

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

1. Objednatel

Česká republika - Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

se sídlem Moravské nám. 1/1, PSČ 601 51, Brno

zastoupená Ing. Josefem Kamerou, ředitelem

IČ: 00213730

bankovní spojení: ČNB Brno-město

číslo účtu: 8120621/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Poskytovatel

2.1. DELTA servis, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6863

se sídlem Dobrovského 397/8, Lazce, 779 00 Olomouc

jednající Ing. Vladimírem Šišmou, jednatelem

IČ: 60777516

DIČ: CZ60777516

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 190882250297/0100

2.2. DELTA facility, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 64486

se sídlem Dobrovského 397/8, Lazce, 779 00 Olomouc

jednající Vladimírem Šišmou, jednatelem

IČ: 04624041

DIČ: CZ04624041

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 4146666399/0800

2.3. SEŽEV facility s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68071

se sídlem Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno

jednající Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem

IČ: 29244960

DIČ: CZ29244960

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 0117241553/0300

2.4. SEŽEV chráněná dílna s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 93586

se sídlem Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno

jednající Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem

IČ: 05098882

DIČ: CZ05098882

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 275201274/0300

na straně druhé (dále jen "**Poskytovatel**")

(Objednatel a Poskytovatel dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“).

Smluvní strany uzavřely dne 22. 1. 2018 v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též „**občanský zákoník**“), v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „**ZZVZ**“) smlouvu o poskytování úklidových služeb, č. j. KÚ-03131/2017-700-02020 (dále jen „**Smlouva**“).

Podle § 222 odst. 4 ZZVZ smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

1 PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy. Změna spočívá ve snížení četnosti ošetřování parketových podlah, PVC a marmoleí podle přílohy č. 5 Smlouvy z původní četnosti „v měsíci březen a září“ na novou četnost „v měsíci březen“.

1.2 Vymezení prostor, jichž se změna smlouvy týká:

Prostory objednatele	Podlah. plocha parket [m ²]		Podlah. plocha PVC [m ²]			Podlah. plocha marmoleí [m ²]
	Prostory typu A	Prostory typu B	Prostory typu A	Prostory typu B	Prostory typu C	Prostory typu A
Kancelář ředitele katastrálního úřadu, Technická sekce, KP Brno-město	2 225,06	16,14	1 824,51		10,78	0,00
KP Blansko	277,53	0,00	179,99	5,43	0,00	0,00
KP Boskovice	69,72	0,00	382,95	19,93	29,33	0,00
KP Brno-venkov	0,00	0,00	930,85	0,00	0,00	1 268,00
KP Břeclav	0,00	0,00	474,00	12,91	0,00	0,00
KP Hodonín	0,00	0,00	833,40	29,80	67,70	0,00
KP Hustopeče	0,00	0,00	474,66	0,00	58,33	0,00
KP Kyjov	0,00	0,00	746,44	24,81	40,96	0,00
KP Vyškov	0,00	0,00	409,55	0,00	0,00	0,00
KP Znojmo	0,00	0,00	775,52	64,79	0,00	0,00
Celkem podle typů podlahovin a typů prostor [m²]	2 572,31	16,14	7 031,87	157,67	207,10	1 268,00
Celkem podle typů podlahovin [m²]	2 588,45		7 396,64			1 268,00
Celkem [m²]	11 253,09					

1.3 Smluvní strany se dohodly, že snížení četnosti ošetřování parketových podlah, PVC a marmoleí podle odst. 1.1 představuje úsporu nákladů Poskytovatele na provádění těchto prací ve výši 31 Kč bez DPH za 1 m² ošetřované podlahové plochy, tj. za všechny typy prostor celkem 348 845,79 Kč bez DPH za rok (úspora podle jednotlivých typů prostor viz tabulka níže).

Celkem [m²]	11 253,09					
Úspora nákladů Poskytovatele [Kč/m²]	31,00					
Úspora celkem [Kč/rok]	348 845,79					
Celkem výměry ošetřovaných podlah podle typů prostor [m²]	A			B		C
	2 572,31	7 031,87	1 268,00	16,14	157,67	207,10
	10 872,18			173,81		207,10

% výměry podle typů prostor [m ²]	96,62%	1,54%	1,84%
Rozdělení úspory podle typů prostor [Kč/rok]	337 037,58	5 388,11	6 420,10

- 1.4 V souvislosti s úsporou podle předchozího odstavce se Smluvní strany dohodly na snížení jednotkových cen za služby podle odst. 2.1.1 Smlouvy uvedené v příloze č. 9 Smlouvy. Změna (viz tabulka níže) se týká cen za 1 m² za den pro všechny prostory vyjma prostor typu „D“ a „E“ (sklady, archivy, kotelny, garáže, venkovní prostory apod., kde se ošetřování povrchů neprovádí).

Původní cena podle typů prostor [Kč/rok]	A	B	C	D	E
	2 091 467,65	411 849,52	276 603,62	16 519,73	64 542,74
Výměra uklízených prostor podle typu prostor [m ²]	15 193,31	993,52	1 433,71	1 860,33	2 750,68
Původní jednotkové ceny za služby podle odst. 2.1.1 Smlouvy uvedené v příloze č. 9 Smlouvy [Kč/m ² a den]	0,88	1,59	0,74	0,74	0,45
Nová cena podle typů prostor [Kč/rok]	1 754 430,07	406 461,41	270 183,52		
Nové jednotkové ceny za služby podle odst. 2.1.1 Smlouvy uvedené v příloze č. 9 Smlouvy [Kč/m ² a den]	0,73818902	1,56919848	0,72282425		

- 1.5 Přílohy č. 1, 2, 5, 7 a 9 Smlouvy se mění tak, že se nahrazují přílohami tohoto Dodatku.

2 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Na tento Dodatek se vztahuje povinnost jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o Registru smluv**“). Uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel v termínu podle § 5 odst. 2 Zákona o Registru smluv.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 2. 2021 za podmínky jeho předchozího uveřejnění v registru smluv.
- 2.3 Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou:

1. Příloha č. 1 Prostory objednatele;
 2. Příloha č. 2 Kalkulace ceny, specifikace a výměry Služeb dle odst. 2.1.1 Smlouvy;
 3. Příloha č. 5 Rozsah prací úklidu;
 4. Příloha č. 7 Provozní plán pro provádění Služeb podle odst. 2.1.1 Smlouvy;
 5. Příloha č. 9 Jednotkové ceny;
 6. Plná moc opravňující pana Vladimíra Šišmu, jednatele DELTA facility, s.r.o., k zastupování DELTA servis, s.r.o., SEŽEV facility s.r.o. a SEŽEV chráněná dílna s.r.o.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

V Brně dne 11. 11. 2020

V Olomouci dne 20. 11. 2020

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

Ing. Josef Kamera, ředitel

Česká republika -
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Vladimír Šišma

jednatel DELTA facility, s.r.o.
zastupující DELTA servis, s.r.o.
zastupující SEŽEV facility s.r.o.
zastupující SEŽEV chráněná dílna s.r.o.