


Akce: „ Rekonstrukce bazénu v Jeslích města Ústí nad Labem “	
Změnový list číslo:	1
Datum vydání ZL:	07.10.2020
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	demoliční práce a stavební úpravy konstrukcí
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení: 1. změna rozsahu demoličních prací 2. statické zajištění konstrukcí	
Původní řešení: 1. dle předpokladů PD 2. v PD neřešeno	
Nové řešení: 1. stavební připravenost pro provedení bazénového tělesa a optimalizace bazénové technologie (navýšení objemu bourání a zemních prací, zmenšení rozměrů i hloubky šachty pro osazení technologie, změna tvaru akumulací jímky). 2. osazení překladů pro zajištění podpěry stropních panelů v místě bouraného nosného zdiva v 1.NP objektu	
Zdůvodnění změny: 1. v rámci realizace akce bylo zjištěno, že rozměr šachty pro technologie dle PD není možné dodržet. Při zemních pracích (v původním rozsahu) by došlo k podkopání základů a bylo zde riziko možných statických poruch. Zároveň vzhledem k prostorovým omezením objektu by byla realizace zemních prací v původním rozsahu značně obtížná a časově náročná. Na základě výše uvedeného a dle doporučení dodavatele bazénové technologie bylo rozhodnuto, že nebude realizována betonová jímka pro umístění filtračních zařízení ve výškové úrovni dle PD, a že veškerá technologie bude umístěna v navržené technické místnosti dle vyhotoveného výkresu nového řešení (viz příloha ZL). Zároveň v rámci realizace díla bylo zjištěno odlišné parametry podpovrchových konstrukcí v místě původního bazénového tělesa. Z tohoto důvodu bylo nutné navýšit objem demoličních prací konstrukcí. Dále bylo nutné z důvodů prostorových omezení provést změnu tvaru akumulací šachty a s tím související úpravu výztuže. 2. při demoličních pracích bylo zjištěno, že je nutné provést statické zajištění konstrukce stropu (původní nosná stěna byla dle PD odstraněna)	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: ANO	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Realizací změny nebude dotčena kvalita díla, mění se smluvní termín dokončení díla na 30.4.2021. Provedenou změnou dojde k navýšení finančních nákladů.	
Přílohy: rozpočet, výkres osazení bazénové technologie	
PŘÍPOČET CELKEM BEZ DPH 101 095,71	
ODPOČET CELKEM BEZ DPH -63 022,76	
ROZDIL CENY BEZ DPH 38 072,95	

Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 


Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření zhotovitele PD - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Akce: „Rekonstrukce bazénu v Jeslích města Ústí nad Labem“	
Změnový list číslo:	2
Datum vydání ZL:	07.10.2020
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	VZT
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení: dodatečné oplechování rozvodů vzduchotechniky	
Původní řešení: 1. dle PD rozvod vzduchotechniky na střeše je opatřen tepelnou izolací s hliníkovou vložkou	
Nové řešení: 1. provedení oplechování rozvodů VZT (umístěných na střeše)	
Zdůvodnění změny: 1. v PD je navrženo pouze zaizolování rozvodů VZT umístěných na střeše. Pro zajištění zachování tepelně izolačních vlastností a ochrany zařízení (zaručení životnosti) bude rozvod oplechován.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: NE	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Realizací změny nebude dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla. Provedenou změnou dojde k navýšení	
Přílohy: rozpočet	
PRÍPOČET CELKEM BEZ DPH	41 250,00
ODPOČET CELKEM BEZ DPH	0,00
ROZDIL CENY BEZ DPH	41 250,00

Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, I [redacted]

Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, [redacted]

Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, [redacted]

Vyjádření zhotovitele PD - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, I [redacted]

Akce: „ Rekonstrukce bazénu v Jeslích města Ústí nad Labem “	
Změnový list číslo:	3
Datum vydání ZL:	07.10.2020
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	ZTI
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení: úprava rozvodů kanalizace a doplnění zařizovacího předmětu	
Původní řešení: 1. v rámci PD tento prostor neřešen 2. napojení svislé kanalizace na stávající rozvod	
Nové řešení: 1. provedení umyvadla s přívodem vody z podhledu, napojení do stávajícího odpadu a zaslepení stávajících přívodů. 2. přeložení původního litinového odvětrávacího potrubí kanalizace a přepojení zařizovacích předmětů ve 2.NP na nový rozvod	
Zdůvodnění změny: 1. v rámci realizace díla bylo nutné provést úpravy elektroinstalace v místnostech č. 10, tím došlo k zásahům do stěny místnosti. V rámci následných úprav bylo rozhodnuto o osazení umyvadla a s tím spojenými pracemi. 2. při demoličních pracích byly obnaženy stávající rozvody svislé kanalizace. Bylo zjištěno, že umístění kanalizace je nevhodné (neumožňuje dodržení prostorových požadavků z PD) a bylo nutné provést přeložení tohoto zařízení a napojení na stávající systém.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: NE	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Realizací změny nebude dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla. Provedenou změnou dojde k navýšení	
Přílohy: rozpočet	
PŘÍPOČET CELKEM BEZ DPH 21 375,93	
ODPOČET CELKEM BEZ DPH 0,00	
ROZDÍL CENY BEZ DPH 21 375,93	

Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, XXXXXXXXXX

Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, XXXXXXXXXX

Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, XXXXXXXXXX

Vyjádření zhotovitele PD - S realizací změny souhlasím.


Datum:

Podpis:, XXXXXXXXXX

Akce: „ Rekonstrukce bazénu v Jeslích města Ústí nad Labem “	
Změnový list číslo:	4
Datum vydání ZL:	07.10.2020
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	silnoproudé rozvody
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení: úprava elektrorozvodů	
Původní řešení: 1. v rámci PD tento prostor neřešen 2. venkovní osvětlení dle parametrů PD 3. dle PD neřešeno	
Nové řešení: 1. úprava elektroinstalace v místnostech č. 9 a č. 10. 2. provedení vypínání venkovních světel pouze na vypínač bez použití soumrakových čidel. 3. doplnění elektroinstalace do venkovního skladu hraček	
Zdůvodnění změn: 1. v rámci realizace díla bylo nutné provést úpravy elektroinstalace v místnostech č. 9 a č. 10, aby byla zajištěna funkčnost elektrorozvodů a jejich komponentů 2-3. úpravy či doplnění zařízení dle požadavků provozovatele (zlepšení provozu objektu).	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: NE	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Realizací změny nebude dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla. Provedenou změnou dojde k navýšení finančních nákladů.	
Přílohy: rozpočet	
PŘÍPOČET CELKEM BEZ DPH 11 850,00	
ODPOČET CELKEM BEZ DPH -1 738,00	
ROZDÍL CENY BEZ DPH 10 112,00	


Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 


Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 


Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření zhotovitele PD - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Akce: „ Rekonstrukce bazénu v Jeslích města Ústí nad Labem “	
Změnový list číslo:	5
Datum vydání ZL:	07.10.2020
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	výplně otvorů
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení: změny ve výplních otvorů v návaznosti na provoz zařízení	
Původní řešení: dle návrhu PD 1. okno pevné 2. zanechání původních výplní otvorů 3. dveře otevíravé 4. okna i usazení mříží bez úprav	
Nové řešení: 1. okna otevíravé v místnosti č. 24 (sklad pomůcek) 2. nová plastová okna (5 ks) v místnosti č. 34 (bazén) 3. v místnosti č. 02 budou osazeny 2 ks posuvných dveří (na stěnu) 4. výměna 3 ks oken v místnosti č. 25, odstranění mříží a úprava ostění proti promrzání	
Zdůvodnění změn: 1. vzhledem k tomu, že v této místnosti se budou skladovat pomůcky při výuce v bazénu, je nutné zajistit dostatečné větrání prostoru. Z tohoto důvodu bude v prostoru osazeny nové otevíravé okna, jež zajistí požadovanou výměnu vzduchu. 2. v rámci realizace díla bylo zjištěno, že stávající výplně otvorů v místnosti bazénu jsou nevyhovující. S ohledem na skutečnost, že stávající plastová okna jsou již více než 20 let staré a mají tím nevyhovující tepelně-technické parametry s ohledem na plánovaný provoz bylo rozhodnuto o jejich výměně. Tím by mělo být eliminováno riziko nežádoucích jevů (např. rosení). 3. s ohledem na specifický plánovaný provoz bylo rozhodnuto o změně systému otvírání dveří v místnosti, kde dochází k manipulaci s kočárky. Touto úpravou dojde ke zlepšení pohybu v daném prostoru. 4. vzhledem ke skutečnosti, že u stávajících výplní otvorů dochází k "promrzání" konstrukce a tím ke vzniku plísní, je nutné s ohledem na zajištění požadovaných vlastností konstrukcí (zdravotní bezzávadnost) provést výměnu výplní otvorů a potřebné stavební úpravy.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: NE	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla: Realizací změny nebude dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla. Provedenou změnou dojde k navýšení finančních nákladů.	
Přílohy: rozpočet	
PŘÍPOČET CELKEM BEZ DPH 109 286,75	
ODPOČET CELKEM BEZ DPH -18 119,10	
ROZDIL CENY BEZ DPH 91 167,65	

Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 


Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření zhotovitele PD - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Akce: „ Rekonstrukce bazénu v Jeslích města Ústí nad Labem “	
Změnový list číslo:	6
Datum vydání ZL:	07.10.2020
Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):	úprava bazénového tělesa, úprava topného kolektoru
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.	
Popis změny, technického řešení:	
1. úprava bazénového tělesa 2. úprava topného kolektoru 3. změna dispozičního uspořádání - šatna a převlékací kabina	
Původní řešení:	
1. umístění bazénového tělesa dle PD, schody do bazénu navrženy jako rohové, doplnění odvodňovacího žlabu 2. v PD nepředpokládán současný stav (skrytá konstrukce) 3. převlékací kabina (č. 26) situována v místnosti č. 28 (šatna)	
Nové řešení	
1. po provedení realizace demoličních prací je nutné (vzhledem k prostorovým omezením) provést posun bazénového tělesa. Zároveň dojde ke změně tvaru nerezového schodiště v bazénu. 2. úprava zjištěného topného kolektoru pro realizaci ležaté kanalizace a zpětné betonáže betonové mazaniny 3. včlenění převlékací kabiny do místnosti č. 25	
Zdůvodnění změn:	
1. z důvodu prostorových omezení bylo nutné přistoupit ke změně umístění bazénového tělesa. Zároveň byl změněn tvar schodiště (tvar přímý) a to dle požadavku provozovatele (zvětšení prostoru pro cvičení). Doplnění komponentu dle PD (chybí ve VV) 2. při demoličních prací v podlahových konstrukcích byl obnažen kolektor, který byl v technicky nevyhovujícím stavu (chybějící zakrytí tělesa). Aby byla zajištěna funkčnost rozvodů a jejich ochrana bylo nutné provést úpravy zařízení. 3. z důvodu zvýšení komfortu uživatelů šatny (zlepšení prostorových aspektů) byla navržená převlékárna vyjmuta z šatny a přemístěna do vedlejší místnosti (chodba)	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:	
ANO	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:	
Realizací změny nebude dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla. Provedenou změnou dojde k navýšení <u>finančních nákladů</u> .	
Přílohy:	
rozpočet, výkres změny dispozičního uspořádání místností č. 25,26,28 (šatna, chodba a převlékací kabina), výkres změny osazení bazénu a nový tvar schodiště	
PŘÍPOČET CELKEM BEZ DPH	
28 750,00	
ODPOČET CELKEM BEZ DPH	
0,00	
ROZDÍL CENY BEZ DPH	
28 750,00	

Vyjádření zhotovitele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření TDI - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 

Vyjádření zhotovitele PD - S realizací změny souhlasím.

Datum:

Podpis:, 