

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR Ing. Vladimírem Maryškou  
IČO: 45797072

dále jen **prodávající**

a

Zemspol Dešná spol. s r. o., IČO: 49017802, se sídlem Dešná u Dačic, zast. jednatelem Ing. Pavlem Oherou, r. č.

dále jen **kupující**

uzavírají tento:

**dodatek č. 6/626/94**

**ke smlouvě č. 626/94**

**o prodeji podniku (části podniku) : Statek Dešná s.p.**

## **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 1995 smlouvu č. 626/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Dešná, s. p. Hospodářství Dešná včetně zastavěných pozemků (dále jen "smlouva").

## **II.**

Na základě výše uvedené kupní smlouvy ze dne 28. 7. 1995, dodatku č. 1/262/94, ze dne 18. 1. 1996, dodatku č. 2/626/94 ze dne 27. 8. 1996, kterými se stanovuje se stanovuje kupní cena, dodatku č. 3/262/94 ze dne 6. 11. 1997 a dodatku č. 5/626/94 ze dne 21. 8. 1998, je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou část kupní ceny takto:

k 31. 10. 1998 - 205.019,26 Kč  
k 31. 10. 1999 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2000 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2001 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2002 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2003- 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2004 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2005 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2006 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2007 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2008 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2009 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2010 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2011 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2012 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2013 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2014 - 2.329.767,67 Kč

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 38.477.226,98 Kč  
(slovy: třicet osm milionů čtyřicet sedm tisíc dvěstě dvacet šest korun českých 98/100 hal.)  
Dále jen "**pohledávka prodávajícího**".

### III.

Prodávající ve smyslu § 18 a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, je povinen poskytnout kupujícímu náhrady ve smyslu výše citovaného zákona ve výši 205.019,26Kč ( slovy: dvěstěpětisícdevatenáct korun českých 26/100 hal.).

Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené mezi postupitelem panem Josefem Plzákem, r. č. 760601/2073 a ZEMSPOL Dešná spol. s r. o., IČO: 49017802, 378 73 Dešná u Dačic 19, zast. Ing. Pavlem Oherou, r.č.670628/0108, ze dne 24. 9. 1998. Postoupený nárok je převeden z územního pracoviště PF ČR Tachov a doložen smlouvou o převzetí dluhu č. 653/98, ze dne 23. 9. 1998, zbytek ve výši 97.405,60 Kč. Dále je specifikace náhrady obsažena ve smlouvě postoupení pohledávky ze dne 31. 7. 1998, postupitelka Ladislava Dvorská, r. č. 715102/2164 a Zemspol Dešná s. r. o., postupitelka nárok doložila smlouvou o převzetí dluhu č. 584/98, ze dne 1. 7. 1998, povinná osoba Státní statek Křimice a následně převeden z ÚP Tachov, zbytek ve výši 30.000,-Kč.

Ke dni 30. 10. 1998 má kupující pohledávku vůči prodávajícímu ve výši 127.405,60 (slovy:stodvacetsedmtisícčtyřistapět korun českých 60/100hal.).

Dále jen " **pohledávka kupujícího** ".

### IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, dohodly na vzájemném započtení pohledávky prodávajícího vůči části pohledávky kupujícího ve výši 127.405,60 Kč (slovy:stodvacetsedmtisícčtyřistapět korun českých 60/100hal.), ke dni podpisu tohoto dodatku. Zbytek částky do výše kupní splátky je kupující povinen zaplatit na účet Pozemkového fondu u GE-Capital bank a. s., Pobočka J: Hradec č. ú. 1700001-754/0600, variabilní symbol č. 401010626. V případě neuhrazení zbylé částky v daném splátkovém režimu bude účtován úrok z prodlení (penále).

Po výše uvedeném započtení pohledávky specifikované v čl. II a čl. III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 38.272.207,72 Kč (slovy: třicetosmmilionůdvěstěsedmdesátdvatisícdvěšestem korunčeských 72/100 hal.), kterou uhradí takto:

k 31. 10. 1999 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2000 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2001 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2002 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2003- 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2004 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2005 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2006 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2007 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2008 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2009 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2010 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2011 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2012 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2013 - 2.396.162,67 Kč  
k 31. 10. 2014 - 2.329.767,67 Kč

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a čl. III tohoto dodatku má kupující vůči prodávajícímu pohledávku ve výši 38.272.207,72 Kč

(slovy: třicetosmmilionůdvěstěsedmdesátdvatisícdvěšestem korunčeských 72/100 hal.).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 262/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci 30. 10. 1998.

Ing. Vladimír Máryška  
vedoucí územního pracoviště PF ČR  
Jindřichův Hradec

Zemspol spol. s r. o., IČO:49017802  
se sídlem v Dešné  
zast. jednatelem Ing. Pavlem Oherou