

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A DODATKU Č. 1

Smluvní strany:

Antonín Adam

Trvale bytem: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Dopravní společnost Ústeckého kraje, p. o.

IČO: 062 31 292

DIČ: CZ06231292

Sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Jednající: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka Pr, vložka 1129

(dále jen „Nájemce“)

Prohlášení stran:

Smluvní strany uzavřely dne 16. 9. 2019 Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je přenechat nájemci za smlouvenou cenu nebytové prostory, které vlastní pronajímatel. Dodatek č. 1 nebyl – ač měl být – uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Vzhledem k tomu, že ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor a Dodatku č. 1 již bylo oboustranně plněno, je uzavírána tato Dohoda o vypořádání závazků, která se současně s již dříve uzavřeným Dodatkem č. 1 (který tvoří nedílnou součást této Dohody) uveřejní v příslušném registru smluv, a tím se zhojí nežádoucí právní stav.

Touto dohodou tedy smluvní strany prohlašují, že na základě Smlouvy i Dodatku č. 1 došlo k oboustrannému – Smlouvou sjednanému – plnění, a že v budoucnu strany již vůči sobě nebudou z této Smlouvy vzájemně čehokoli uplatňovat.

Smluvní strany potvrzují, že práva a povinnosti, které by měly přetrvávat z neuveřejněného Dodatku č. 1, uzavřením této Dohody o vypořádání závazků nabývají platnosti a účinnosti. Tím dojde i k vypořádání bezdůvodného obohacení, které zde z důvodu neuveřejnění Dodatku č. 1 mezi stranami vzniklo.

Závěrečná ujednání:

Tato Dohoda bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této Dohodě i přiloženém Dodatku č. 1, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních

údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Nájemce. Dohoda i Dodatek č. 1 nabývají platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí této Dohody jsou i její přílohy:

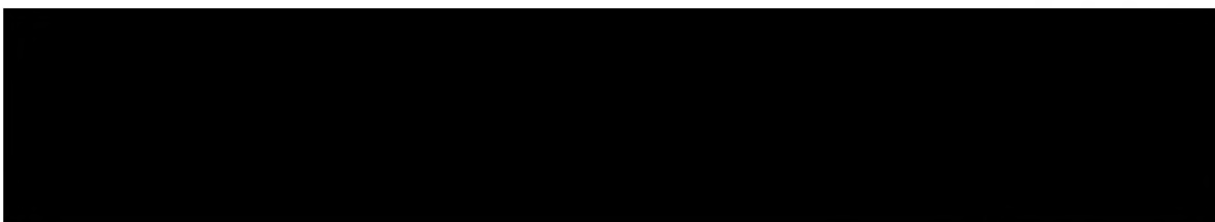
Příloha č. 1: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží Pronajímatel a dva (2) Nájemce.

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Dohodu uzavírá svobodně a vážně, že považuje celý obsah této Dohody včetně příloh za určitý, srozumitelný a přiměřený a s jeho plným zněním se pečlivě seznámila, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této dohody rozhodující; na důkaz toho připojují smluvní strany k této Dohodě své podpisy.

V Dobrušce, dne 02. 12. 2020

V Ústí nad Labem, dne 24. 11. 2020



(Pronajímatel)

Dopravní společnost Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
(Nájemce)