

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO**

Číslo zhotovitele:01/2020

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 02. 2020 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Příkladová 1689, 415 50 Teplice  
 zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
 zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
 zástupce pro věci technické : ██████████  
 IČ : 49099469  
 DIČ : CZ49099469  
 bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. ██████████  
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění  
 technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této  
 smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**FREIBAU s.r.o.

se sídlem: U Demartinky 2561/1a, 150 00 Praha 5  
 zapsaná u Městského soudu: v Praze, oddíl C, vložka 214975  
 zastoupená: Renatou Svobodovou, jednatel společnosti  
 zástupce pro věci technické: ██████████  
 IČ: 02094240  
 DIČ: CZ02094240  
 bankovní spojení: ČSOB a.s. č. ú. 276000255/0300  
 telefon: ██████████  
 fax: ██████████

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn  
 ██████████ Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je ██████████  
 ██████████

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

**1. II. Předmět plnění, IV. Cena za dílo**

Cena díla dle SoD	10.268.665,26,- Kč
Dodatek č.1	+ 798.781,18,- Kč

<b>Cena díla celkem</b>	<b>11.067.446,44,- Kč bez DPH</b>
-------------------------	-----------------------------------

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.  
3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.  
3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:  
1. Změnový list 01/2020
- 3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Praze dne .....

Objednatel:

Ing. Broni  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

jednatel společnosti

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469  
39

<b>NÁVRH ZMĚNY č. 1</b>			číslo : 01/2020		
Zhotovitel:	FREIBAU s.r.o., U Dermatinky 2561/1a, Praha – Smíchov 150 00				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice		Datum: 10.11.2020		
<b>Název akce: LN 057 042 Postoloprty, Revoluční, Klášterní – rekonstrukce kanalizace a vodovodu</b>					
Způsob odeslání/ předání/datum:	peřtou	E-mailem- x	Faxem:	osobně	
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	ne			
	na výkresy:	ne			
	na rozpočtové podklady:	ne			
	na jinou část smlouvy:	ne			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b>Navrhované změny jsou provedeny v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ – tzv. de minimis.</b>					
<p>Při provádění výkopových prací bylo zjištěno, že zásypaný materiál je nevhodný pro zpětný zásyp na objektech IO 01.1 stoka A, IO 01.2 stoka A1, IO 02.1 Řad A, IO 02.2 Řad B, IO 02.3 Řad C (viz. znalecký posudek geotechnika (LAPO s.r.o.) Je nutné provést výměnu v rozsahu 100 % vhodným zásypaným materiálem.</p> <p>Na kanalizační stoce A bude provedena na místě navržené plastové šachty Š797914 šachta betonová. Plastová šachta TEGRA 600 byla navržena z důvodu souběhu stávajícího plynovodního potrubí (nedostatečného místa pro uložení betonové šachty). Při prováděných výkopových prací bylo zjištěno, že v daném místě je dostatečný prostor pro osazení betonové šachty DN 1000.</p> <p>Při provádění výkopových prací bylo dále zjištěno na části kanalizační stoky A, kanalizační stoky A2, vodovodním řadě B, že se nachází pod stávající zámkovou dlažbou podkladová betonová deska, která nebyla obsažena v PD (délka 186 m). Vícepráce – odstranění (řezání betonové desky).</p>					
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti  zjištěno v průběhu stavby
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
<b>Ocenění změny:</b>					
<b>+ 798 781,18 Kč bez DPH</b>					
Nově navržená změna sjednané ceny díla  <b>+ 11 067 446,44 Kč bez DPH</b>			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): Bez dopadu na prodloužení lhůty		
Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>+ 1 125 789,45 Kč bez DPH</b> , tj. <b>+ 10,96 %</b> nabídkové ceny.					
Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí <b>- 327 008,27 Kč bez DPH</b> , tj. <b>- 3,18 %</b> nabídkové ceny.					
Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>+ 1 125 789,45 Kč bez DPH</b> , tj. <b>+ 10,96 %</b> nabídkové ceny.					
Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>- 327 008,27 Kč bez DPH</b> , tj. <b>- 3,18 %</b> nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 22 + 3 x znalecký posudek (12 listů)					

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum .....

FREIBAU  
1. 11. 2020  
IČO: 022...  
DIČ: CZ02194...**PŘIJETÍ ZMĚNY****Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Použity ceny z uzavřené smlouvy o dílo nebo použity z ceníku URS.

1) Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky,
- nedojde ke změně zhotovitele,
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

Datum .....

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Datum .....

Datum .....

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.