<i>Poznámka k položce: šatní skříňky</i>				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"2.NP"				
	VV		"2.03" 23+20+21+77+81+6+46+13+13+6		306,000		
	VV		"2.27" 30+30+18+18		96,000		
	VV		"2.36" 22+22+20+20		84,000		
	VV		Součet		486,000		
40	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	8,533	43,67	372,64
	PP		Demontáž dřevěných stěn zasklených				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"1.PP"				
	VV		"01.09" 5,3*(2,51-0,9)		8,533		
	VV		Součet		8,533		
41	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	20,010	133,22	2 665,73
	PP		Demontáž obložení stěn palubkami				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"5.NP"				
	VV		"5.06" 8,7*2,3		20,010		
	VV		Mezisoučet		20,010		
	VV		Součet		20,010		
42	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	20,010	34,71	694,55
	PP		Demontáž obložení stěn podkladových roštů				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"5.NP"				
	VV		"5.06" 8,7*2,3		20,010		
	VV		Mezisoučet		20,010		
	VV		Součet		20,010		
43	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	23,068	141,91	3 273,58
	PP		Demontáž obložení podhledů palubkami				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"1.NP"				
	VV		"1.05" 5,4+2,81*0,38		6,468		
	VV		"1.08" 11,87		11,870		
	VV		"1.09" 4,73		4,730		
	VV		Mezisoučet		23,068		
44	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	23,068	36,78	848,44
	PP		Demontáž obložení podhledů podkladových roštů				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"1.NP"				
	VV		"1.05" 5,4+2,81*0,38		6,468		
	VV		"1.08" 11,87		11,870		
	VV		"1.09" 4,73		4,730		
	VV		Mezisoučet		23,068		
45	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	4,500	49,67	223,52
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m				
	VV		"Výkresy bouracích prací"				
	VV		"2.NP"				
	VV		"2.02" 4,5		4,500		
	VV		Součet		4,500		
D	767		Konstrukce zámečnické				991 637,05
46	K	767 R 001	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 02.01	kpl	1,000	127 788,00	127 788,00
	PP		Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 02.01				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

47	K	767 R 002	Vyklizení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 02.08	kpl	1,000	285 208,00	285 208,00
----	---	-----------	---	-----	-------	------------	------------

PP

Vyklizení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 02.08

*Poznámka k položce:*  
včetně nápiní filtrů a technologie  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

48	K	767 R 003	Vyklizení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 01.03	kpl	1,000	116 676,00	116 676,00
----	---	-----------	---	-----	-------	------------	------------

PP

Vyklizení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 01.03

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

49	K	767 R 004	Vyklizení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 01.09	kpl	1,000	48 152,00	48 152,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 01.09

*Poznámka k položce:*

- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.*

*Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.*

*Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologických dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacími řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.*

*Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.*

*Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

50	K	767 R 005	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 01.13	kpl	1,000	30 882,00	30 882,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 01.13

*Poznámka k položce:*

- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.*

*Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.*

*Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologických dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacími řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.*

*Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.*

*Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

51	K	767 R 006	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 1.04	kpl	1,000	39 401,00	39 401,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 1.04

*Poznámka k položce:*

- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.*

*Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.*

*Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologických dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacími řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.*

*Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.*

*Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

52	K	767 R 007	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 1.30 a 1.31	kpl	1,000	41 531,00	41
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	----

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 1.30 a 1.31

*Poznámka k položce:*

- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.*

*Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.*

*Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacími řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.*

*Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.*

*Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

53	K	767 R 008	Demontáž lavice s vytápěním - včetně dopravy a likvidace - m.č. 1.12	kpl	1,000	2 765,98	2 765,98
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Demontáž lavice s vytápěním - včetně dopravy a likvidace - m.č. 1.12

*Poznámka k položce:*

- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

P

54	K	767 R 009	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.14	kpl	1,000	3 241,00	3 241,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.14

*Poznámka k položce:*

- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.*

*Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.*

*Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacími řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.*

*Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.*

*Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

55	K	767 R 010	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.21	kpl	1,000	3 241,00	3 241,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

56	K	767 R 011	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.35	kpl	1,000	3 241,00	3 241,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.35

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

57	K	767 R 012	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.29	kpl	1,000	4 722,00	4 722,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.29

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

58	K	767 R 013	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 3.08	kpl	1,000	10 649,00	10 649,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 3.08



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

59	K	767 R 014	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 3.44	kpl	1,000	36 577,00	36 577,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP

Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 3.44

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

60	K	767 R 015	Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 4.02	kpl	1,000	51 856,00	51 856,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP

Vykližení rušené technologie a zařízení včetně dopravy a likvidace - m.č. 4.02

*Poznámka k položce:*  
- vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků  
- šrotovné - viz samostatná položka

*Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

*Zhotovitel stavby je povinen seznámit určené zástupce uživatele objektu s riziky stavební činnosti.  
Veškerá organizační opatření k zajištění bezpečnosti práce a k zajištění bezpečnosti pracovníků dodavatele i uživatele budou smluvně dohodnuta nejpozději v den předání staveniště.  
Jednotlivé stavební práce budou provádět pracovníci příslušné kvalifikace a musí být pod odborným dozorem. Při všech pracovních technologiích dodržovat všechny provozní a technologické podmínky vydané organizacemi řídit se jimi. Zhotovitel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření.  
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi.  
Za bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby odpovídá zhotovitel stavby.*

P

61	K	767 R 101	Demontáž vnitřního opláštění markýzy včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.41	kpl	1,000	1 940,33	1 940,33
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

PP

Demontáž vnitřního opláštění markýzy včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce:</i> - vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků - šrotovné - viz samostatná položka				
62	K	767 R 102	Demontáž chladicí (mrazicích boxů) včetně dopravy a likvidace	m2	106,130	77,07	8 179,44
PP			Demontáž vnitřního opláštění markýzy včetně dopravy a likvidace - m.č. 2.41				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"3.NP"				
W			"3.05" 2,91+(1,4+2,1)*2*2,2		18,310		
W			"3.06" 6,15+(2,1+2,9)*2*2,2		28,150		
W			"3.07" 4,1+(1,34+3,06)*2*2,2		23,460		
W			"3.22" 8,93+(3,3+2,9)*2*2,2		36,210		
W			Součet		106,130		
63	K	767 R 103	Demontáž rušeného gastrozařízení a TZB včetně dopravy a likvidace - m.č. 5.04	kpl	1,000	7 445,04	7 445,04
PP			Demontáž rušeného gastrozařízení a TZB včetně dopravy a likvidace - m.č. 5.04				
64	K	767 R 135831	Demontáž roštu pro oplechování přiček	m2	30,772	36,42	1 120,72
PP			Demontáž stěn a přiček z plechů roštu pro oplechování				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"1.NP"				
W			"m.č. 1.12" 3,3*3,42*2+4,1*(0,6+0,4)*2		30,772		
W			Součet		30,772		
65	K	767 R 999	Šrotovné - neoceňovat!!!	soub	1,000	0,00	0,00
PP			Šrotovné - neoceňovat!!!				
66	K	767132821	Demontáž přiček šroubovaných k dalšímu použití	m2	115,004	436,27	50 172,80
PP			Demontáž stěn a přiček z plechů šroubovaných k dalšímu použití				
P			<i>Poznámka k položce:</i> DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZAKRYTÍ TECHNOLOGICKÉ CHODBY				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"1.NP"				
W			"1.10" 3,3*2,14		7,062		
W			"1.11" 3,1*2,14		6,634		
W			"1.12" (3,7+16,0+3,2+0,74+4,1+4,5+1,7+6,7+6,7)*2,14		101,308		
W			Součet		115,004		
67	K	767134802	Demontáž oplechování stěn šroubovaných	m2	30,772	70,37	2 165,43
PP			Demontáž stěn a přiček z plechů oplechování stěn plechy šroubovanými				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"1.NP"				
W			"m.č. 1.12" 3,3*3,42*2+4,1*(0,6+0,4)*2		30,772		
W			Součet		30,772		
68	K	767153810	Demontáž přiček mobilních nezávislých s plným modulem výšky do 3 m	m2	43,870	575,50	25 247,19
PP			Demontáž přestavitelných a mobilních přiček mobilních nezávislých modul plný, výšky do 3 m				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"1.NP"				
W			"1.14" (1,51+1,65)*2,1		6,636		
W			"1.16" (2,395+1,16+1,16+1,555+1,22)*2,1		15,729		
W			Mezisoučet		22,365		
W			"2.NP"				
W			"2.05" 0,7*2,03		1,421		
W			"2.06" 0,72*2,03-(0,56*1,97)		0,358		
W			"2.09" (1,59+1,12+0,9)*2,1		7,581		
W			"2.32" (0,875*2,32)-(0,6*1,95)		0,860		
W			Mezisoučet		10,220		
W			"3.NP"				
W			"3.28" (2,494+1,44*2)*2,1		11,285		
W			Mezisoučet		11,285		
W			Součet		43,870		
69	K	767_V1	Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V1	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
PP			Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V1				
P			<i>Poznámka k položce:</i> - vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků - šrotovné - viz samostatná položka				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"Výtah V1" 1		1,000		
W			Součet		1,000		
70	K	767_V2	Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V2	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
PP			Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce:</i> - vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků - šrotovné - viz samostatná položka				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"Výtah V2" 1		1,000		
W			Součet		1,000		
71	K	767_V3	Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V3 - jídelní	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
PP			Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V3 - jídelní				
P			<i>Poznámka k položce:</i> - vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků - šrotovné - viz samostatná položka				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"Výtah V3" 1		1,000		
W			Součet		1,000		
72	K	767_V5	Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V5 - jídelní	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
PP			Demontáž stávajícího výtahu včetně dveří, odvozu a likvidace - výtah V5 - jídelní				
P			<i>Poznámka k položce:</i> - vč. používání odpovídajících ochranných pomůcek a prostředků - šrotovné - viz samostatná položka				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"Výtah V5" 1		1,000		
W			Součet		1,000		
73	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	285,495	149,22	42 601,56
PP			Demontáž podhledů lamel				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"5.NP"				
W			"5.05" 277,47+10,7*0,75		285,495		
W			Součet		285,495		
74	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	11,995	152,86	1 833,56
PP			Demontáž mříží pevných nebo otevíravých				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"3.NP"				
W			"3.19" 1,46*2,3		3,358		
W			Mezisoučet		3,358		
W			"5.NP"				
W			"5.01" 1,8*2,22+2,21*2,1		8,637		
W			Mezisoučet		8,637		
W			Součet		11,995		
D	771		Podlahy z dlaždic				162 183,27
75	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	124,930	25,11	3 136,99
PP			Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"1.NP"				
W			"1.05" 2,9		2,900		
W			"1.06" 0		0,000		
W			"1.10" 3,3		3,300		
W			"1.11" 3,1		3,100		
W			"1.12" (3,7+16,0+3,2+0,74+4,1+4,5+1,7+6,7+6,7)		47,340		
W			"1.27" 5,44+2,35		7,790		
W			"1.28" 5,37+0,86		6,230		
W			Mezisoučet		70,660		
W			"2.NP"				
W			"2.13" 4,05		4,050		
W			Mezisoučet		4,050		
W			"3.NP"				
W			"3.19" 0,45		0,450		
W			"3.20" 3,6		3,600		
W			"3.24" 9,15		9,150		
W			"3.25" 4,78		4,780		
W			"3.39" 1,5		1,500		
W			Mezisoučet		19,480		
W			"4.NP"				
W			"4.01" 0,8+0,6		1,400		
W			"4.03" 1,9		1,900		
W			"4.04" 3,7+0,8		4,500		
W			Mezisoučet		7,800		
W			"5.NP"				
W			"5.01" 28,16-(1,22+0,9+3,1)		22,940		
W			Mezisoučet		22,940		
W			Součet		124,930		
76	K	771531801	Demontáž podlah z dlaždic cihelných (kameninových) kládených do malty	m2	27,640	30,21	835,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Demontáž podlah z dlaždic cihelných nebo portlandských kladených do malty				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"1.PP"				
	W		"01.05" 27,64		27,640		
	W		Součet		27,640		
77	K	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m2	9,850	140,48	1 383,73
	PP		Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"2.PP"				
	W		"02.04" 1,62		1,620		
	W		"02.05" 1,23		1,230		
	W		"02.06" 7,0		7,000		
	W		Mezisoučet		9,850		
	W		"1.PP"				
	W		"01.08" 10,6+				
	W		Mezisoučet		0,000		
	W		Součet		9,850		
78	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1 803,030	86,98	156 827,55
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"2.PP"				
	W		"02.07" 1,27		1,270		
	W		Mezisoučet		1,270		
	W		"1.PP"				
	W		"01.07" 8,8		8,800		
	W		Mezisoučet		8,800		
	W		"1.NP"				
	W		"1.05" 12,53		12,530		
	W		"1.06" 1,30		1,300		
	W		"1.07" 1,23		1,230		
	W		"1.08" 1,87		1,870		
	W		"1.09" 4,73		4,730		
	W		"1.10" 12,88		12,880		
	W		"1.11" 3,05		3,050		
	W		"1.12" 488,27		488,270		
	W		"1.13" 8,0		8,000		
	W		"1.14" 4,62		4,620		
	W		"1.15" 8,13		8,130		
	W		"1.16" 7,21		7,210		
	W		"1.17" 0,94		0,940		
	W		"1.18" 23,83		23,830		
	W		"1.19" 8,3		8,300		
	W		"1.20" 6,29		6,290		
	W		"1.21" 5,71		5,710		
	W		"1.22" 18,68		18,680		
	W		"1.23" 8,1		8,100		
	W		"1.25" 142,32		142,320		
	W		"1.26" 12,78		12,780		
	W		"1.27" 12,79		12,790		
	W		"1.28" 17,48		17,480		
	W		"1.29" 0,78		0,780		
	W		Mezisoučet		811,820		
	W		"2.NP"				
	W		"2.02b" 1,11		1,110		
	W		"2.03" 179,11		179,110		
	W		"2.04" 13,58		13,580		
	W		"2.05" 4,42		4,420		
	W		"2.06" 4,98		4,980		
	W		"2.07" 27,09		27,090		
	W		"2.08" 13,49		13,490		
	W		"2.09" 9,91		9,910		
	W		"2.10" 1,1		1,100		
	W		"2.11" 2,52		2,520		
	W		"2.12" 5,84		5,840		
	W		"2.13" 4,92		4,920		
	W		"2.19" 5,58		5,580		
	W		"2.20" 10,88		10,880		
	W		"2.23" 1,07		1,070		
	W		"2.24" 1,34		1,340		
	W		"2.25" 10,48		10,480		
	W		"2.26" 10,26		10,260		
	W		"2.27" 77,31		77,310		
	W		"2.28" 9,47		9,470		
	W		"2.30" 0,96		0,960		
	W		"2.31" 29,13		29,130		
	W		"2.32" 1,24		1,240		
	W		"2.33" 1,75		1,750		
	W		"2.34" 14,03		14,030		
	W		"2.36" 6,68		6,680		
	W		"2.37" 2,14		2,140		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"2.38"	3,6		3,600		
W		"2.39"	3,6		3,600		
W		"2.43"	16,38		16,380		
W		"2.45"	2,59		2,590		
W		"2.47"	0,82		0,820		
W		"2.48"	1,65		1,650		
W		"2.49"	1,62		1,620		
W		"2.51"	1,08		1,080		
W		"2.52"	1,53		1,530		
W		"2.53"	1,47		1,470		
W		"2.55"	1,04		1,040		
W		"2.56"	1,76		1,760		
W		"2.57"	1,72		1,720		
W		"2.59"	1,07		1,070		
W		"2.60"	12,15		12,150		
W		"2.61"	1,97		1,970		
W		"2.62"	1,25		1,250		
W		"2.63"	0,97		0,970		
W		"2.64"	1,0		1,000		
W		"2.65"	7,33		7,330		
W		"2.66"	1,75		1,750		
W		Mezisoučet			516,740		
W		"3.NP"					
W		"3.01"	24,42		24,420		
W		"3.02"	2,29		2,290		
W		"3.03"	1,15		1,150		
W		"3.04"	5,25		5,250		
W		"3.05"	2,91		2,910		
W		"3.06"	6,15		6,150		
W		"3.07"	4,1		4,100		
W		"3.10"	10,99		10,990		
W		"3.11"	10,65		10,650		
W		"3.12"	2,14		2,140		
W		"3.13"	0,83		0,830		
W		"3.14"	1,05		1,050		
W		"3.15"	0,84		0,840		
W		"3.16"	1,03		1,030		
W		"3.17"	24,89		24,890		
W		"3.18"	2,13		2,130		
W		"3.19"	6,34		6,340		
W		"3.20"	16,75		16,750		
W		"3.21"	0,75		0,750		
W		"3.22"	8,93		8,930		
W		"3.23"	5,5		5,500		
W		"3.24"	22,47		22,470		
W		"3.25"	5,74		5,740		
W		"3.26"	13,13		13,130		
W		"3.27"	6,6		6,600		
W		"3.28"	7,33		7,330		
W		"3.29"	0,88		0,880		
W		"3.30"	5,58		5,580		
W		"3.31"	4,81		4,810		
W		"3.36"	1,89		1,890		
W		"3.37"	2,7		2,700		
W		"3.38"	2,71		2,710		
W		"3.39"	7,06		7,060		
W		"3.40"	2,28		2,280		
W		"3.45"	5,17		5,170		
W		"3.46"	3,92		3,920		
W		"3.47"	6,84		6,840		
W		"3.48"	6,71		6,710		
W		Mezisoučet			244,910		
W		"4.NP"					
W		"4.01"	26,04		26,040		
W		"4.03"	3,95		3,950		
W		"4.04"	6,9		6,900		
W		"4.06"	4,61		4,610		
W		Mezisoučet			41,500		
W		"5.NP"					
W		"5.01"	33,36		33,360		
W		"5.02"	4,54		4,540		
W		"5.03"	5,25		5,250		
W		"5.04"	26,96		26,960		
W		"5.05"	277,47/3		92,490		
W		"5.07"	2,5		2,500		
W		"5.08"	2,77		2,770		
W		"5.09"	7,16		7,160		
W		"5.10"	1,91		1,910		
W		"5.11"	1,05		1,050		
W		Mezisoučet			177,990		
W		Součet			1 803,030		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	775		<b>Podlahy skládané</b>				<b>2 693,31</b>
79	K	775541821	Demontáž podlah plovoucích laminátových zaklapávacích do suti	m2	92,490	29,12	2 693,31
PP			Demontáž plovoucích podlah laminátových zaklapávacích				
W			"5.NP"				
W			"5.05" 277,47/3		92,490		
W			Součet		92,490		
D	776		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>114 564,13</b>
80	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	379,310	54,54	20 687,57
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"krytina - koberec"				
W			"2.NP"				
W			"2.40" 7,09		7,090		
W			"2.41" 250,65		250,650		
W			Mezisoučet		257,740		
W			"3.NP"				
W			"3.32" 10,71		10,710		
W			"3.41" 7,13		7,130		
W			Mezisoučet		17,840		
W			"5.NP"				
W			"5.05" 277,47/3		92,490		
W			"5.06" 11,24		11,240		
W			Mezisoučet		103,730		
W			Součet		379,310		
81	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	669,410	132,45	88 663,35
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"krytina - PVC"				
W			"1.PP"				
W			"01.09" 37,78		37,780		
W			Mezisoučet		37,780		
W			"2.NP"				
W			"2.01" 6,46		6,460		
W			"2.02" 333,24		333,240		
W			"2.15" 67,45		67,450		
W			"2.16" 35,11		35,110		
W			"2.17" 3,65		3,650		
W			"2.18" 3,55		3,550		
W			"2.22" 7,58		7,580		
W			"2.42" 3,76		3,760		
W			"2.44" 13,95		13,950		
W			"2.46" 15,83		15,830		
W			"2.50" 14,18		14,180		
W			"2.54" 13,31		13,310		
W			"2.58" 12,79		12,790		
W			Mezisoučet		530,860		
W			"3.NP"				
W			"3.33" 22,9		22,900		
W			"3.34" 12,07		12,070		
W			"3.35" 11,4		11,400		
W			"3.42" 18,06		18,060		
W			"3.43" 36,34		36,340		
W			Mezisoučet		100,770		
W			Součet		669,410		
82	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	409,200	12,74	5 213,21
PP			Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových				
W			"Výkresy bouracích prací"				
W			"krytina - PVC"				
W			"2.NP"				
W			"2.01" 3,6+2,6		6,200		
W			"2.02" 211		211,000		
W			"2.15" 37		37,000		
W			"2.16" 30		30,000		
W			"2.17" 8		8,000		
W			"2.18" 8		8,000		
W			"2.22" 15		15,000		
W			"2.42" 9		9,000		
W			"2.44" 16		16,000		
W			"2.46" 20		20,000		
W			"2.50" 17		17,000		
W			"2.54" 17		17,000		
W			"2.58" 15		15,000		
W			Mezisoučet		409,200		
W			"3.NP"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"3.33" 20		20,000		
	W		"3.34" 15		15,000		
	W		"3.35" 15		15,000		
	W		"3.42" 17		17,000		
	W		"3.43" 25		25,000		
	W		Mezisoučet		92,000		
	W		Součet		501,200		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				51 253,27
83	K	781 R 731810	Demontáž obkladů z obkladaček cihelných (kameninových) kladených do malty	m2	26,850	98,99	2 657,88
	PP		Demontáž obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"1.PP"				
	W		"01.05" (4,9+11,5+1,5)*1,5		26,850		
	W		Součet		26,850		
84	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	695,412	69,88	48 595,39
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených				
	W		"Výkresy bouracích prací"				
	W		"2.PP"				
	W		"02.07" 4,17*2,14		8,924		
	W		Mezisoučet		8,924		
	W		"1.PP"				
	W		"01.07" (2,54+6,4)*1,5		13,410		
	W		Mezisoučet		13,410		
	W		"1.NP - stěny"				
	W		"1.07" 1,14*2,4		2,736		
	W		"1.08" 1,8		1,800		
	W		"1.12" (11,27*2,4-0,9*1,95)+(8,9*2,4-0,9*2,34)+(2,28*2,4*9)+(3,1*2,4*1)+(3,3*2,4*4)+(1,9*2)		136,715		
	W		"1.13" 0,15*2,4		0,360		
	W		"1.14" 0,45*2,4		1,080		
	W		"1.15" 0,32*2,4		0,768		
	W		"1.16" 7,4*2,4		17,760		
	W		"1.17" 0,6*2,4		1,440		
	W		"1.18" 7,3*2,4		17,520		
	W		"1.20" (10,261*2,4)-(0,9*2,0+0,9*1,95+1,0*2,0)		19,071		
	W		"1.21" 1,4*1,2		1,680		
	W		"1.22" 8,65*2,25		19,463		
	W		"1.25" 2,28*2,3*3		15,732		
	W		"1.26" 3,5*2,1		7,350		
	W		"1.27" 7,81*2,1		16,401		
	W		"1.29" 1,0*1,5		1,500		
	W		Mezisoučet		261,376		
	W		"1.NP - stropy"				
	W		"1.18" 23,83+8,1*0,12		24,802		
	W		"1.22" 18,68+4,0*0,2*2		20,280		
	W		Mezisoučet		45,082		
	W		"2.NP"				
	W		"2.03" (0,45*4*2,4)*4		17,280		
	W		"2.06" 3,2*2,4		7,680		
	W		"2.07" (0,45*4*2,4)*1		4,320		
	W		"2.08" (0,45*4*2,4*1)+3,3*2,4+2,5*2,4*2		24,240		
	W		"2.10" 0,9*2,4		2,160		
	W		"2.15" (0,45*4*2,4)*1		4,320		
	W		"2.25" 3,9*2,24		8,736		
	W		"2.26" 0,45*4*2,35		4,230		
	W		"2.27" (11,4+0,45*4*2+5,2)*2,38-(1,0*2,15+0,9*2,15)		43,991		
	W		"2.28" 0,9*2,04		1,836		
	W		"2.31" 3,8*2,3+1,9*2,34		13,186		
	W		"2.34" 0,45*4*2,35		4,230		
	W		"2.36" (0,45*4*2,39*3)+6,9*2,39+2,6*2,4		35,637		
	W		"2.38" 1,2*2,4		2,880		
	W		"2.39" 2,6*2,40		6,240		
	W		"2.53" 1,21*2,2		2,662		
	W		"2.57" 1,3*2,2		2,860		
	W		"2.59" 0,9*2,2		1,980		
	W		"2.63" 1,2*2,2		2,640		
	W		Mezisoučet		191,108		
	W		"3.NP"				
	W		"3.02" (1,4+1,6)*1,5-(0,9*1,5)		3,150		
	W		"3.03" 0,69*1,5		1,035		
	W		"3.05" 1,4*1,9		2,660		
	W		"3.06" (2,93+2,1)*1,65		8,300		
	W		"3.07" 1,6*1,9		3,040		
	W		"3.10" 0,65*1,52		0,988		
	W		"3.11" 2,135*1,52		3,245		
	W		"3.12" 1,5*2,1		3,150		
	W		"3.18" 1,5*2,1		3,150		
	W		"3.22" 2,825*1,68		4,746		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"3.27"	0,4*2,5		1,000		
W		"3.30"	2,11*2,5		5,275		
W		"3.31"	0,4*2,5		1,000		
W		"3.34"	1,2*1,5		1,800		
W		"3.35"	1,2*1,5		1,800		
W		"3.36"	1,2*1,5+1,85*2,3		6,055		
W		"3.37"	(1,355*2-0,65)*1,5		3,090		
W		"3.38"	(1,355-0,65)*1,5		1,058		
W		"3.40"	4,3*1,5		6,450		
W		"3.45"	1,845*1,99		3,672		
W		"3.47"	1,215*1,99		2,418		
W		"3.48"	(1,6+0,86)*1,99		4,895		
W		Mezisoučet			71,977		
W		"4.NP"					
W		"4.06"	3,55*2,3		8,165		
W		Mezisoučet			8,165		
W		"5.NP"					
W		"5.01"	6,4*1,5		9,600		
W		"5.04"	(13,1+0,67+4,7)*2,8-0,92*2,25-0,9*2,0		47,846		
W		"5.07"	3,1*2,25-0,8*2,15		5,255		
W		"5.08"	5,0*2,25-0,6*2,0		10,050		
W		"5.09"	(5,4+0,25)*2,25-0,8*2,15		10,993		
W		"5.10"	(3,85-0,3-0,1)*2,25-0,6*2,0		6,563		
W		"5.11"	2,25*2,25		5,063		
W		Mezisoučet			95,370		
W		Součet			695,412		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

Objekt:

1 - Saunové centrum

Soupis:

D.1-01 - SO 01 Hlavní budova areálu bazén

Úroveň 3:

**01\_99 - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

CC-CZ:

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel:

THERMAL-F, a.s.

IČ:

25401726

DIČ:

CZ25401726

Uchazeč:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

SPECTA, s.r.o.

IČ:

27305350

DIČ:

CZ27305350

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>166 200,00</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>	
DPH základní	166 200,00	21,00%	34 902,00	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>201 102,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

## Stavba:

Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

## Objekt:

1 - Saunové centrum

## Soupis:

D.1-01 - SO 01 Hlavní budova areálu bazén

## Úroveň 3:

**01\_99 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**166 200,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

166 200,00

VRN3 - Zařízení staveniště

86 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

20 000,00

VRN7 - Územní a provozní vlivy

60 200,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Spa hotel Thermal Karlovy Vary – Areál bazén I.P.Pavlova 2002/30, Karlovy Vary

Objekt:

1 - Saunové centrum

Soupis:

D.1-01 - SO 01 Hlavní budova areálu bazén

Úroveň 3:

**01\_99 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: parc. č. 2947, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 26. 6. 2020

Zadavatel: THERMAL-F, a.s.

Projektant: SPECTA, s.r.o.

Uchazeč: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>166 200,00</b>
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				166 200,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				86 000,00
1	K	034203000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	86 000,00	86 000,00
	PP		Zařízení staveniště				
	P		<i>Poznámka k položce: energie, značení, zajištění staveniště - SDK předstěny, protihluk. opatření apod. včetně likvidace po skončení stavby</i>				
D	VRN4		Inženýrská činnost				20 000,00
2	K	0430020001	Koordinátor BOZP + plán BOZP	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	PP		Koordinátor BOZP + plán BOZP				
D	VRN7		Územní a provozní vlivy				60 200,00
3	K	070001000	Územní a provozní vlivy	kpl	1,000	31 250,00	31 250,00
	PP		Územní a provozní vlivy				
4	K	0700010001	Práce v noci + přesuny + návoz materiálu	hod	84,000	250,00	21 000,00
	PP		Práce v noci + přesuny + návoz materiálu				
5	K	0700010002	Požární hlídky, ostraha	hod	53,000	150,00	7 950,00
	PP		Požární hlídky, ostraha				