

SMLOUVA O DÍLO

Č. j.: VS-263865-21/ČJ-2019-800097
č. smlouvy zhotovitele: 2-VYR-034-0-20

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky,

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za níž právně jedná na základě pověření ze dne 1. 9. 2016 č. j.: VS-88537-5/ČJ-2016-800020-

SP, [REDAKCE], ředitel Věznice a ústavu pro VZD Opava

adresa věznice: **VS ČR, Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava,**

Krnovská 68, 746 49 Opava 1

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Tel: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. TRASKO, a.s.

se sídlem Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2854

zastoupená [REDAKCE], předsedou představenstva

IČO: 25549464

DIČ: CZ25549464

Tel.: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídky ze dne 19.5. 2020, Č. j.: VS-263865-5/ČJ-2019-800097.

Syst. číslo v národním elektronickém nástroji NEN N006-/20/V00007507 včetně jejích doplnění a vysvětlení v průběhu lhůty pro podání nabídek.

- Nabídka zhotovitele ze dne 22.6. 2020, včetně jejích objasnění nebo doplnění dle § 46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také ZZVZ), včetně dokumentů předložených zhotovitelem v souladu s § 122 ZZVZ.
- Projektová dokumentace z 03/2019, pod č. 19-01, zhotovitel PD: Unicont inženýring s.r.o., Hradecká 4, 746 01 Opava.
- Harmonogram provádění díla ze dne 26.11.2020

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že má k dispozici všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

3. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že před podpisem této Smlouvy pečlivě překontroloval úplnost, přesnost a kvalitu Závazných podkladů, celé staveniště, přilehlé prostory a přístupové cesty ke staveništi a provedl veškerá nezbytná šetření za účelem získání kompletních informací o všech okolních, podpovrchových, přírodních, pracovních a právních podmínkách a všech dalších místních či jiných podmínkách a faktorech, které ovlivňují cenu díla a provedení díla; že se seznámil se staveništem a jeho okolím a okolnostmi, které by mohly ovlivnit rozsah prací, jejich provádění a dokončení; že zahrnul do návrhu náklady, které jsou nutné pro soulad s požadavky objednatele s ohledem na omezení místními požadavky a omezeními staveniště, územním plánováním, právními předpisy, místními poskytovateli energií a telekomunikačních služeb a že ověřil, zda jsou k dispozici veškeré materiály nezbytné pro náležité provedení díla a zda výrobní nebo dodací lhůty jsou dostatečné pro dokončení díla včas.

Na žádost Objednatele je Zhotovitel dále povinen provést práce, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, závazných podkladech nebo které ze závazných podkladů výslovně nevyplývají. Pokud nebylo možno s vynaložením řádné odborné péče předpokládat, že takové práce budou pro provedení díla dle této Smlouvy nezbytné, takové práce budou představovat Změnu díla. Pro odstranění jakýchkoli pochybností se má za to, že pokud bylo možné s vynaložením řádné odborné péče předpokládat, že takové práce budou nezbytné pro provedení, dokončení díla tak, aby dílo bylo funkční, provozuschopné a způsobilé k užívání dle svého účelu, nepředstavují tyto práce Změnu díla. V takovém případě se má za to, že tyto práce byly zahrnuty v Ceně díla.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavby **Opava – reko. kotelny – EED** (dále jen „dílo“) dle zpracované projektové dokumentace zpracované projektantem Unicont inženýring s.r.o. se sídlem Hradecká 4, 746 01 Opava IČO: 651 42 748, DIČ: CZ651 42 748, ev. čís. zakázky 19-01 z 03/2019, která je závazným podkladem této Smlouvy.

2. Stavba bude realizována v areálu Věznice a ústavu pro VZD Opava na pozemku p. č. 2435/1 v objektu kotelny, která je na pozemku umístěna. Pozemek a budova se nachází v k. ú. 711578 Opava-Předměstí, list vlastnictví 610. K uvedeným nemovitostem má vlastnické právo Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 140 00 Praha 4.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací stavby, a to zejména: uložení odpadu (kovový odpad, příp. drobná suť se stavebních výpomocí) na veřejnou skládku, vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště, dokumentace skutečného provedení, zajištění zkušebního provozu dle přílohy č. 4 Smlouvy a provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Výzvě k podání nabídky.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení apod.), se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného písemného souhlasu objednatele.

IV. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je areál Věznice a ústavu pro VZD Opava, Krnovská 68, 746 01 Opava – objekt na ul. Olomoucká.

2. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště, včetně splnění podmínek zkušebního provozu dle Přílohy č. 4. Smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje postupovat v realizaci díla vymezené v čl. III. této Smlouvy tak, aby byl řádně zahájen zkušební provoz kotelny (po výměně stávajících zdrojů tepla pro vytápění a přípravu teplé vody) nejpozději do 6 měsíců od předání staveniště.

4. Zkušební provoz bude proveden v celkové délce trvání 60 po sobě jdoucích kalendářních dní a bude probíhat dle oboustranně schváleného časového harmonogramu, který předloží zhotovitel objednateli ke schválení ještě před zahájením zkušebního provozu. Podmínky zkušebního provozu jsou nedílnou součástí této Smlouvy – Příloha č. 4. Smlouvy.

5. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 10 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem, dle závazného harmonogramu prací.

6. Pokud stavba bude vyžadovat splnění povinností dle §15 a §16 zákona č. 309/2006 Sb. (dále pak jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), předá objednatel zhotoviteli staveniště nejdříve 8 kalendářních dní od podpisu smlouvy.

7. Konečný termín dokončení a předání díla bude stanoven dohodou smluvních stran následně po zahájení zkušebního provozu kotelny.

8. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

9. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z vážných provozních důvodů, zásahem vyšší moci či jiných nepředvídatelných událostí, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. odst. 3. Smlouvy.

10. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. odst. 3. Smlouvy. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

11. Objednatel je oprávněn písemným oznámením adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV. odst. 5. této Smlouvy na pozdější termín, max. však o 1 měsíc od uvedeného termínu.

V. Cena díla

1. Cena díla uvedeného v čl. III. odst. 1. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 8 732 391 Kč (osm milionů sedm set třicet dva tisíc tři sta devadesát jednat korun), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Celková cena díla uvedeného v čl. III. této Smlouvy činí:

- cena bez DPH 7 216 852,- Kč (sedm milionů dvě stě šestnáct tisíc osm set padesát dva korun českých)

- DPH 21% 1 515 539,- Kč (jeden milion pět set patnáct tisíc pět set třicet devět korun českých)
- **celková cena vč. DPH 8 732 391,- Kč** (osm milionů sedm set třicet dva tisíc tři sta devadesát jedna korun českých)

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

- a) poplatky za uložení zeminy a stavební suti a odpadu (včetně vyřazených strojních zařízení, pokud tak rozhodne objednatel) na veřejnou skládku,
- b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.

4. Rozpočet - oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Cena Změn nesmí dosáhnout či přesáhnout samostatně či v součtu všech požadovaných Změn (i) 15 % z Ceny díla ani (ii) finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle příslušného právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek platného a účinného v době provádění Změny, jinak jsou strany povinny postupovat tak, že taková změna musí být předem schválena formou uzavření písemného dodatku k této smlouvě a možnost její realizace musí splňovat veškeré náležitosti požadované příslušnou právní úpravou, zejm. příslušným právním předpisem upravujícím zadávání veřejných zakázek platným a účinným v době provádění změny; objednatel je oprávněn navrhnout provedení Změn kdykoli před vystavením protokolu o převzetí díla, a to formou (a) pokynu k provedení Změny, nebo (b) žádosti o předložení návrhu provedení Změny zhotovitelem. Objednatel potvrdí provedení Změny v souladu s návrhem provedení Změny zhotovitele vystavením pokynu k provedení Změny. Zhotovitel nesmí provádět žádné změny a/nebo úpravy díla, pokud a dokud objednatel nevydá pokyn k provedení Změny. Při vydávání pokynu ke Změně nebo při jejím schvalování musí být respektována příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“).

6. Cena za provedení Změny, resp. rozsah snížení ceny díla v případě neprovedení některých prací, bude určena podle jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací, ledaže by byla cena za provedení Změny nižší dle ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění; v takovém případě by byla cena za provedení Změny určena dle ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění a nikoliv dle jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací. Není-li příslušná položka v oceněném soupisu prací stanovena, bude jako závazné východisko použita jednotková cena za položku/y věcně nejbližší a pokud taková není, bude použit ceník stavebních prací ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění.

7. Kdykoli tvoří vypuštění nějakých prací část Změny (nebo celou Změnu) a tyto práce byly zahrnuty v oceněném soupisu prací, Zhotovitel nemá nárok na zaplacení takto vypuštěných prací v ceně díla.

8. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným

zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

9. Je-li účastníkem správních řízení souvisejících s plněním Smlouvy (např. kolaudační řízení apod.) zhotovitel, jsou veškeré poplatky a náklady s nimi spojené zahrnuty v ceně díla.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář – finanční harmonogram), v opodstatněných případech upravovat.

2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 4. Smlouvy.

4. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel bude po dobu provádění díla měsíčně vystavovat daňové doklady (faktury) a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených technickým dozorem objednatele za uplynulý kalendářní měsíc. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele vždy k 25. dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do měsíční fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.

5. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů od doručení nebo ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

6. Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce do výše 90% dohodnuté ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla zaplatí zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělek uvedených v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla a úspěšném ukončení zkušebního provozu na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. V konečné fakturě budou zhotovitelem zúčtovány veškeré platby, které mu byly poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.

7. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech kdy zhotovitel:
- přeruší práce bez pokynu objednatele,
 - přeruší práce z důvodů na straně zhotovitele,
 - nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s projektem stavby.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednavatel zabezpečuje zpracování projektové dokumentace, kterou předá zhotoviteli ve dvou (2) vyhotoveních při podpisu Smlouvy.
2. Před předáním staveniště se zhotovitel zavazuje objednatele písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, které se týkají výkonu práce a pracoviště dle § 101 odst. (3) zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel dále před předáním staveniště poskytne objednateli:

- harmonogram prací s rozpisem počtu pracovníků na jednotlivé dny práce dle § 15 odst. 1 písm. a) a b) zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci.
- čestné prohlášení o tom, zda budou/nebudou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 NV 591/2006 Sb. dle § 15 odst. 2 zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci.
- čestné prohlášení o tom, zda budou na staveništi veškeré práce a činnosti vykonávány pouze zaměstnanci zhotovitele, nebo aktualizovaný seznam poddodavatelů, který zhotovitel předal objednateli v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Opava – reko. kotelny - EED“, které bylo ukončeno podpisem této smlouvy.

Veškerá tato dokumentace týkající se bezpečnosti práce bude předána v listinné podobě s podpisem oprávněné osoby zhotovitele, nejdéle 8 dní před termínem převzetí místa provádění.

3. Objednatel zabezpečí předání staveniště do 10 dnů od podpisu Smlouvy. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
4. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
5. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

7. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.

8. Zhotovitel zabezpečí před převzetím technologických zařízení objednatelům jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce a s projektovou dokumentací.

9. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

10. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.

11. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatele přes podružné měření, které zajistí objednatel v rámci řešení zařízení staveniště a zhotovitel je bude provozovat na svůj účet.

12. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

13. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
- hlavní stavbyvedoucí nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel bez předchozího projednání nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele.
- zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele.
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky poddodavatelů.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.

- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. odst. 1. Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:
[REDACTED]
 - ve věcech technického dozoru objednatele, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku:
[REDACTED]
 - ve věcech ekonomických:
[REDACTED]
 - ve věcech autorského dozoru:
[REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. odst. 2 Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla: [REDACTED], vedoucí realizace staveb, [REDACTED]
 - ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vada nedodělky: [REDACTED], vedoucí realizace staveb, [REDACTED], stavbyvedoucí, [REDACTED]
 - zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.
3. Oprávněné osoby dle odst. 1 a 2 tohoto článku mohou být změněny písemným sdělením druhé smluvní straně (např. emailem, datovou zprávou) o jejich změně. Ve sdělení musí být vždy jasně uvedeno, která kontaktní osoba je měněna a identifikační údaje

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést na staveništi od zahájení prací až po odstranění vady a nedodělky díla dle kolaudačního souhlasu stavební deník v českém jazyce. Vedení a obsah stavebního deníku musí odpovídat příslušným právním předpisům. Zhotovitel zajistí, aby všichni poddodavatelé vedli příslušné montážní deníky. Zhotovitel zajistí, aby stavební deník byl přístupný po celou dobu provádění stavebních prací na staveništi.

2. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi.

3. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat zhotovitel, objednatel, technický dozor a příslušní zaměstnanci veřejných orgánů oprávněných k tomu podle právních předpisů. Jakékoli záznamy, poznámky, oznámení, výzvy atd. ohledně díla zapsané oprávněnými osobami ve stavebním deníku nebudou převažovat nad zvláštními postupy nebo sděleními dle ustanovení této smlouvy.

X. Technický dozor objednatele

1. Výkon technického dozoru bude prováděn v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI. Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.

2. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům nebo jejich částem přejde na objednatele bez právních či jiných vad každým jejich zapracováním do díla a že zhotovitel je vlastníkem těchto věcí nebo že má výslovný písemný souhlas poddodavatelů k převodu vlastnického práva na objednatele. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení poddodavateli. Materiály (či jejich části) jsou do doby, než se stanou součástí díla (jakožto věci ve smyslu Právních předpisů) ve vlastnictví zhotovitele.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech a díle od okamžiku převzetí staveniště do vystavení protokolu o převzetí díla. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu Objednatelům k provedení díla.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště, v koordináční situaci nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv způsobem upozorněn.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatel nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

6. Nevyzve-li zhotovitel objednatel k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatel budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

7. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem této Smlouvy, s limitem pojistného plnění nejméně 10 mil. Kč (slovy: 10 milionů korun českých) ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom (1) pojišťovacím roce. Maximální výše spoluúčasti zhotovitele pro každou pojistnou událost nesmí přesahovat 5% (slovy: pět procent).

Kdykoliv na žádost objednatel zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů od výzvy objednatel předloží platnou pojistnou smlouvu a doklady o zaplacení pojistného.

Požadavek dle předchozí věty může zhotovitel prokázat také pojistkou nebo pojistným certifikátem, budou-li vyhotoveny příslušnou pojišťovnou v takové podobě a podrobnostech, že z údajů v nich uvedených bude dostatečně vyplývat splnění všech požadavků objednatel na pojištění v rozsahu požadovaném objednatel.

8. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

9. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatel.

10. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám (včetně vyřazených strojních zařízení), musí být z nařízení objednatel ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

11. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

12. Zhotovitel před zahájením prací předloží objednateli seznam vlastních pracovníků a pracovníků poddodavatelů, kteří budou vstupovat na staveniště. Seznam bude obsahovat minimálně: jméno a příjmení, titul, číslo občanského průkazu. Součástí seznamu bude čestné prohlášení o bezúhonnosti osob uvedených v seznamu. Vstup osob neuvedených na seznamu je zakázán.

13. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. Po předání a převzetí stavby (dále také jen „přejímací řízení“) vydá objednatel samostatný zápis. Tento zápis objednatel vydá po obdržení Výzvy k předání a převzetí díla (dále také Výzva) od zhotovitele. Výzvu je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky potřebné k uvedení díla do zkušebního provozu. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil a pokud Výzva neobsahuje dokumenty dle odst. 3 tohoto čl.; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Dílo se považuje za dokončené, pokud:

- a) dílo nemá žádné vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
- d) byly odstraněny veškeré vady i nedodělky a byl úspěšně ukončen a vyhodnocen zkušební provoz.

3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby,
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
- jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
- zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (vč. dokladů o jejich hygienické nezávadnosti, pokud je to relevantní),

- zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
- revizní zprávy a doklady o provedených tlakových zkouškách a topné zkoušce,
- stavební deník (deníky) originál,
- doklad o svářečských zkouškách pracovníků zhotovitele,
- doklady o odzkoušení technologických zařízení.
- veškerou zapůjčenou dokumentaci,
- nezbytnou dokumentaci pro zprovoznění Díla (záruční listy, návody k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy, plány údržby, návrhy provozního řádu celého objektu, který bude zahrnovat jednotlivé provozní řády technologických zařízení apod.),
 - doklady prokazující řádné zaškolení zaměstnanců personálu objednatele pro obsluhu jednotlivých technologických zařízení a jejich servis a údržbu (zahrnující předání podrobných postupů návodů k použití a obsluze), a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Technických podkladech výrobce, včetně platných norem,
 - doklady o nezávadné likvidaci vzniklých odpadů.

Konkrétní seznam nezbytných dokladů bude objednatelem zhotoviteli upřesněn v dostatečném časovém předstihu před zahájením zkušebního provozu.

4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí stavby, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá vady bránící bezpečnému užívání a uvedení do zkušebního provozu, je provedeno řádně a včas, vydá objednatel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

5. Vydání zápisu o předání a převzetí stavby nemá vliv na povinnost zhotovitele dílo řádně dokončit.

6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

7. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2605 (dokončení díla a důsledky převzetí díla bez výhrad), § 2606 (postupné předání), § 2608 a § 2628 (povinnost objednatele převzít dílo s drobnými vadami) OZ se nepoužijí.

8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelovy podklady.

9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:

- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.

10. Smluvní strany se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla 60 měsíců začínají běžet ode dne dokončení díla. Záruční lhůta pro technologie (strojní vybavení) činí 24 měsíců.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí

přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečné písemné oznámení.

Kontakty pro nahlášení:

Mobilní a pevné servisní telefonní číslo: [REDACTED]
Faxové číslo:
e-mail: [REDACTED]

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4., této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 3., této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, maximálně však 35% z celkové ceny díla.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 3., uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 5., této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti

6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.

7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 50.000,- Kč.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
11. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3. OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že je na majetek druhé smluvní strany vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

7. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2. OZ.

XVI. Zvláštní ustanovení

1. Všechny informace, které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.

2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

5. Objednatel má právo uveřejnit na svém elektronickém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a seznam poddodavatelů.

6. Podpis smlouvy zajistí smluvní strany výhradně elektronickým podpisem oprávněného zástupce. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb. o registru

smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv na základě zákona o registru smluv provede objednatel.

7. Objednatel a zhotovitel při plnění smlouvy si je vědom povinností vyplývajících ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a z obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv prodávajícího vyplývajících ze Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

8 Objednatel a zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy, s výjimkou změny oprávněných osob uvedených v čl. VIII., musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smlouva je vyhotovena elektronicky. *(Objednatel tímto upozorňuje zhotovitele, že pro podpis této smlouvy musí disponovat zaručeným elektronickým podpisem.)*

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

9. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajišťuje objednatel.

XVIII.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

čís.: 1 - Rozpočet stavby ze dne 22.6. 2020

čís.: 2 - Harmonogram postupu výstavby ze dne 26.11.2020

čís.: 3 - Platební kalendář (finanční harmonogram) ze dne 26.11.2020

čís.: 4 - Podmínky zkušebního provozu

V Opavě dne:

Ve Vyškově dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vrchní rada

[redacted]
ředitel Věznice a ÚVZD Opava

[redacted]
předseda představenstva TRASKO, a.s.