


Smlouva o poskytnutí služeb EPC

č. 2020/10053


Česká pošta, s. p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČ: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen/jednající: Ing. Romanem Knapem, generálním ředitelem
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: 

dále jen „Objednatel“

a

Česká pošta Security, s.r.o.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČ: 27772683
DIČ: CZ27772683
zastoupen: Ing. Tomášem Hamplem, jednatelem společnosti
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 209818
bankovní spojení: 

dále jen „Dodavatel“

dále jednotlivě jako „Smluvní strana“, nebo společně jako „Smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu s Rámcovou smlouvou o poskytování služeb č. 2019/09261 uzavřenou dne 20.09.2019 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), tuto Smlouvu o poskytnutí služeb EPC (dále jen „**Smlouva**“).

Preambule

Pojmy uvedené v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v této Smlouvě a zejména v jejích přílohách.

Dodavatel a Objednatel jsou stranami Rámcové smlouvy, na základě které se Dodavatel zavázal poskytovat Objednateli služby vymezené v čl. 2.1 Rámcové smlouvy s tím, že pro jednotlivé služby budou mezi stranami uzavírány dílčí smlouvy.

Smluvní strany touto Smlouvou uzavírají takovou dílčí smlouvu ve smyslu Rámcové smlouvy, a to pro službu uvedenou v Rámcové smlouvě v čl. 2.1 e), tedy EPC (Energy performance contracting – optimalizace spotřeby elektrické energie v objektech Objednatele).

Dodavatel je autorizovanou osobou a má veškerá oprávnění k podnikání v oblasti v oblasti EPC - optimalizace spotřeby elektrické energie v objektech Objednatele (dále jen „EPC“).

1. Účel a předmět Smlouvy

- 1.1 Účelem této Smlouvy je podrobnější vymezení Služeb a souvisejících činností Dodavatele a stanovení práv a povinností při poskytování těchto Služeb dle této Smlouvy.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je poskytnutí Služeb spočívajících v analýze stavu a zajištění optimalizace spotřeby elektrické energie tak, jak jsou podrobně definovány v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále také jako „Plnění“). Dodavatel je povinen zajistit provedení Plnění v souladu s požadavky Objednatele stanovenými v této Smlouvě a v souladu s platnými právními předpisy.
- 1.3 Po uzavření Smlouvy sdělí Objednatel Dodavateli tzv. číslo objednávky (OBJ), která má pouze evidenční charakter pro Objednatele a nemá žádný vliv na plnění Smlouvy.
- 1.4 Dodavatel se zavazuje provést pro Objednatele Plnění za podmínek uvedených v této Smlouvě a Objednatel se zavazuje zaplatit za Plnění provedené v souladu s touto Smlouvou sjednanou cenu.

2. Cena

- 2.1 Celková cena Plnění poskytnutého na základě této Smlouvy činí částku 240.000,- Kč bez DPH (dále jen „Cena“).
- 2.2 Dodavatel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že Cena již v sobě zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s plněním dle této Smlouvy. Sjednaná cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být změněna.

3. Platební podmínky

- 3.1 Daňový doklad bude vystaven Dodavatelem nejdříve po převzetí Plnění Objednatelem a po odstranění a převzetí všech případných vad provedené Služby obsaženém v protokolu o předání

a převzetí Služby. Nedílnou součástí daňového dokladu budou Objednatelům potvrzené protokoly o předání a převzetí Služby.

- 3.2 Objednatel neposkytuje Dodavateli jakékoliv zálohy na cenu za Plnění.
- 3.3 Cena Plnění je splatná souhrnně, tj. po provedení veškerých Služeb v souladu se Smlouvou a s RS řádně a včas ve všech Objektech Objednatelů a zpracování Výstupu Plnění dle Přílohy čl. 1.
- 3.4 Dnem zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Služby Smluvními stranami.

4. Doba, místo a podmínky plnění

- 4.1 Dodavatel je povinen provést předmět této Smlouvy osobně a předat jej Objednateli (dodací lhůta) nejpozději do 31.1.2021.
- 4.2 Místem plnění jsou Objekty Objednatelů uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy. Výstup Plnění ve smyslu Přílohy č. 1 bude vyhotoven pro všechny Objekty Objednatelů společně a bude předán a převzat v Objektu Objednatelů dle dohody Smluvních stran.
- 4.3 K předání dokončené Služby připraví Dodavatel protokol o předání a převzetí Služby, který bude potvrzen oběma Smluvními stranami při předání a převzetí Služby. Objednatel je oprávněn Službu odmítnout převzít, pokud má Služba vady. Odmítnutí převzetí Služby bude zachyceno v protokolu o předání a převzetí Služby.
- 4.4 Objednatel je oprávněn převzít částečné plnění, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokolu o předání a převzetí Služby. Dodavatel je povinen dodat či provést zbývající část Služby a předat ji Objednateli nejpozději v sjednané dodací lhůtě.
- 4.5 V případě, že Objednatel Službu neodmítne převzít, ačkoli k tomu byl dle odst. 4.3 oprávněn, je Dodavatel povinen odstranit vady nejpozději do 10 dnů od převzetí Služby.
- 4.6 Při předání Služby předá Dodavatel Objednateli i veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty, které se ke Službě vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití služby. Veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání Objednateli se stávají jeho výlučným vlastnictvím.
- 4.7 Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Dodavatele během plnění předmětu této Smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště Objednatelů a součinnost nezbytnou k provedení Služeb dle této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje dodržovat v Objektech Objednatelů příslušné bezpečnostní předpisy. Při plnění této Smlouvy v Objektech Objednatelů musí Dodavatel v maximální míře respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání objektů jejich uživateli.
- 4.8 Dodavatel je povinen postupovat při plnění této Smlouvy svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Dodavatel je povinen pověřit plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své pracovníky, kteří jsou k tomu odborně způsobilí dle příslušných právních předpisů. Dodavatel není oprávněn použít k plnění povinností dle této Smlouvy třetích osob.
- 4.9 Dodavatel se zavazuje pravidelně, a to nejméně 1x za 14 dnů, v průběhu poskytování Plnění svá zjištění konzultovat s kontaktní osobou Objednatelů uvedenou v odst. 7.9. této Smlouvy.

5. Pojištění

- 5.1 Dodavatel je povinen být po celou dobu trvání této Smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi či nečinnostmi, a to minimálně ve výši pojistného plnění 250.000,- Kč.

- 5.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel.
- 5.3 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

6. Doba trvání Smlouvy

- 6.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od její platnosti do 31.1.2021.
- 6.2 Smluvní strany jsou oprávněny Smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 15 dnů. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé Smluvní straně. Výpovědní doba započne běžet od prvního dne následujícího po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně. Smlouvu lze rovněž ukončit na základě dohody Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo z důvodů stanovených zákonem. Vzájemná plnění řádně poskytnutá Smluvními stranami do ukončení Smlouvy se nevrací.
- 6.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy rovněž v případě, že Dodavatel bude pravomocně odsouzen pro spáchání trestného činu.
- 6.4 V případě zániku Rámcové smlouvy v období od platnosti Smlouvy do 31.1.2021 dochází rovněž k zániku této Smlouvy.
- 6.5 Ukončením účinnosti Smlouvy nebo její části nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvní pokuty, záruky, náhrady škody a jiných nároků a jiné přetrvávající závazky.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky.
- 7.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv. Plnění předmětu této Smlouvy v době od platnosti Smlouvy do její účinnosti se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Na základě dohody Smluvních stran zajistí odeslání této Smlouvy do registru smluv Objednatel. Objednatel je oprávněn před odesláním Smlouvy správci registru smluv ve Smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje povinnost uveřejnění podle zákona o registru smluv a dále je povinen znečitelnit informace, které jsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany tímto potvrzují, že rozsah údajů, které budou v registru smluv znečitelněny, byl mezi nimi odsouhlasen již před uzavřením této Smlouvy. Objednatel po uveřejnění v registru smluv zašle Dodavateli doklad o uveřejnění.
- 7.3. Smluvní strany konstatují, že další povinnosti a práva Smluvních stran jsou upraveny ve znění VOP, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 2 a v příslušných ustanoveních Rámcové smlouvy. Ujednání obsažená ve Smlouvě a v RKS mají přednost před ujednáními VOP.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená ve Smlouvě mají přednost před odlišnými ujednáními v Přílohách Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že ustanovení této Smlouvy mají přednost před odlišným ujednáním v Rámcové smlouvě.
- 7.5. Smluvní strany potvrzují, že si při uzavírání Smlouvy vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ví nebo vědět musí, tak, aby se každá ze Smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl každé ze Smluvních stran zřejmý zájem druhé Smluvní strany Smlouvu uzavřít.

- 7.6. Smluvní strany výslovně potvrzují, že si vzájemně sdělily veškeré okolnosti důležité pro uzavření Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o veškerých náležitostech Smlouvy.
- 7.7. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Dodavatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem. To platí i v případě připojení obchodních podmínek Dodavatele, které budou odporovat svým obsahem jakýmkoliv způsobem textu této Smlouvy, případně VOP.
- 7.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech této Smlouvy.
- 7.9. Kontaktní údaje Smluvních stran ve věcech smluvních jsou následující:
- Objednatel: [REDACTED]
- Dodavatel: [REDACTED]
- 7.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Specifikace služeb
- Příloha č. 2 – VOP Objednatele
- 7.11. Smluvní strany potvrzují, že se s textem VOP seznámily před podpisem této Smlouvy a je jim znám jejich význam v souladu a ve spojitosti se Smlouvou. Dále Smluvní strany potvrzují, že veškerým ustanovením Smlouvy a VOP plně a bez jakýchkoli obtíží porozuměly a nepovažují je za nevýhodná. VOP představují závaznou a nedílnou součást Smlouvy.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí ji a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V dne: _____

V dne: _____

Ing. Roman Knap

Ing. Tomáš Hampl

generální ředitel

jednatel

Česká pošta, s. p.

Česká pošta Security, s. r. o.

Příloha č. 1 – Specifikace plnění

Předmětem plnění je souhrn činností pro posouzení realizace úsporných opatření vybraných objektů v majetku Objednatele

Seznam Míst plnění (také jednotlivě jako „Objekt Objednatele“), tj. objektů České pošty, s.p., které budou předmětem posouzení:

Č.	Název objektu / areálu	Adresa
1	SPU Brno 02, DEPO Brno 71	Brno, Heršpická 875/6a
2	SPU Plzeň 02, DEPO Plzeň 71	Plzeň, Chebská 518/15
3	Objekt administrativa	Praha, Ortenovo náměstí 542/16
4	Pošta Most 1	Most, Moskevská 5
5	Pošta Praha 6	Praha, Kafkova 102/19
6	Pošta Náchod 1	Náchod, Masarykovo náměstí 43

Požadováno je zpracování podrobné analýzy stavu a potenciálu úspor v jednotlivých Objektech Objednatele a/nebo u veřejného osvětlení se specifikací předpokládaného objemu investičních prostředků na instalaci navržených opatření a odhadu jejich vlivu na spotřebu energie a doporučení, zda jsou objekty a/nebo veřejné osvětlení vhodné pro realizaci úsporných opatření a i pro využití EPC (Energetické služby se zárukou – z angl. Energy Performance Contracting).

Zpracovaná analýza musí obsahovat pro každý Objekt Objednatele zařazený do šetření následující informace:

- a) sběr dat a technických podkladů;
- b) analýza stavu energetického hospodářství a návrh vhodných úsporných opatření;
- c) odhad objemu investičních výdajů na realizaci úsporných opatření (v případě, že budou navržena úsporná opatření);
- d) odhad potenciálu úspor energie (v případě, že budou navržena úsporná opatření);
- e) doporučení, zda je takový objekt samostatně či jako součást skupiny objektů vhodný pro zařazení do projektu financovaných metodou EPC;
- f) přehled případně další možnosti financování energeticky úsporných opatření.

Podmínky zpracování:

- 1) V případě, že budou při zpracování analýzy identifikována opatření renovace technologických zařízení s delší dobou návratnosti, je třeba taková opatření z hlediska komplexnosti řešení

analyzovat rovněž a uvést pro ně ve zpracované analýze hodnotovou specifikaci s tím, že nebudou doporučena pro zařazení do projektu, jestliže by jejich profinancování bylo nad rámec generovaných úspor a přijatelné doby návratnosti.

- 2) Analýza bude zaměřena do stanovení potenciálu úspor a možností financování. Výstup analýzy bude zahrnovat vypracování technických podkladů, které by sloužily pro zadávací řízení (výběrové řízení) na výběr dodavatele např. služeb EPC (tzn. seznam všech významnějších spotřebičů, jejich technických parametrů a doby provozu).

Výstupem Plnění bude souhrnná zpráva o posouzení proveditelnosti realizace úspor ve všech Objektech Objednatele a technické podklady k Objektům Objednatele. Výstup bude předán jako:

- 2x zpráva k hodnocení proveditelnosti v tištěné podobě;
- 1x v elektronické verzi bude zpráva a veškeré datové podklady předány na CD/DVD/USB.

Příloha č. 2 – VOP Objednatele



VOP_Služby.pdf