

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Provozovna: Nemocnice Kutná Hora

Se sídlem: Vojtěšská 237, 284 30 Kutná Hora

IČ: 272 56 391

DIČ: CZ 272 56 391

Zastoupený: MUDr. Petrem Chudomelem, MBA – předsedou představenstva a MUDr. Igorem Karenem – místopředsedou představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

č. účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10018.

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Výtahy Podlesný s.r.o.

Zapsán: 19.2.2018 v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C 41228

Se sídlem: Dělnická 476, 533 01 Pardubice - Pardubičky

IČ: 068 73 219

DIČ: CZ06873219

Zastoupený: Petrem Podlesným, jednatelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: jz33m54

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“

nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních úprav a dodávek zařízení v rozsahu potřebném pro výměnu 3 ks výtahů (dále také jen „zařízení“) umístěných v objektu SO 01 (jižní křídlo) nemocnice Kutná

Hora, jako provozovny Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, a to v souladu s Rozhodnutím Městského úřadu Kutná Hora – stavební úřad, ze dne 21.10.2019, které nabylo právní moci dne 21.11.2019, sp. zn. SÚ.-081801/2019/Ne a č.j. MKH/100635/2019, kterým bylo vydáno stavební povolení („**rozhodnutí Městského úřadu Kutná Hora**“), tvořícím přílohu č. 1 této Smlouvy a podle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby a výkazem výměr, zpracované společností SATER-PROJEKT s.r.o., Plynářská 671, 280 00 Kolín IV., IČO: 49615882 („**projektová dokumentace**“), tvořící přílohu č. 2 této Smlouvy, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě (dále také jen „**dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy – Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby, výkaz výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel nezaručuje úplnost výkazu výměr. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že před podpisem této smlouvy získal v potřebném rozsahu informace o místu plnění a že si plně prostudoval přílohu č. 2 této smlouvy, tj. dokument pro provádění stavby vč. výkazu výměr, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal na vědomí, že dílo bude prováděno v místě plnění, které je součástí areálu zdravotnického zařízení, na stavbě, která slouží provozu zdravotnického zařízení, a že veškeré práce nezbytné k provedení díla musí být a budou provedeny za provozu zdravotnického zařízení a vždy tak, aby provoz zdravotnického zařízení nebyl narušen a aby provádění díla neúnosně nerušilo a neobtěžovalo provoz zdravotnického zařízení a pacienty, a to již při kalkulaci své nabídky. Zhotovitel je povinen se v tomto ohledu řídit pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla.

2. Součástí díla je také dodávka kompletního příslušenství zařízení včetně jeho instalace a montáže, dodávka nezbytných náplní a médií pro zařízení, uvedení zařízení do provozu s předvedením funkčnosti, provedení zkušebního provozu v rozsahu dle této smlouvy, poskytování bezplatného záručního servisu, likvidace obalů a odpadu a úplný úklid staveniště.
3. Zařízení, jehož dodání je předmětem díla, musí být nové, nepoužité, nerepasované, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání objednatelem.
4. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo a zařízení bude zcela v souladu s požadavky objednatele a že je oprávněn na objednatele převést vlastnické právo ke všech součástem dodávaného díla, že na díle ani jeho částech (zařízení) nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zařízením podle této smlouvy neomezeně disponovat a bez dalšího převést vlastnická i užívací práva na objednatele.
5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a po splnění podmínek dle této smlouvy (včetně provedení úspěšného zkušebního provozu) zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

II. Cena

1. Celková cena činí: 4 570 000,- Kč bez DPH, tj. 5 529 700 ,- Kč vč.21%DPH.Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná.

2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel některé práce, části díla nebo položky oceněné ve výkazu výměr neprovede (po odsouhlasení objednatel), bude cena díla odpovídajícím způsobem snížena.

III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem za podmínek sjednaných v této smlouvě. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí **třicet (30) dnů** od jeho prokazatelného doručení objednateli.
2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla takto:
 - a) částku odpovídající 50% z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat daňovým dokladem (fakturou) vystaveným po dodávce stavebního materiálu na konstrukce a kompletního zařízení všech tří výtahů do místa provádění díla;
 - b) částku odpovídající 50% z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat daňovým dokladem (fakturou) po řádném dokončení díla, předání díla objednateli, po úspěšném provedení zkušebního provozu dle této smlouvy a po odstranění všech vad a nedodělků.Podmínkou pro vystavení konečného daňového dokladu (faktury) je řádné předání dokončeného plně funkčního díla, jehož funkčnost byla ověřena provedením úspěšného zkušebního provozu dle této smlouvy (akceptací), bez vad a nedodělků a zároveň jeho vyúčtování; přílohou závěrečného daňového dokladu (faktury) proto musí být předávací protokol dle čl. V. této smlouvy obsahující soupis skutečně provedených činností a výkonů.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že každý jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.
4. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem (fakturou). V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad (fakturu) včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňového dokladu (faktury).
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy Objednatel ujišťuje, že není nespolehlivým plátcem daně ve smyslu Zákona o DPH, a že proti němu není vedeno řízení o zápis do evidence nespolehlivých plátců daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a zahájení takového řízení Zhotoviteli nehrozí. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednateli písemně oznámit jakoukoliv změnu týkající se skutečnosti, že Zhotovitel není nespolehlivým plátcem daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem má Objednatel právo jednat dle § 109a Zákona o DPH a uhradit správci daně daň za Zhotovitele, přičemž takto uhrazená částka daně se započítá na úhradu závazků Objednatel dle této Smlouvy. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, pak Objednateli vznikne povinnost

zaplatit Zhotovitel částku odpovídající DPH z jím vystaveného daňového dokladu jenom v případě, že Zhotovitel nade vši pochybnost prokáže její zaplacení svému správci daně.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy a předat celé funkční dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli k zahájení zkušebního provozu nejpozději do **sedmi (7) měsíců** od data skutečného zahájení realizace díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do sedmi (7) dní od písemné výzvy ze strany objednatele.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na posunutí termínu realizace provádění díla z důvodů na jeho straně. Zhotoviteli z takového posunu termínu zahájení provádění díla nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podrobný časový harmonogram veškerých prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

V. Místo a způsob provedení díla

1. Místem provedení díla je stavba objektu SO 01 (jižní křídlo) nemocnice Kutná Hora, Vojtěšská 237, 284 30 Kutná Hora, na pozemku parc. č. 678/1 v k.ú. Kutná Hora.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určena [REDAKCE]
3. Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
4. Dílo bude splněno celkovým provedením bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, předáním dokončeného díla objednateli k provedení zkušebního provozu, úspěšným provedením zkušebního provozu v délce jednoho (1) měsíce a odstraněním vad a nedodělků zjištěných v průběhu zkušebního provozu, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokoly: (i) protokol o předání ke zkušebnímu provozu a (ii) protokol o akceptaci díla po provedení zkušebního provozu a odstranění zjištěných vad a nedodělků. Protokoly budou obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna akceptací zcela bezvadného díla po provedení zkušebního provozu, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
6. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. V takovém případě budou uvedeny případné vady a nedodělky v příslušném protokolu, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu příslušného protokolu.
7. Zhotovitel zajistí, aby všichni jeho pracovníci před jejich nástupem na stavenišťe byli řádně proškolení v oblasti BOZP a PO pro jimi plánované pracovní činnosti vykonávané v rámci díla a byli

seznámení s riziky a návrhy opatření na jejich odvrácení v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v místě provedení díla po celou dobu do předání díla objednateli odpovídá zhotovitel.

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Za účelem provádění kontroly mají zástupci objednatele kdykoliv přístup na místo provedení Díla. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v průběhu provádění díla požadovat, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.
9. V souladu s § 2624 občanského zákoníku veškeré nebezpečí škody na díle, jiném majetku objednatele a majetku třetích osob nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem. Objednatel je vlastníkem všech zabudovaných částí Díla, všech zaplacených materiálů a zaplacených nezabudovaných částí díla, a to od počátku. Zhotovitel je zodpovědný za řádnou ochranu díla po celou dobu jeho provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na místo provedení díla.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce šedesáti (60) měsíců na stavební práce a v délce dvaceti čtyř (24) měsíců na veškeré technologické části díla, přičemž uvedené záruční doby začínají ode dne akceptace dokončeného díla objednatelem po úspěšném předání díla a zařízení objednateli, po provedení zkušebního provozu a po odstranění vad a nedodělků (podle toho co nastane později) dle data podpisu příslušného protokolu o akceptaci díla. Převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělků, začíná záruční doba běžet okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělků.
2. Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje. Vady a závady (vč. požadavků na vyproštění osob) bude objednatel hlásit na nonstop dispečink zhotovitele na tel. 606 100 063 popř. eventuelně také e-mail vytahv-podlesny@seznam.cz. Zhotovitel je povinen zajistit nonstop fungování tohoto dispečinku (vč. víkendů i svátků).
3. V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
5. Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle čtyř (4) hodin od nahlášení vady na dispečink zhotovitele, bude-li vada zahrnovat vyproštění osob pak nejdéle do šedesáti (60) minut od nahlášení na dispečink zhotovitele. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz podniku objednatele nejdéle v průběhu následujícího pracovního dne ode dne oznámení reklamace objednatelem. Nefunkčnost výtahu, resp. nemožnost jeho užívání ze strany objednatele se pro účely tohoto ustanovení vždy považuje za vadu podstatně narušující provoz podniku objednatele.
6. Neodstraní-li zhotovitel včas jakoukoliv vadu nebo nedodělek (popř. také nenastoupí-li zhotovitel včas na odstraňování vady či nedodělků), je objednatel oprávněn odstranit vadu sám, popř.

prostřednictvím třetí osoby, na náklady zhotovitele, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za vadu, vzniklou škodou nebo trvání záruky za jakost.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
 - a) zhotovitel nezahájí realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla nebo zpoždění zhotovitele s prováděním prací oproti předloženému harmonogramu o více než čtrnáct (14) dní;
 - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo či jeho část (zařízení) má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - d) pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené touto smlouvou neodstraní včas vady uplatněné v souladu s touto smlouvou vč. vad uplatněných v průběhu záruční doby nebo se ukáže, že dílo má neodstranitelné vady; nebo
 - e) zhotovitel poruší jinou povinnost dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
 - f) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
 - g) zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, při kterém je zjevné, že dojde k porušení této smlouvy (např. v případě evidentně hrozícího prodlení s dokončením díla ve stanoveném termínu) a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
 - h) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé; nebo
 - i) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu příslušných právních předpisů.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
5. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele bude mít zhotovitel právo na zaplacení pouze částky, která bude odpovídat obvyklé hodnotě plnění provedeného zhotovitelem, které bude bez vad a pro objednatele využitelné pro zamýšlený účel. Tato obvyklá hodnota bezvadného využitelného plnění bude určena znaleckým posudkem, který zajistí objednatel na náklady zhotovitele. Náklady na zpracování znaleckého posudku je pak objednatel oprávněn započíst oproti

ceně, jež má být doplacena zhotoviteli. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany sjednávají právo objednatele dokončit dílo dle své úvahy prostřednictvím jiného dodavatele – zhotovitele.

VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku VII. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce dvou (2) týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele), pokud objednatel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě dvou (2) týdnů od doručení písemné výzvy zhotovitele ke zjednání nápravy. Výpovědní doba bude v takovém případě činit dva (2) týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
5. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou či výpovědí jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do třiceti (30) dnů od ukončení smlouvy.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny za provedení díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem na nástup odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo termínem pro odstranění reklamovaných vad v záruční době dle článku VI. odst. 6 této smlouvy nebo termínem pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu díla dle článku V. odst. 6 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny za provedení díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každých započatých 24 hodin prodlení. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem na nástup vyproštění osob z výtahu dle článku VI. odst. 6 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinností dle článku X. odst. 6 této smlouvy (tj. povinnosti doložit existenci pojištění zhotovitele), se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za provedení díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s úhradou jakékoliv částky dle této smlouvy (např. v případě vzniku povinnosti poskytnout slevu z ceny díla, popř. při odstoupení od smlouvy) se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
6. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena díla včetně DPH.
7. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
8. Vedle případné smluvní pokuty je zhotovitel povinen vždy nahradit objednateli v plné výši újmu, popř. škodu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nárok na náhradu újmy, popř. škody tak není dotčen nárokem na zaplacení smluvních pokut sjednaných touto smlouvou.
9. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

X. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy či plynoucí z právních předpisů.
2. Zhotovitel uhradí objednateli veškeré náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel se zavazuje mít na realizaci této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši minimálně deset milionů korun českých (10.000.000,- Kč) a tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti nejméně do doby řádně předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel doručí objednateli doklad o existenci pojištění nejpozději do sedmi (7) dnů od podpisu této Smlouvy. Jakékoliv škody z plnění, vzniklé smluvním stranám, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním, budou hrazeny v plné výši zhotovitelem.

XI. Doručování a kontaktní osoby

1. Styk mezi smluvními stranami bude zásadně písemný a sdělení technické nebo organizační povahy budou buď zapsána do stavebního deníku, osobně doručena nebo zaslána doporučeným dopisem. Korespondence zasílaná e-mailem bude mít odkaz ve stavebním deníku. Adresy zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně prokazatelnou formou.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určena [REDACTED]
3. Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDACTED]

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou (okamžik uzavření smlouvy) a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá elektronicky tak, že objednatel elektronicky podepíše návrh smlouvy předložený prostřednictvím e-mailové adresy [REDACTED], již podepsaný

ze strany zhotovitele a zašle takto podepsanou smlouvu zhotoviteli prostřednictvím e-mailové adresy [REDAKCE] a také datovou schránkou. Zhotovitel se zavazuje zajistit a zachovat možnost přijímání komerčních datových zpráv do své datové schránky.

3. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2030. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje při poskytování předmětu plnění využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje příloha č. 3 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli. Výměna kteréhokoliv z poddodavatelů uvedených v příloze č. 3 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
10. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění obsahu uzavřeného smluvního vztahu v zákonem požadovaném rozsahu (tj. v registru smluv). Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu (včetně plného textu této smlouvy a jejích příloh) a případně též

smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících. Zhotovitel je povinen zajistit a prohlašuje, že zajistil, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné údaje (např. osobní údaje osob), které by neměly být zveřejněny dle platných právních předpisů. Pro případ, že by zhotovitel zjistil, že tato smlouva obsahuje v určitých ustanovení údaje (např. osobní údaje osob), které dle právních předpisů nemají být zveřejněny, zavazuje se na tuto skutečnost objednateli bez odkladu, nejdéle však do sedmi dnů od uzavření smlouvy, písemně upozornit, a současně objednateli předat kopii uzavřené smlouvy se začerněnými údaji, které nemají být zveřejněny a požádat, aby smlouva byla zveřejněna bez těchto údajů. Objednatel však není povinen žádosti Zhotovitele vyhovět, pokud dojde k závěru, že je nedůvodná.

12. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné, než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.

13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí Městského úřadu Kutná Hora

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace, výkaz výměr

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů event. Čestné prohlášení zhotovitele o neexistenci poddodavatelů

Příloha č. 4 – Časový harmonogram veškerých prací a dodávek

V Kolíně, dne

V dne

OBJEDNATEL:

MUDr. Petr
Chudomel
MBA
Digitálně podepsal
MUDr. Petr Chudomel
MBA
Datum: 2020.11.30
14:48:38 +01'00'

Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Petr Chudomel, MBA
předseda představenstva

MUDr. Igor
Karen
Digitálně podepsal
MUDr. Igor Karen
Datum: 2020.11.30
14:49:11 +01'00'

Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Igor Karen
místopředseda představenstva

ZHOTOVITEL:

Petr
Podlesný
Digitálně podepsal
Petr Podlesný
Datum: 2020.11.26
10:29:01 +01'00'

Výtahy Podlesný s.r.o.
Dělnická 476 Pardubice – Pardubičky
Petr Podlesný, jednatel



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
mu.kutnahora.cz



V Kutné Hoře dne: 21.10.2019
Spis. zn.: SÚ.- 081801/2019/Ne
Č.j. MKH/100635/2019
Vyřizuje: [redacted]
Telefon: 327710161
E-mail: nedvedova@mu.kutnahora.cz

Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje,
Žižkova 146
280 02 Kolín

pracoviště: Nemocnice Kutná Hora,
Vojtěšská 237
Kutná Hora.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

[redacted] dne: 21. 10. 2019
[redacted] dne: 21. 10. 2019
[redacted] dne: 21. 10. 2019
[redacted] dne: 21. 10. 2019

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.8.2019 podal Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, MUDr. Petr Chudomel, ředitel, IČO 27256391, Žižkova 146, 280 02 Kolín, pracoviště: Nemocnice Kutná Hora, Vojtěšská 237, Kutná Hora, (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

stavební úpravy jižního křídla hlavního pavilonu nemocnice Kutná Hora Kutná Hora, Žižkov č.p. 237, Vojtěšská 26, na pozemku parc. č. 678/1 v katastrálním území Kutná Hora, spočívající ve výměně tří osobních výtahů (dále jen "stavba").

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zakázkové číslo 064 92-18 z 03/2019, kterou vypracoval SATER-PROJEKT, s.r.o., IČ 49615882; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a v souladu s plánem kontrolních prohlídek bude oznamovat jednotlivé fáze výstavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) budou před zahájením stavby oznámeny stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

5. Zhotovitel stavby je povinen dodržet obecné požadavky na výstavbu, případně jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
6. Na stavbě bude veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
7. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Zhotovitel stavby zajistí/soustředí písemný přehled o odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech podle § 39 odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů), které vzniknou z realizace stavby, jako součást dokumentace stavby.
8. Stavebník zajistí, aby byly před započtím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
9. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Žižkova 146, 280 02 Kolín
Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 81, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 16.8.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 4.9.2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 9.10.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a je v souladu s územně plánovací dokumentací. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, závazné stanovisko dne 2.9.2019 č.j. KHSSC 43125/2019;
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, závazné stanovisko dne 16.9.2019 č.j. KH-276-2/2019/PD;
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, vyjádření dne 10.10.2019 spis. zn. MKH/093751/2019/02/ZPR/TRL.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 odst. 1 písm. f) pozn. č. 2 ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne:2019; číslo pokladního dokladu:

Obdrželi:*účastníci (dodejky)*

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, IDDS: t4pff8b

pracoviště: Nemocnice Kutná Hora, Vojtěšská 237, Kutná Hora

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor zdravotnictví, odd. ekonomicko- investiční - majetkové, Iveta Studníčková, IDDS: keebyyf

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hbcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I


INVESTOR / CLIENT OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN a.s. Žižkova 146 Kolín 3 280 02 Kolín 2 Tel : +420 321 756 111 Fax : +420 321 721 602 e-mail : info@nemocnicekolin.cz	DODAVATEL / CONTRACTOR Tel: e-mail:
---	--

HLAVNÍ PROJEKTANT / CHIEF ENGINEER SATER - PROJEKT s.r.o. Plynářská 671 280 02 Kolín 2 Tel : +420 321 717 203 Fax : +420 321 717 204 e-mail : info@sater-projekt.cz	PROJEKTANT ČÁSTI / DESIGNER OF PART Tel: e-mail:
---	---

--

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ V PODROBNOSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE A PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE**

4							
3							
2							
1							
0	03/2018	PRVNÍ VÝTISK / 1st ISSUE					
Č No	DATUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION	NAVŘEL / DESIGNED	ZPRACOVAL / EXECUTED	KONTROLOVAL / CHECKED	KONTROLA PO / CHECK OF P. SAF	SCHVÁLIL / APPROVED
REVIZE / REVISION							

STAVBA / CONSTRUCTION	REKONSTRUKCE V HLAVNÍM PAVILONU NEMOCNICE KUTNÁ HORA				
MÍSTO STAVBY / LOCATION	Oblastní nemocnice Kolín, a.s. NEMOCNICE KUTNÁ HORA, Vojtěšská 237/26, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1				
ČÁST PROJEKTU / PART OF PROJECT	D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ				
DÍL PROJEKTU / SECTION OF PROJ.	D.1 - DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU				
OBJEKT / UNIT	SO 01 - NEMOCNICE (JIŽNÍ KŘÍDLO) - RENOVACE VÝTAHŮ				
PROFESE / BRANCH					
PROVOZNI SOUBOR / PROCESS UNIT					
DOKUMENT / DOCUMENT	OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR			STUPEŇ / LEVEL	DSP/ZD/DPS
MĚŘITKO / SCALE	ČÍSLO KOPIE / NR OF COPY	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO / JOB No 064 92 - 18	ČÍSLO DOKUMENTU / DOCUMENT NR SO 01 - D1e	REVIZE / REVISION 0	
		SPISOVÁ ZNAČKA OR. C 21253 - MĚST. SOUD V PRAZE			



OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN a.s.
REKONSTRUKCE V HLAVNÍM PAVILONI NEMOCNICE KUTNÁ HORA
SO 01 - NEMOCNICE - RENOVAČE VÝTAHŮ

revizní číslo: 004 97 - 1E

OBSAH
ORIENTAČNÍ CELKOVÝ ODHAD NÁKLADŮ

	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
D.1	STAVEBNÍ OBJEKTY			
D.1.1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
D.1.4.7	ZÁŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY + SLABOPROUDÉ ROZVODY EPS			
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY				
		Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
		4 570 000 Kč	959 700 Kč	5 529 700 Kč

OBLASTNÍ NEMOCNICE KOLÍN a.s.
 REKONSTRUKCE V HLAVNÍM PAVILONU NEMOCNICE KUTNÁ HORA
 SO 01 - NEMOCNICE - RENOVAČE VÝTAHŮ

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Architektonicko-stavební řešení						4 297 946
00: Nezařazeno						
1	0001	Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že výstavba bude probíhat za činné provozu investice	soubor	1,0	-	-
2	0002	V případě vzniklých škod způsobných dodavatelským nebo jiným dílem soukromým majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhraď tyto škody plně dodavatel	soubor	1,0	-	-
3	0003	V dané oddávce musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a voda v době výstavby	soubor	1,0	-	-
4	0004	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané dodávky související prvky a činnosti a tímto položkou související tak, aby cena byla kompletní a přehledně funkční	soubor	1,0	-	-
5	0005	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a zabezpečovací konstrukce - lešení, plošiny atp. pro provedení těchto prací	soubor	1,0	-	-
6	0006	Veškerým bezpečnostním normám stanovená napisy jsou součástí dodávky	soubor	1,0	-	-
7	0007	Veškeré zařízení a dodávky budou obkoložovány, namontovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční	soubor	1,0	-	-
8	0008	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů	soubor	1,0	-	-
9	0009	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnosti aktivněReason je větší než 120 Bq/kg	soubor	1,0	-	-
10	00010	Součástí každé dodávky je i funkční odskoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku	soubor	1,0	-	-
11	00011	Nátery jsou plně součástí dodávky jednotlivých prvků a konstrukcí	soubor	1,0	-	-
12	00012	Zhotovitel je povinen výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit i: odkontrolování - předložit vzorky ke schválení zastupci TDI a AD před vlastním použitím	soubor	1,0	-	-
13	00013	Všechny rozvody mezi sebou barevně označeny dle platných předpisů - opatřeny příslušným plastovým štítkem s foliovým označením	soubor	1,0	-	-
14	00014	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace - atesty, návody, aj.	soubor	1,0	-	-
15	00015	Součástí oddávky, která to vyžaduje jsou i náklady na získání dostiřky a uhradby	soubor	1,0	-	-
16	00016	Součástí oddávky stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků profesí	soubor	1,0	-	-
000: Světlo konstrukce						
1	017234410	Výztuha mezi nosičky z oceli pálených na MČ				
2	040244301	Pletování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosička				
004: Vodovodné konstrukce						
1	410841123	Odsazování ocelových válcovaných nosiček: arduo 1, 1E, U, UE nebo L do 8 21				
2	133850525	Týč ocelová I, zrněná ocel 5 235 JH, označení průřezu 140				
006: Úpravy povrchu						
1	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým písky do 1 m2 tloušťky do 60 mm				
2	631319011	Příprava k mazanině v do 60 mm za přehrazení povrchu				
3	631319190	Příprava k mazanině tl do 60 mm za plochu do 5 m2				
4	612575307	Vapencementová štuková omítka stěn nebo nadpraží				
5	6117325422	Oprava vnitřní vapencementové štukové omítky světlíků nebo šachet v rozsahu plochy do 30% - součástí jsou podomákové ocelové výztuhy nároží a hran				
6	612325412	Oprava vnitřní vapencementové nízké omítky stěn v rozsahu plochy do 50% - součástí jsou podomákové ocelové výztuhy nároží a hran				
7	612142002	Potěžení vnitřních stěn štukováním plotvem				
8	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nároží a hran				
9	612311131	Potěžení vnitřních stěn stukem				
10	619996115	Ochrana podlahy ocedněním				
009: Ostatní konstrukce a práce						
1	009_V1_dem	Demontáž a likvidace výtahu V1 - podrobný popis viz projektové dokumentace				
2	009_V2_dem	Demontáž a likvidace výtahu V2 - podrobný popis viz projektové dokumentace				
3	009_V3_dem	Demontáž a likvidace výtahu V3 - podrobný popis viz projektové dokumentace				
4	009_0x001	Zajištění a kontrola odpojení všech rozvodů a medií				
5	967041112R	Přisekání rovných ostění ve výtahové šachtě tl. do 50 mm - dle polynů 667 montáže výtahu				
6	962051132	Bourání příček z oceli pálených na MČ tl do 100 mm - přídržka				
7	962051133	Bourání příček z oceli pálených na MČ tl do 150 mm - přídržka				

Pop.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
6	871033551	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 900 mm				
9	871033550	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 600 mm				
10	871033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm				
11	871033544	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm				
12	857051132	Přesahání rotných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC				
13	874031666	Výšešení rýh ve zdivu cihelném pro vřazení nosníků hl do 150 mm v do 250 mm				
14	871033558	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 500 mm				
15	854011201	Vybourání ŽD překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 150 kg/m				
16	855042121	Bourání podkladu pod dlažbu nebo mazační betonových nebo z železobetonu tl do 100 mm pl do 1 m ²				
17	855049111	Příplatek k bourání betonových mazačím za bourání mazačím se svařovanou sílí tl do 100 mm				
18	878010341R	Čištění (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky kvádků nebo šachet do 30%				
19	878010310	Čištění (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %				
20	895111111	Čištění omítek stěn včetně očištění osobovními kanáči				
21	877151216	Jezrové vry do D 80 mm do stavebních materiálů				
22	877151223R	Provedení průstupu sítěním pláštěm do D 150 mm				
23	877151216R	Provedení průstupu sítěním pláštěm do D 100 mm				
24	875011221R	Podpěrné konstrukce při zhotovení nových otvorů				
25	953985112	Montáž ochranného rohového profilu na vyrovnání podklad na stěnu včetně ukončovacích systémových prvků				
26	13011034R	Uhelník osobový rovnostřanný kanacovaná nerez 50x50x4mm				
27	008_SPEC 1	D-M Stavební pomocné práce pro profese T23				
28	008_SPEC 2	D-M Průběžná včesky				
29	008_V1_D-M	D-M Výtah osobní V1 - podrobný popis viz projektová dokumentace				
30	008_V2_D-M	D-M Výtah osobní evakuační V2 - podrobný popis viz projektová dokumentace				
31	008_V3_D-M	D-M Výtah osobní V3 - podrobný popis viz projektová dokumentace				
32	852501221	Vyčistění budovy průmyslových objektů při zhotovení výšce podlaží				
33	852501111	Vyčistění budovy bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m				
34	949101111	Lešení pomocné pro objemy pozemních staveb s lešerovou podlahou v do 1,8 m zasazení do 150 kg/m ²				
35	949321112	Montáž lešení dílcového do šachet o podorybní ploše do 6 m ² v do 20 m				
36	949321211	Příplatek k lešení dílcovému do šachet do 6 m ² v do 30 m za první a ŽKO den použití				
37	949321012	Demontáž lešení dílcového do šachet o podorybní ploše do 6 m ² v do 20 m				
		688: Přesun hmot HSB				
1	997013213	Vnitrostátní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně				
2	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot				
3	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
4	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ŽKO 1 km přes 1 km				
5	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně) - rozřazení dle platného katalogu odpadů - odvoz na příslušné skládce				
6	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m				
		712: Povlakové krytiny				
1	171293RT1	D-M Provedení detailů sítění krytiny po provedení větrací hlavice				
2	868712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m				
		721: Vnitřní kanalizace				
1	721273154E	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 150 - odpaň UV záření				
2	721273153R	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110 - odpaň UV záření				
3	72117374E	Poltrubi kanalizační z PE větrací DN 150				
4	72117374E	Poltrubi kanalizační z PE větrací DN 100				
5	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m				
		763: Konstrukce montované				
1	763121411	SDK stěna předszasa 1 62,5 mm profil CW*UW 50 osaka 1x4 12,5 bez TI EI 15 - provizorní protiprachová předstěna				
2	763121611	Demontáž SDK předszasné/šachtové stěny s jednoduchou nosnou koi opláštění jednoduché - provizorní protiprachová předstěna				
3	763121311	Montáž jednokřídlové kovové zárudně v do 2,75 m SDK příčka - provizorní protiprachová předstěna				
4	85331513	Zárudně ocelové pro sšrotokarton 75 900 levá pravá				
5	86807245E	Vybourání kovových očních zárudní včetně křidel - provizorní protiprachová předstěna				
6	768850002	Montáž očních křidel otyřových jednokřídlových s přes 0,8 m do ocelové zárudně - provizorní protiprachová předstěna				

Pop	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	7	51100053	Dvoje dřevěné vnitřní madlo plně lakované bez povrchové úpravy 900x1970mm			
	8	780801014	Vyvěšení nebo závěšení dřevěných úhledlých dveří do 3 m ² - provozní průhledová předstěna			
	9	752_pozn L 1	Umístění a rozehřívání je nutné s ohledem na průběhový výstup koordinovat s investorem			
	10	990703002	Přesun hmot tonážní pro sadrařářské konstrukce v objektech v do 12 m			
			771: Podlahy z dlaždic			
	1	771473010	Demontáž soklu z dlaždic keramických lepených rovných			
	2	771572010	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených			
	3	771900112	Vyrovnání podkladu samonivelační směsí tl 4 mm			
	4	771900193	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační směsí ZRD 1 mm tloušťky			
	5	771551111	Podlahy penetrace podkladu			
	6	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ha m ²			
	7	58701003	Dlažba keramická hladká do interiéru přes 8 do 12 km ² dlažby odlišné jezdu invalidními a transportními vozíky apod. / součástí jsou všechny rohové přechodové dilatační a lišty - podrobný popis viz TZ			
	8	771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem do 90 mm			
	9	59701270	Sokl-dlažba keramická glazovaná hladká do interiéru i exteriéru 330x330mm			
	10	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických ze soklu do 3 m ²			
	11	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických ze omezený prostor			
	12	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických ze sparovaní tmelem dvojitým			
	13	990771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m			
			776: Podlahy povlakové			
	1	776410011	Ostranění soklu a lišt pryžových nebo plastových			
	2	776201012	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně			
	3	776111112	Broušení zátupového podkladu povlakových podlah			
	4	776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační směsí tl 3 mm pevností 35 MPa			
	5	776990162	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační směsí pevností 30 MPa ZRD 1 mm tloušťky			
	6	776590100	Úprava podkladu nesáprných ploch penetrací			
	7	611652000	Penetrace			
	8	776201012	oprava zádah výměnou podlahového povlaku plochy do 1 m ²			
	9	776222111	Lepení pásu z PVC 4-složkovým lepidlem			
	10	776411112	Montáž odvodňovacích soklíků výšky do 100 mm			
	11	20411010	PVC homogenní nořavostí Cif 81 - podrobný popis viz TZ			
	12	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty			
	13	20411010	Lišta anketová PVC 20x100mm			
	14	990770102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m			
			784: Malby			
	1	784181129R	Hlízková jednonásobná penetrace podkladu v šachtách o výšce podlahy do 5,00 m			
	2	784211103R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra vybírně níhřavizidomých v šachtách výšky do 5,00 m			
	3	784181121	Hlízková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m			
	4	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra vybírně níhřavizidomých v místnostech výšky do 3,80 m			
			V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce			
	1	013001000	Projektová dokumentace - dělnská dokumentace			
	2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby			
			V03: Zařízení staveniště			
	1	030001000	Zařízení staveniště			
			V04: Inženýrské činnosti			
	1	045002000	Kompletační a koordinační činnost dodavatelů			
			V06: Územní vlivy			
	1	065002000	Místní staveništní oprava			
			V07: Provozní vlivy			
	1	070001000	Provozní vlivy			

VÝKAZ VÝMĚR

D.1.4.7.c

PS-645-19-EI

SILNOPROUDÉ ROZVODY + SLABOPROUDÉ ROZVODY EPS

REKONSTRUKCE V HLAVNÍM PAVILONU NEMOCNICE KUTNÁ HORA - RENOVACE VÝTAHŮ

V projektové dokumentaci a ve výkazu výměr jsou uvedeny typy el.přístrojů a zařízení, které jsou zárukou nejnižší požadované kvality materiálů. Investor má právo a ohledem na vybavení budovy požadovat od dodavatele obdobné vybavení. Proto je nutno zajistit prohlídku stavby před zahájením výběrového řízení, kde budou všechny potřebné dotazy zodpovězeny. Řada zařízení je kontrolována a řízena jednotným systémem po celém areálu nemocnice. Tento systém musí být zachován a proto zařízení musí být v souladu.

MATERIÁL - SILNOPROUD + EPS:

Číslo p.	Materiál - elektroinstalace silnoproudá
	EL.PŘÍSTROJE V ROZVADEČI RHN, 5.POLE
1	stlač BC160N1-160-1D160 A
2	stlač LTN-65A-D
3	stlač LTN-40A-D
4	stlač LTN-25A-D
5	propojovací materiál
	EL.PŘÍSTROJE A KRABICE
6	jednopólový spínač 3558-A01340 + 3558A-A651 B
7	rámeček tříosobný ABB 3931A-B10 B
8	přístrojová krabice KU 60 (zdívo vestavné)
9	krabicová rozvodka A-BOX včetně ushycení ke kabelovému roštu
	KABELY A VODICE
10	kabel CXKH-V1BC 4x4 mm ² B2ca.s1.d2
11	kabel CXKH-V1BC 5x5 mm ² B2ca.s1.d2
12	kabel CXKH-V1BC 5x16 mm ² B2ca.s1.d2
13	vodič H07Z-K 1x6 mm ² (B2ca.s1.d0) - zžl.b.
14	vodič H07Z-K 1x16 mm ² (B2ca.s1.d0) - zžl.b.
15	připojovací kabel EPS
	NOSNE KONSTRUKCE
16	požárně odolná samostatná kabelová příchytky pro silové kabely 5216 ZM4
17	požárně odolná samostatná kabelová příchytky pro silové kabely 5705 PD

18	požární odnímač smaltovaná kabelová přívodka pro síťové kabely E706 RC
19	požární odnímatý šroub do betonu S8 8,3x38
20	nosný systém pro kabely při požáru KL 60x150 mm zavěšený ke stropu
21	šrouby spojovací a uchycovací materiál ke kabelovým nosným systémům odnímatý při požáru
22	poutka pro uchycení kabelů ke stropu
SVITIDLA A ZDROJE OSVĚTLENÍ	
23	R - stropní průmyslové zářivkové svítidlo 2x36W IP 65 21-0232350
24	N - rozsvětlo světlo průmyslné zářivkové svítidlo 2x36W IP 65 21-0232350
OSTATNÍ ZARÍZENÍ	
25	telefon GSM modul
součet:	
26	podrobný materiál
28	přípomocné práce
Celková cena za materiál	

MONTÁŽ - SILNOPROUD + EPS:

Číslo p	
Montáž - elektrická instalace silnoproudá	
EL. PŘÍSTROJE V PŘIPOJKOVÉ SKŘINI PSV5	
1	ještěk BC160NT-160-D160 A
2	ještěk LTN-63A-D
3	ještěk LTN-40A-D
4	ještěk LTN-25A-D
5	průpovědi materiál
EL. PŘÍSTROJE A KRABICE	
6	jednoduchý spínač 355B-A01340 + 355BA-A001 B
7	rámeček tříosobný ABB 3901A-B10 B
8	přístrojové krabice KLU 66 (zdvoje vestavba)
9	krabicová rozvodka A-BOX včetně uchycení ke kabelovému roštu
KABELY A VODIČE	
10	kabel CXKH-V160 4x4 mm ² B2ca st. d2
11	kabel CXKH-V160 5x6 mm ² B2ca st. d2
12	kabel CXKH-V160 5x16 mm ² B2ca st. d2
13	vodič H07Z-K 1x6 mm ² (B2ca st. d0) - zblb
14	vodič H07Z-K 1x16 mm ² (B2ca st. d0) - zblb
15	přípojovací kabel EPS
NOSNÉ KONSTRUKCE	
16	požární odnímač smaltovaná kabelová přívodka pro síťové kabely E706 RC
17	požární odnímač smaltovaná kabelová přívodka pro síťové kabely E706 RC
18	požární odnímač smaltovaná kabelová přívodka pro síťové kabely E706 RC
19	požární odnímatý šroub do betonu S8 8 3x38
20	nosný systém pro kabely při požáru KL 60x150 mm zavěšený ke stropu
21	šrouby spojovací a uchycovací materiál ke kabelovým nosným systémům odnímatý při požáru
22	poutka pro uchycení kabelů ke stropu
SVITIDLA A ZDROJE OSVĚTLENÍ	
23	R - stropní průmyslové zářivkové svítidlo 2x36W IP 65 21-0232350
24	N - rozsvětlo světlo průmyslné zářivkové svítidlo 2x36W IP 65 21-0232350
OSTATNÍ ZARÍZENÍ	
25	telefon GSM modul
OSTATNÍ ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE	
26	elektrická práce v uzavřeném prostoru střešních věžů včetně osvětlení
27	vynášování a označení stávajícího el. obvodu pro výtahový rozváděč
28	demontáž buvodičného napájecího kabelu včetně přizemnění
29	úprava v rozváděči RHN včetně výměny hlavního jističe
30	pomocné stavební práce (např. upevnění přístrojů, svítidel a zařízení, dražkování roštů)
součet:	
31	podrobný materiál
32	přípomocné práce
Celková cena za montáž	



Seznam poddodavatelů:

Stavební práce Šťastný s.r.o.	Provedení stavebních prací , 10% z ceny díla
Oktherm s.r.o. Ovčárečná 638 Kolín	Provedení silnoproudých a slaboproudých instalací 4% z ceny díla

Příloha č. 4: Harmonogramu dodávky

Řádné naplánování projektu a harmonogram prací umožňuje bezproblémovou a včasnou montáž výtahu. Dodání a následné dodržování návrhu harmonogramu dodávky je založeno na předpokladu, že budou aplikovány standardní metody instalace.

Výroba a dodání	14 týdnů	Období vyžadované pro výrobu výtahu na základě odsouhlasení dispozičních výkresů, obchodně-technické specifikace výtahu
Kontrola stavební připravenosti	1 týden	Firma Výtahy Podlesný s.r.o. provede kontrolu stavební připravenosti – převzetí staveniště
Demontáž stávajícího výtahu	2 týdny	Pracovní plocha je oddělena, aby byl zajištěn bezpečný průběh prací. Staré vybavení je vyřazeno z běžného provozu a odstraněno z výtahové šachty.
Stavební práce	4 týdny	Stavební úpravy výtahové šachty
Montáž výtahu	8 týdnů	Pouze za předpokladu, že místo instalace prošlo inspekci, podle podkladů společnosti Výtahy Podlesný s.r.o. bez závad, může být zahájena montáž výtahu. Doba montáže závisí na konkrétní specifikaci výtahu.
Zkouška a uvedení do provozu	1 týden	Pro odzkoušení a uvedení výtahu do provozu musí být provedena revize přívodu el. proudu. Stavba zajistí dostatečné třífázové napájení.

ROZSAH / ADRESA	PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ A ZAHÁJENÍ PRACÍ	UKONČENÍ PRACÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
1 250kg V2 Nemocnice Kutná Hora, Vojtěšská 237/26. Žižkov 284 01 Kutná Hora 1	7 dní po odeslání výzvy na zahájení prací	Do 7 měsíců od převzetí staveniště
1600kg V1 Nemocnice Kutná Hora, Vojtěšská 237/26. Žižkov 284 01 Kutná Hora 1	7 dní po odeslání výzvy na zahájení prací	Do 7 měsíců od převzetí staveniště
450kg V3 Nemocnice Kutná Hora, Vojtěšská 237/26. Žižkov 284 01 Kutná Hora 1	7 dní po odeslání výzvy na zahájení prací	Do 7 měsíců od převzetí staveniště

Veškeré práce budou realizovány při zajištění provozu budovy, za přísného dodržení bezpečnosti práce a to dle platných předpisů a norem. Při konečném předání zařízení do provozu doloží zhotovitel příslušné atesty, revizní zprávy a potřebné certifikáty v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo. Harmonogram prací je po dohodě se zákazníkem realizován s maximálním ohledem k provozu budovy. V případě, že do uvedeného harmonogramu zasáhnou státní svátky, úměrně se o tuto dobu termíny prodlužují. V případě požadavku na úpravu tohoto harmonogramu, prosím, kontaktujte odpovědného zástupce společnosti Výtahy Podlesný s.r.o.

Podmínkou pro uzavření Smlouvy o dílo na dodávku výtahů a zahájení přípravných prací:

1. Je schválena a podepsána obchodně technická specifikace vycházející z této nabídky;
2. Jsou odsouhlaseny všechny požadavky objednavatele a kapacitní možnosti zhotovitele, byly vzájemně dohodnuty termíny dodávky a její klíčové milníky;
3. Byly nám poskytnuty všechny potřebné informace a podklady pro zpracování dispozičních výkresů.

Výtahy Podlesný s.r.o.

