

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih

ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený
Bc. Martinem Bednářem
starostou obvodu

Bohumínská stavební, s.r.o.

Čs.armády 505, 735 81 Bohumín - Starý Bohumín
zastoupena
Ing. Jaroslavem Seberou
jednatelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.,
pobočka Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100

IČO: 29392918
DIČ: CZ 29392918 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
pobočka Bohumín

Číslo účtu: 2627424359/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vložka 39516, ze dne 23.12.2011

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 20 000 000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatel k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

8. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
9. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 30.6.2016 pod č. usn. 3035/74.

čl.II.

Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem: „**Oprava sociálního zařízení ZŠ V. Košaře, Ostrava - Dubina**“, v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 78.16, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná firmou POEL spol.s r.o., ze dne 03.2016 pod zakázkovým číslem 590-03/16 (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 13.6.2016 , která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Zhotovitel je v souvislosti s předmětem díla a případné potřeby povinen zejména k:
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování zařízení staveniště a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení díla uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely, a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací na díle dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
 - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **kteřé bude přizpůsobeno provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění a dodání jednoho vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby; zajištění a dodání 1 CD fotodokumentace stavby;
 - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění; o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby, pokud byly vydány;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;

- provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek, revizí a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek a revizí je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a zadávací dokumentací veřejné zakázky a projektovou dokumentací k příslušné realizované stavbě uvedené v odst. 1. tohoto článku a příslušnými rozhodnutími.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platného v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o **30 %**. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 24 a 25.
5. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, jejichž potřeba vyplyne ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Místem plnění je objekt ZŠ V.Košaře 6 č. p. 121 na pozemku p. č. 75/23 v k. ú. Dubina u Ostravy, zapsaný na LV č. 109, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30, Ostrava-Moravská Ostrava, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30, Ostrava-Hrabůvka, jež je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v odst. 1. tohoto článku.
11. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, oddělení školství a kultury.
12. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III.**Cena díla**

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí :

Cena díla v Kč	Bez DPH
Celkem	1,497.180,-

- Cena bez DPH uvedená v odstavci 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- Součástí této smlouvy je rekapitulace nákladů stavby, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
- Ke změně ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů, týkajících se předmětu díla.
- Tato pevná smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů, specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
- Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.**

čl.IV.**Platební podmínky**

- Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** dle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
- Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - agendové číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (VZ 78.16, P16V00000078),
 - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (účet v souladu s odst. 18 tohoto článku),
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu a součtu fakturované částky za daný měsíc a minulého období,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, oddělení školství a kultury),

- j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- k) zařídění jednotlivých výrobků v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Ministerstva financí ČR č. GFŘ D-22 ze dne 6. 2. 2015 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č.586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o daních z příjmů“),
- l) Daň odvede zákazník
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly **na fakturaci celého díla po jeho dokončení a předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatel, bude hrazena objednatel až do výše 90 % ze smluvní ceny díla.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých etap (u díla, které je děleno na etapy) dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatel na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná etapa díla dle časového harmonogramu.
7. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem, podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatel v souladu s platným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (zdanitelného plnění).
8. Lhůta splatnosti konečné faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod, aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému pracovníkovi příslušné smluvní strany proti písemnému potvrzení.
9. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10% z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 12. tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatel, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou situace, kdy je objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 12. tohoto článku.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatel dle §1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatel vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
12. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 9 a 11 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5% z ceny díla bez DPH po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 9. a 11. tohoto článku, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5% z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 9. a 11. tohoto článku, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti za vady.
13. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě oprávněné písemné výzvy zhotovitele po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Povinnost objednatel uvolnit pozastávku vzniká po písemné výzvě

- zhotovitele v 30 denním předstihu. Pokud zhotovitel takovou výzvu neučiní, nedostává se objednatel do prodlení s uvolněním pozastávky.
14. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
 15. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
 16. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. GFR D-22 ze dne 6. 2. 2015 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů.
 17. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodů vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 18. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 19. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 20. Nevystaví-li zhotovitel fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
 21. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 22. Před započítáním díla nebude objednatel poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
 23. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostrava v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušení prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V.

Doba plnění

1. Termín zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy:
 - do 10 dnů od předání staveniště, po předchozí dohodě nebo písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele. Předání staveniště se uskuteční po předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele, která bude zaslána nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k realizaci díla sjednaná v odst. 2 tohoto článku dnem určeným k převzetí staveniště;
 - staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.
2. Termín provedení díla dle čl. II., odst. 1. této smlouvy, tj. jeho dokončení a předání (dále též jako „lhůta realizace“): **do 59 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.
Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla dle odst. 3 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě dokončení díla

a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení **a je součástí lhůty realizace. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla.**

3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do **5** kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do **5** kalendářních dnů ode dne zahájení pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena nejméně **5** kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 2 tohoto článku.
4. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to v těchto případech:
 - provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné dohodě smluvních stran přerušit a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních.
 - kdy dojde ke změně rozsahu prací
 - kdy zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele;
 - budou-li při provádění prací zjištěny vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním

V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit objednateli aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla.
6. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 1 měsíce od sjednaného termínu zahájení, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud zhotovitel nezahájí práce ve sjednaném termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení se má dílo za dokončené i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Takové drobné vady a nedodělky nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění s tím souvisejících sankcí.
8. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
10. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - zahájení a dokončení prací na prováděném díle nebo jeho části,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, revizích, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují. Dále bude předán originál stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.

11. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
12. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení.
13. V případě že zhotovitel bude v prodlení s **předání díla v termínu provedení díla podle odst. 2 tohoto článku**, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

čl. VI.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality díla sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.
5. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl. VII.

Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol. **Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.**
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na

- základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti pracovních dnů.
 5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
 7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné subdodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2. V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít subdodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele.
 8. V případě zjištění porušení odst. 7. tohoto článku ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
 9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
 10. Případný použitelný demontovaný materiál **včetně kovového odpadu** bude nabídnut objednateli k převzetí.
 11. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, **(přízpusobení provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky)** dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za nedodržení povinností dle tohoto ustanovení smlouvy bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
 12. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování těchto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
 13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
 14. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele.
 15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se zástupce objednatele na požádání potřebných správních řízení.
 16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem.
 17. Zhotovitel se zavazuje do 1 sadu projektové dokumentace zaznamenávat změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby. Součástí stavby je i geometrické zaměření. Při předání staveniště bude objednatel předána 1 sada projektové dokumentace.
 18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

19. Při zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci díla, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno.
21. Objednatel převezme po dokončení objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Odpovědnost za škodu na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
24. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
25. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
26. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **15%** z ceny díla bez DPH, a to do 30 dnů od doby, kdy bylo zjištěno takového porušení smlouvy.

čl.VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálu, použití strojů a technologických postupů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací na díle a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.

8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatel.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobců, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, že bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré práce hlavní stavební výroby a přidružené stavební výroby **36** měsíců.
 - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad objednatel. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit způsob, jak bude reklamáce objednatele řešena. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamáce, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamáce, které musí být písemně odsouhlaseno objednatel. Nedojde-li ke shodě ve způsobu řešení reklamáce, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jeho odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací na díle, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění díla. V případě nedodržení termínu k započetí s odstraněním či nebude-li vada objednatel ve stanoveném termínu odstraněna, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.

10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel takovou vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

čl.X.**Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu**

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

čl.XI.**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny subdodavatele dle čl. VII. odst. 7. a odst. 11. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v radě městského obvodu Ostrava-Jih. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
 - technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx .tel.: xxx xxx xxx
 - realizačních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx tel.: xxx xxx xxx
 - smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx tel.: xxx xxx xxxZa objednatele je oprávněn jednat ve věcech:

- technických: xxxxxxxxxxxxxx, oddělení školství a kultury, tel.: xxx xxx xxx ,
 - smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury, tel.: xxx xxx xxx.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
 7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany a která je stíhána smluvní pokutou.
 8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
 9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti se zhotovením díla a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti se zhotovením díla, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
 11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
 12. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele, vedoucí oddělení školství a kultury Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
 13. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o subdodavateli a dále o druhu a rozsahu prací, a to v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 14. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude v souladu s účinnou právní úpravou. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
 16. Smluvní strany se dále dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.
 17. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
 18. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
 19. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

20. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.

21. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.

22. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

23. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 – Rekapitulace nákladů stavby
- příloha č. 2 – Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
- příloha č. 3 – Harmonogram realizace díla

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu Ostrava-Jih

Ing. Jaroslav Sebera
jednatel

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v. Košare v Os	Rozpočet: 1
Objekt :	01	ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 500kg/m3 -dozdívky 1.NP: 2,9 4,6+2,2+2	m2	11,70 2,90 8,80	450,00	5 265,00
2	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm 500kg/m3 4,6*2,4*2	m2	22,08 22,08	600,00	13 248,00
3	346244351R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm 500kg/m3-obezdívky WC 8,5*1,2*2	m2	20,40 20,40	500,00	10 200,00
4	342291121U00	Ukotvení zdí tl -10cm +15cm zeď kotva	m	9,60	80,00	768,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				29 481,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
5	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (WC+umyvárka)	m2	68,35	270,00	18 454,50
6	61248-1118	Potažení zdiva sítkou do tmele (WC+umyvárka)	m2	115,50	120,00	13 860,00
7	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká (oprava omítek po demontáži stávajících ocel.zárubní,opravy po ker.obkladu) do 20%	m2	70,80	180,00	12 744,00
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				45 058,50
Díl: 64		Výplně otvorů				
8	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 70/197 cm:20 80/197 cm:4	kus	24,00 20,00 4,00	600,00	14 400,00
9	55302Zárubeň	Dodávka zárubně ocel. 700x1970 mm tl. 100 mm	kus	20,00	580,00	11 600,00
10	55303Zárubeň	Dodávka zárubně ocel. 800x1970 mm tl. 100 mm	kus	4,00	595,00	2 380,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				28 380,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
11	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m 121	m2	121,00 121,00	35,00	4 235,00
12	941941392RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 121*1	m2	121,00 121,00	30,00	3 630,00
13	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	121,00	25,00	3 025,00
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	121,00	1,00	121,00
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 121*1	m2	121,00 121,00	1,00	121,00
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	121,00	1,00	121,00
17	949611111U00	Mtž shoz suti v 10m 10	m	10,00 10,00	150,00	1 500,00
18	949611811U00	Dmtž shoz suti v 10m 10	m	10,00 10,00	100,00	1 000,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				13 753,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce				
19	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 216,24	m2	216,24 216,24	35,00	7 568,40
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce				7 568,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
20	961041000U00	Bourání podlahy betonové 2,2	m3	2,20 2,20	1 500,00	3 300,00
21	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC-rozšíření dveřního otvoru	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
22	968101010	Demontáž stáv. zařizovacích předmětů včetně potrubí na stěně i ve stěně	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v. Košare v Os	Rozpočet: 1
Objekt :	01	ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení dřevěných křídel dveří pl. 2 m2	kus	24,00	4,00	96,00
24	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 <i>24*0,9*2,02</i>	m2	43,60 <i>43,60</i>	130,00	5 668,00
25	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. do 5cm, pl. 3 m2 ručně tl. mazaniny do 5 cm <i>125,8*0,02</i>	m3	2,51 <i>2,51</i>	2 000,00	5 020,00
26	965081212U00	Bourání horní nášlapné vrstvy	m2	125,80	50,00	6 290,00
27	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC a prorážení otvorů <i>1.NP</i> <i>4,8</i>	m3	6,00 <i>1,20</i> <i>4,80</i>	500,00	3 000,00
28	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 včetně meziokenních výplní <i>10,6*2,4*2</i>	m2	50,88 <i>50,88</i>	100,00	5 088,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				34 462,00
Díl: 97	Prorážení otvorů a doprava vybouraných hmot					
29	978015231R00	Otlučení omítek vnitřních MVC v složit. 1-4	m2	72,00	6,00	432,00
30	978059631R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 <i>126,3*2</i>	m2	252,70 <i>252,70</i>	50,00	12 635,00
Celkem za		97 Prorážení otvorů a doprava vybouraných hmot				13 067,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
31	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,50	200,00	1 300,00
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 300,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
32	979089091	Poplatek za skládku	t	30,40	350,00	10 639,97
33	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	30,40	150,00	4 559,99
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,40	150,00	4 559,99
35	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	304,00	4,00	1 216,00
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	30,40	150,00	4 559,99
37	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	30,40	50,00	1 520,00
38	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	30,40	400,00	12 159,96
39	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	30,40	12,00	364,80
40	979089091X	Poplatek za skládku PVC	t	0,15	1 000,00	150,00
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				39 730,67
Díl: 712	Povlakové krytiny					
41	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením celoplošně <i>61</i>	m2	61,00 <i>61,00</i>	70,00	4 270,00
42	71210	Dodávkam SBS modifikovaného pásu se skleněnými vlákny - střecha <i>61*1,1</i>	m2	67,10 <i>67,10</i>	100,00	6 710,00
43	71220	Dodávkam SBS modifikovaného pásu se skleněnými vlákny - přetažení kolem komínků <i>10*1*1,1</i>	m2	11,00 <i>11,00</i>	100,00	1 100,00
44	712363115U00	Izolace prostup -300mm střecha -10° <i>10</i>	kus	10,00 <i>10,00</i>	350,00	3 500,00
45	712909999RX	Dílčí úpravy a očištění střechy před položením izolace <i>55</i>	m2	55,00 <i>55,00</i>	15,00	825,00
46	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	164,05	4,00	656,20
Celkem za		712 Povlakové krytiny				17 061,20
Díl: 722	Zdravotechnika					
47	722	Vnitřní kanalizace a vodovod,zařizovací předměty viz.samosttaný rozpočet	soubor	1,00	509 162,90	509 162,90

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v. Košare v Os	Rozpočet: 1
Objekt :	01	ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		722 Zdravotnicka				509 162,90
Díl:	730	Ústřední vytápění				
55	73001	ÚT-demontáž,zpětná montáž, vypuštění a napuštění otopných těles, revize těsnění,termostatická hlavice-viz samostatný rozpočet	soubor	1,00	25 495,04	25 495,04
Celkem za		730 Ústřední vytápění				25 495,04
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
56	764510440R00	Oplechování parapetů Ti Zn, rš 330 mm K1	m	21,20	370,00	7 844,00
57	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	78,44	1,00	78,44
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				7 922,44
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
58	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřravých 1kř.do 0,8 m	kus	24,00	400,00	9 600,00
		70/197:20		20,00		
		80/197:4		4,00		
59	766661920RX	Dodávka a montáž dveřních zarážek-dle výběru investora - orient.cena	kpl	24,00	150,00	3 600,00
		24		24,00		
60	611D1	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 800x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D1	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
61	611D2	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D2,mřížka 450x100	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
62	611D3	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D3,mřížka 450x100	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
63	611D4	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 800x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D4	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
64	611D5	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D5	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
65	611D6	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D6	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
66	611D7	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D7	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
67	611D8	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D8	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
68	611D9	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D9	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
69	611D10	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D10	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
70	611D11	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D11	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
71	611D12	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D12	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
72	611D13	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 800x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D13	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
73	611D14	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D14,mřížka 450x100	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
74	611D15	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D15,mřížka 450x100	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
75	611D16	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 800x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D16	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
76	611D17	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D17	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
77	611D18	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D18	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
78	611D19	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D19	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
79	611D20	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D20	kus	1,00	2 700,00	2 700,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v.Košaře v Os	Rozpočet: 1
Objekt :	01	ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	611D21	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D21	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
81	611D22	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D22	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
82	611D23	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D23	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
83	611D24	Dodávka dveře vnitřní dřevěné 700x1970 mm typ dveří CPL laminát - ozn.D24	kus	1,00	2 700,00	2 700,00
84	766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2 včetně paropropustné a parotěsné pásky ozn.1:10	kus	10,00	990,00	9 900,00
85	61101	Dodávka plast.okna 1200x2400 mm-ozn.1-bíla 5+5	kus	10,00	5 850,00	58 500,00
86	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 460,00	1,00	1 460,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				147 460,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
87	771574113U00	Montáž keramické dlažby	m2	125,80	320,00	40 256,00
88	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	125,80	10,00	1 258,00
89	771591111U00	Penetrace podkladu podlahy	m2	125,80	25,00	3 145,00
90	59710	Dodávka dlažby plocha dlažby x 1,05 na prořez	m2	132,09	270,00	35 664,30
91	711212002R00	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou	m2	135,87	365,00	49 592,55
92	632413169RX	Potěr betonový, rychlotuhnoucí , ruční zpracování, tl. 10-20 mm pro vyrovnání podkladu (BN 30),úprava u vpusti 125,8	m2	125,80	320,00	40 256,00
93	61401	Lišty podlahové 12,8	m	12,80	450,00	5 760,00
94	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 759,32	3,00	5 277,96
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				181 209,81
Díl: 778	Podlahové krytiny					
95	778101R	Dodávka a montáž PVC vinyl (doplnění) vč. soklových lišt a lepidla, výběr PVC dle investora - oprava stávajících podlah	m2	3,00	750,00	2 250,00
96	998778202	Přesun hmot pro podlahy výšky do 12 m	%	22,50	0,50	11,25
Celkem za		778 Podlahové krytiny				2 261,25
Díl: 781	Obklady keramické					
97	781414112U00	Montáž obklad pórov flex lep (25,4+4+4,2+3,7+4+16+5,1+2+22,7)2*2	m2	348,40	320,00	111 488,00
98	781419705R0X	Příplatek za spárovací hmotu - plošně vč.dodávky	m2	348,40	10,00	3 484,00
99	781421010RX	Dodávka a montáž nerez obkladových lišt	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
100	59202	Dodávka keram.obkladu 348,4*1,03	m2	358,85	245,00	87 918,74
101	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	2 128,91	2,00	4 257,81
Celkem za		781 Obklady keramické				217 148,55
Díl: 783	Nátěry					
102	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email nátěr,odmaštění , ocelové zárubně 36	m2	36,00	180,00	6 480,00
Celkem za		783 Nátěry				6 480,00
Díl: 784	Malby					
103	784195122R00	Malba tekutá Primalex Standard, barva, 2 x ,barevnost dle zodpovědné osoby ZŠ stropy:348 stěny:288	m2	628,00	35,00	21 980,00
Celkem za		784 Malby				21 980,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v.Košáře v Os	Rozpočet: 1
Objekt :	01	ZŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	799	Ostatní				
104	79901	Revizní dvířka 300x300mm včetně montáže	kus	28,00	180,00	5 040,00
105	953951111RX	Odvětrání sociáek-2xventilátor,nast. potrubí,kotvení,16m flexi. potrubí,odvětrávací títanzinkové komínky včetně montáže,úpravy na střeše (podklad,HI)				
			kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
	Celkem za	799 Ostatní				23 040,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
106	21010	Elektroinstalace -viz samostatný rozpočet	soubor	1,00	81 551,51	81 551,51
	Celkem za	M21 Elektromontáže				81 551,51

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	ZŠ	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v.Košare v		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	212 801	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	1 159 221	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	81 552	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		1 453 573	Zařízení staveniště	29 071
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	14 536
ZRN+HZS		1 453 573	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 497 180	Ostatní náklady celkem	43 607
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0	%		1 497 180 Kč
DPH	21,0	%		314 408 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 811 588 Kč

Poznámka :

Stavba :	Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ v.Košáře v Ostravě	Rozpočet : 1
Objekt :	01	ZŠ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	29 481	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	45 059	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	28 380	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	13 753	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce	7 568	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	34 462	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů a doprava vybouraných hmot	13 067	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 300	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	39 731	0	0	0	0
712 Povlakové krytiny	0	17 061	0	0	0
722 Zdravotnicka	0	509 163	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	25 495	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	7 922	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	147 460	0	0	0
771 Podlaha z dlaždic a obklady	0	181 210	0	0	0
778 Podlahové krytiny	0	2 261	0	0	0
781 Obklady keramické	0	217 149	0	0	0
783 Nátěry	0	6 480	0	0	0
784 Malby	0	21 980	0	0	0
799 Ostatní	0	23 040	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	81 552	0
CELKEM OBJEKT	212 801	1 159 221	0	81 552	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 372 022	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 372 022	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 372 022	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 372 022	0
Zařízení staveniště	0	2,0	1 453 573	29 071
Provoz investora	0	0,0	1 453 573	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	1 453 573	14 536
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 453 573	0
CELKEM VRN				43 607

Pož Druh Číslo	Název	MJ	Množství	Sazba	Celkem	Hotovo
-2 Z	49 ZŠ V.Košaře, Ostrava Dubina					25495,038
-1 B	Toto je první objekt					25495,038
0 O	PSV armatury UT					6589,422
1 P	734209103 Mtž armatura 1závit G 1/2	kus	8	18	144	
2 S	1 termostatická hlavice Heimeier K 6000-00.600	ks	8	235	1880	
3 P	734209113 Mtž armatura 2závity G 1/2	kus	16	55	880	
4 S	26 termostat ventil přímý Heimeier STANDARD DN 15 2202-02.000	ks	8	260	2080	
5 S	27 šroubení přímé Heimeier REGUTEX DN 15 0356-02.000	ks	8	138	1104	
6 U	998734103 Přesun armatury objekt v -24m	t	0,02546	700	17,822	
7 P	734200821 Dmtž armatura 2závity -G 1/2	kus	8	60	480	
8 U	734890803 Přesun demont armatur výška -24m	t	0,0036	1000	3,6	
0 O	PSV otopná tělesa					12567,216
1 P	735117110 Odpoj a přípoj otopného tělesa lit	m2	18,36	40	734,4	
2 P	735118110 Zkoušky těsn otop tělesa lit článk	m2	18,36	35	642,6	
3 P	735119140 Mtž otop tělesa lit člankového	m2	18,36	220	4039,2	
4 S	50 Kalor 500/160	čl	18,36	290	5324,4	
5 S	51 konzoly radiátorů 1/2" typ A pozink dl. 270mmm	ks	32	21	672	
6 P	735191904 Vyčištění otop těl litina proplach 2x	m2	36,72	8	293,76	
7 P	735191905 Odvzdušnění otop tělesa	kus	8	15	120	
8 P	735191910 Napuštění vody do otop tělesa	m2	18,36	8	146,88	
9 U	998735102 Přesun otop tělesa objekt v -12m	t	0,74247	800	593,976	
0 O	PSV natery					6338,4
1 P	783324240 Nátěr synt lit. rad. zákl+2x+1x em	m2	18,36	195	3580,2	
2 P	783424340 Nátěr synt potr 50 zákl+2x+1x em	m	48	40	1920	
3 P	783903811 Odmaštění nátěru chem rozpouštědly	m2	33,528	25	838,2	

Rekonstrukce sociálních zařízení
v ZŠ V.Košare v Ostravě - Dubině
Elektroinstalace
Rozpočet

R E K A P I T U L A C E N Á K L A D Ů

CENA BEZ DPH

CENA MONTÁŽ.PRACÍ	78951,51
ZKOUŠKY A REVIZE	2600,00
HL.III ZÁKLADNÍ CENA CELKEM	81551,51

SOUHRN NÁKLADŮ

PSV VODICE A KABELY	3718,00	
SPECIF.PSV VODICE A KABELY	2657,03	
PSV ELEKTROMONTAZE	4082,00	
SPECIF.PSV ELEKTROMONTA	4611,64	
PSV SVITIDLA	6080,00	
SPECIF.PSV SVITIDLA	30152,84	
HZS	27650,00	
CENA MONTÁŽ.PRACÍ		78951,51

REVIZE	2600,00	
ZKOUŠKY A REVIZE		2600,00

Oddíl	REVIZE				
Sazebník:	VC-7/222/89 PERIODICKE REVIZE				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr. j. výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	38000000	Vychodi revize	hod 8	325,00	2600,00
0002	SOUČET	REVIZE			2600,00

Oddíl	PSV VODICE A KABELY				
Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontaze				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr. j. výměra	Kč/mj	Cena Kč
0003	2108001010	Kabel CYKY-O 2x1,5 ul pod omitkou	m 35	13,00	455,00
0004	2108001050	Kabel CYKY-O 3x1,5 ul pod omitkou	m 19	13,00	247,00
0005	2108001052	Kabel CYKY-J 3x1,5 ul pod omitkou	m 200	13,00	2600,00
0006	210800626	Vodic CYA 6,HO7V-K ul volne	m 32	13,00	416,00
0007	SOUČET	PSV VODICE A KABELY			3718,00

Oddíl	SPECIF.PSV VODICE A KABELY				
Sazebník:	Cenik materialu				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr. j. výměra	Kč/mj	Cena Kč
0008	34111000	Kabel CYKY-O 2x1,5 mm2-	m 36,75	6,60	242,55
0009	34111030	Kabel CYKY-O 3x1,5 mm2-	m 19,95	8,60	171,57
0010	34111032	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm2-	m 210	8,60	1806,00
0011	34142337	Vodic CYA 6mm2 HO7V-K zelenozlut	m 33,6	10,70	359,52
0012	SOUČET				2579,64
0013		PODR.MAT. z pol.0012	3,0 %	2579,64	77,39
0014	SOUČET	SPECIF.PSV VODICE A KABELY			2657,03

Oddíl	PSV ELEKTROMONTAZE				
Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontaze				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr. j. výměra	Kč/mj	Cena Kč
0015	210010002	Trubka ohebná 16 mm ul pod omitku	m 8	19,00	152,00
0016	2100103010	Krabice KP 68	kus 16	24,00	384,00
0017	2100103110	Krabice hluboká pro montaz rele	kus 2	32,00	64,00
0018	2100103210	Krabice 1903 odboc vcet zap	kus 30	45,00	1350,00
0019	210100351	Ucpavka do P21	kus 4	16,00	64,00
0020	2101100031	Ovladac zapinaci	kus 2	55,00	110,00
0021	2101100410	Spinac jednopol. raz.1	kus 12	55,00	660,00
0022	2101100430	Spinac seriový raz.5	kus 2	55,00	110,00
0023	210120401	Jistic do 25A 1pol	kus 4	85,00	340,00
0024	210150021	Montaz casoveho rele do krabice	kus 2	85,00	170,00

0025	210220321	Svorka na potrubí BERNARD	Cu pas	kus	12	29,00	348,00
0026	210290811	Pripoj ventilatoru		kus	2	165,00	330,00

0027	SOUČET	PSV ELEKTROMONTAZE					4082,00
	Oddíl	SPECIF.PSV ELEKTROMONTA					
	Sazebník:	Cenik materialu					
P.č.	Ceník.č.	Popis položky		měr. j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0028	34535511	Spinac jednopol. raz.1 TANGO		kus	12	109,50	1314,00
0029	34535622	Spinac seriový raz.5 TANGO		kus	2	141,70	283,40
0030	34535632	Ovladac zapinaci raz.1/0S TANGO		kus	2	151,80	303,60
0031	34571062	Trubka inst ohebná PVC 16mm		m	8,4	2,30	19,32
0032	34571511	Krabice pristr kruh KP68/2 /		kus	16	3,60	57,60
0033	34571519	Krabice hluboká pro montaz rele		kus	2	16,60	33,20
0034	34571521	Krabice univerz 1903-		kus	30	29,20	876,00
0035	34572415	Vyvod ucp B bak 6600-45 P 21		kus	4	21,10	84,40
0036	35442071	Paska Cu uzemnov 20x500x0,5/		kus	12	13,80	165,60
0037	35442150	Svorka uzemnovaci ZSA16 Bernard		kus	12	11,10	133,20
0038	35821615	Jistic LTN 10B-1,10A		kus	4	91,40	365,60
0039	35825701	Rele SMR-B multifunkcni casove		kus	2	420,70	841,40

0040	SOUČET						4477,32
0041		Podr.mater. z pol.0040		3,0 %		4477,32	134,32

0042	SOUČET	SPECIF.PSV ELEKTROMONTA					4611,64
	Oddíl	PSV SVITIDLA					
	Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontaze					
P.č.	Ceník.č.	Popis položky		měr. j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0043	210200004	Montaz svitidla		kus	38	160,00	6080,00

0044	SOUČET	PSV SVITIDLA					6080,00
	Oddíl	SPECIF.PSV SVITIDLA					
	Sazebník:	Cenik materialu					
P.č.	Ceník.č.	Popis položky		měr. j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0045	34823170	Svit."A" zarivk kruhove SMO 32OP EP IP40 vctne zdroje		kus	32	810,00	25920,00
0046	34853174	Svit."NO" nouzove LED 1,2W 1hod nastenne TIGER vctne zdroje		kus	6	559,10	3354,60

0047	SOUČET						29274,60
0048		Podr.mater. z pol.0047		3,0 %		29274,60	878,24

0049	SOUČET	SPECIF.PSV SVITIDLA					30152,84
	Oddíl	HZS					
	Sazebník:	Pravidla M FCU c. 5043\5.1\90					
P.č.	Ceník.č.	Popis položky		měr. j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0050	50435101	Prurazy,drazky+dalsi zednicke prace (zamazani kapes,drazek,prurazu)		hod	80	210,00	16800,00
0051	50435104	Priprava a zahajeni provozu		hod	5	225,00	1125,00
0052	50435105	Komplexni vyzkouseni-oziveni		hod	5	225,00	1125,00
0053	50435106	Demontaz stavajici instalace		hod	20	210,00	4200,00
0054	50435110	Koordinace s ostatnimi profesemi		hod	8	225,00	1800,00
0055	50435191	Uprava rozvadecu		hod	8	325,00	2600,00

0056	SOUČET	HZS					27650,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: 170 - Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ V.Košaře v Ostravě- Dubině

Místo: Ostrava - Dubina

Datum: 24.03.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Petr Kudlík

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jugová

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů	509 162,90
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	509 162,90
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	509 162,90	106 924,30
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	616 087,20
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: 170 - Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ V.Košaře v Ostravě- Dubině

Místo: Ostrava - Dubina

Datum: 24.03.2016

Objednavatel:

Projektant: Ing. Petr Kudlík

Zhotovitel:

Zpracovatel: Lenka Jugová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	509 162,90	616 087,20
1	Zdravotechnika	509 162,90	616 087,20
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		509 162,90	616 087,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 170 - Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ V.Košaře v Ostravě- Dubině

Objekt: 1 - Zdravotechnika

Místo: Ostrava - Dubina

Datum: 24.03.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Petr Kudlík

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jugová

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	509 162,90
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	509 162,90
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	509 162,90	106 924,30
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	616 087,20
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 170 - Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ V.Košáře v Ostravě- Dubině
Objekt: 1 - Zdravotechnika

Místo: Ostrava - Dubina

Datum: 24.03.2016

Objednavatel:

Projektant:

Ing. Petr Kudlík

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Lenka Jugová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	509 162,90
PSV - Práce a dodávky PSV	493 932,90
713 - Izolace tepelné	800,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	86 758,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	119 960,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	204 537,50
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	49 776,50
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	32 100,00
M - Práce a dodávky M	1 250,00
23-M - Montáže potrubí	1 250,00
N00 - Nepojmenované práce	13 980,00
N01 - Nepojmenovaný díl	13 980,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	509 162,90

ROZPOČET

Stavba: 170 - Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ V.Košaře v Ostravě- Dubině
Objekt: 1 - Zdravotechnika

Místo: Ostrava - Dubina

Datum: 24.03.2016

Objednavatel:

Projektant: Ing. Petr Kudlík

Zhotovitel:

Zpracovatel: Lenka Jugová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

509 162,90

PSV - Práce a dodávky PSV

493 932,90

713 - Izolace tepelné

800,10

1	K	7134711211	Montáž tepelné izolace potrubí snímatelnými pouzdry na suchý zip	m	10,500	20,00	210,00
					3*3,5	10,500	
2	M	631545120	pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s Al fólií 34/25 mm	m	3,500	52,40	183,40
					STV potrubí vedené pod stropem		
					3*1,15	3,450	
					Součet	3,450	
					3,5	3,500	
3	M	631545310	pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s Al fólií 27/30 mm	m	3,500	55,80	195,30
					TUV tepelná izolace potrubí zavěšeného pod stropem		
					3*1,15	3,450	
					Součet	3,450	
					3,5	3,500	
4	M	631545720	pouzdro potrubní izolační z minerální vlny s Al fólií 34/40 mm	m	3,500	59,00	206,50
					TUV+CTUV - potrubí zavěšené pod stropem		
					3*1,15	3,450	
					Součet	3,450	
					3,5	3,500	
5	K	998713102	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,007	700,00	4,90

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

86 758,50

6	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	82,000	70,00	5 740,00
					82	82,000	
7	K	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 70	kus	3,000	350,00	1 050,00
8	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	7,000	400,00	2 800,00
9	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	53,000	6,00	318,00
					53	53,000	
10	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	3,000	200,00	600,00
11	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	7,000	245,00	1 715,00
12	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	28,500	350,00	9 975,00
					24,5*1,15	28,175	
					Součet	28,175	
					28,5	28,500	
13	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	66,000	400,00	26 400,00
					57*1,15	65,550	
					Součet	65,550	
					66	66,000	
14	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 40	m	10,500	160,00	1 680,00
					Potrubí napojení umyvadel		
					9*1,15	10,350	
					Součet	10,350	
					10,5	10,500	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	25,500	175,00	4 462,50
			22*1,15		25,300		
			Součet		25,300		
			25,5		25,500		
16	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	6,000	220,00	1 320,00
			5*1,15		5,750		
			Součet		5,750		
			6		6,000		
17	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	20,000	450,00	9 000,00
			17*1,15		19,550		
			Součet		19,550		
			20		20,000		
18	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	22,000	45,00	990,00
			22		22,000		
19	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	8,000	50,00	400,00
			8		8,000		
20	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	18,000	70,00	1 260,00
			4+14		18,000		
21	K	7212114281	Vpust' podlahová se vsíslým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	6,000	1 100,00	6 600,00
			Podlahová vpust' s vodorovným odtokem DN70, pevnou izolační přírubou, zápachovou uzávěrkou se zařízením proti pronikání zápachu dřív vschnutí. vtokovou mřížkou 115x115 mm, nerezovým rámem 123x123 mm, průtok 0,5 l/s		6	6,000	
22	K	721211499	Izolační souprava pro vpust'	kus	6,000	800,00	4 800,00
			6		6,000		
23	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	3,000	400,00	1 200,00
			3		3,000		
24	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	7,000	450,00	3 150,00
			7		7,000		
25	K	7212901235	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	156,500	12,00	1 878,00
			včetně materiálu - pro kouř				
			28,5+66+10,5+25,5+6+20		156,500		
26	K	721290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m	t	1,335	1 000,00	1 335,00
			1,335		1,335		
27	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,170	500,00	85,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod							119 960,30
28	K	551400001	Závěsný a kotevní materiál pro uchycení potrubí dodávka + montáž	kus	3,000	450,00	1 350,00
			3		3,000		
29	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	197,000	25,00	4 925,00
			197		197,000		
30	K	722130913	Potrubí pozinkované závitové přeřezání ocelové trubky do DN 25	kus	1,000	15,00	15,00
31	K	722130916	Potrubí pozinkované závitové přeřezání ocelové trubky do DN 50	kus	2,000	20,00	40,00
32	K	722131915	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 40	soubor	1,000	950,00	950,00
33	K	722131916	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 50	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00
34	K	722131919111	Propojení se stávajícím potrubím vody potrubí do DN 50	soubor	9,000	1 000,00	9 000,00
			dodávka + montáž včetně propojovacího		9	9,000	
35	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	59,000	184,00	10 856,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			51*1,15		58,650		
			Součet		58,650		
			59		59,000		
36	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzे PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	43,500	224,00	9 744,00
			37,5*1,15		43,125		
			Součet		43,125		
			43,5		43,500		
37	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzе PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	11,500	270,00	3 105,00
			10*1,15		11,500		
			Součet		11,500		
38	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzе PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	60,000	187,00	11 220,00
			52*1,15		59,800		
			Součet		59,800		
			60		60,000		
39	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzе PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	52,500	228,00	11 970,00
			45,5*1,15		52,325		
			Součet		52,325		
			52,5		52,500		
40	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzе PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	11,500	275,00	3 162,50
			10*1,15		11,500		
			Součet		11,500		
41	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	59,000	23,00	1 357,00
			Izolace potrubí studené vody, připojovací potrubí stoupací potrubí,				
			51*1,15		58,650		
			Součet		58,650		
			59		59,000		
42	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	51,500	26,00	1 339,00
			Izolace potrubí připojovací , stoupací studené vody				
			(37,5+7)*1,15		51,175		
			Součet		51,175		
			51,5		51,500		
43	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	60,000	35,00	2 100,00
			TV - izolace připojovací potrubí , stoupací potrubí				
			52*1,15		59,800		
			Součet		59,800		
			60		60,000		
44	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	57,000	42,00	2 394,00
			izolace potrubí TV - připojovací , stoupací				
			(42,5+7)*1,15		56,925		
			Součet		56,925		
			57		57,000		
45	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	58,000	120,00	6 960,00
			12+14+8+20+4		58,000		
46	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	9,000	45,00	405,00
			9		9,000		
47	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	24,000	120,00	2 880,00
			4+20		24,000		
48	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	4,000	240,00	960,00
			4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus	10,000	8,00	80,00
			10		10,000		
50	K	722220852	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 5/4	kus	2,000	10,00	20,00
			2		2,000		
51	K	722231073	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110 °C se dvěma závity	kus	10,000	185,00	1 850,00
			10		10,000		
52	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	14,000	224,00	3 136,00
			14		14,000		
53	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	315,00	315,00
			1		1,000		
54	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	410,00	820,00
			2		2,000		
55	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4	kus	4,000	60,00	240,00
			4		4,000		
56	M	5511089911	ventil skupinový termoskopický 3/4"	kus	4,000	5 000,00	20 000,00
			Skupinový termoskopický ventil, instalace do podhledu, včetně zpětných ventilů, termoskopický systém směšování, přesnost směšování + / - 1 až 2 °C při teplotních výkyvech na vstupech až o 15 °C, uzavření ventilu při výpadku studené/teplé vody na vstupu max. 1 sec, minimální teplotní vstup/výstup - 12 °C, zpětné ventily a filtrační sítko na vstupech, max. doporučená rychlost proudění vody v potrubí 2 m/s systém splňuje normu TMV3/ DO8		4,000		
57	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	238,000	15,00	3 570,00
			59+43,5+11,5+60+52,5+11,5		238,000		
58	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	238,000	10,00	2 380,00
			238		238,000		
59	K	722290823	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,429	1 000,00	429,00
			0,429		0,429		
60	M	7Y1ZLSP25XXXX	Žlab pozinkovaný PPR (dodáváme v délce 2000mm - cena za kus) D 25	ks	2,000	42,00	84,00
			2		2,000		
61	M	7Y1ZLSP32XXXX	Žlab pozinkovaný PPR (dodáváme v délce 2000mm - cena za kus) D 32	ks	3,000	47,00	141,00
			3		3,000		
62	K	998722102	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,407	400,00	162,80
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty							204 537,50
63	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	14,000	100,00	1 400,00
			14		14,000		
64	K	725111131	Splachovač nádržkový plastový vysokopoložený	soubor	4,000	900,00	3 600,00
			4		4,000		
65	K	725119123	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	14,000	450,00	6 300,00
			14		14,000		
66	M	6423600101	klozet keramický závěsný hluboké splachování bílý	kus	14,000	1 345,00	18 830,00
			s hlubokým splachováním dl.490mm výrovek konzultovat s projektantem interiéru klozet včetně sedátka a poklopu		14,000		
67	M	551673940	sedátko záchodové Antibak - Duroplast-univerzální bílé	kus	14,000	205,00	2 870,00
			14		14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	M	6423605102	Ovládací tlačítko - k předstěnovému systému	kus	14,000	700,00	9 800,00
			Ovládací tlačítko - vzorkovat a konzultovat s projektantem interiéru dodávka+montáž		14,000		
69	K	7251215271	Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	8,000	6 250,00	50 000,00
			Pisoárový záchodek keramický s automatickým splachovacím zařízením, pro bezdotykové ovládní teplotní spínačem antivandal s kompletním příslušenstvím (včetně sifonu), součástí dodávky napájecí zdroj (1x pro 4 pisoáry)		8,000		
70	K	7251215272	Pisoárová, klozetová zástěna	kus	6,000	1 175,00	7 050,00
			Pisoárová zástěna a zástěna ke klozetům - keramická zástěna		6,000		
71	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	8,000	50,00	400,00
72	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	22,000	70,00	1 540,00
					22,000		
73	K	7252191021	Montáž umyvadla	soubor	22,000	500,00	11 000,00
					22,000		
74	M	642110120	umyvadlo keramické závěsné 55 x 43 cm bílé U+U1	kus	22,000	710,00	15 620,00
			typ umyvadla bude vzorkován a konzultován s architektem a investorem U+U1		22,000		
75	M	642110150	kryt na sifon bílý - polosloup	kus	22,000	750,00	16 500,00
					22,000		
76	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	4,000	110,00	440,00
77	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	4,000	3 200,00	12 800,00
					4,000		
78	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do	t	1,194	1 000,00	1 194,00
			1,194		1,194		
79	K	725811301	Ventil tlačný samouzavírací s omezenou dobou výtoku 6 l/min G 1/2	kus	4,000	1 350,00	5 400,00
			Nástěnný tlačný ventil nad umyvadla - studená voda		4,000		
80	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	24,000	125,00	3 000,00
					24,000		
81	K	725819301	Montáž ventilů stojánkových G 1/2	soubor	20,000	45,00	900,00
					20,000		
82	M	5514565401	ventil tlačný umyvadlový stojánkový ovládaný pákou (1/2") - smíchaná voda	kus	20,000	1 100,00	22 000,00
			Tlačný samouzavírací ventil umyvadlový stojánkový, pro míchanou vodu, ovládaný pákou odolný vandaluvzdorný, použité materiály odolné proti korozi a vodnímu kamení samočističí mechanismus se syntetickým rubínem		20,000		
83	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	4,000	80,00	320,00
					4,000		
84	M	725819499	Rohový ventil s přípojovací trubičkou DN 15	kus	4,000	80,00	320,00
					4,000		
85	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	22,000	50,00	1 100,00
86	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	4,000	1 150,00	4 600,00
					4,000		
87	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	2,000	140,00	280,00
					2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	M	551456860	baterie umyvadlová stojánková páková s keramickou kartuší	kus	2,000	750,00	1 500,00
			2		2,000		
89	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	30,000	8,00	240,00
90	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	22,000	125,00	2 750,00
			22		22,000		
91	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	8,000	120,00	960,00
			8		8,000		
92	K	72598012314	Dvířka 300x300 mm do zdi barevný odstín dle barvy interiéru - konzultovat s architektem	kus	6,000	185,00	1 110,00
			6		6,000		
93	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	1,427	500,00	713,50

726 - Zdravotnicka - předstěnové instalace

49 776,50

94	K	726111032	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1200 mm závěsný do masivní zděné	soubor	14,000	3 200,00	44 800,00
			14		14,000		
95	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	14,000	350,00	4 900,00
			14		14,000		
96	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,153	500,00	76,50

727 - Zdravotnicka - požární ochrana

32 100,00

97	K	727111406	Prostup vodovodního potrubí utěsnění protipožárním tmelem dodávka + montáž	kus	18,000	350,00	6 300,00
			18		18,000		
98	K	727121111	Protipožární manžeta D 75 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	6,000	1 150,00	6 900,00
			6		6,000		
99	K	727121112	Protipožární manžeta D 110 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus	14,000	1 350,00	18 900,00
			14		14,000		

M - Práce a dodávky M

1 250,00

23-M - Montáže potrubí

1 250,00

100	K	230050031	Montáž a zhotovení doplňkové konstrukce z profilového materiálu	kg	50,000	25,00	1 250,00
			50		50,000		

N00 - Nepojmenované práce

13 980,00

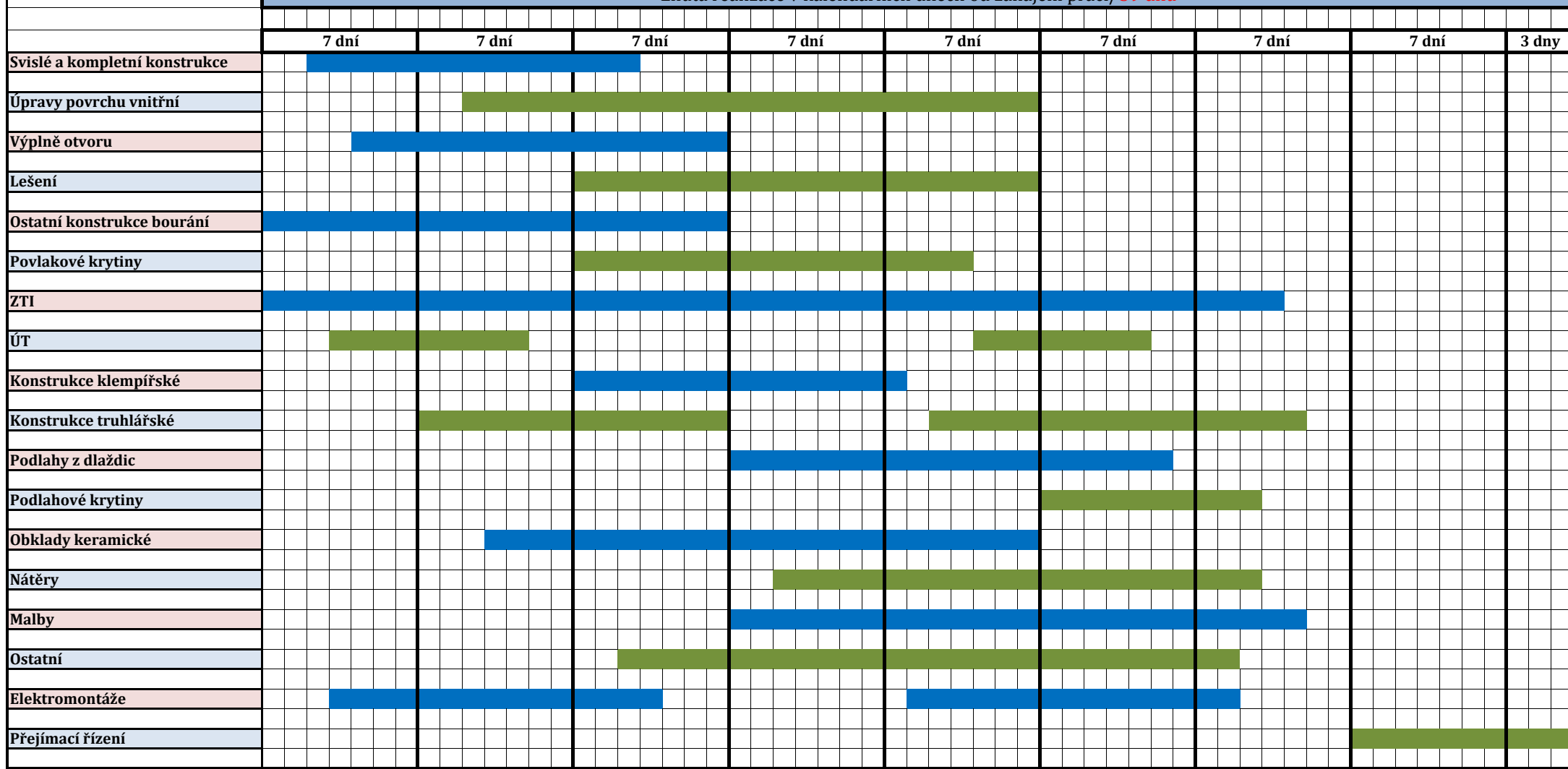
N01 - Nepojmenovaný díl

13 980,00

101	K	999997	Ztíženná montáž	hod	8,000	210,00	1 680,00
			8		8,000		
102	K	999997.1	Práce neuvedené v PD, schválené technickým dozorem stavby, dle zápisu do stavebního deníku	hod	25,000	210,00	5 250,00
			25		25,000		
103	K	999998	Stavební výpomoc - sekání drážek, prostupy, vrtání otvorů, zaomítání drážek, výmalba po montážích,	hod	30,000	185,00	5 550,00
			30		30,000		
104	K	999999111	Pomocné rozebíratelné lešni pro montáže potrubí	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
			1		1,000		

Harmonogram realizace díla - Oprava sociálního zařízení ZŠ V. Košaře, Ostrava-Dubina

Lhůta realizace v kalendářních dnech od zahájení prací/59 dnů



V Bohumíně dne 13.06.2016



Ing. Jaroslav Sebera, jednatel

Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 78.16 "Oprava sociálního zařízení ZŠ V.Košaře, Ostrava-Dubina"			
1.	Název:	/	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2.	Název:	/	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
3.	Název:	/	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče

-1-

Podpis osoby:		 BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. Cs. armády 505, 735 81 Bohumín IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743 www.bohuminskastavebni.cz
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing. Jaroslav Sebera, jednatel	
Datum:	13. 06. 2016	