



Č. ev.:
Č. j.: MP/14 393/2020
Došlo: 25. 11. 2020
Počet listů / příloh 3/1
Spisový a skart. znak / skart. lhůta

Smlouva

o dodávce vody*) a o odvádění odpadních vod*) č. 1206 0081
(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb.,
o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon“), v platném znění :

I. Smluvní strany

VLASTNÍK		IČ
vodovodu	MĚSTO PÁCOV, NÁMĚSTÍ SVOBODY 320, PÁCOV	00248789
kanalizace	MĚSTO PÁCOV, NÁM. SVOBODY 320, PÁCOV	00248789

Vlastník, za něhož jedná dodavatel oprávněný dle § 8 odst. 6 zákona k uzavření této Smlouvy a dle § 8 odst. 2 zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli (dále jen Dodavatel):

DODAVATEL			
VODAK Humpolec, s.r.o.		sídlo Pražská 544, Humpolec, PSČ 396 30	
Zastoupený: Ing. Květuše Kučirková-jednatel		OR KS České Budějovice, oddíl C, vložka 3223	
IČ 49050541	DIČ CZ49050541	Účet číslo	Datová schránka: b2jciij
Web: vodakhu.cz	Tel: 565 533 383	E-mail	

ODBĚRATEL - vlastník připojené nemovitosti			
Jméno, příjmení, tit./obchodní firma *) MĚSTO PÁCOV			
Sídlo /trvalý pobyt*)	obec PÁCOV	ulice NÁMĚSTÍ SVOBODY	
	Čp. 320	PSČ 395 01	část obce
Datum narození (RČ)/IČ*) 00248789		DIČ CZ 00248789	
Zastoupený: Bc. LUKÁŠ ULČEK, DiS		OR	
Účet číslo:		Datová schránka: x6t6hcm	
Mob		Tel: 565 455 162	E-mail:

ODBĚRATEL - doručovací adresa vlastníka připojené nemovitosti (liší-li se od trvalého pobytu nebo sídla)			
Adresa k zaslání	obec PÁCOV	ulice NÁMĚSTÍ SVOBODY	
	Čp. 320	PSČ 395 01	část obce

II. Předmět smlouvy

Odběrné místo	Druh:	Číslo odběru:
obec PÁCOV	Vodné	ANU
ulice HROUDY	Stočné	ANU
Čp. 440	Srážkové vody	NE
PSČ 395 01	Popis připojené nemovitosti:	
Číslo parcely: SP. P. C. 557	SOCIAL. ZAŘÍZENÍ - VOLEJBAL H	
Kat. území: PÁCOV		

*)nehodící se škrtně

- Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi Dodavatelem a Odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodů a při odvádění odpadních a srážkových vod (odpadní a srážkové vody dále jen souhrnně „odpadní vody“) kanalizacemi do/z připojené nemovitosti.
- Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je nemovitost připojená přípojkou na vodovod nebo kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):
- Dodavatel byl k uzavření smlouvy pověřen vlastníkem vodovodu a kanalizace. Dodavatel je ve vztahu k odběrateli oprávněn k výkonu práv a je odpovědný za závazky, které lze v souladu se smlouvou o provozování vodohospodářského majetku uzavřenou s Vlastníkem vodovodu/kanalizace a dle zákona o vodovodech a kanalizacích přenést.

Dodávka vody		doplňt
Parametry pro dodávku vody		
a)	Profil přípojky	DN 25
b)	Počet trvale připojených osob	—
c)	• Limit množství dodávané vody (m ³ /den)	—
	• Množství určující kapacitou vodoměru / profil přípojky (m ³ /hod)-(hodnota- kapacita vodoměru)	DN 25
d)	Tlakové poměry v místě přípojky – min.0,15 Mpa, max. 0,6 Mpa (v odůvodněných případech 0,7Mpa)*)	
e)	Ukazatele jakosti dodávané pitné vody a hodnoty: vápník 40-80 mg/l, hořčík 20-30 mg/l, dusičnany ≤50 mg/l *)	
Zjišťování množství dodané vody		doplňt
a)	Vodoměrem umístěným (šachta, sklep, byt, jiné-specifikovat)	SKLEP
b)	Paušální sazba dle směrných čísel (Příloha A) nebo technol. výpočtu (Příloha B) m ³ /rok	—

*) Parametry d)e) mohou kolísat v rozmezí hodnot stanovených právními předpisy, aktuální jsou k dispozici u Dodavatele

Odvádění odpadních vod		doplňt
Parametry pro odvádění odpadních vod		
a)	Profil přípojky	DN 150
b)	Počet trvale připojených osob	—
c)	Předčištění odpadních vod (septik, lapol, lapač tuků, ČOV, jiné)	—
d)	Limit množství vypouštěné odpadní vody (m ³ /hod)	—
	Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu příslušné lokality. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.	
Zjišťování množství odváděných vod – dle skutečnosti doplňte jednu z níže uvedených možností a), b), c)		
V případě dodávky z vodovodu		Vybrat a doplňt
a)	• ve výši pitné vody (odebrané) z vodovodu zjištěné vodoměrem	ANW
	• ve výši pitné vody (odebrané) z vodovodu dle směrných čísel (Příloha A, B)	—
Odběratel v tomto případě prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace.		
V případě dodávky z jiného zdroje než z vodovodu		
b)	• Typ zdroje –specifikovat (př. studna, vrt, ...)	/
	• ve výši zjištěné měřicím zařízením (vodoměrem) na zdroji vody odběratele umístěným (specifikovat)	
	• ve výši zjištěné dle směrných čísel (Příloha A, B)	
	• ve výši zjištěné měřicím zařízením odběratele umístěným na kanal. přípojce (specifikovat)	
V případě dodávky v kombinaci zdrojů		
c)	• Typ zdroje -specifikovat	/
	• ve výši součtu množství vody dodané z vodovodu měřené dodavatelem a množství vody z jiného zdroje měřené na zdroji měřené odběratelem (specifikovat)	
	• ve výši zjištěné dle směrných čísel (Příloha A, B), nejméně však v objemu vody zjištěné vodoměrem	
	• ve výši zjištěné měřicím zařízením odběratele umístěným na kanal. přípojce (specifikovat)	

Srážkové vody odváděné do kanalizace					
Druh plochy	Plocha (m ²)	Zpoplatněná plocha	Nezpoplatněná plocha	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²) (plocha krát odtokový součinitel)
A	zastavěné plochy			0,9	/
	těžce propustné zpevněné plochy				
B	lehce propustné zpevněné plochy			0,4	
C	plochy kryté vegetací			0,05	
Součet redukovaných ploch (m ²)					
Dlouhodobý srážkový normál (m/rok) *)					
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m ³ =součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový normál v m/rok					
z toho					
zpoplatněné množství odváděných srážkových vod v m ³ /rok					

*) Dlouhodobý srážkový normál je průměrem určité hodnoty (např. roční srážky) v daném místě nebo oblasti za 30ti letí, v současné době za 30ti letí-1961-1990. tato hodnota se pak používá 30let, tedy do roku 2020. Jedná se o normu Světové meteorologické organizace.

4. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky. Pokud není, vyplni následující.

Odběratel prohlašuje, že vlastníkem vodovodní přípojky je HESTO PAVOU, KAM. SUDOPY 320, PAVOU

Odběratel prohlašuje, že vlastníkem kanalizační přípojky je _____

Odběratel prohlašuje, že vlastník přípojky Odběratele oprávnil přípojku užívat.

5. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti.

III. Stanovení ceny vodného a stočného a platební podmínky.

1. Stanovení ceny vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům.

Ceny vodného a stočného stanovuje a schvaluje Vlastník vodovodu, kanalizace a jsou k dispozici v sídle dodavatele, na místě příslušném úřadě dané obce.

Ceník a jeho příslušné změny jsou Dodavatelem zveřejňovány na webových stránkách.

2. V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné, stočné a nebude ke dni předcházejícímu účinnosti změny této ceny proveden fyzický odečet stavu měřidla, provede se fakturace podle tohoto propočtu: Za období přede dnem nabytí účinnosti změny dodavatel uplatní cenu platnou v tomto období a za období ode dne nabytí účinnosti změny cenu platnou od tohoto dne, propočtené denním průměrem objemu vody odebrané z vodovodu / objemu odpadní vody vypuštěné do kanalizace v období mezi posledním odečtem stavu měřidla před změnou této ceny a prvním odečtem stavu měřidla po změně této ceny.

Fakturace, běžný odečet, úhrada záloh a faktur						
<i>Četnost odečtu (stanoví jednostranně dodavatel)</i>						
Četnost odečtu	měsíčně	čtvrtletně	pololetně	ročně	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Zálohové platby příloha F</i>						
Zálohové platby	měsíčně	čtvrtletně	pololetně	ročně		
Zálohová platba je stanovena výpočtem jako poměrná část ($\frac{1}{12}$, $\frac{1}{4}$, $\frac{1}{2}$, 1)						
Variabilní symbol (VS) je	rodné číslo	IČ	číslo odběru			
Splatnost zálohy je vždy k 15.dni v měsíci začínajícího zálohového období.						
Úhrada záloh	<ul style="list-style-type: none"> • trvalým příkazem-bezhotovostní převod z účtu • inkasním příkazem z účtu vedeného u České spořitelny(číslo sběrného účtu 100122961/0800) • inkasním příkazem SIPO, spojovací číslo • v hotovosti v pokladně Dodavatele • Dle přílohy VIE 					
	<i>Faktury - Zúčtování záloh a vyúčtování vodného, stočného bude provedeno do 30 dnů po uplynutí zúčtovacího období fakturou (daňovým dokladem) se lhůtou splatnosti 14 dnů od odeslání</i>					
	Úhrada faktur	<ul style="list-style-type: none"> • příkazem k úhradě • v hotovosti v pokladně Dodavatele • poštovní poukázkou 				
		Přeplatky	<ul style="list-style-type: none"> • Přeplatek z vyúčtování do výše 50Kč se převede do dalšího období. • Přeplatek se použije na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Odběratel informován. • Ostatní přeplatky se vrací do data splatnosti. 			
			Elektronický přenos	<ul style="list-style-type: none"> • E-mailová adresa 		

IV. Prohlášení a ujednání smluvních stran.

1. **Dodavatel prohlašuje**, že byl k uzavření této Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace k vodovodu a kanalizaci, termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

2. Smluvní strany se dohodly, že **množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a srážkových vod** bude zjišťováno Dodavatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy a je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).

Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením vypouštěných srážkových vod. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, se k objemu vody odebrané z vodovodu připočte objem vody získané z jiných, měřených zdrojů. V případě, že jiný zdroj vody není měřen, pro zjištění objemu vypouštěných odpadních vod se použijí směrná čísla roční potřeby (Příloha A,B) nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných měřených zdrojů. Z ploch osvobozených ze zákona od povinnosti platit za odvádění srážkových vod, Odběratel hradí stočné pouze za množství odváděných odpadních vod zjištěné dle věty první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).

3. **Cena a forma vodného a stočného** je stanovována podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců.

Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy.

Vodné a stočné má jednosložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou.

Pokud Odběratel při úhradě plateb za dodávku vody a odvádění odpadních vod neurčí, na který závazek plní, použije Dodavatel plnění nejprve na smluvní pokutu a ostatní dluhy; teprve až po jejich plném uspokojení pak na vodné a stočné. Nepostačuje-li plnění k uspokojení celého jednotlivého dluhu, použije Dodavatel plnění nejprve na příslušnosti pohledávky (náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení), a poté na úhradu jistiny.

Dodavatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Odběratele informovat.

Povinnost Odběratele zaplatit Dodavateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Dodavatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Dodavatel oprávněn vrátit zpět, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.

Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku III. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období.

4. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Dodavateli práva z **odpovědnosti za vady** v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Dodavatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách a je k dispozici v zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Dodavatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody v souladu s platnými právními předpisy, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově vymezenou dobu.

Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Dodavatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.

Dodavatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

5. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámí Dodavateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli, Odběrném místě a údaje pro fakturaci vodného a stočného.

Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu.

Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu v souladu s technickými požadavky a ČSN. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů Odběratel nesmí propojit s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Kanalizační řád je k dispozici na webových stránkách a v zákaznických centrech Dodavatele. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit Dodavateli v originále protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů po vystavení protokolu. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je Dodavatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit Dodavateli náklady takové kontroly.

6. **Vodoměr** ke zjišťování množství odebrané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Dodavatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu.

Umístění vodoměru:

- Vodoměr bude umístěn dle specifikace uvedené v Dokumentu č.10-Vodovodní přípojka, zveřejněné na webových stránkách www.vodakhu.cz
- Vodoměr bude zásadně umístěn ve vodoměrné šachtě na hranici nemovitosti odběratele.
- Ve výjimečných případech, kdy z prostorových důvodů není možno vybudovat vodoměrnou šachtu na hranici nemovitosti, určí Dodavatel jiné umístění.
- Vodoměr se neumísťuje do garáží, skladů, na parkoviště, veřejné komunikace a do jiných exponovaných veřejných prostranství.

- e) U podsklepených budov, které licují s veřejným prostranstvím (chodník, komunikace, park, aj.) se vodoměr umístí do sklepních prostor sousedících s veřejným prostranstvím, odkud do budovy vstupuje přípojka. U nepodsklepených budov se vodoměr umístí do vnitřního prostoru budovy sousedícího s veřejným prostranstvím, odkud do budovy vstupuje přípojka.
7. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet (pokud je instalován) a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Dodavateli jejich poškození či závady v měření. Byly-li výše citované povinnosti Odběratele neplněny v plném rozsahu, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.

Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Dodavatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Dodavateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Dodavatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Dodavateli.

Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Dodavateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání přípojek a vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

8. Dodavatel je oprávněn **přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod** za podmínek stanovených zákonem:

- a) Při havárii vodovodu, kanalizace nebo v případech živelné pohromy - bez předchozího upozornění
- b) Při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací – bude oznámeno alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání prováděných prací
- c) Nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku - bude oznámeno alespoň 3 dny předem
- d) Neumožní-li Odběratel Dodavateli, po jeho opakované výzvě, přístup k vodoměru, vodovodní přípojce, vodoměrné šachtě, zařízení vnitřního rozvodu vodovodu nebo kanalizační přípojce, měření odpadních vod, zařízení vnitřní kanalizace dle podmínek Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod
- e) Bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky
- f) Neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné Dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
- g) Při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněnému vypouštění odpadních vod
- h) V případě prodloužení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného, stočného po dobu delší než 30 dnů

V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod v případě živelné pohromy, při haváriích vodovodu nebo kanalizace, při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku, při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací je Dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru, pak je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Dodavateli.

Dodavatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

V. Smluvní pokuty a zajištění závazků Smluvních stran

1. Při prodloužení kterékoli smluvní strany s plněním peněžitých závazků je věřitelská strana oprávněna vyúčtovat druhé straně smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.
2. Smluvní pokuty jsou definovány pro následující porušení smluvních nebo povinností Odběratele takto:
 - a) Poškodí nebo neoprávněně manipuluje se zařízením vodovodu nebo kanalizace nebo jejich součástí či příslušenstvím – pokuta 10.000,-Kč
 - b) V rozporu s § 7 zákona o vodovodech a kanalizacích znemožní vstup na pozemky nebo stavby v souvislosti s kontrolou, údržbou a stavební úpravou vodovodu nebo kanalizace nebo splnění povinností spojených s provozováním vodovodu nebo kanalizace – pokuta 3.000,-Kč
 - c) Vypustí do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami – pokuta 50.000,-Kč
 - d) Propojí vodovod pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s jiným zdrojem vody – pokuta 10.000,-Kč
 - e) Při sjednávání smluv uvede nesprávné nebo neúplné údaje, popřípadě později neohlásí změnu těchto údajů – pokuta 3.000,-Kč
 - f) Neumožní Dodavateli přístup k měřicímu zařízení – pokuta 3.000,-Kč
 - g) Nechrání měřidlo (vodoměr) před poškozením, zamrznutím, nechrání jeho opatření proti manipulaci (plomby), manipuluje s měřidlem nebo s uličním uzávěrem, nebo manipulaci umožní jinému, poškodí měřidlo nebo jeho plombu – pokuta ve výši trojnásobku platby posledního předešlého zúčtovaného roku v daném odběrném místě, minimálně 5.000,-Kč
 - h) Neoprávněně odebere vodu nebo neoprávněně vypustí odpadní vody, překročí stanovené limity znečištění odpadních vod- pokuta ve výši 10.000,-Kč za každý druh neoprávněného odběru a za každý zjištěný případ zvlášť

- i) Použije vodu z hydrantu bez souhlasu Dodavatele nebo poruší plombu na požárním obtoku, aniž by tak jednal v souvislosti s hašením požáru – pokuta 5.000,-Kč
3. V případě, že dodavatel nezašle Odběrateli ve lhůtě stanovené reklamačním řádem stanovisko k jeho písemné reklamaci, přičemž reklamace musí být prokazatelně doručena na adresu sídla Dodavatele, má Odběratel právo vůči Dodavateli na smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý jednotlivý případ.
4. Zaplacením pokuty není dotčeno právo provozovatele na úhradu vzniklé škody

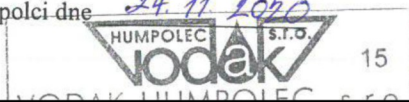
VI. Ostatní a závěrečná ustanovení.

- Tento smluvní vztah se řídí zákonem č.89/2012Sb., občanský zákoník, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění a Obchodními podmínkami ke smlouvě o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a Reklamačním řádem. Znění Obchodních podmínek a Reklamačního řádu je platné ke dni podpisu této smlouvy jako příloha a je nedílnou součástí smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito Obchodními podmínkami a Reklamačním řádem seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.
- Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky a Reklamační řád jednostranně změnit, zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se Dodavatel zavazuje veřejně oznámit Obchodní podmínky a Reklamační řád, včetně termínu účinnosti změny, na webových stránkách Dodavatele.
- Pokud je v názvu této Smlouvy uvedeno, že se jedná pouze o Smlouva o dodávce vody nebo pouze Smlouva o odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou*) / určitou*) s účinností od _____ do _____, nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahujících se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.
- Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
- Není-li nejdéle 14 dní před zamýšleným ukončením této Smlouvy sjednána nová obdobná Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu s účinností bezprostředně navazující na tuto smlouvu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Dodavateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení včetně demontáže. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Dodavatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.
- Dodavatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3, věta druhá zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník přijetí nabídky s dodatky nebo odchylkami.
- Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé Odběrateli z důvodu přerušení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod dle čl. IV /7 c-h této smlouvy. Odběratel bere na vědomí, že úkony Dodavatele na obnovení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod jsou zpoplatněny dle Ceníku Dodavatele.
- Je-li Odběratel podnikatelem, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatní ustanovení § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno. Součástí smlouvy jsou přílohy

Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:		doplnit
A	Výpočet množství dodané vody a vypouštění odpadních vod	
B	Výpočet netypických odběrů vody a neměřené odpadní vody z jiných zdrojů	
D	Výpočet množství odpadních vod výpočtem dle technologických dat	
E	Dohoda o podmínkách dodávky vody a odvádění odpadních vod po dobu nájmu nemovitosti nájemcem	✓
F	Záloha vodné, stočné	
G	Obchodní podmínky pro dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací	✓
V	Předávací protokol vodoměru	
	Reklamační řád	

V Humpolci dne

24. 11. 2020



15

Dodavatel

V

Humpolci dne

24. 11. 2020

M E S T O

Odběratel



VODAK Humpolec, s.r.o.

formulář V1E

Pražská 544, 396 30 Humpolec

www.vodakhu.cz, tel.: 565 533 381, fax: 565 533 307

Příloha E

Číslo odběru: 1206 - 0081 -

ke Smlouvě o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací .

Dohoda o podmínkách dodávky vody a odvádění odpadních vod po dobu nájmu (užívání) nemovitosti nájemcem (uživatelé).

1. Smluvní strany

1.1. Dodavatel: VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, Humpolec, PSČ 396 30

zastoupený: ing. Květuši Kučirkovou, jednatelem společnosti , (provozovatel zastupující vlastníka vodohosp. zařízení)

spisová značka: KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3223,

IČ: 49050541, DIČ: CZ49050541, bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod, č. účtu: 16105261/0100,

Kontakt: Tel: 565 533 383, E-mail : favodnestocne@vodakhu.cz

1.2. Odběratel:

1.2.1. Vlastník nemovitosti:

Jméno (obch. firma, spis. značka): MĚSTO PÁCOV

Adresa (bydliště, sídlo podnikání): NÁMĚSTÍ SVOBODY 320, 39501 PÁCOV

R.Č. (datum narození): IČ: 00248789 DIČ: CZ00248789

Zastoupení: Bo. LUKAŠ VLČEK, DIS Tel. / fax: E-mail:

1.2.2. Nájemce (uživatel) nemovitosti:

Jméno (obch. firma, spis. značka): TJ SLAVOJ PÁCOV

Adresa (bydliště, sídlo podnikání): PÁCOV, HRŮHOVA UL.

Adresa pro zasílání faktur (pokud není shodná s adresou bydliště, sídla podnikání): TJ SLAVOJ PÁCOV

NÁMĚSTÍ SVOBODY 78, 39501 PÁCOV

R.Č. (datum narození): IČ: 00477036 DIČ: CZ00477036

Zastoupení: LIBOR STUPKA Tel. / fax:

E-mail: Číslo účtu:

2. Místo plnění, odběrné místo

Obec: PÁCOV

Ulice: HRŮHOVA

Č.p.: 440

Parc.č.: ST. P. č. 557

K.ú.: PÁCOV

Číslo vodoměru: stav vodoměru: 369 m³, ke dni: 23.10.2010

3. Předmět dohody

Předmět smlouvy je dohoda o podmínkách dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dohodou se upravují vztahy mezi dodavatelem a odběratelem (vlastník a nájemce) nemovitosti.

Dnem uzavření této dohody přechází na odběratele-nájemce práva a povinnosti odběratele ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel bude dodávat vodu vodovodem a odvádět odpadní vody kanalizací od odběratele-nájemce, který je příjemcem zdanitelného plnění a na jehož jméno (obchodní firmu) budou vystavovány faktury za vodné a stočné.

4. Práva a povinnosti

Odběratel-nájemce potvrzuje, že se seznámil s právy a povinnostmi odběratele a že převzal v kopii jedno vyhotovení Smlouvy o dodávce a odvádění odpadních vod včetně Podmínek dodávky vody a odvádění odpadních vod. Odběratel-vlastník touto dohodou zmocňuje odběratele-nájemce ke všem úkonům spojeným s dodávkou vody a odváděním odpadních vod ve vztahu k dodavateli, jak vyplývají ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

5. Doba platnosti dohody

Tato dohoda je uzavřena: na dobu určitou s účinností od podpisu smlouvy do : _____

na dobu neurčitou s účinností od podpisu smlouvy

Platnost dohody končí uplynutím sjednané doby, nebo ukončením nájmu (užívání) připojené nemovitosti ze strany odběratele-nájemce. Vlastník nemovitosti je povinen písemně informovat dodavatele o ukončení nájmu (užívání) a tím i ukončení této dohody. Pokud tak neučiní, odpovídá za případnou škodu vzniklou dodavateli.

6. Způsob fakturace a plateb

Platby budou prováděny:

fakturou nebo poštovní poukázkou po uplynutí odečtového cyklu nebo po odečtu vodoměru

formou záloh měsíční, čtvrtletní, pololetní, roční, vyúčtování bude provedeno jednou ročně dle příslušného odečtového cyklu. Záloha je stanovena výpočtem jako poměrná část (1/12, 1/4, 1/2, 1) celkového odběru za uplynulé období v přepočtu na platnou cenu vodného, stočného a hrzena:

SIPO, spojovací č.: _____

svolení k inkasu ze sporožirového účtu odběratele číslo: _____

bezhotovostním převodem z účtu odběratele číslo: _____

var. symbol (RČ, IČ, č. odběru): _____ splatnost: _____

v hotovosti v pokladně dodavatele

složenkou (zasílány na vyžádání), var. symbol (RČ, IČ, č. odběru): _____ splatnost: _____

7. Prohlášení vlastníka

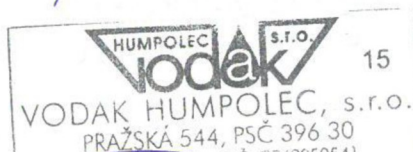
Vlastník nemovitosti se zavazuje k úhradě pohledávek vzniklých v době platnosti této dohody za dodávky vody a odvádění odpadních vod ze strany odběratele-nájemce vůči dodavateli. V případě nezaplacení těchto pohledávek je dodavatel oprávněn přerušit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez ohledu na to, kdo v době přerušení dodávky připojenou nemovitost užívá.

8. Ostatní a závěrečná ujednání:

Dohoda je vypracována ve 3 stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu a dohodu včetně příloh důkladně přečetly, že dohoda byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Humpolci dne 24. 11. 2020 V Humpolci dne 24. 11. 2020 V Humpolci dne 24. 11. 2020



MĚSTO
PACOV



dodavatel

odběratel-vlastník

odběratel-nájemce