

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR Ing. Vladimírem Maryškou
IČO: 45797072
dále jen prodávající

a

Zemspol Dešná spol. s r. o. IČO: 49017802, se sídlem Dešná u Dačic, zast. jednatelem Ing. Pavlem Oherou, r. č. ...
dále jen kupující

uzavírají tento:

dodatek č. 5/626/94

**ke smlouvě č. 626/94
o prodeji podniku (části podniku) : Statek Dešná s.p.**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 1995 smlouvu č. 626/94 o prodeji podniku (části podniku) Statek Dešná, s. p. Hospodářství Dešná včetně zastavěných pozemků (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené kupní smlouvy ze dne 28. 7. 1995 a dodatku č. 2/626/94 ze dne 27. 8. 1996, kterými se stanovuje se stanovuje kupní cena, je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou část kupní ceny takto:

k 31. 10. 1998 - 205.019,26 Kč
k 31. 10. 1999 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2000 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2001 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2002 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2003 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2004 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2005 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2006 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2007 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2008 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2009 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2010 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2011 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2012 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2013 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2014 - 2.396.162,67 Kč

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 38.543.621,98 Kč (slovy: třicet osm milionů pět set čtyřicet tři tisíc šest set dvacet jedna koruna českých 98/100 hal.) Dále jen "pohledávka prodávajícího".

III.

Prodávající ve smyslu § 18 a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, je povinen poskytnout kupujícímu náhrady ve smyslu výše citovaného zákona ve výši 66.395,- (slovy: šedesátšesttisícřistadevadesát pět korunčeských).

Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky ze dne 31.7.1998, uzavřené mezi postupitelkou paní Ladislavou Pokornou, r. č. 715102/2164, trv. bytem Petřinská 1, 30701 Plzeň a následně převodu nároku z ÚP Tachov, dne 10. 8. 1998 v celkové výši 2.500.000-Kč a firmou Zemspol spol. s r. o..

Ke dni 21. 8. 1998 má kupující pohledávku vůči prodávajícímu ve výši 2.331.693,60Kč (slovy:dvamilionytřicetřicetjednatisícšestsetdevadesát tři korunčeských 60/100hal.).

Dále jen " pohledávka kupujícího ".

IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, dohodly na vzájemném započtení pohledávky prodávajícího vůči části pohledávky kupujícího ve výši 66.395,- Kč (slovy: šedesátšesttisícřistadevadesát pět korunčeských), ke dni podpisu tohoto dodatku.

Po výše uvedeném započtení pohledávky specifikované v čl. II a čl. III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 38.477.226,98 Kč (slovy: třicetosmmilionůčtyřistasedmdesátsedmtisícdvěstědvacetšest korunčeských 98/100 hal.), kterou uhradí takto:

k 31. 10. 1998 - 205.019,26 Kč
k 31. 10. 1999 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2000 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2001 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2002 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2003- 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2004 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2005 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2006 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2007 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2008 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2009 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2010 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2011 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2012 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2013 - 2.396.162,67 Kč
k 31. 10. 2014 - 2.329.767,67 Kč

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a čl. III tohoto dodatku má kupující vůči prodávajícímu pohledávku ve výši 38.477.226,98 Kč (slovy: třicetosmmilionůčtyřistasedmdesátsedmtisícdvěstědvacetšest korunčeských 98/100 hal.)

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 262/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci 21. 8. 1998.

Ing. Vladimír Maryška
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Jindřichův Hradec

Zemspol spol. s r. o., IČO:49017802
se sídlem v Dešné
zast. jednatelem Ing. Pavlem Oherou