
Smlouva o výkonu činností souvisejících se zabezpečením požární ochrany a bezpečnosti i ochrany zdraví při práci

uzavřená podle § 2586 občanského zákoníku 89/2012 Sb. ve znění pozdějších změn a dodatků

1. Smluvní strany

Objednatel: **Divadlo pod Palmovkou**
Zastoupený: Mgr. Michal Lang
Sídlo: Zenklova 34, 180 36 Praha 8 - Libeň
IČ: 00064301
Není plátce DPH v hlavní činnosti.

a

Zhotovitel: **QISO – MIRAIS, s.r.o.**
Zastoupený: Ing. Miroslav RAIS, MBA - jednatel
Sídlo: Za Opravnou 276/8, 150 00 Praha 5
Doručovací adresa - provozovna: Bubenská 421/3, 170 00 Praha 7
IČ: 26449790
DIČ: CZ26449790
Číslo účtu: 2500392011/2010 vedený u FIO Praha
Registrace: OR vedený Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 83037

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je poradenství při udržování systému bezpečnosti práce a požární ochrany (dále jen **BOZP a PO**), řízení a koordinace veškerých činností na tvorbě potřebných dokumentů, záznamů a dalších částí systému BOZP a PO. Vzory všech dokumentů a záznamů poskytuje zhotovitel.
- 2.2. Rozsah činnosti v oblasti požární ochrany je stanoven podle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**zákon**") a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen "**vyhláška**")
- 2.3. Zhotovitelem budou v rámci předmětu této smlouvy především prováděny interní audity systému BOZP a PO, vypracovávány návrhy opatření k nápravě a prováděna veškerá školení pro zabezpečení funkčnosti systému BOZP a PO, **blíže specifikováno v příloze 1 BOZP a PO:**

3. Termíny plnění

- 3.1. Zahájení plnění této smlouvy je stanoveno na **1. 12. 2020.**
- 3.2. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou.**

4. Součinnost objednatele

- 4.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k realizaci předmětu této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že na každém jednání zabezpečí přítomnost a aktivní spolupráci svých kompetentních pracovníků a předá zhotoviteli veškerou dokumentaci a záznamy, jejichž předání je potřebné k postupu podle této smlouvy, nebo jejichž předání bylo dohodnuto. Především zajistí kompetentního pracovníka, který bude pověřen z vedení společnosti a vedoucí jednotlivých pracovišť, aby odstraňovali zjištěné odchylky a dále zpracovávali a udržovali správný systém BOZP a PO v patřičných časových intervalech dle pokynu zhotovitele. Nezajištěním součinnosti je chápáno i odkládání či rušení předem domluvených a odsouhlasených schůzek nebo nerespektování pokynů nebo rad zhotovitele udělených při plnění této smlouvy.

- 4.2. Objednatel se také zavazuje k poskytnutí všech patřičných prostředků a zajištění prostorů k plnění úkolů vyplývajících z této smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném.
- 4.3. V návaznosti na návrhy opatření k nápravě vypracované zhotovitelem (bod 2. 2.) a další doporučení udělená zhotovitelem při plnění této smlouvy, objednatel přijme potřebná opatření, především zajistí zpracování potřebných záznamů a dokumentů.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá za splnění závazku podle bodu 2. pouze tehdy, jestliže mu objednatel poskytne v plném rozsahu součinnost podle čl. 4.

5. Cena plnění zhotovitele

- 5.1. Za plnění předmětu této smlouvy bude objednatel platit zhotoviteli za každý kalendářní měsíc paušální cenu stanovenou dohodou: **4 500,- Kč (slovy: čtyři tisíce pět set korun českých) + DPH**. Zhotovitel může cenu navyšovat o hodnotu inflace za předchozí kalendářní rok. DPH může být měněna v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.2. Objednatel bere na vědomí, že paušální cena dle předchozího odstavce tohoto článku je cenou za možnost čerpání služeb a nárok zhotovitele na platbu sjednané ceny je dán bez ohledu na to, zda služby objednatel skutečně vyčerpá, aniž by mu v tom bránily překážky na straně zhotovitele. Případné nároky objednatele z titulu vadného plnění tím nejsou dotčeny.

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Měsíční platby se uskuteční na základě vystaveného daňového dokladu vždy v měsíci následujícím po každém kalendářním měsíci od data uzavření této smlouvy.
- 6.2. Částka je splatná na základě řádně vystavené faktury zhotovitelem, a to do 30 dnů po obdržení faktury. Faktura bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedeného v čl. 1 této smlouvy. Uhrazením se rozumí připsání částky ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.3. Objednatel je povinen zaplatit při prodlení se zaplacením úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud bude prodlení delší než 30 kalendářních dnů od data splatnosti, zhotovitel po předchozím písemném upozornění objednatele má právo na odstoupení od smlouvy.

Úhrada řádně vystavené, a doručené faktury je podmínkou pro pokračování prací. O případné prodlení s uhrazením faktury se prodlužují sjednané termíny vyplývající z této smlouvy (například provedení auditu, zajištění podkladů pro dotčené orgány, aktualizace legislativy atd.). Objednatel zároveň udělí souhlas zhotoviteli zasílat faktury emailem na adresu: lukas.resler@podpalmovkou.cz

7. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s jednotlivými částmi předmětu díla a to k termínům vzájemně dohodnutým a potvrzeným oběma stranami je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 7.2. Tato smlouva zaniká rovněž na základě písemného odstoupení učiněného některou ze smluvních stran, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem svou povinnost podle této smlouvy; odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2002 a násl. občanského zákoníku, v platném znění. Za porušení povinnosti podstatným způsobem se vždy považuje, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou ceny za plnění dle této smlouvy déle než 30 dní a nezjedná nápravu ani po předchozí písemné výzvě zhotovitele. Objednatel i zhotovitel jsou dále oprávněni odstoupit od smlouvy, pokud druhá smluvní strana vstoupí do likvidace, podá insolvenční návrh na svůj majetek nebo návrh na moratorium v insolvenčním řízení na svůj majetek nebo bude pravomocně zjištěn její úpadek. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel podstatně poruší své povinnosti a nezjedná nápravu ani ve lhůtě 14 dnů od doručení písemné výzvy objednatele. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody, která by vznikla porušením ustanovení této smlouvy či obecně platných předpisů.
- 7.3. Smluvní pokuty budou uhrazeny druhé straně do 14 dnů od písemné výzvy k jejich zaplacení.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. O Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že ve vztahu k osobním údajům předávaných Objednatel Zhotoviteli je Zhotovitel zpracovatelem a Objednatel správcem ve smyslu § 4 písmeno j) a k) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (dále jen „ZOOÚ“) a následně dle čl. 4 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“).
- 8.2. Objednatel je povinen každého zaměstnance seznámit s údaji, které Zhotoviteli dle této smlouvy předává a s podmínkami takového předání.
- 8.3. Smluvní strany shodně konstatují, že údaje zaměstnanců předává Objednatel Zhotoviteli pouze za účelem spolupráce dle této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se shromažďovat, ukládat, upravovat, vyhledávat, používat, uchovávat, vyměňovat, třdit nebo kombinovat (dále jen „zpracovávat“) Údaje předané mu Objednavatelem pouze za účelem plnění předmětu této smlouvy, výlučně v rozsahu odpovídajícím účelu této smlouvy a pouze pro účely zpracování dle této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je oprávněn údaje zpracovávat pouze po dobu, kdy je ve vztahu k danému zaměstnanci plněn předmět této smlouvy a je povinen údaje zlikvidovat ze svých systémů bez zbytečného odkladu po ukončení pracovního poměru zaměstnance, vyjma vymazání údajů pro archivaci. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dle příslušných právních předpisů upravujících archivaci a tedy jeho právo a povinnost údaje archivovat (např. dle účetních či daňových předpisů).
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré údaje, data, podklady, dokumenty nebo jakékoliv jiné materiály a nosiče obsahující údaje na chráněných místech a z hlediska techniky a bezpečnosti informací a osobních údajů zabezpečené tak, že je zaručeno, že nedojde k jakémukoliv přístupu neoprávněné třetí osoby nebo k jinému neoprávněnému zásahu (např. trezory, používání hesel, zamykání obrazovek jednotlivých počítačů, aj. bezpečnostní standardy).
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že znění smlouvy rozumí a dle svého souhlasu smlouvu podepisují.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálních výtiscích, z nichž jeden originál obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- 8.9. Tato smlouva může být zrušena dle občanského zákoníku. Smlouva může být měněna pouze písemnou formou a to formou dodatků smlouvy na základě souhlasu obou smluvních stran.
- 8.10. Tato smlouva může být ukončena kteroukoli smluvní stranou na základě písemné výpovědi dané druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po skončení kalendářního měsíce, ve kterém byla druhé straně písemná výpověď doručena. Výpovědí smlouvy není dotčena povinnost smluvních stran uhradit druhé smluvní straně případné pohledávky. Zhotovitel je nejpozději poslední den výpovědní lhůty povinen předat veškerou dokumentaci související s výkonem jeho činnosti pro objednatel.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace, které získá v průběhu práce, bude považovat za důvěrné a zabezpečí, aby nebyly zneužity třetí stranou.

V Praze úterý 1. prosince 2020

RISO - MIRAIŠ, s.r.o.



za Zhotovitele Ing. Miroslav Rais

V Praze úterý 1. prosince 2020



za Objednatel Mgr. Michal Lang

Příloha č. 1 bližší specifikace zajištění BOZP a PO

Všechny prováděné činnosti budou pravidelně reportovány dle požadavku objednatele ve formě protokolu z auditu, který je zároveň záznamem o kontrole požární ochrany a roční prověrce.

Smluvní cena obsahuje následující činnosti dle zadání objednatele:

Obsah nabízených služeb

- Zpracování dokumentů potřebných k zajištění činnosti na úseku BOZP a PO.
- Poradenská činnost BOZP a PO dle příslušných zákonů, vyhlášek, norem v platném znění.
- Pravidelná fyzická kontrola, dodržování nastavených opatření PO a BOZP v rozsahu 1x za 2 měsíce
- Provádění periodických kontrol pracoviště a zpracování výsledných zpráv dle zákonných požadavků.
- Školení zaměstnanců, včetně zpracování písemných podkladů ve všech stupních školení.
- Součinnost a poradenská činnost při řešení pracovních úrazů.
- Informování o změnách předpisů na úseku BOZP a PO, včetně předpisů nových a při provádění služeb podle této smlouvy provést veškeré úkony a opatření dle aktuálních předpisů, včetně aktualizace dokumentů BOZP a PO.
- Výkon funkce odborně způsobilé osoby v hodnocení a prevenci rizik ve smyslu § 9 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Školení personálu o systému BOZP a PO, a to v rámci pravidelných hromadných školení BOZP a PO (osobně nebo e-learningem), udržování „Registru právních a ostatních požadavků BOZP a PO“ v aktuálním stavu, zpracovávání potřebné řídicí dokumentace a jejich udržování v aktuálním stavu.
- Pravidelní cvičení zaměstnanců v evakuaci divadla, simulace krizové situace v rozsahu 1x za 2 roky
- Udržování elektronického úložiště dat v aktuálním stavu, a to ve spolupráci s pověřeným představitelem zaměstnanců pro BOZP a PO.

V rámci sjednané paušální odměny je zahrnuta navíc i úhrada těchto činností:

- informování odpovědného pracovníka o nových právních předpisech 1x ročně,
- veřejná prověrka BOZP a PO – 2x ročně,
- školení BOZP a PO 1x za dva roky, vedoucí zaměstnanci 1x za tři roky,
- vypracování a aktualizace osnov školení BOZP a PO,
- vypracování a aktualizace základní dokumentace BOZP a PO dle platných právních norem,
- poštovné v rámci ČR,
- hovorné a fax v rámci ČR.

V paušální platbě nejsou zahrnuty tyto činnosti:

- revize vyhrazených technických zařízení,
- šetření pracovních úrazů, u kterých je podezření, že v jeho souvislosti byl spáchán trestný čin a smrtelných úrazů
- a § na základě požadavku objednatele zajistí zhotovitel zpracování začlenění činností v souladu s § 4, zákona 15 vyhlášky, požární evakuační plán objektu (§ 33 vyhlášky) a dokumentaci zdolávání požárů (§ 34 vyhlášky). Za zpracování této dokumentace bude dodavatelem tohoto díla účtována cena, která bude s odběratelem předem dohodnuta.
- účast na kontrolách, zastupování a jednání se zástupci státního odborného dozoru, OIP, SUIP; KHS; HZS, ČIŽP, policií, soudy atd. včetně dopravného
- v případě zajištění činností nad rámec této smlouvy se sjednává smluvní odměna 680,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu práce zástupce zhotovitele.