|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Předmět díla: | | **PN Opava – přístavba evakuačního lůžkového výtahu k pavilonu č. 17** | | | | | |
| Objekt: | | Pavilon č. 17 | | | | | |
| Objednatel: | | Psychiatrická nemocnice v Opavě, Olomoucká 305/88, 746 01 Opava | | | | | |
| Zhotovitel: | | Unicont Opava s.r.o., Hradecká 646/4, 746 01 Opava | | | | | |
| TDS: | | Ing. Martin Prokop | | | | | |
| Projektant: | | Ing. Romeo Doupal | | | | | |
| Popis změny: Změna nosnosti výtahu a velikosti výtahové klece zapříčiněna změnou ČSN 81 – 20. Rovněž změna výšky dveří a výšky kabiny byla způsobena vadným zadáním. | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **údaje o změně** | Změnu vyvolal – odůvodnění změny:  Změna technických parametrů výtahu v návaznosti na ČSN 81 – 20  Všichni účastníci investičního procesu, tj. :  Zpracovatel DPS  TDS  Zástupci investora-stavebníka  souhlasí s výše uvedeným zdůvodněním změn, popsaných ve změnovém listu č. 1, s přiloženým oceněním těchto změn položkově ve výkazu výměr, který sumárně určuje finančním vyčíslením rozsah popsaných změn, což představuje u víceprací 498 783,68 Kč u méně prací 248 957,03 Kč. Bilance VP a MP tedy vychází ve prospěch VP v částce 249 826,65 Kč bez DPH.  Tato veřejná zakázka byla zadána formou veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce. | | | | | | |
| Jedná se o: | | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | | | | **X** |
| (zaškrtnout) | | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla | | | | **X** |
|  | | nepředvídané práce | | | | **X** |
| Způsob řešení změny:  - zvýšení nosnosti výtahu, rozměrů jeho kabiny a šachtice, kapacity záložního zdroje, instalace čtecího zařízení u vstupů do výtahu, náhrada krytiny a hydroizolace, bez nutnosti přeložky kanalizace | | | | | | |
| **údaje o čerpání rezervy** | ocenění změny předložil: zhotovitel | | | | | | |
| náklady na změnu bez DPH | | | | +249 826,65,- | | |
| Výše DPH | | sazba: | 21% | 52 463,60,- | | |
| náklady na změnu vč. DPH | | | | **302 290,25,-** | | |
| **termíny** | Termín realizace změny (po schválení dodatku Smlouvy): | | | | 31.1.2021 | | |
| Vliv změny na termín dokončení díla: | | | | + 2 měsíce | | |
| **Souhlas se změnou** | **Se změnou souhlasí:** | | | | **datum** | **podpis** | |
| Zhotovitel (stavbyvedoucí): Ing. Lička | | | | 26. 10. 2020 |  | |
| Zhotovitel (statutární zástupce): Ing. Peringer Ph.D. | | | | 26. 10. 2020 |  | |
| TDS: Ing. Prokop | | | | 26. 10. 2020 |  | |
| Projektant: Ing. Doupal | | | | 26. 10. 2020 |  | |
| Objednatel (statutární zástupce): Ing. Jaškovský | | | | 26. 10. 2020 |  | |
| **přílohy** | Přílohy:  1 x odůvodnění změny prací  1 x dodatek položkového rozpočtu provedené změny | | | | | | |
|  | | | | | | |

**Příloha č.1**

**Odůvodnění změny prací na stavbě “Přístavba evakuačního lůžkového výtahu PN pav. 17“**

Zpracovaná PD z 4/2017 uvažovala s výtahem 140x230 cm a výškou 215 cm s nosností 1600 kg ve výkresové části PD, rovněž v tabulce technických parametrů výtahu je uvedená nosnost 1600 kg.

K 1. 9. 2017 tj. po vypracování a předání PD došlo k účinnosti ČSN 81-20, která stanoví nosnost výtahu ve vazbě na užitnou plochu klece. Tato dle nové normy musí být 2500 kg - což mění cenu výtahu i velikost a cenu záložního zdroje a rovněž rozměry výtahové šachty, kterou je nutno zvětšit. Vzhledem k dodacím lhůtám výtahu je nutná změna termínu dokončení a předání díla na 30. 1. 2021.

Na základě této změny se mění oddíly:

**13 Hloubené vykopávky, 15 Zemní práce, 16 Přemístění výkopku, 17 Konstrukce ze zemin, 27 Základy, 31 Zdi podpěrné a volné, 61 Úprava povrchů vnitřních, 61 Úprava povrchů vnějších, 764 Konstrukce klempířské, 784 Malby, M21 Elektromontáže**

**a dále:**

**711 Izolace proti vodě**

Zpracovaná PD z 4/2017 uvažovala s izolací spodní stavby ve složení geotextílie, PVC fólie, geotextílie. Vzhledem k technologickému postupu výstavby a následné montáži izolačních desek na svislé zdivo, kdy není možné lepení izolačních desek na ochrannou geotextílii je nutná změna izolace proti vodě na oxidovaný asfaltový pás natavený ve dvou vrstvách, což umožňuje následné lepení izolačních desek.

**765 Krytina tvrdá**

Zpracovaná PD z 4/2017 uvažovala se stávající krytinou z břidlice, což neodpovídá stávajícímu stavu na stavbě. Stávající krytina je provedena z červených eternitových šablon. Je nutná záměna projektované břidlicové krytiny za vláknocementovou krytinu z šablon červené barvy.

**M33 Montáže dopravních zařízení a vah**

Zpracovaná PD z 4/2017 uvažovala s výtahem 140x230 cm a výškou 215 cm s nosností 1600 kg ve výkresové části PD, rovněž v tabulce technických parametrů výtahu je uvedená nosnost 1600 kg. K 1. 9. 2017 tj. po vypracování a předání PD došlo k účinnosti ČSN 81-20, která stanoví nosnost výtahu ve vazbě na užitnou plochu klece. Tato dle nové normy musí být 2500 kg - což mění cenu výtahu i velikost a cenu záložního zdroje a rovněž rozměry výtahové šachty, kterou je nutno zvětšit, což má vliv na položky obsažené v oddíle specifikovaných výše.

Na žádost objednatele bude pro zvýšení bezpečnosti provozu výtahu dodána do každé stanice čtečka karet vč. kabiny výtahu, což má vliv na cenu viz. položky obsažené v oddíle specifikovaném výše.