# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

**„Zajišťování komplexních činností na úseku požární ochrany pro Úřad vlády ČR“**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele: 20/123-0

Č.j. objednatele: 42907/2020-UVCR

**Česká republika - Úřad vlády České republiky**

kterou zastupuje: Ing. Ivana Hošťálková, ředitelka Odboru technického a provozního, na základě vnitřního předpisu

se sídlem: nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00006599

DIČ: CZ00006599

bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: xxxxx

kontaktní osoba: Josef Fatka, tel. XXXXXX e-mail: XXXXXX

(dále jen **„objednatel“**)

a

**MR-KVI s.r.o.**

kterou zastupuje: Martin Markvart, jednatel společnosti

se sídlem: U Hřiště 231/21, 405 02 Děčín, Děčín VII-Chrochvice

IČO: 07016468

DIČ: není plátcem DPH

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem

spisová značka (oddíl, vložka) C 41293

bankovní spojení: ČSOB, účet č.: XXXXXX

kontaktní osoba Martin Markvart, tel. XXXXXX e-mail: XXXXXX

na straně druhé (dále jen **„poskytovatel“**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen **„smlouva“**)

1. Předmět a účel smlouvy
2. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat pro objednatele veškeré činnosti na úseku požární ochrany (dále také jen „PO“) v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a platnými obecně závaznými právními předpisy, ostatními předpisy (vše dále také jen „služby“), a dále závazek objednatele za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
3. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat a provádět pro objednatele následující služby:
4. trvalé zajišťování služeb odborně způsobilé osoby při plnění úkolů v oblasti PO objednatele dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů;
5. průběžné zpracovávání a vedení předepsané dokumentace PO, vyplývající z obecně závazných právních předpisů, interních předpisů objednatele a ostatních předpisů na úseku PO a její udržování v aktuálním stavu;
6. průběžná kontrola dodržování požárních předpisů na pracovištích v jednotlivých objektech objednatele dle čl. II odst. 1 této smlouvy, a to v termínech stanovených obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy objednatele a ostatními předpisy na úseku PO, včetně zpracování písemného návrhu opatření ke zjištěním, která budou kontrolou nalezena;
7. průběžná kontrola požárně technického zařízení jednotlivých pracovišť v objektech objednatele dle čl. II odst. 1 této smlouvy (jedná se o průběžné sledování stavu technického zařízení, sledování zda je prováděna jeho údržba, zda je k němu vedena potřebná dokumentace, a v případě potřeby provedení kontroly funkčnosti tohoto zařízení, a to vše v souladu s platnou legislativou) a kontrola komunikací a prostor, které objednatel užívá (jedná se o provádění průběžné kontroly užívání komunikací a prostor v souladu s platnou legislativou);
8. předkládání návrhů změn nebo doplnění technického zařízení na základě provedených kontrol tak, aby technické zařízení odpovídalo nejnovějším požadavkům a opatřením, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy;
9. poskytování poradenství a konzultací zaměstnancům objednatele na pracovištích v objektech dle čl. II odst. 1 této smlouvy (v rozsahu minimálně 1× za týden a max.
8 hod za den);
10. průběžná spolupráce s příslušnými správními úřady, orgány a organizacemi v oblasti PO;
11. školení vedoucích zaměstnanců a ostatních zaměstnanců objednatele školitelem,
e-learningem nebo jinou vhodnou formou (objednatel má aktuálně cca 80 vedoucích zaměstnanců a cca 500 zaměstnanců, formou e-learningu lze školit zhruba 90 % zaměstnanců objednatele, zbylých 10 % zaměstnanců objednatele nemá přiděleno PC, uvedené údaje se mohou v průběhu plnění měnit a poskytovatel je povinen provádět školení podle aktuálního počtu jednotlivých zaměstnanců);
12. příprava školicích materiálů pro vedoucí zaměstnance objednatele ke školení jim podřízených zaměstnanců;
13. školení zaměstnanců jiného zaměstnavatele vykonávajících pro objednatele činnosti v oblasti PO, včetně osob zajišťujících PO v době sníženého provozu;
14. školení osob zajišťujících činnosti ohlašovny požáru (ročně se jedná o školení cca 60 osob);
15. provádění odborné přípravy preventivních požárních hlídek (ročně se jedná o provádění odborné přípravy cca 90 osob);
16. asistence a účast v pozici konzultanta při komplexních a tematických kontrolách prováděných orgány státního požárního dozoru;
17. příprava podkladů pro jednání s orgány státního požárního dozoru a předkládání požadované dokumentace;
18. projednávání závěrů kontrol s orgány státního požárního dozoru, stanovování opatření k odstranění zjištěných závad ve spolupráci s objednatelem a zpracovávání zpráv o splnění navržených opatření a odstranění případných závad;
19. tvorba a zpracování dokumentace vyplývající z obecně závazných právních předpisů, zpracování interních předpisů objednatele v oblasti PO a ostatních požadavků objednatele na úseku požární ochrany;
20. zajišťování dalších činností na úseku PO vyplývajících z aktuálních potřeb objednatele nebo z aktuální právní úpravy.
21. Při zajišťování činností na úseku PO je poskytovatel povinen provádět i činnosti ve smlouvě výslovně neuvedené, pokud o nich poskytovatel, jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění povinností poskytovatele na úseku PO.
22. Místo plnění
23. Místem plnění veřejné zakázky je sídlo objednatele na adrese nábřeží Edvarda Beneše 4, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. a), b), e) a j) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“); charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) a e) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“);

a ostatní objekty ve vlastnictví České republiky, ke kterým má objednatel příslušnost hospodařit, případně, které je oprávněn užívat, a to:

* Lichtenštejnský palác, na adrese U Sovových mlýnů 4/506, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. h) a j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) a g) vyhlášky, o požární prevenci);
* Hrzánský palác, Loretánská 177/9, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2, písm. h) a j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2, písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) vyhlášky o požární prevenci);
* Provozní areál Chabry, U větrolamu 1702, Praha 8 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. c) zákona o požární ochraně.);
* Kramářova vila, Gogolova 1, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. b) vyhlášky o požární prevenci);
* Slavíčkova vila, Slavíčkova 628/8, Praha 6 (jedná se o objekt bez zvýšeného požárního nebezpečí);
* administrativní budova ve Vladislavově ulici, Vladislavova 1484/4, Praha 1 (jedná se o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím, dle přiřazené charakteristiky § 4 odst. 2 písm. e), g) a j) zákona o požární ochraně; charakteristika dle § 4 odst. 2 písm. j) zákona o požární ochraně je blíže definována v § 18 písm. e) vyhlášky
o požární prevenci);
* Vila Hany a Edvarda Benešových, Dr. E. Beneše 201, Sezimovo Ústí (jedná se o objekt bez zvýšeného požárního nebezpečí);

dislokovaná pracoviště v objektu, která objednatel užívá na základě smluvního vztahu a není oprávněn s objektem disponovat:

* dislokované pracoviště v budově Ministerstva dopravy, nábř. Ludvíka Svobody 1222, Praha 1- Nové Město,
* Eurocentrum Praha, Jungmannova 745/24, Praha 1,
* Eurocentrum Ostrava, Českobratrská 7, Ostrava-Moravská Ostrava,
* Eurocentrum Karlovy Vary, Závodní 357/90, Karlovy Vary,
* Eurocentrum Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové,
* Eurocentrum Liberec, Voroněžská 144/20, Liberec,
* Eurocentrum Brno, Jakubské náměstí 3, Brno,
* Eurocentrum Pardubice, Náměstí Republiky 2686, Pardubice,
* Eurocentrum Jihlava, Tolstého 15, Jihlava,
* Eurocentrum Olomouc, Dolní náměstí 192/9, Olomouc,
* Eurocentrum Plzeň, Nerudova 25, Plzeň,
* Eurocentrum Zlín, J. A. Bati 5520, Zlín,
* Eurocentrum Ústí nad Labem, Velká Hradební 48, Ústí nad Labem,
* Eurocentrum České Budějovice, B. Němcové 49/3, České Budějovice,
* Regionální kancelář, U sila 1139, Liberec,
* Regionální kancelář, Novobranská 14, Brno,
* Regionální kancelář, Mírové nám. 3097/37, Ústí nad Labem,
* Regionální kancelář, Nádražní 416/120, Ostrava-Moravská Ostrava,

případně další objekty v Praze a na území ČR, k nimž objednateli během účinnosti smlouvy vznikne právo hospodaření nebo užívání (dále také jen „objekty“).

1. Místem předání všech výstupů plnění je sídlo objednatele, pokud se objednatel s poskytovatelem v konkrétním případě nedohodnou jinak.
2. Doba plnění a způsob plnění
3. Plnění bude poskytovatelem poskytováno ode dne 12.12.2020, nebo ode dne nabytí účinnosti této smlouvy uveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), pokud tato skutečnost nastane později.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do dne zahájení zajišťování činností na úseku PO poskytovatelem, který bude vybrán v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Zajišťování komplexních činností na úseku požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro Úřad vlády ČR Část 1 – Zajišťování komplexních činností na úseku požární ochrany pro Úřad vlády ČR“
5. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat služby průběžně po celou dobu trvání smluvního vztahu, v termínech stanovených obecně závaznými právními předpisy, ostatními předpisy a vnitřními předpisy objednatele a podle pokynů objednatele.
6. Poskytovatel je povinen zároveň zajistit pravidelnou přítomnost odborně způsobilé osoby v PO (dále také jen „OZO“), jako člena realizačního týmu uvedeného poskytovatelem v nabídce, v sídle objednatele a to v rozsahu minimálně 1× týdně pro vykonávání průběžné agendy na úseku PO. Konkrétní termín přítomnosti OZO v sídle objednatele bude stanoven na základě dohody smluvních stran při podpisu této smlouvy.
7. OZO je povinna dostavit se neprodleně na výzvu objednatele do sídla objednatele nebo do příslušného objektu objednatele dle čl. II odst. 1 této smlouvy v případě nezbytnosti řešit např. mimořádnou událost z oblasti PO.
8. Předání a převzetí poskytnutých služeb, odpovědnost za vady a odpovědnost za škodu
9. Poskytovatel předává jednotlivé dílčí výstupy plnění objednateli v souladu s čl. III odst. 3 této smlouvy, a to vždy 1 vyhotovení v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě, zejména prostřednictvím e-mailu, nestanoví-li si smluvní strany jinak.
10. Zjistí-li objednatel při přebírání plnění a výstupů plnění zjevné vady, je povinen o tom neprodleně sepsat zápis podepsaný kontaktní osobou objednatele se stanovením lhůty k odstranění vad, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny. Do odstranění vad není objednatel povinen zaplatit cenu za plnění předmětu smlouvy.
11. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za bezplatné odstranění vad výstupů plnění v délce 12 měsíců ode dne řádného předání a převzetí plnění objednatelem.
12. V případě, že objednatel zjistí vady plnění je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od chvíle jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční doby. Poskytovatel je povinen zjištěné a nahlášené vady plnění odstranit do 5 pracovních dnů od sdělení objednatele o vadách, resp. ode dne doručení písemného oznámení o reklamaci poskytovateli. S ohledem na charakter zjištěných vad je objednatel oprávněn stanovit poskytovateli delší lhůtu pro odstranění vad. Pro účely oznamování vad stanoví poskytovatel kontaktní e-mailovou adresu info@bozp-mrkvi.cz
13. Odmítne-li poskytovatel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 10 dnů od objednatelem stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat poskytovateli.
14. Poskytovatel odpovídá za škody, které svou činností způsobí objednateli nebo třetím osobám, a to zejména v důsledku neplnění podmínek, vyplývajících z právních předpisů nebo z této smlouvy. Jakoukoliv škodu takto vzniklou je poskytovatel povinen bezodkladně odstranit a není-li to možné, pak finančně nahradit v plné výši.
15. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
16. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření
a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši smluvní strana, která nebude ve sporu
o oprávněnost reklamace úspěšná.
17. Každá smluvní strana je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
18. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. V případě, že jedna ze smluvních stran poskytla druhé smluvní straně chybné zadání a příslušná smluvní strana s ohledem na svoji povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohla a měla chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty domáhat pouze v případě, že na chybné zadání příslušná smluvní strana druhou smluvní stranu písemně upozornila
a druhá smluvní strana trvala na původním zadání.
19. Případná náhrada škody bude nahrazena uvedením do původního stavu a v případě nemožnosti uvedení v původní stav bude uhrazena v měně platné na území České republiky, přičemž pro propočet na tuto měnu je rozhodný kurz České národní banky
ke dni vzniku škody.
20. Cena a platební podmínky
21. Cena plnění dle této smlouvy **za 1 hodinu** zajišťování služeb dle čl. I této smlouvy
činí **280 Kč.** Poskytovatel není plátcem DPH.
22. Cena za 1 hodinu zajišťování služeb dle čl. I této smlouvy (dále také jen „jednotková cena“) zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy.
23. Jednotková cena je nepřekročitelná, s výjimkou změny sazby DPH v případě, že se poskytovatel stane v průběhu realizace plnění dle této smlouvy plátcem DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě – jednotková cena bude změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Poskytovatel bude fakturovat cenu
s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
24. Poskytovatel je oprávněn fakturovat objednateli cenu plnění měsíčně zpětně, vždy na základě počtu skutečně odpracovaných hodin a paušálně stanovené ceny. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu vždy do 10. dne v měsíci za uplynulý kalendářní měsíc. Faktura poskytovatele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být vždy výkaz odpracovaných hodin, ve kterém bude uvedena fakturovaná služba dle čl. I smlouvy, datum a čas od kdy do kdy byla služba poskytnuta, počet hodin, celkový počet hodin, a který bude podepsaný oprávněnou osobou objednatele a poskytovatele. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy.
25. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit poskytovateli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
26. Poskytovatel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Poskytovatel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu
s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou (identifikace: trfaa33) nebo elektronickou poštou na adresu posta@vlada.cz.
27. V případě, že úhrada některé z částí smluvní ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, nebo číslo bankovního účtu poskytovatele uvedené v této smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH a nebo stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně s tím, že se má za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
28. Objednatel uhradí fakturu poskytovatele bezhotovostně převodem na účet poskytovatele, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
29. Práva a povinnosti smluvních stran
30. Povinnosti objednatele:
31. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy a předat poskytovateli veškeré informace, podklady a dokumentaci potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy. Objednatel předá poskytovateli při podpisu této smlouvy zejména všechny relevantní vnitřní předpisy objednatele; nově vydané vnitřní předpisy objednatele, příp. jejich změny
či doplňky, předá objednatel poskytovateli do 5 pracovních dnů od jejich vydání. V případě, že má poskytovatel povinnost postupovat dle vnitřních předpisů objednatele, vztahuje se na něj tato povinnost až od okamžiku předání těchto vnitřních předpisů objednatelem.
32. Objednatel je rovněž povinen poskytnout pracovníkům poskytovatele vhodný prostor pro výkon služeb a pro uložení dokumentace, která musí být u objednatele k dispozici pro kontrolní orgány. O předání poskytnutých prostor bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a poskytovatele, jehož přílohou bude rovněž seznam movitých věcí, kterými jsou tyto prostory vybaveny.
33. Objednatel se zároveň zavazuje vystavit poskytovateli potřebné plné moci
pro jednání s orgány státní správy a dotčenými orgány a organizacemi v oblasti PO.
34. Povinnosti poskytovatele:
35. Poskytovatel je povinen při podpisu smlouvy předat objednateli seznam pracovníků poskytovatele a rovněž pracovníků poddodavatelů (za předpokladu jejich využití) podílejících se na plnění předmětu smlouvy na pracovištích v objektech objednatele. Obsahem seznamu bude vždy jméno, příjmení a číslo občanského průkazu dotčených pracovníků poskytovatele. Vstupovat do objektů objednatele jsou oprávněny pouze osoby schválené objednatelem. V případě změny pracovníků poskytovatele nebo poddodavatelů, kteří budou vstupovat do objektů objednatele, je poskytovatel povinen postupovat obdobně, tj. poskytnout objednateli aktualizovaný seznam pracovníků poskytovatele, případně pracovníků poddodavatele. Poskytovatel je povinen zajistit, aby do objektů nevstupovaly osoby, které nebyly uvedeny na výše uvedeném seznamu a nebyly schváleny objednatelem. Objednatel si vyhrazuje právo neschválit oprávnění vstupu pracovníka poskytovatele nebo poddodavatelů na základě podnětu Ochranné služby Policie České republiky.
36. Poskytovatel je povinen při výkonu služeb informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon služby.
37. Pracovníci poskytovatele jsou povinni v objektech objednatele dodržovat zákaz kouření, zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek, dodržovat pořádek, bezpečnostní, požární předpisy, hygienické a další právní předpisy, a dále neznečišťovat prostory v objektech objednatele nebo v jejich okolí.
38. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se pracovníci poskytovatele, včetně pracovníků poddodavatelů, pohybovali v objektech objednatele viditelně označeni logem nebo názvem poskytovatele (firmy), nebo alespoň disponovali povolením ke vstupu do objektů objednatele, kterým budou schopni se na místě prokazovat.
39. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb vnitřními předpisy objednatele, které mu objednatel předal dle odstavce 1 písm. a) tohoto článku.
40. Poskytovatel je povinen poskytovat služby v souladu s platnými právními předpisy a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
41. Veškeré činnosti služeb budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací
a platným oprávněním pro výkon činnosti v oblasti PO.
42. Poskytovatel není oprávněn skladovat ani odkládat žádný materiál v poskytnutých prostorách ani v ostatních prostorách v objektu.
43. Poskytovatel je odpovědný za případné škody na věcech vnesených do objektů objednatele pracovníky poskytovatele nebo osobami zdržujícími se v objektech objednatele se souhlasem poskytovatele, a za případné škody na majetku a za újmu na zdraví pracovníků poskytovatele nebo osob zdržujících se v objektu se souhlasem poskytovatele. Objednatel neodpovídá za odcizení, zničení nebo jakékoliv znehodnocení uvedených věcí nebo za újmu na zdraví osob.
44. Objednatel má právo kontrolovat provádění služeb. Zjistí-li objednatel, že poskytovatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby poskytovatel zajistil nápravu a prováděl služby řádným způsobem. Neučiní-li tak poskytovatel ani v přiměřené objednatelem stanovené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
45. Ochrana informací
46. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy
47. si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
48. mohou jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
49. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace (bez ohledu na formu jejich zachycení), které získaly během jednání vedoucích k uzavření této smlouvy nebo během plnění závazků z této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.
50. Za třetí osoby dle odst. 2 tohoto článku se nepovažují:
51. zaměstnanci smluvních stran a osoby v obdobném postavení,
52. orgány smluvních stran a jejich členové,
53. ve vztahu k důvěrným informacím objednatele poddodavatelé poskytovatele,
54. ve vztahu k důvěrným informacím poskytovatele externí poskytovatelé objednatele, a to i potenciální,

za předpokladu, že se podílejí na plnění této smlouvy nebo plnění spojeném s plněním dle této smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v této smlouvě.

1. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti
a povinnost chránit důvěrné informace vyplývající z této smlouvy a z příslušných právním předpisů, zejména povinnosti vyplývající z Nařízení Evropského parlamentu
a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti
se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „obecné nařízení“).
2. Smluvní strany se zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti a ochrany informací a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
3. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, poskytovatelem nebo třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany dle obecného nařízení, zavazují se smluvní strany plnit všechny povinnosti, které obecné nařízení vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
4. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a příjímací strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění této smlouvy, se smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředávat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit tuto smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se
za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a provozních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření,
o vztazích s obchodními partnery, o pracovních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
6. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médiích), je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.
7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
8. se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímající smluvní strany či právních předpisů,
9. měla přijímající strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
10. jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a to je schopna doložit svými záznamy nebo informacemi, včetně důvěrných, třetí strany,
11. po podpisu této smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,
12. mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci,
13. jsou obsažené v této smlouvě a jsou zveřejněné dle § 219 ZZVZ nebo dle zákona o registru smluv.
14. Každá smluvní strana se zavazuje přijmout technická a organizační vnitřní opatření nezbytná k ochraně důvěrných informací. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle této smlouvy a je povinen zachování mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci poskytovatele nesmí důvěrné skutečnosti, které se dozvěděli v souvislosti s touto smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům dodavatele nebo členům orgánů dodavatele, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních úkolů nebo z hlediska funkčního zařazení.
15. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle tohoto článku rovněž všechny poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
16. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
17. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku a jeho účinnost přetrvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
18. Sleva z plnění, smluvní pokuty, úrok z prodlení
19. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli poskytnutí slevy z měsíční ceny plnění v případě neodstranění vad plnění ve lhůtě stanovené dle čl. IV odst. 2 nebo odst. 4 této smlouvy nebo nesplnění jakékoliv jednotlivé povinnosti stanovené v čl. I odst. 2 této smlouvy ve výši 250 Kč za každý jednotlivý případ.
20. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinností dle čl. III odst. 3, 4 nebo 5 této smlouvy ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ.
21. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli poskytnutí slevy z měsíční ceny plnění v případě nepředání poskytnutých prostor objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení ve výši 500 Kč.
22. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě nevyklizení a nepředání poskytnutých prostor objednateli při ukončení smlouvy v termínu dle čl. XI odst. 8 smlouvy ve výši 250 Kč za každý byť započatý den prodlení s vyklizením a předáním poskytnutých prostor.
23. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty v případě jakéhokoliv porušení povinností uvedených v čl. VII této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý takový případ.
24. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve poskytovatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku poskytovatele řádně
a včas zaplatit DPH (včetně příslušenství), s níž je spojeno ručení objednatele.
25. Smluvní pokutu nebo slevu z plnění uplatní objednatel zasláním oznámení o  uložení smluvní pokuty nebo oznámením o uplatnění slevy z plnění poskytovateli. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení příslušného oznámení poskytovateli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty nebo oznámení
o uplatnění slevy z plnění se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od jeho odeslání.
26. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury poskytovatele je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
27. Zaplacením smluvní pokuty nebo poskytnutím slevy z plnění není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy; nárok na náhradu škody a nemajetkové újmy je objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
28. Ukončení smlouvy
29. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
30. odstoupením od smlouvy:
31. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
32. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy,
33. dohodou smluvních stran.

Projev vůle o odstoupení nebo dohoda musí být učiněn vždy v písemné formě.

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
2. že řádně uplatní u poskytovatele své požadavky nebo připomínky v průběhu poskytování služeb a poskytovatel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;
3. opakovaného (více než 2x) neposkytování služeb v souladu s čl. III odst. 3
této smlouvy;
4. opakovaného (více než 2x) porušení povinností dle čl. III odst. 4 nebo 5
této smlouvy;
5. opakovaného (více než 2x) prodlení s odstraněním vad plnění dle čl. IV odst. 2 nebo 4 této smlouvy delšího než 3 dny;
6. opakovaného (více než 2x) porušení povinnosti ochrany informací poskytovatelem nebo jeho pracovníkem dle čl. VII;
7. stane-li se poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.
8. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění.
9. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele
se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy objednatelem delším než 15 dní.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od odeslání odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, nemajetkové újmy, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
11. V případě ukončení této smlouvy je poskytovatel povinen předat poskytnuté prostory objednateli ve stavu v jakém byly převzaty s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a to do 3 dnů od ukončení smlouvy. O zpětném předání poskytnutých prostor a movitých věcí bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktními osobami objednatele
a poskytovatele.
12. Práva a povinnosti smluvních stran dle čl. VII, případně další, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po ukončení účinnosti této smlouvy, zůstávají zachována i po ukončení této smlouvy.
13. Vyšší moc
14. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují mimořádné události nebo okolnosti, které nemohla žádná ze smluvních stran před uzavřením této smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv smluvní strany a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.
15. Za vyšší moc se dále považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, vyhlášení nouzového stavu, omezení pohybu osob, přítomnost ionizujícího nebo radioaktivního záření, požár, výbuch, záplava
a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.
16. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují i situace, které na základě rozhodnutí objednatele znemožní zhotoviteli přístup do prostor objednatele.
17. Výslovně se stanovuje, že vyšší mocí není stávka zaměstnanců zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, ani hospodářské poměry smluvních stran.
18. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá a neuplatní se sankce dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy.
19. V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, bude povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, bude smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.
20. Závěrečná ustanovení
21. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran či odstoupením od smlouvy. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení služby a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty, náhradu škody a ochranu dat a informací. Všechna data, která se vztahují k plnění této smlouvy a jež smluvní strany získaly před zahájením plnění nebo v průběhu plnění této smlouvy, a která si vzájemně nevrací při ukončení smlouvy, jsou smluvní strany oprávněny uchovávat pouze po nezbytně nutnou dobu nebo po dobu stanovenou zvláštními právními předpisy a poté se zavazují takováto data zlikvidovat v souladu se zákonem č. 499/2009 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a osobní údaje v souladu s obecným nařízením.
22. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
23. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejích výslovných ustanovení a ustanovení jejích příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami.
24. Poskytovatel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.
25. Objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona o registru smluv. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především v Registru smluv. Splnění této zákonné povinnosti není porušením důvěrnosti informací. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že uveřejněno bude úplné znění této smlouvy, včetně všech identifikačních a kontaktních údajů osob, které poskytovatel uvedl v textu této smlouvy. Je-li podle obecného nařízení k uveřejnění těchto údajů potřebný souhlas dotčených osob, poskytovatel výslovně prohlašuje, že takový souhlas všech dotčených osob zajistil. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění objednatel a bude poskytovatele písemně informovat o uveřejnění smlouvy v Registru smluv. Poskytovatel je povinen zkontrolovat, že dodatek byl v Registru smluv řádně uveřejněn. V případě, že poskytovatel zjistí jakékoliv nepřesnosti či nedostatky, je povinen bez zbytečného odkladu o nich objednatele informovat.
26. Poskytovatel tímto dává objednateli výslovný souhlas se zpracováním a uchováváním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle  obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém poskytovatel poskytl tyto údaje objednateli (jména a  kontaktní údaje osob zastupujících poskytovatele a kontaktních osob atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze strany objednatele vztahujících se k plnění předmětu veřejné zakázky a plnění smluvních povinností ze strany poskytovatele.
27. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
28. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud jakýkoli závazek dle smlouvy nebo kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
29. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení tak, aby vystihovalo co nejpřesněji podstatu původního ujednání a aby co nejlépe odpovídalo duchu smlouvy.
30. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti
s úhradou poskytnutého plnění z veřejných výdajů.
31. Tato smlouva je v případě jejího listinného vyhotovení sepsána ve 3 vyhotoveních,
z nichž 1 obdrží poskytovatel, 2 obdrží objednatel.

V Praze dne 03.12.2020 V Praze dne 03.12.2020

za MR-KVI s.r.o.za Českou republiku – Úřad vlády České republiky

Martin Markvart v. r. Ing. Ivana Hošťálková v. r.

jednatel společnosti ředitelka Odboru technického a provozního