

**Smlouva o výkonu autorského dozoru
ev. číslo 245/2020**

UZAVŘENÁ PODLE UST. § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÝ ZÁKONÍK, MEZI

**I.
Smluvní strany**

1. Objednatel

město Hostinné

Náměstí 69, 543 71 Hostinné

IČO: 00277908

zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) technických: Alena Vaňková, referent, majetek.odpady@muhostinne.cz, 725 998 607

b) smluvních: Ing. Dagmar Sahánková, starostka

č. účtu: 1303699319/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

2. Zhotovitel

Ing. Gabriela Mlatečková Čížková

Prostřední Lánov 342, 543 41 Lánov

IČO: 66820316

č. účtu: [REDACTED], vedený u GE MONETA Bank, a.s.

II.

Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je realizace díla dle projektové dokumentace „Sadové úpravy veřejné zeleně sídliště v Hostinném 3. a 4. etapa“, vypracované Ing. Gabrielou Mlatečkovou Čížkovou, Prostřední Lánov 342, Lánov.
2. Místo díla: Hostinné
3. Název stavby: **Sadové úpravy veřejné zeleně sídliště v Hostinném 3. a 4. etapa**
4. Investor: město Hostinné

III.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je výkon autorského dozoru při provádění díla „Sadové úpravy veřejné zeleně sídliště v Hostinném 3. a 4. etapa“ dle vypracované projektové dokumentace.
2. Zhotovitel je autorem projektové dokumentace pro tuto smluvní akci. Zhotovitel se zavazuje vykonat autorský dozor svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
3. Provedením autorského dozoru se rozumí uskutečnění činností předpokládaných obecně závaznými právními předpisy a vyžadovaných objektivní stavebně-technickou situací, jakož součinnost autora při realizaci stavby podle jím zpracovaného projektu.

V rámci výkonu autorského dozoru je zhotovitel povinen zejména provádět pravidelnou kontrolu stavby podle jím zpracovaného projektu, podávat vysvětlení a pokyny pro realizaci stavby, v případě potřeby provést doplnění projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen při plnění autorského dozoru poskytnout svoji součinnost vždy bezodkladně poté, kdy bude k tomu objednatelem vyzván nebo poté, kdy takovou potřebu sám zjistí.

4. Zhotovitel je zejména povinen:

- účastnit se předání staveniště dodavateli díla,
- kontrolovat dodržení projektu dodavatelem díla s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením,
- řešit při výkonu autorského dozoru drobné odchylky od projektu, které nebudou vyžadovat zpracování nového projektu, případně jeho části nebo dodatku projektové dokumentace,
- posuzovat návrhy zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektu zpracovaných dodavateli díla z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby,
- vyjadřovat se k požadavkům na větší množství výrobků oproti projednávané dokumentaci,
- účastnit se kolaudačního řízení či jiného způsobu předání díla do užívání a spolupracovat při těchto řízeních,
- zapisovat své návštěvy, prohlídky a posouzení stavby ve stavebním deníku, kam bude také uvádět jím zjištěné nedostatky a navržená opatření,
- účastnit se kontrolních dnů staveb.

5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za výkon s autorského dozoru dohodnutou cenu a vyžádat si mimořádné situaci účast autorského dozoru mimo předem dané termíny.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel bude poskytovat výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby (termín realizace stavby) až do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí či jiného způsobu předání díla do užívání. Termín realizace projektu bude od 01.04.2021 do 31.12.2021.

V.

Cena díla

1. Cena za výkon autorského dozoru v rozsahu uvedeném v článku III. a IV. této smlouvy je stanovena hodinovou sazbou ve výši 500 Kč/h bez DPH a provádění díla v rozsahu 200 h (celkem 100.000 Kč bez DPH) a vychází z nabídky zhotovitele ze dne 02.12.2019. K ceně bude připočtena DPH v platné výši.

2. Smluvní strany sjednávají cenu jako nejvýše přípustnou. V této ceně jsou započteny veškeré vedlejší náklady zhotovitele, jako například dopravné, hovorné, materiálové náklady atd.
3. Cena autorského dozoru se může změnit pouze dohodou obou smluvních stran v případě, že v průběhu realizace dojde k podstatné změně předmětu smlouvy. Tato změna bude dohodnuta dodatkem k této smlouvě neprodleně po zjištění změn.

VI.

Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě zhotovitelem vystavené faktury.
2. Platební doklady (faktury) jako daňové a účetní doklady musí obsahovat zákonem předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. O čas nutný k opravě a doplnění platebních dokladů se posouvá i termín splatnosti.
3. Objednatel bude platit cenu díla na základě zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou vystavených platebních dokladů. Splátnost zhotovitelem vystaveného platebního dokladu je 30 dnů od doručení objednateli. Datem úhrady je datum odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Smluvní sankce a pokuty

1. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín provedení činností nebo předání dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel je v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele vystavené v souladu s touto smlouvou, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodu stanovených zákonem.
2. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli znalecky stanovenou hodnotu již provedených služeb, pokud byly provedeny bezvadně a jsou využitelné pro objednatele. Přestože smlouva odstoupením od počátku zaniká, zůstává v platnosti ujednání o tom, že cena částečně provedených služeb, kterou objednatel zhotoviteli uhradí po odstoupení smlouvy, může činit nejvýše původně sjednanou celkovou cenu díla.
3. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčeno prorogační ujednání o volbě místní příslušnosti soudu.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vypracována v třech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
3. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím nejsou dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
4. Smluvní strany se dohodly a výslovně souhlasí s tím, že celé znění této smlouvy bude zařazeno do evidence smluv města Hostinné, znění této smlouvy bude zveřejněno v registru smluv, a bude tak veřejně přístupné; zveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě s výjimkou nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Uzavření této smlouvy za objednatele schválila dle čl. 4 směrnice Rady města Hostinné č. 2/2015, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starostka města.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hostinném 05.10.2020

V Lánově 15.10.2020

Ing. Dagmar Sahánková, starostka v. r.
za objednatele

Ing. Gabriela Mlatečková Čížková v. r.
za zhotovitele