

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. DIL/54/12/018979/2020

OCP/MZ/0023/20

na provedení stavebních prací „Rekonstrukce vodárenského domku u Rudolfovy štoly“, uzavřené dne 2. 4. 2020 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sh., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek“, „Smlouva“), který uzavírají následující smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „**objednatel**“)

a

BULDIX s.r.o., se sídlem K Lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Sp. zn. C 177432
zastoupená Ing. Lukášem Kučerou, jednatelem
IČO 24204811
DIČ: CZ24204811
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 1
číslo účtu 270876504/0300
(dále jen „**dodavatel**“)

(Společně dále též jako „Smluvní strany“)

I.

Předmět Dodatku/Změna Smlouvy

1. Na základě ustanovení čl. XV. odst. 2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na přijetí dodatku, jelikož se po uzavření Smlouvy v průběhu provádění prací vyskytly nepředvídatelné události mající bezprostřední vliv na provádění díla.
2. Předmětem dodatku je dohoda Smluvních stran na úpravě a změně objemu jednotlivých položek oceněného výkazu výměr. Aktualizovaný výkaz výměr obsahující specifikaci smluvními stranami dohodnutých víceprací oproti původnímu výkazu výměr v příloze č. 1 Smlouvy je přílohou č. 1 Dodatku. Změna v objemu jednotlivých položek byla vyvolána změnami zjištěnými až v průběhu stavby. Změna byla odsouhlasena objednatel a TDI a je součástí zápisu z kontrolních dnů.
3. V souvislosti s odhalením konstrukcí v průběhu stavby a provedením průzkumu, bylo nutné požádat o vydání závazného stanoviska OPP MHMP. V souvislosti s lhůtou pro vydání závazného stanoviska musely být přerušeny nebo odloženy dotčené činnosti a tím došlo i k prodloužení provádění díla o 3 měsíce. (Žádost o vydání závazného stanoviska byla podána dne 1.6.2020 dopisem S-MHMP 787964/2020, dne 1.9. 2020 bylo vydáno Seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska, na základě, kterého byla stavba provedena, Závazné stanovisko OPP MHMP bylo vydáno až 20. 11. 2020.) Pro vyloučení pochybnosti tímto smluvní strany uvádí, že v souvislosti s výše uvedenými okolnostmi se dodavatel nedostal do prodlení s prováděním díla ve smyslu čl. XII odst. 1 písm. a) Smlouvy. Stávající

čl. IV odst. 3 Smlouvy se tímto dodatkem ruší a nahrazuje textem „Dokončení díla nejpozději do 181 kalendářních dnů.“

4. **Dodatkem ve smyslu § 222 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nedochází k podstatné změně závazku, protože se nemění celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny Smlouvy je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. (Původní závazek ze Smlouvy činil 2.764.976,45 Kč bez DPH a nezbytné úpravy a změny díla ve smyslu čl. I odst. 1 dodatku vyžadují vícepráce ve výši 387 095,- Kč bez DPH) Výše uvedené změny zároveň nejsou podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.**

II.

Závěrečná ustanovení

1. Všechna ujednání Smlouvy dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si dodatek přečetly a že dodatkem projevíly svoji vážnou vůli. Dodatek se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, jeho číselné označení, datum jeho podpisu a jeho text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění dodatku v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude dodatek zrušen od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nového dodatku o stejném obsahu.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv
6. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektu údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

.....
Za objednatel:

RNDr. Štěpán K y j o v s k ý
ředitel odboru
podepsáno elektronicky

.....
Za dodavatele:

Ing. Lukáš K u ě r a
jednatel BULDIX s.r.o.
podepsáno elektronicky

Rekapitulace změnových listů stavby

Č. ZL	Název změnového listu	Cena bez DPH
1	Stropy 2 NP	52 980,97
2	Elektromontážní práce	100 255,34
3	Venkovní schodiště	26 000,00
4	Komunikace a zpevněné plochy	27 870,10
5	Objevená šachta	22 484,90
6	Střecha, krov	36 728,69
7	Ostatní	22 175,00
8	Vstupní mříž	98 600,00
KPL	CELKEM ZMĚNY bez DPH	387 095,00



Pořadové číslo 1

Název ZL: Stopy 2.NP

Celkový dopad změny bez DPH:

52 980,97

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
31	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	-28,200	70,00	-1 974,00
32	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů žebrových nebo osamělých trámů	m2	-28,200	105,00	-2 961,00
35	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-28,200	95,00	-2 679,00
36	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	-28,200	170,00	-4 794,00
220	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-28,200	18,00	-507,60
221	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-28,200	12,00	-338,40
713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	31,680	25,00	792,00
631526980	deska minerální izolační tuhá ISOVER tl.40 mm	m2	21,680	200,00	4 336,00
631526990	deska minerální izolační tuhá ISOVER tl.25 mm	m2	10,000	125,00	1 250,00
763231122	Sádrovláknitý podhled deska 1x12,5 spodní kce profil CD+UD	m2	28,200	690,00	19 458,00
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	M2	28,200	20,70	583,74
28292100	zábrana parotěsná PK-BAR SPECIÁL role 1,5 x 50 m	M2	31,020	13,30	412,57
R - 01	Poklop / výlez , požární odolnost dle PD, D+M	ks	1,000	22 900,00	22 900,00
R - 02	Odstranění konstrukcí stropů z heraklitu	m2	20,000	142,00	2 840,00
R - 03	Odstranění obložení střešních trámů z heraklitu	m2	8,200	213,00	1 746,60
23103000	Vyklizení odpadu a izolačních hmot z objektů	m3	6,390	340,00	2 172,60
98	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace	t	8,646	60,00	518,76
99	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,170	190,00	602,30
100	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k	t	60,230	10,00	602,30
997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	3,170	2 530,00	8 020,10

Pořadové číslo ZL:

2

Název ZL:

Rozvody elektro

Celkový dopad změny bez DPH:

100 255,34

Název	Množství ks/m	j.cena dodávka	Dodávka celkem	j.cena montáž	Montáž celkem
Změna rozvaděče					
rozvaděč R1-D cenový rozdíl	1	2 366,25 Kč	2 366,25 Kč	- Kč	- Kč
Slaboproud					
Kabeláže	205	14,63 Kč	2 998,13 Kč	28,80 Kč	5 904,00 Kč
Krycí rozvaděč	1	3 263,75 Kč	3 263,75 Kč	- Kč	- Kč
Datové zásuvky	2	385,00 Kč	770,00 Kč	267,00 Kč	534,00 Kč
doplňkové osvětlení Bodovky					
cyky 3x1,5	22	22,50 Kč	495,00 Kč	23,70 Kč	521,40 Kč
osvětlení	2	763,75 Kč	1 527,50 Kč	312,00 Kč	624,00 Kč
Zásuvka k čerpadlu 1F					
zásuvka	1	317,50 Kč	317,50 Kč	135,00 Kč	135,00 Kč
kabel cyky 3x2,5	10	30,00 Kč	300,00 Kč	22,50 Kč	225,00 Kč
jistič 1F 16A	1	226,25 Kč	226,25 Kč	108,00 Kč	108,00 Kč
Osvětlení Půda					
cyky 3x1,5	18	22,50 Kč	405,00 Kč	23,70 Kč	426,60 Kč
osvětlení	1	763,75 Kč	763,75 Kč	312,00 Kč	312,00 Kč
Osvětlení Bodovky Koupelna					
cyky 3x1,5	19	22,50 Kč	427,50 Kč	23,70 Kč	450,30 Kč
osvětlení	1	763,75 Kč	763,75 Kč	312,00 Kč	312,00 Kč
Vypínač	1	233,00 Kč	233,00 Kč	264,00 Kč	264,00 Kč
Doplnění jističe pro stávající rozvaděč ovládání čerpadla					
jistič 3F 16A 10KA	1	1 020,00 Kč	1 020,00 Kč	188,00 Kč	188,00 Kč
PRE					
Zajištění výměny pojistkové skříně kom	1	53 951,00 Kč	53 951,00 Kč	- Kč	- Kč
Zajištění druhého odběrného místa	1	7 250,00 Kč	7 250,00 Kč	- Kč	- Kč
CELKEM			77 078,38 Kč		10 004,30 Kč

CELKEM	CENA CELKEM
Zařízení	77 078,38 Kč
Montáž - instalace - demontáž	10 004,30 Kč
Stavební přípomoc	13 172,67 Kč
Doprava	- Kč

Pořadové číslo ZL: 3

Název ZL: Venkovní schodiště

Celkový dopad změny bez DPH:

26 000,00

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
25	stupeň schodišťový žulový	kus	5,000	5 200,00	26 000,00

Pořadové číslo ZL: 4

Název ZL: Komunikace a zpevněné plochy

Celkový dopad změny bez DPH:

27 870,10

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
29	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	20,000	290,00	5 800,00
64	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěši s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z kameniva	m2	27,000	590,00	15 930,00
26	Zhutněné makadamové lože frakce 40-80mm tl. 150mm	m2	27,000	130,00	3 510,00
113106061	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z drobných kostek do lože z kameniva	m2	27,000	60,30	1 628,10
113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	20,000	50,10	1 002,00

Pořadové číslo ZL: 5

Název ZL: Objevená šachta

Celkový dopad změny bez DPH:

22 484,90

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
1	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	1,290	89,00	114,81
2	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	1,290	12,00	15,48
3	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	1,290	38,00	49,02
4	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,290	210,00	270,90
5	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	12,900	10,00	129,00
6	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,290	11,00	14,19
7	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,580	265,00	683,70
311231127	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na SMS 10 Mpa	m3	1,630	5 060,00	8 247,80
R-pol	Šachtový poklop 900/600 B125 D+M	ks	1,00	12 960,00	12 960,00

Pořadové číslo ZL: 6

Název ZL: Střecha, krov

Celkový dopad změny bez DPH:

36 728,69

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
R-pol	Provedení mykologického průzkumu krovu vč. potřebných stavebních přípomocí	soubor	1,000	21 940,00	21 940,00
138	Laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° vč. impregnace a spoj. prostředků, komplet - dle popisu v proj. dok.	m2	8,000	335,00	2 680,00
R-pol	Zakrytí střešní konstrukce PE plachtou - příplatek za pronájem 2 měsíce navíc	měsíc	2,000	2 000,00	4 000,00
783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	124,410	44,60	5 548,69
126	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plastového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	290,00	290,00
127	Kamínová otočná stříška (kohout) Ø 125 mm, FeZn včetně kotvení stahovací páskou + ztmelení_x000D_ - barva: tmavě červená (odpovídá RAL 3009)_x000D_	kus	1,000	1 980,00	1 980,00
128	Montáž kruhového potrubí ohebného neizolovaného ze dvou vrstev PVC s polyamidovou tkaninou, průměru přes 100 do 200 mm	m	1,000	90,00	90,00
129	hadice z měkkého PVC se spirálou z tvrdého PVC DN 125	m	1,000	200,00	200,00

Pořadové číslo ZL: 7

Název ZL: Ostatní

Celkový dopad změny bez DPH:

22 175,00

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
R - 01	Nový schodišťový stupeň D+M	kpl	1,00	3 940,00	3 940,00
R - 02	Barevnost rámečků okenních výplní, swisspacer	ks	10,00	983,00	9 830,00
R - 03	Nátěry fasády - opakované vzorkování	soub	2,00	1 865,00	3 730,00
R - 05	Zařízení a odbourání nábrežní zdi pro oddílování opěrné zdi	m3	0,25	4 260,00	1 065,00
R - 06	Výmalby interiér - změna použitého materiálu dle stratigrafického průzkumu	soub	1,00	3 610,00	3 610,00

Pořadové číslo ZL: 8

Název ZL: Vstupní mříž

Celkový dopad změny bez DPH:

98 600,00

Položka	Popis	Jednotka	Množství	J. cena	Celková cena
76766219R	M+D - Kovaná dveřní mříž 840/1750mm, kompletní provedení vč. povrchu a všech detailů	kus	1,000	98 600,00	98 600,00