



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č., 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

- 1. Objednavatel: Zoopark Chomutov, p.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl Pr, vložka 627
sídlo: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
IČO: 00379719
DIČ: CZ00379719
jednající: Bc. Věra Fryčová, ředitelka
kontaktní osoba: Ivana Procházková
telefon: +420 777 783 893
e-mail: prochazkova@zoopark.cz
bank. spojení: KB Chomutov, č.ú.: 18439441/0100
- 2. Zhotovitel: Jaroslav Novák**
sídlo: Havlíčkova 4136, 430 03 Chomutov
IČO: 43210201
kontaktní osoba: Jaroslav Novák
telefon:
e-mail: mana.cv@seznam.cz
bank. spojení:

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace akce:

„Porevizní opravy hromosvodů“ v Zooparku Chomutov

Předmětem zakázky je provedení stavebních prací:

provedení porevizních oprav hromosvodů v areálu Zooparku Chomutov, p.o..

Práce budou prováděny dle zaslané nabídky zhotovitele.

III.



Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah je vymezen v čl. II. této smlouvy, je stanovena jako pevná a platná po celou dobu zhotovování díla v celkové výši:

Celková cena díla bez DPH:	116 012,00 Kč
DPH:	24 362,52 Kč
Celkem s DPH:	140 374,52 Kč

IV.

Lhůty a místo plnění

Zhotovitel může započít provádění díla ihned po podepsání smlouvy v závislosti na vhodných klimatických podmínkách. Přepokládaný termín je listopad 2020.
Dílo musí zhotovitel dokončit a předat nejpozději do **30. 03. 2021.**

Místem plnění je: areál Zooparku Chomutov, p.o..

V.

Provádění díla

Zhotovitel prohlašuje, že je schopen provést realizaci díla jako celku a v dohodnutém termínu.

Objednavatel nebude akceptovat v rámci této akce dodatečné vícepráce a finanční vícenáklady, které by vznikly v důsledku chybného zpracování nabídky. Pokud zhotovitel realizuje práce nad rámec smluvních podmínek bez souhlasu objednavatele, nemá nárok na proplacení těchto prací.

Zhotovitel bude udržovat na místě díla čisto a pořádek.

Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, zavazuje se zhotovitel bezodkladně tyto vyčistit na vlastní náklady.

Zhotovitel bude dbát na to, aby při jeho činnosti byly dodržovány veškeré platné předpisy BOZP a PO.

Prostor stavby zhotovitel zajistí proti vstupu nepovolaných osob, stavba nesmí negativně zasahovat do provozu zooparku. Pokud se bude jednat o prostor, kde se nacházejí zvířata, dohodne se dodavatel s vedoucím zoologie, panem Miroslavem Brtnickým, na způsobu vstupu a prací.

VI.

Odevzdání a převzetí díla

Zhotovitel předá ukončené dílo v řádném termínu a v rozsahu sjednaném v této smlouvě bez vad a nedodělků.



VII.

Platební podmínky a fakturace

Cena za plnění veřejné zakázky bude zadavatelem uhrazena na základě měsíční fakturace se soupisem provedených prací potvrzených objednavatelem. Konečná faktura bude předána po dokončení všech oprav bez vad a nedodělků a po podepsání předávacího protokolu zástupcem zadavatele. Splatnost faktur bude do 30 dnů ode dne doručení faktur zadavateli.

Vyúčtování musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je zadavatel oprávněn ho zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu.

Splatnost daňového dokladu je sjednaná dle této smlouvy ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení dokladu objednavateli.

Za den úhrady daňového dokladu se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednavatele. Objednavatel se zavazuje provést úhradu celkové ceny bezhotovostním převodem na účet prodávajícího. Číslo bankovního účtu bude totožné s údajem uvedeným v této smlouvě a toto číslo bude uvedené i na daňovém dokladu.

Na daňovém dokladu bude uveden název akce, číslo smlouvy o dílo a k dokladu bude přiložen podrobný soupis prací.

Objednavatel neposkytuje zálohy.

VIII.

Jakost díla a záruka na dílo

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti a kvalitu stanovené technologickými předpisy bez vad a nedodělků.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy je provedený podle podmínek výše uvedené smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje na dílo provedené v rozsahu dle výše uvedené smlouvy záruku na provedené stavební a montážní práce v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců od data konečného převzetí díla, to jest od data oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí hotového díla.

Reklamované vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje zahájit odstraňovat bezodkladně nebo nejpozději do 15 dnů od prokazatelného nahlášení objednavatelem /písemně – poštou, elektronicky – e-mailem/.



IX. Sankce

Za nesplnění termínu předání díla bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

Pokud bude objednavatel v prodlení s úhradou svých plateb, uhradí zhotoviteli pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla a práce a činnosti s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna tato ihned bez zbytečného odkladu tuto skutečnost druhé straně oznámit a vyvolat jednání oprávněných zástupců stran.

Zhotovitel odpovídá objednavateli a třetím osobám za škody, které jim vzniknou v příčinné souvislosti s plněním dle této smlouvy, podle obecných předpisů týkajících se náhrady škody.

Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými obecnými soudy České republiky.

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatel zveřejní tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.



Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Chomutově dne: 26. 11. 2020



Jaroslav Novák

Havlíčková 4126, 430 05 Chomutov
IČ: 43210201, DIČ: CZ0812151819
Tel.: 7 5 667 376

za zhotovitele
Jaroslav Novák

V Chomutově dne: 20. 11. 2020

Zoopark Chomutov, p. o.
Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
IČ: 00379719 DIČ: CZ00379719



za objednatele
Bc. Věra Fryčová
ředitelka organizace

11 1/2 1
11 1/2 1