

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR Ing. Vladimírem Maryškou
IČO: 45797072
dále jen prodávající

a

Zemspol Dešná spol. s r. o., IČO: 49017802, se sídlem Dešná u Dačic, zast. jednatelem Ing. Pavlem Oherou, r. č.
dále jen kupující

uzavírají tento:

dodatek č. 7/626/94

ke smlouvě č. 626/94

o prodeji podniku (části podniku) : Statek Dešná s.p.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 1995 smlouvu č. 626/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Dešná, s. p. Hospodářství Dešná včetně zastavěných pozemků (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené kupní smlouvy ze dne 28. 7. 1995, dodatku č. 1/262/94, ze dne 18. 1. 1996, dodatku č. 2/626/94 ze dne 27. 8. 1996, kterými se stanovuje se stanovuje kupní cena, dodatku č. 3/262/94 ze dne 6. 11. 1997, dodatku č. 5/626/94 ze dne 21. 8. 1998 a dodatku 6/626/94 ze dne 30. 10. 1998 je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou část kupní ceny takto:

k 22. 4. 1999 - 128.940,- Kč
k 31. 10. 1999 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2000 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2001 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2002 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2003- 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2004 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2005 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2006 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2007 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2008 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2009 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2010 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2011 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2012 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2013 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2014 - 2.329.767,67 Kč

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 38.401.147,22 Kč (slovy: třicet osm milionů čtyřicet tisíc sedm set čtyřicet sedm korun českých 22/100 hal.) Dále jen "pohledávka prodávajícího".

III.

Prodávající ve smyslu § 18 a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, je povinen poskytnout kupujícímu náhrady ve smyslu výše citovaného zákona ve výši 128.940,-Kč (slovy: stodvacetosmtisícdevětsetčtyřicet korun českých).

Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené mezi postupitelem panem Josefem Plzákem, r. č. 760601/2073 a ZEMSPOL Dešná spol. s r. o., IČO: 49017802, 378 73 Dešná u Dačic 19, zast. Ing. Pavlem Oherou, r.č.670628/0108, ze dne 14. 4. 1999. Postoupený nárok je převeden z územního pracoviště PF ČR Tachov a doložen smlouvou o postoupení pohledávky mezi postupitelem Rolnická společnost CEBIV s r. o., IČO: 45348545, ze dne 12. 4. 1999, ve výši 1.269.118,- Kč. Postoupený nárok je doložen smlouvou o převzetí dluhu č. 869/99, ze dne 9. 4. 1999, povinná osoba Státní statek Křimice. s. p. .

Ke dni 22. 4. 1999 má kupující pohledávku vůči prodávajícímu ve výši 709.825,50Kč (slovy: sedmsetdevěttisíc osmsetdvacetpět korun českých 50/100hal.).

Dále jen " pohledávka kupujícího ".

IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, dohodly na vzájemném započtení pohledávky prodávajícího vůči části pohledávky kupujícího ve výši 128.940,- Kč (slovy: stodvacetosmtisícdevětsetčtyřicet korun českých), ke dni podpisu tohoto dodatku.

Po výše uvedeném započtení pohledávky specifikované v čl. II a čl. III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 37.973.368,80 Kč (slovy: třicetsedmmilionůdevětsetsedmdesátitřicetřistašedesátosm korunčeských 80/100 hal.), kterou uhradí takto:

k 31. 10. 1999 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2000 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2001 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2002 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2003- 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2004 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2005 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2006 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2007 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2008 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2009 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2010 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2011 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2012 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2013 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2014 - 2.030.928,83 Kč (upraveno o splátku mimo splátkový kalendář)

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a čl. III tohoto dodatku má kupující vůči prodávajícímu pohledávku ve výši 37.973.368,80 Kč (slovy: třicetsedmmilionůdevětsetsedmdesátitřicetřistašedesátosm korunčeských 80/100 hal.).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 262/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci 22. 4. 1999.

Ing. Vladimír Maryška
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Jindřichův Hradec

Zemspol spol. s r. o., IČO:49017802
se sídlem v Dešné
zast. jednatelem Ing. Pavlem Oherou