



Číslo smlouvy objednatele: 225/2020/OSM
Číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva o dílo

Č. objednatele: 225/2020/OSM

Č. zhotovitele:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**smlouva**“)

na realizaci díla

„Přírodní zahrada MŠ 1. máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm“

Smluvní strany:

1. Město Rožnov pod Radhoštěm

Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ: CZ 00304271
Zastoupeno: starostou města Ing. Radimem Holíšem
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 249738406/0300
ID datové schránky: epqbwwr
Za objednatele oprávněn
jednat ve věcech smluvních: Ing. Radim Holíš, starosta města
Za objednatele oprávněn
jednat ve věcech technických: Radek Schmied
Tel.: 734 360 186
E-mail: schmied.osm@roznov.cz
(dále jen jako „objednatel“ nebo „zadavatel“)

a

2. Přírodní zahrady, s.r.o.

Sídlo: Ostrava-Svinov, Lelkova 814, PSČ 721 00
IČO: 07910941
DIČ: CZ07910941
Zastoupen: Ing. Galina Slívová
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
ID datové schránky: aebwfsi
Za zhotovitele oprávněn
jednat ve věcech smluvních: Ing. Galina Slívová
Za zhotovitele oprávněn
jednat ve věcech technických: Ing. Galina Slívová
Tel.:
E-mail:
(dále jen „zhotovitel“)



Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smlouva je uzavřena mezi smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, zadávanou v souladu s ustanoveními Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, ve znění pozdějších předpisů, a přiměřeně s vnitřním předpisem objednatele č. 1/2017 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s názvem „**Přírodní zahrada MŠ 1. máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm**“ (ID veřejné zakázky na profilu objednatele jakožto zadavatele veřejné zakázky: <https://www.vhodne-uverejsneni.cz/index.php?m=xenorders&h=order&a=detail&rwr=prirodni-zahrada-ms-1-maje-864-v-roznove-pod-radhostem>), (dále jen jako „veřejná zakázka“). Nabídka zhotovitele, podaná v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku doručená/podaná dne 18. 9. 2020 (dále jen „**nabídka**“), byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Smluvní strany uzavírají smlouvu za účelem vymezení vzájemných vztahů, práv a povinností smluvních stran při plnění smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace díla „**Přírodní zahrada MŠ 1. máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm**“ a to kompletní zhotovení (dodávka, realizace a uvedení do provozu) dle požadavků, uvedených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, citované v čl. I. odst. 1 smlouvy, v souladu se smlouvou a dle následujících podkladů:
 - 1.1. Poskytnutého Situačního výkresu, zpracovala Jana Vašková, zpracovaný 1/2020
 - 1.2. Položkového rozpočtuSmluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny uvedené podklady (nebo jejich kopie) k dispozici a jejich obsahu rozumí.
2. Místo plnění díla: pozemek p. č. 1075/5 v katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm.
3. Kompletní realizaci díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností, souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy je spolufinancován ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního programu Životní prostředí, dle podmínek výzvy č. 7/2019, název projektu: „Hurá ven! MŠ 1. máje 864 Rožnov pod Radhoštěm“, registrační číslo: 1190700602
5. **Nedílnou součástí díla je dále:**
 - 5.1. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu,
 - 5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou skládkovné apod.,
 - 5.3. veškeré práce a dodávky, související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - 5.4. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 5.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření, včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - 5.6. průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - 5.7. dokumentace, atesty a protokoly,
 - 5.8. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,



Číslo smlouvy objednatele: 225/2020/OSM
Číslo smlouvy zhotovitele:

- 5.9. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
- 5.10. zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě,
- 5.11. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku, včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- 5.12. uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 5.13. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z projektové dokumentace,
- 5.14. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 5.15. zajištění certifikace prvků / resp. doložení stávající certifikace prvků
- 5.16. věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 5.17. zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 5.18. drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami a požadavky zúčastněných orgánů státní správy.
7. Veškeré technické doklady, osvědčení, atesty, návody k obsluze a údržbě apod. pokud je jejich originál vyhotoven v cizím jazyce, musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.
8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně projektové dokumentace, na základě níž, byly zahájeny práce, či ke změně v rozsahu díla nebo způsobu jeho provádění, požadované objednatelem, dojde k odpovídající změně smlouvy po dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem.

Čl. III. Termín plnění

1. **Termíny realizace díla:**
 - 1.1. Zahájení plnění po nabytí účinnosti smlouvy (předpoklad 11/2020, zadavatel si vyhrazuje právo posunout termín plnění veřejné zakázky)
 - 1.2. Ukončení plnění: nejpozději do 31/05/2021
2. Vyklopení staveniště: nejpozději do **15 kalendářních dnů** od protokolárního ukončení díla
3. Běžné klimatické podmínky, či vlivy povětrnosti v průběhu plnění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
4. K prodloužení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice)
5. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty, sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
6. Zhotovitel není oprávněn jakkoli začít s realizací díla předtím, než od objednatele obdrží písemný pokyn (výzvu), uvedený v odst. 1 pododst. 1.1 tohoto článku smlouvy, k zahájení prací na díle.



Čl. IV. Cena

1. Celková cena díla je stanovena ve výši:
bez DPH 472.590,- Kč
DPH 99. 244,- Kč
celkem s DPH 571.834,- Kč
2. Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.
3. **Tato cena zahrnuje zejména:**
 - 3.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti, stanovené ve smlouvě;
 - 3.2. veškeré činnosti a dodávky, potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;
 - 3.3. práce a dodávky, potřebné k provedení díla, o nichž zhotovitel měl a mohl jako odborník vědět;
 - 3.4. zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu;
 - 3.5. poplatky, daně, úhrady a veškeré sankce a pokuty;
 - 3.6. veškeré zkoušky díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla;
 - 3.7. veškeré náklady na skladování všech dodávek a materiálů, potřebných k provedení díla, včetně jejich přepravy na staveniště;
 - 3.8. dopravu pracovníků zhotovitele na a ze staveniště a jejich ubytování;
 - 3.9. úklid staveniště a uvedení všech pozemků a staveb plněním díla dotčených do původního stavu;
 - 3.10. náklady na zařízení staveniště;
 - 3.11. náklady na tuzemské cesty (event. zahraniční cesty);
 - 3.12. protipožární zabezpečení (hasicí přístroje, zástěny atp.), potřebné k provedení práce;
 - 3.13. náklady na ekologickou likvidaci odpadů, vzniklých při provádění díla;
 - 3.14. úhradu všech energií, spotřebovaných zhotovitelem při realizaci díla;
 - 3.15. vybudování, udržování a odstranění staveniště;
 - 3.16. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - 3.17. opatření k ochraně životního prostředí;
 - 3.18. pojištění stavby a osob;
 - 3.19. organizační a koordinační činnost;
 - 3.20. poplatky, spojené se zábořem veřejného prostranství;
 - 3.21. zajištění nezbytných dopravních opatření.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého a dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady, vymezující předmět svého plnění, s odbornou péčí a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
5. **Doklady určující cenu díla:**
 - 5.1. Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
 - 5.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
6. **Sjednaná cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:**
 - 6.1. Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla (dále jen „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu díla (dále jen „méněpráce“);



- c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 6.2. V případě splnění podmínky pro změnu ceny dle pododst. 6.1. písm. a) dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
- 6.3. Nastane-li některá z podmínek dle pododst. 6.1. písm. b) nebo c), za kterých je možná změna sjednané ceny, jsou smluvní strany povinny uzavřít písemný dodatek ke smlouvě. Bez písemného dodatku nevzniká smluvním stranám nárok na změnu ceny.
- 6.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou o dílo.
7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
- 7.1. **Vícepráce budou oceněny takto:**
- a) na základě písemného soupisu víceprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní zhotovitel jednotkové ceny maximálně v cenové úrovni podle aktuálního ceníku ÚRS nebo RTS, jinak dle dohody smluvních stran;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
 - c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 7.2. **Méněpráce budou oceněny takto:**
- a) na základě písemného soupisu méněprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
 - c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
8. Objednatel je oprávněn požadovat v průběhu provádění díla záměnu materiálů či výrobků oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen tuto záměnu provést. V případě, že nově požadované materiály či výrobky jsou prokazatelně dražší než původní, má zhotovitel právo na zvýšení ceny o rozdíl mezi jejich cenami. V případě nahrazení levnějšími výrobky či materiály se cena díla o rozdíl mezi jejich cenami snižuje.
9. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny za dílo. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.



10. Objednatel odesouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamená zhotovitel do změnových listů a záznam potvrdí dozor objednatele.
11. Objednatel má právo kdykoliv snížit rozsah díla a nařídí vypuštění provedení některých prací či dodávek, zejména v případech, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s plněním díla. Zhotovitel je povinen na takové rozhodnutí objednatele přistoupit a podmínky stanovené objednatelem respektovat.
12. Pokud bude zhotovitel požadovat poskytnutí služeb, zařízení nebo přípojných bodů, které má objednatel na stavbě, lze toto dohodnout se zástupcem objednatele na stavbě, ale zásadně vždy za úhradu (dle naměřené spotřeby nebo dohodnutý paušál).

Čl. V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“). Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodaného materiálu (dále jen „soupis“), odsouhlasený objednatelem. Zhotoviteli je umožněna částečná fakturace dle Článku III. této smlouvy – termín plnění. Fakturu zhotovitel vystaví do 14 kalendářních dnů po úspěšném předání a převzetí díla a po odsouhlasení soupisu objednatelem.
3. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého závazku.
4. Faktura zhotovitele bude vystavena na objednatele a bude zaslána ve dvou vyhotoveních do rukou objednatele. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a bude obsahovat další náležitosti, stanovené smlouvou, zejména:
 - a) označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ;
 - b) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - c) číslo faktury;
 - d) datum vystavení faktury;
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - f) datum splatnosti;
 - g) fakturovanou částku;
 - h) účel platby - rozpis provedených prací odsouhlasený objednatelem;
 - i) objednatelovo číslo smlouvy a úplný název akce dle smlouvy;
 - j) název veřejné zakázky dle této smlouvy;
 - k) uvedení registračního čísla projektu.
5. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **21 kalendářních dnů** po jejím obdržení za splnění podmínek stanovených v tomto článku smlouvy ze strany zhotovitele.
6. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou prací, uvedenou v soupisu provedených prací a dodaného materiálu, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
7. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 kalendářních dnů.



8. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet zhotovitele, uvedený ve smlouvě, nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Pokud:
 - a) zhotovitel uvedl ve smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet;
 - b) zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet;
 - c) účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný;
 - d) zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „nespolehlivý plátec“) nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření smlouvy;je objednatel oprávněn postupovat podle § 109a zákona o DPH a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.
9. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
10. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny za dílo odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet, uvedený ve smlouvě, nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžitý závazek objednatele se rovněž považuje za splněný, pokud je část ceny za dílo odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele, vedený správcem daně; objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části ceny za dílo odpovídající DPH.
11. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 kalendářních dnů:
 - a) o jakékoli změně týkající se zveřejněného účtu zhotovitele;
 - b) že se stal nespolehlivým plátcem a k jakému dni.
12. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle smlouvy a za práce odsouhlasené v dodatcích smlouvy. Faktura za vícepráce musí kromě náležitostí dle tohoto článku smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
13. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
14. Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, bude fakturována změněná cena.
15. Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely sazby DPH.
16. Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel pohledávky ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. VI. Předání staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dní před zahájením provádění díla. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou smluvních stran.
2. O předání staveniště (jeho části) sepiše objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) společně se zhotovitelem zápis, ve kterém bude vyjádření zhotovitele k předanému staveništi, a budou připojeny podpisy pověřených zástupců smluvních stran. Součástí tohoto zápisu bude fotodokumentace staveniště, která bude sloužit pro případ sporů o stavu staveniště ke dni jeho předání.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
4. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel.



5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
7. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
8. Zhotovitel není oprávněn, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
9. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky vč. náhrad za omezení užívání komunikací.
10. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
12. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a vjezd.
13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště ke dni předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nejpozději však v termínu dle čl. III. odst. 1 pododst. 1.3. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do původního stavu. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Čl. VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost. Objednatel je oprávněn, v zájmu zajištění plynulého průběhu výstavby, organizovat provádění díla zhotovitele, zejména je oprávněn přikázat mu směnný provoz či práci mimo pracovní dobu ve dnech pracovního klidu, čemuž je zhotovitel povinen se podrobit. Tato skutečnost nemá vliv na cenu ani termíny provádění díla. Při provádění prací se zavazuje zhotovitel dbát pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne podepsání zápisu o předání staveniště až do dne odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednatel, stavební deník ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, týkající se provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektové dokumentace, vícepráce a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla. Zhotovitel je do stavebního deníku povinen uvést jmenovitý seznam osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku včetně jejich kontaktů a podpisového vzoru. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců a zaměstnanců svých případných poddodavatelů od začátku až do konce směny. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. V případě, že objednatel nebude z důvodu na straně zhotovitele moci provést zápis ve stavebním deníku, je oprávněn své připomínky či sdělení předat zhotoviteli písemnou formou mimo stavební deník, přičemž platí, že toto sdělení má stejný význam jako zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.



5. Do deníku je oprávněn zapisovat vedle zhotovitele a objednatele i orgán státního stavebního dohledu, osoba pověřená výkonem technického a autorského dozoru, zástupci orgánů státní památkové péče a koordinátor BOZP.
6. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, počet nasazených strojů a dopravních prostředků, časový postup prací, kontrolu jakosti provedených prací, opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí a dále o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.
8. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel a zhotovitel. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě smluvní strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě.
10. Zhotovitel je povinen určit zaměstnance odpovědného za styk s objednatelem a přebírání jeho příkazů, pokynů apod., který ovládá český jazyk (příp. též tlumočnicka).
11. Pracovní úrazy pracovníků zhotovitele a jeho případných poddodavatelů na staveništi registruje a odškodňuje zhotovitel.
12. Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele vícepráce:
 - a) dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v dokumentech uvedených ve smlouvě a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení díla dle smlouvy, nebo
 - b) nové stavební práce na základě požadavku objednatele, které nejsou nezbytné k provedení a dokončení díla dle smlouvy, ale bezprostředně s dílem dle smlouvy souvisejí a jejich provedení zhotovitelem je pro objednatele výhodné, zejména z hlediska ekonomického a časového.Vícepráce mohou být provedeny, vyjma odůvodněných případů, pouze po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Podkladem pro jeho uzavření budou změnové listy dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy.
13. Změnové listy:
 - 13.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy.
 - 13.2. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list bezodkladně, nejpozději do druhého dne po zjištění skutečnosti, která je důvodem změny díla, vzniku víceprací či méněprací.
 - 13.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce či změny díla vznikly a z jakého důvodu. Změnový list bude podepsán zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami oprávněnými jednat ve věcech technických.



Čl. VIII. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost při práci (BOZP), přičemž se řídí zejména vyhl. ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a ostatními právními předpisy na úseku BOZP, a dále je povinen dodržovat protipožární ochranu. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP, kterého zajistí objednatel na své náklady.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů. Veškeré případné škody na sousedících objektech hradí zhotovitel.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s níže uvedenými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele nepořádek do 2 kalendářních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn sjednat pořádek na náklady zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy týkající se nakládání s odpady a skládat, odstraňovat a evidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s uvedenými předpisy, ukládat odpady na místa k tomu určená, plnit povinnosti původce odpadu dle uvedených předpisů a při předání díla o tom předložit doklady. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním těchto povinností zhotovitele.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
13. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození přilehlých fasád, komunikací popř. i mimoareálových či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy na náklady zhotovitele.
14. Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v rámci vodního hospodářství zajistit skladování ropných látek a látek škodlivých vodám v souladu s platnými předpisy tak, aby tyto látky nevnikly do kanalizace nebo neohrožily podzemní vody a životní prostředí, a zabránit úkapům pohonných hmot a olejů z odstavených vozidel, případné úkapy zachycovat. V případě úniku závadných látek je zhotovitel povinen okamžitě informovat odpovědného pracovníka objednatele a zajistit na své náklady nápravu (asanaci apod.).



15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi nebyl umožněn bez souhlasu objednatele přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.
16. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajišťovat ostrahu materiálu převzatého od objednatele. Náklady zhotovitel zahrnul do sjednané ceny.
17. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z projektové dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Čl. IX. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen doložit před podpisem smlouvy smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši dle čl. XIV odst. 8 smlouvy.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti, prováděné zhotovitelem, prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

Čl. X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla.
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo, uvedené v čl. II. odst. 2. smlouvy.
3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky i s termínem jejich odstranění budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele.
5. Při předání díla předloží zhotovitel:
 - a) doklady pro přejímací řízení;
 - b) doklad o likvidaci odpadů;
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - d) zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - e) zápisy a výsledky o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách;
 - f) stavební deníky;
 - g) seznam telefonních čísel a jiných kontaktů k uplatnění reklamace;
 - h) ostatní doklady dle smlouvy, které dosud nebyly předány.



6. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
7. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
8. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických) se zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - e) zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termín jejich odstranění;
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá a důvody nepřevzetí díla;
 - g) seznam převzaté dokumentace;
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - i) termín vyklizení staveniště;
 - j) datum ukončení záruky na dílo;
 - k) datum a místo sepsání protokolu;
 - l) jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.V zápise je možné též uvést výši slevy, která bude uplatněna za vady a nedostatky díla.
9. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v zápise uvedena. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 kalendářních dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
11. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

Čl. XI. Jakost díla

1. Dílo provede zhotovitel v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací a nebude se odchylovat od platných ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Čl. XII. Záruka a zajištění závazků

1. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost **60 měsíců**, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem.
2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně e-mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Oznámení vady je



považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit:

- a) do 24 hodin, jedná-li se o vadu, která by mohla způsobit omezení provozu předmětu díla či havárii, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady označené jako havárie je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - b) do 2 pracovních dnů u ostatních vad od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelem, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
3. Nezažijí-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady objednateli do 30 kalendářních dnů po doručení jejich vyúčtování.
 4. Hrozí-li v důsledku uplatněné vady vznik havárie, omezení provozu předmětu díla, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu, je zhotovitel povinen zahájit její odstraňování bezodkladně, i když se dle jeho názoru nejedná o záruční vadu. Do doby soudního rozhodnutí o tom, zda se jedná o záruční vadu, nese náklady s jejím odstraněním spojené zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 5. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí (tj. není dána odpovědnost za vady reklamované objednatelem), budou mu případné účelně vynaložené náklady na odstranění vad proplaceny objednatelem.
 6. Vedle nároků, uvedených výše či v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla v souvislosti se záruční vadou způsobena. V rámci náhrady škody nahradí zhotovitel objednateli též veškeré náklady, které musel objednatel vynaložit v souvislosti s odstraňováním vadné části díla zabudované do stavby a smluvní pokuty či jiné sankce, které musel v důsledku vadného díla objednatel uhradit třetí osobě.

Čl. XIII. Sankční ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou nákladů na odstranění vad objednatelem a náhrady škody nebo její části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý, i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli dílčího termínu dle časového harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu prací, se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ zvlášť.
8. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ zvlášť.
9. Pokud zhotovitel poruší nebo nesplní některou jinou povinnost vyplývající ze smlouvy, než je uvedeno výše, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý případ porušení nebo nesplnění povinnosti a to i opakovaně.



10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná smluvní strana smluvní straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Smluvní strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu povinné smluvní strany.
12. Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 50 % z celkové sjednané ceny vč. DPH. Totéž platí i pro úroky z prodlení.
13. Objednatel má právo započíst smluvní pokutu, na niž mu vznikl nárok, proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývající části smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 45 kalendářních dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatel.
14. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele odstranit závadný stav a právo objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností zhotovitele. Náhrady škody se může objednatel domáhat samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
15. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
16. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

Čl. XIV. Zvláštní ujednání

1. Veškeré ústní či písemné dohody, týkající se předmětu smlouvy, jejím uzavřením pozbývají platnosti.
2. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby je možno provést pouze písemnou formou s podpisem oprávněného zástupce a z důvodů uváděných smlouvou. Ve výpovědi musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana smlouvu vypovídá a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze výpověď smlouvy uplatnit.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 5 kalendářních dnů;
 - b) prodlení zhotovitele v plnění časového harmonogramu převyšující dobu 5 kalendářních dnů;
 - c) zhotovitel bez řádných důvodů zastaví provádění smlouveného díla;
 - d) proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení;
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - f) zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje své povinnosti smlouvené ve smlouvě;
 - g) zhotovitel poruší smlouvu (např. nedodržení termínu, nekvalitní práci či dodávkou) a nesjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě určené objednatel.
4. Výpovědi smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, záruku za jakost, ustanovení o mlčenlivosti, jakož i právo na smluvní pokutu a právo na náhradu škody. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet účinností výpovědi.
5. Objednatel může po výpovědi smlouvy sám dokončit dílo nebo může jeho dokončení zadat jakémukoliv jinému zhotoviteli. Zhotovitel má právo na proplacení hodnoty nepoužitého materiálu, zařízení zhotovitele a dočasného díla, které převzal objednatel.
6. Po výpovědi smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané



- kvalitě a v souladu se smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelově určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
7. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět jen v případě, kdy objednatel nezaplatil splatnou platbu ani po uplynutí 60 kalendářních dnů poté, co uplynula dodatečná přiměřená lhůta k zaplacení poskytnutá zhotovitelem v oprávněné písemné upomínce.
 8. Zhotovitel je povinen být od uzavření smlouvy do skončení záruční doby pojištěn proti odpovědnosti za škodu, a to do výše pojistné částky rovnající se minimálně dvojnásobku ceny díla dle smlouvy. Při podpisu smlouvy a vždy na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen objednateli o tom neprodleně předložit věrohodný doklad vystavený příslušnou pojišťovnou. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel není takto pojištěn, je objednatel oprávněn sám na náklady a riziko zhotovitele předmětné pojištění uzavřít.
 9. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli jako zadavateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu díla dle smlouvy po dobu 10 let ode dne ukončení výběrového řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak objednateli, tak dalším oprávněným osobám kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.
 10. Podpisem smlouvy zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním smlouvy a všemi dodatky a změnami smlouvy, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, seznamu jeho poddodavatelů. Současně zhotovitel souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování) smlouvy, případně všech údajů uvedených ve smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách objednatele a v informačních a organizačních systémech objednatele, případně systémech/registrech dle platných právních předpisů.
 11. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je předmět smlouvy hrazen, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991/Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
 13. K převodu jakýchkoliv práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran.
 14. Ostatní vztahy při provádění díla neupravené smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
 15. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 16. Veškeré změny a doplňky, s výjimkou změn v osobách jednajících za smluvní strany ve věcech smluvních či technických, popřípadě ukončení smlouvy dohodou, je možno provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající smluvní strana. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Změny v osobě jednající za smluvní stranu ve věcech smluvních či technických příslušná smluvní strana bez zbytečného odkladu písemně oznámí druhé smluvní straně.



17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vyloučí použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vyloučí přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
18. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
19. Pro případ, že kterékoliv ustanovení smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5 pracovních dnů od prokazatelného obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající smluvní strana.
20. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
21. Součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - 1) Situační výkres MŠ 1. máje 864, zpracovala Jana Vašková, zpracovaný 1/2020
 - 2) Položkový rozpočet
 - 3) Krycí list nabídky – *kopie krycího listu nabídky bude zadavatelem doložena k originálu smlouvy o dílo*
 - 4) Seznam poddodavatelů – *kopie seznamu poddodavatelů bude zadavatelem doložena k originálu smlouvy o dílo*
22. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Objednatel se zavazuje nejpozději do 24 kalendářních dnů po uzavření smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se zákonem o registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se objednatel uzavřít se zhotovitelem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotovitele objednateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
23. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech informacích či dokladech, poskytnutých druhou smluvní stranou, a sdělovat je třetím osobám pouze v rozsahu nezbytném k plnění smlouvy a nevyužívat je pro sebe ani pro jiného, a to ani po ukončení smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčeny povinnosti objednatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), a jiných právních předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jejichž prostřednictvím bude zajišťovat plnění smlouvy, se zaváží k mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje, které obdržel či obdrží od objednatele, bude užívat pouze k účelu plnění smlouvy a nakládat s nimi v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
24. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona o svobodném přístupu k informacím, a to v rozsahu a postupem a v souladu s uvedeným právním předpisem a dále se zveřejněním (včetně zpracování) smlouvy, příp. všech údajů uvedených ve smlouvě a jejích případných přílohách a dodatcích, na webových stránkách objednatele, v informačních a organizačních systémech objednatele, příp. systémech/registrech dle platných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
25. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek.



Číslo smlouvy objednatele: 225/2020/OSM
Číslo smlouvy zhotovitele:

26. Smlouva byla schválena Radou města Rožnova pod Radhoštěm usnesením č. 1397/70/RM/13/11/2020 dne 13. 11. 2020.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 18. 11. 2020

V *Rožnově*, dne *18. 11. 2020*

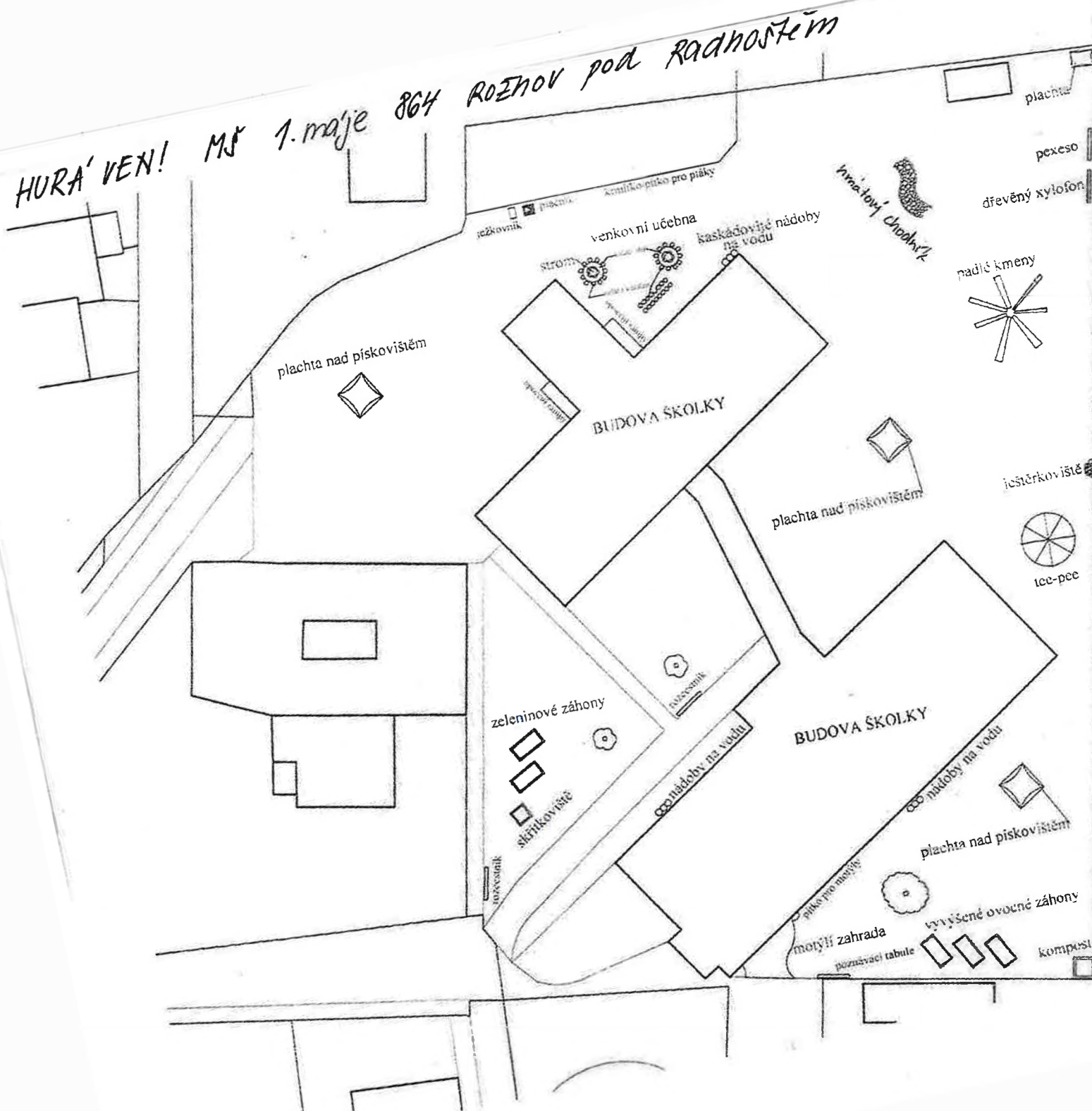
za objednatele
Ing. Radim Holíš
starosta města Rožnov pod Radhoštěm

za zhotovitele
Ing. Galina Slívová
jednatel, Přírodní zahrady, s.r.o.

THE UNIVERSITY OF
MICHIGAN
LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000

HURA' VEN! MŠ 1. máje 864 ROZHNOV pod RADHOŠTĚM

SITUACNÍ VÝKRES



Příloha č. 1)

Travní plocha

VYPRACOVAL: JANA VAJČKOVÁ 1/2020

Položkový rozpočet veřejné zakázky "Přírodní zahrada MŠ 1. máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm"

Název zadavatele: **Město Rožnov pod Radhoštěm**

Název projektu: Hurá ven! MŠ 1. máje 864 Rožnov pod Radhoštěm

Uchazeč: Přírodní zahrady, s.r.o. (IČ: 079 10 941)

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj	Cena bez DPH	Procento DPH [%]	Cena s DPH
Zahradní nářadí a nářadí (ceny včetně instalace, montáže a dopravy)							
1	zahradní kolečko zahradní vozík tažný, vyklápečí korba z tvrdého plastu (objem min. 250 l, nosnost min. 300 kg), konstrukce: stabilní ocelový podvozek, 2 nápravy (pajezdová kola s pneumatikami - průměr s šířka: 13 x 6", vnitřní paloměr zatáčení: 50 cm), tažná rukojeť s pěnovou povrchovou vstvou, celkové rozměry (d x š x v) s/bez oje: 1.180 x 560 x 1.020 mm/ 1.180 x 560 x 620 mm	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00
2	zahradní kolečka min. objem 210 l, min. nosnost 100 kg	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00
3	zahradní hrábě 14 zubů s násadou	ks	2,00	500,00	1 000,00	21,00	1 210,00
4	vějířové hrábě teleskopické	ks	2,00	800,00	1 600,00	21,00	1 936,00
5	lopatka ruční plastová černá	ks	2,00	150,00	300,00	21,00	363,00
6	lopatka přesazovací plastová černá	ks	12,00	150,00	1 800,00	21,00	2 178,00
7	motýčka plastová černá	ks	12,00	150,00	1 800,00	21,00	2 178,00
8	zahradní motyka sídlovka	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
9	zahradní motyka s 2 broty	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
10	lopatka 23cm	ks	2,00	350,00	700,00	21,00	847,00
11	sekerka univerzální s čepelí z uhlíkové oceli s plastovou rukojetí	ks	1,00	600,00	600,00	21,00	726,00
12	ruční pila prořezávací 220mm - skládací	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
13	zahradnické ruční nůžky	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
14	zahradní nůžky na větve dvouřuční	ks	1,00	450,00	450,00	21,00	544,50
15	vodováha 60 cm	ks	1,00	400,00	400,00	21,00	484,00
16	vědro 5l plastové	ks	6,00	120,00	720,00	21,00	871,20
17	zahradní konev 5l plastová	ks	6,00	120,00	720,00	21,00	871,20
18	sadbosač + 40x květináč - souprava	ks	10,00	150,00	1 500,00	21,00	1 815,00
19	prohazovačka 100x80cm	ks	1,00	350,00	350,00	21,00	423,50
20	vak na lišty nebo trávy koš zahradní skládací, min 270 l, zelený	ks	2,00	450,00	900,00	21,00	1 089,00
21	abruza záhonu - dřevěná min 20cm x 200cm x 6 cm	m	10,00	300,00	3 000,00	21,00	3 630,00
22	drobný a spojovací materiál (lana, provaz, hřebíky, pleťov, opěrné tyče a tyčky atd.)	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00
23	cedulka k rostlinám dřevěné jmenovky na rostliny	ks	10,00	200,00	2 000,00	21,00	2 420,00

Rostliny (ceny včetně instalace, mantálů a dopravy)						
24	bylinka			2 800,00		3 388,00
	máta	ks	1,00	140,00	21,00	169,40
	meduňka	ks	1,00	140,00	21,00	169,40
	tymián	ks	1,00	140,00	21,00	169,40
	libeček	ks	1,00	140,00	21,00	169,40
	oregáno	ks	1,00	140,00	21,00	169,40
	rozmarýn	ks	2,00	140,00	21,00	338,80
	bazalka	ks	2,00	140,00	21,00	338,80
	petržel kadeřavá	ks	2,00	140,00	21,00	338,80
	petržel hladkáhlstá	ks	2,00	140,00	21,00	338,80
	majoránka	ks	2,00	140,00	21,00	338,80
	šalvěj	ks	2,00	140,00	21,00	338,80
	pažitka	ks	3,00	140,00	21,00	508,20
25	letnička			4 800,00		5 808,00
	plaménka	ks	4,00	120,00	21,00	580,80
	lobel'ka modrá	ks	4,00	120,00	21,00	580,80
	bakchabílá	ks	4,00	120,00	21,00	580,80
	zvoněk lila	ks	4,00	120,00	21,00	580,80
	fruchtá	ks	4,00	120,00	21,00	580,80
	sedmikráska velkokvětá	ks	4,00	120,00	21,00	580,80
	levandule	ks	3,00	120,00	21,00	435,60
	metýlka balzamová	ks	3,00	120,00	21,00	435,60
	černooká zuzana	ks	3,00	120,00	21,00	435,60
	okřídlený tabák	ks	2,00	120,00	21,00	290,40
	axamitník	ks	5,00	120,00	21,00	726,00
26	trvalka			1 600,00		1 936,00
	směs 8 letních trvalek vysokých	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	echinacea	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	heřmáněk zahradní	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	rudbekie	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	žokarda	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	prázdná růžová	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	rná	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	plaménka	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	určivka	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
	červená oranžová	ks	1,00	160,00	21,00	193,60
27	směs semen květinářské louky	kg	2,00	900,00	21,00	2 178,00
28	relenina semínka			900,00		1 089,00
	hrušák červený - malý Rheinland	ks	6,00	30,00	21,00	217,80
	rajčato cherry červené	ks	4,00	30,00	21,00	145,20
	rajčato cherry oranžové	ks	4,00	30,00	21,00	145,20
	rajčato cherry žluté	ks	4,00	30,00	21,00	145,20
	vedvička červená šora	ks	4,00	30,00	21,00	145,20
	zvířecí Karolina	ks	4,00	30,00	21,00	145,20
	šedá tiarada	ks	2,00	30,00	21,00	72,60
	čeketa Diamant F1	ks	1,00	30,00	21,00	36,30
	čeketa týpek Goldena	ks	1,00	30,00	21,00	36,30
29	jabloň - nabella	ks	1,00	1 850,00	21,00	2 238,50
30	brusň - samoprašná Pepi	ks	1,00	1 850,00	21,00	2 238,50
31	třešň - Early Star	ks	1,00	1 850,00	21,00	2 238,50
32	keř			3 000,00		3 630,00
	vanadská borovka	ks	4,00	300,00	21,00	1 452,00
	malina "Two timer Sugana" - remontantní	ks	2,00	300,00	21,00	726,00
	malina "Himbo Top"	ks	2,00	300,00	21,00	72

Plošné a terénní úpravy							
36	mulč - křepka	m ²	30,00	260,00	7 800,00	21,00	9 438,00
37	žemní práce (krutné)	m ³	15,00	850,00	12 750,00	21,00	15 427,50
38	žemní práce (strojem)	m ³	40,00	650,00	26 000,00	21,00	31 460,00
39	založení trávníku bez modelace terénu	m ²	10,00	75,00	750,00	21,00	907,50
40	založení trávníku s modelací terénu	m ²	25,00	150,00	3 750,00	21,00	4 537,50
41	dosev, úprava založeného trávníku	m ²	100,00	30,00	3 000,00	21,00	3 630,00

Voda, kameny a písek (ceny včetně instalace, montáže a dopravy)							
42	sběrač dešťové vody na okap výpusť (s dešťovou vodou požehnaná 120mm	ks	3,00	450,00	1 350,00	21,00	1 633,50
43	sud na vodu sifonový s výkem o kohoutkem, kulatý, zelený, min. 300 l	ks	9,00	800,00	7 200,00	21,00	8 712,00
44	kamenný velký	t	1,00	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00
45	kazírek	t	2,00	4 000,00	8 000,00	21,00	9 680,00
46	písek kopaný	t	1,00	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00

Projektová příprava							
47	konzultace s architektem, certifikátorem, zahradníkem	ks	1,00	500,00	500,00	21,00	605,00
48	plán výsadby	ks	1,00	500,00	500,00	21,00	605,00

Pomůcky pro výuku v zahradě (ceny včetně instalace, montáže a dopravy)							
49	paží podložka podložka s klásem, dřevěná, A4, 15x 110cm, 15x 110cm	ks	30,00	50,00	1 500,00	21,00	1 815,00
50	pámpa měřicí ocelové 10m	ks	1,00	800,00	800,00	21,00	969,00
51	slávkoměr dřevěný 110cm	ks	1,00	150,00	150,00	21,00	181,50
52	tepelný měřicí nástroj	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
53	lupa nádoba na hmyz s lupou	ks	5,00	150,00	750,00	21,00	907,50
54	žetelářka (opa) s kulatou rukojí	ks	5,00	100,00	500,00	21,00	605,00
55	mřížka plastová - entomologická	ks	10,00	100,00	1 000,00	21,00	1 210,00
56	smýkačka entomologická, průměr 40cm, skládací	ks	2,00	100,00	200,00	21,00	242,00
57	stačí budka průměr 34mm	ks	4,00	650,00	2 600,00	21,00	3 146,00
58	stačí krmítko hnízdo	ks	1,00	600,00	600,00	21,00	726,00
59	dalekohled entomologický	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00

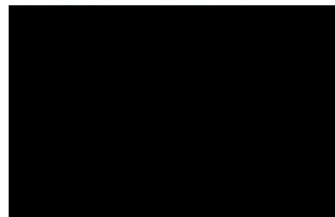
Literatura							
60	literatura k výuce v zahradě				7 950,00		9 619,50
	Atlas rostlin	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Co tu kvete? (Spohnová a kolektiv ilustrací)	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Rostliny naší přírody - manipulační atlas (Kvasničková)	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Hmyz - nový průvodce přírodou (Belina, Heika)	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Hmyz do kapsy	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Přírodní rostliny do kapsy	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Lečlivé rostliny do kapsy	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Motýli do kapsy	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Života v rostce (Jackson, Tom, Harris, Tim)	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Stromy, listy, květy a semena (Josef, Sarah)	ks	1,00	250,00	250,00	21,00	302,50
	Učíme se venku						
	Motýli a housenky v přírodě	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Učíme se v zahradě (K. Burešová a kol.)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Hmyz v přírodě zahradě	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Hmyz z láhve do přírody	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Praktická péče o školní zahradu	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Rož v přírodě s mřížkou (Rajnišková, Kříž)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Školní zahrada jako přírodní učebna (D. Křiváneková)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Živá zahrada (V. Křivánek, P. Štěpánek)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Atlas o klíči						
	Prostředí v přírodě	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Publikace o metodice						
	Přírodovědné rébusy (J. Žetová)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Už jste o tom slyšeli? (Z. Paláková, V. Hřebová)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Pomůcky k výuce						
	Klíč k učebním stop srovnání	ks	1,00	150,00	150,00	21,00	181,50
	Směrnice kultury školního a s úspěchem - otáčivé kolečko (3x)	ks	1,00	200,00	200,00	21,00	242,00
	Didaktické hry						
	Vývoj slunečníka - puzzle (B. Panízková)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Vývoj mravence - puzzle (B. Panízková)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Vývoj rosníčky - puzzle (B. Panízková)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Vývoj vačky - puzzle (B. Panízková)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Vývoj učitel - puzzle (B. Panízková)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00
	Přírodní zahrada aneb stačí se zahradník architekt (V. Šrámová, M. Šrám)	ks	1,00	300,00	300,00	21,00	363,00

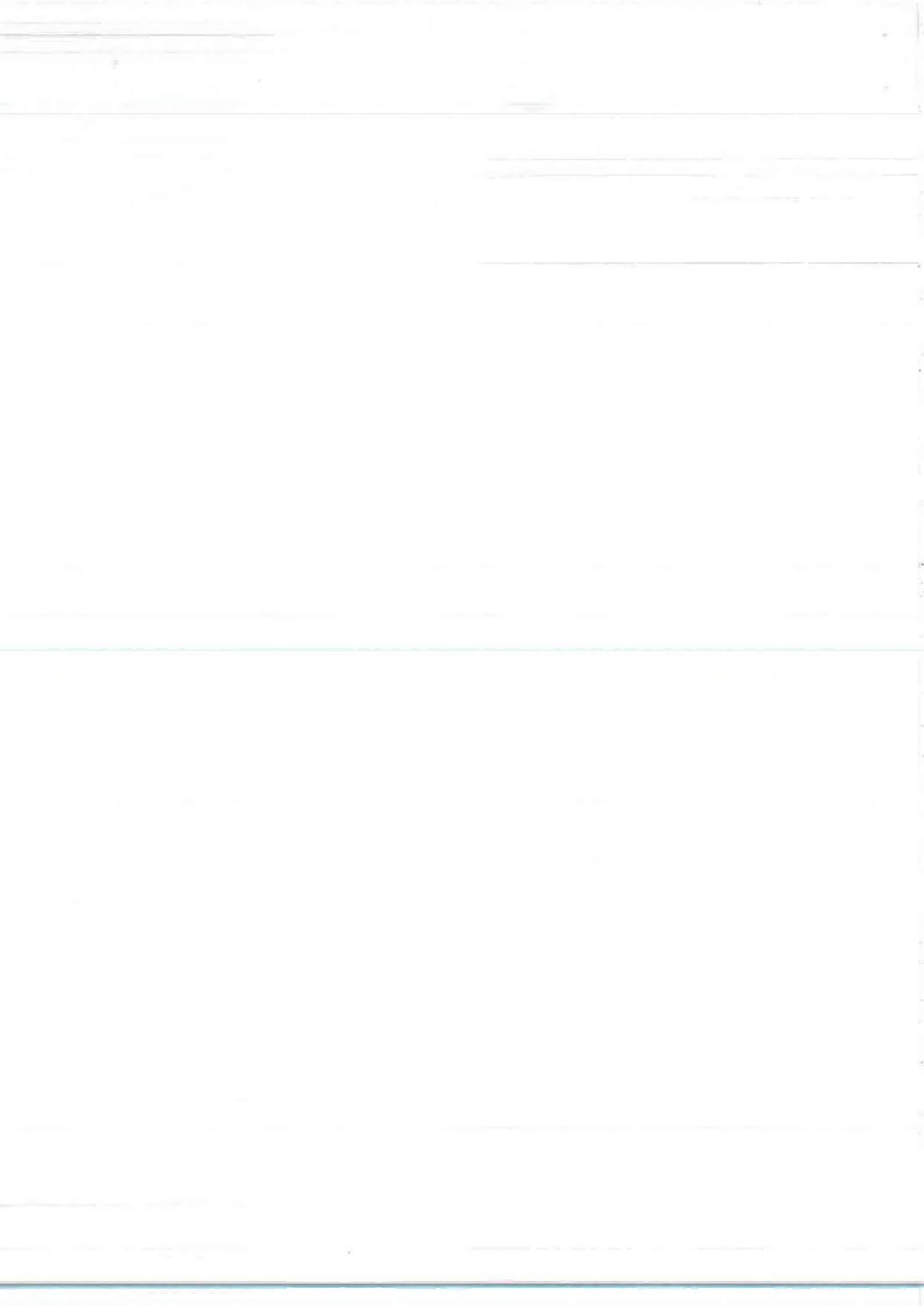
Mobilní a technické vybavení (ceny včetně instalace, montáže a dopravy)							
61	lavice nebo dřevěné kůly nebo padlé kmeny 2x zahradní lavice dřevěná: 4x špalet na sezení v průměru cca 30 cm, výška 40 cm; 40x špalet na sezení prům 30 cm, výška 30 cm	soubor	1,00	9 000,00	9 000,00	21,00	10 890,00
62	lavice ke stolu na sezení (dřevěné kůly, padlé kmeny) 5x kmen o různých průměrech 20-40 cm a různých délkách 2-4 m (prvek padlé kmeny); dřevěné kůly o různých průměrech 15-30 cm a výškách 20-35 cm-na balanční chodník o rozměru 130 x 250 cm zapuštěný do země kvůli stabilitě	soubor	1,00	12 000,00	12 000,00	21,00	14 520,00
63	stůl 1x stůl ze špalet prům. cca 40 cm, výška 70cm s horní kulatou deskou prům 60 cm, 2x stůl kolem stromu kulatý ve výšce 50 cm, šířce 35 cm, otvor uprostřed 30 cm; 4x stůl ze špalet prům 40-50 cm, výška 50cm, horní deska prům 80 cm	soubor	1,00	12 000,00	12 000,00	21,00	14 520,00
64	vypuštěný záhon vypuštěný záhon z akáciového dřeva 200x100x50 cm	ks	6,00	9 000,00	54 000,00	21,00	65 340,00
65	dřevěný informační panel venkovní dřevěný pexos 5x6 obrázků motýlů a hmyz 160x160, dřevěné směrovky na kmenu výška 2m (Brouci, Kačáři, Krteci, Sportovci, Kanceláři), info tabule Druhy motýlů, Druhy místních ptáků, Poznej listy	soubor	1,00	26 000,00	26 000,00	21,00	31 460,00
66	Interaktivní nebo didaktický prvek výloha z přírodního materiálu, vislý, 150x200 cm se stříškou	ks	1,00	26 000,00	26 000,00	21,00	31 460,00
67	biotopový prvek lečkovník 0,5x0,4x0,4 m ze dřeva; ptačnick 1,5x1,2x0,5 m ze sloupků a větví; ještěrkovník - kukačka z kamene (0,6x0,6x0,6)	ks	3,00	2 000,00	6 000,00	21,00	7 260,00
68	oplocení dřevěné 2x6m ve výšce 45-50cm	m	12,00	800,00	9 600,00	21,00	11 616,00
69	kompostér dřevěný kompostér z přírodního impregnovaný 2,5x2x0,8 m	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00

Relaxace (ceny včetně instalace, montáže a dopravy)							
70	zahradní ležátko z akáciového dřeva na kolečkách	ks	5,00	5 400,00	27 000,00	21,00	32 670,00
71	podsedák 42x42x4 cm šedý	ks	5,00	100,00	500,00	21,00	605,00
72	plachta na zastínění z přírodního materiálu stínící plachty včetně sloupků a posuvného uchycení - 420x400 cm: 230x425 cm; 200x202 cm; 400x300 cm - bavlna přírodní	ks	4,00	19 500,00	78 000,00	21,00	94 380,00

73	stan (kaple, galerie, ta-pee) plocha průměru 6,3 m (materiál stanovka 440g/m2) včetně veškerého příslušenství (tyče, spojky, tyče na dveře, spínací jehly, kloubky, šířka, lining 320g/m2)	ks	1,00	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00
Ostatní ceny včetně instalace, montáže a dopravy							
74	povinná publicita - pamětní deska min 400 x 300 mm dle grafického podkladu zadavatele	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00
Celkem za všechny položky dshromady					472 590	99 244	571 834

V Ostravě 16.9.2020







Příloha ZD č. 2 (kopie krycího listu nabídky bude zadavatelem doložena k originálu smlouvy jako příloha č. 3 Smlouvy o dílo)

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název zakázky: **Přírodní zahrada MŠ 1. máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm**

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Rožnov pod Radhoštěm
Sídlo: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Právní forma: 801 – obec
Identifikační číslo: 00304271
Daňové identifikační číslo: CZ00304271

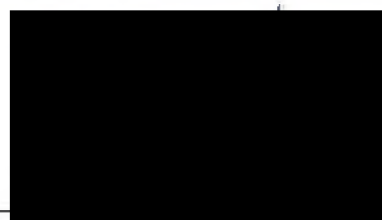
Identifikační údaje uchazeče

Název: Přírodní zahrady, s.r.o.
Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče: Ing. Galina Slívová
Sídlo: Lelkova 814, Ostrava-Svinov
Právní forma: s.r.o.
Identifikační číslo: 07910941
Daňové identifikační číslo: CZ07910941
Kontaktní osoba, tel., e-mail: [REDACTED]

Nabídková cena v Kč bez DPH	472.590,-	[REDACTED]	[REDACTED]
DPH v Kč	99.244,-	[REDACTED]	[REDACTED]
Nabídková cena v Kč včetně DPH	571.834,-	[REDACTED]	[REDACTED]

Podpis oprávněné osoby:

Razítko:



Titul, jméno, příjmení, funkce: Ing. Galina Slívová

Čestné prohlášení

Dodavatel/účastník čestně prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek, uvedených ve Výzvě k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace a přílohách. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky. Účastník vzhledem k výše uvedenému s obsahem nabídky výslovně souhlasí.

Čestné prohlášení činí uchazeč na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a je si vědom všech následků, plynoucích z nepravdivých údajů.

Datum 16.9.2020



Příloha ZD č. 7 (kopie seznamu poddodavatelů bude zadavatelem doložena k originálu smlouvy jako příloha č. 4 Smlouvy o dílo)

SEZNAM PODDODAVATELŮ

kterými hodlá prodávající plnit části veřejné zakázky

„Přírodní zahrada MŠ 1. máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm“

Prodávající:

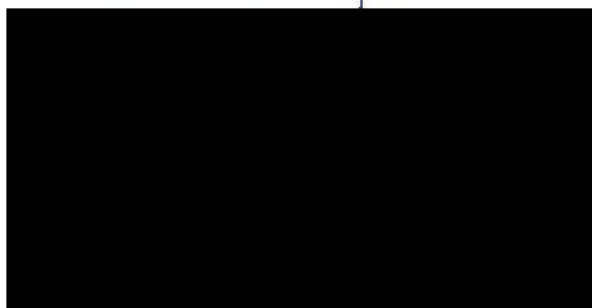
Název/obchodní firma/právní forma:	Přírodní zahrady, s. r. o.
Sídlo/místo podnikání:	Lelkova 814, Ostrava-Svinov, 721 00
IČO:	07910941
DIČ:	CZ07910941

analogicky dle § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvádí následující:

Předmět veřejné zakázky nebude plněn prostřednictvím poddodavatelů.			☒
Předmět veřejné zakázky bude podílem v % a v částce ,- Kč bez DPH plněn prostřednictvím těchto poddodavatelů:			☐
Číslo	Identifikační údaje poddodavatele	Popis části veřejné zakázky, kterou bude plnit poddodavatel, včetně uvedení podílu z celého předmětu plnění v % i částce v Kč bez DPH	
1	Název, adresa, IČO, DIČ	Textový popis, podíl v %, podíl v ,- Kč bez DPH.	
2	Název, adresa, IČO, DIČ	Textový popis, podíl v %, podíl v ,- Kč bez DPH.	
3	Název, adresa, IČO, DIČ	Textový popis, podíl v %, podíl v ,- Kč bez DPH.	

Pozn.: Zakřížkujte pouze jednu variantu.

V Ostravě dne 16/9/2020



Ing. Galina Slívová...(jednatel).....

(titul, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka/dodavatele)
 (funkce ve společnosti)

