



28180/H/2020-HSPH
Čj.: UZSVM/H/18746/2020-HSPH

Rámcová smlouva ÚZSVM č. 184/2020

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná: JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 697 97 111
bankovní spojení: Česká národní banka Hradec Králové, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“),

a

Zhotovitel: Schindler CZ, a.s.
se sídlem: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 - Jinonice
zastoupený: Tomášem Stočesem, manažerem servisu Praha, na základě plné moci
a Monikou Hošnovou, vedoucí oddělení administrativní podpory NI/MOD, na
základě plné moci
IČO: 271 27 010
DIČ: CZ27127010
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

kontaktní osoba zhotovitele:

jméno: Petr Valenta
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx
telefon: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“),

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na veřejnou zakázku: „**Servis, revize a opravy výtahů v rámci ÚP Hradec Králové**“ tuto rámcovou smlouvu (dále jen „smlouva“) v následujícím znění:

I. Preambule

- 1.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že v případě rozporu při plnění závazků ze smlouvy, a to zejména v případech neupravených smlouvou, platí zadávací podmínky veřejné zakázky stanovené objednatelem ve výzvě k podání nabídky č. j. UZSVM/H/16678/2020-HSPH ze dne 22. 10. 2020.
- 1.2 Smluvní strany dále prohlašují, že pokud smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na provádění předmětu smlouvy.

II. Předmět rámcové smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zajišťovat na svůj náklad, vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost, řádně a včas pro objednatele činnosti specifikované smlouvou a zadávací dokumentací veřejné zakázky, a to v kvalitě odpovídající platným českým technickým normám (ČSN) a právním předpisům, vztahujících se na plnění předmětu smlouvy.
- 2.2 Předmětem smlouvy je zajištění komplexního servisu výtahů, provádění všech prohlídek a zkoušek výtahů (dle platné legislativy, zejména vyhlášky č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle platných českých technických norem, zejména ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007), dále zajištění vyproštění uvízlých osob z výtahů a případné opravy výtahů včetně dodávky příslušných originálních náhradních dílů (za ceny dle ceníku zhotovitele, příp. dle ceníku dodavatele takového dílu zhotoviteli, pokud jej zhotovitel nemá ve vlastním ceníku, platného v době plnění předmětu smlouvy, nepřevyšující doporučené koncové ceny výrobců osobních výtahů v majetku objednatele dle Přílohy č. 1). Jednotlivé činnosti jsou blíže specifikovány v čl. II. odst. 2.4 smlouvy. Další vedlejší náklady spojené s plněním předmětu smlouvy (dopravné, náklady na ubytování, pojištění apod.) jsou zahrnuty v konečných nabídkových cenách dle čl. IV. odst. 4.1 smlouvy; na následné uplatnění těchto nákladů ze strany zhotovitele nebude brán objednatelem zřetel.
- 2.3 Předmětem smlouvy není provádění generálních oprav, modernizací a rekonstrukcí výtahů. Tyto práce budou v případě potřeby řešeny samostatně.
- 2.4 Zhotovitel se smlouvou zavazuje k následujícím činnostem:

A) Komplexní servis výtahů, včetně provádění servisních úkonů, které musí podle ČSN 27 4002 zajistit provozovatel výtahu

- Provádět servisní úkony, které musí podle ČSN 27 4002 (příloha B) zajistit provozovatel výtahu v rozsahu a periodicitě dle ČSN 27 4002, vždy se zápisem do provozní knihy příslušného výtahu.
- Odborné prohlídky výtahů budou ze strany zhotovitele prováděny odborným servisním pracovníkem v rozsahu a periodicitě dle ČSN 27 4002, konkrétně přílohy C, pokud není k dispozici dodavatelem výtahu stanovený servisní plán. O provedení odborné prohlídky bude proveden zápis do knihy odborných prohlídek, vedené k danému výtahu.
- Provádět servisní a kontrolní úkony výtahů v minimálním rozsahu a intervalech stanovených v příloze B ČSN 27 4002, pokud není servisním plánem stanoveno jinak.
- Vypracovat nebo zajistit u výrobce výtahu Knihu výtahu podle vzoru v příloze A ČSN 27 4002, pokud není k dispozici.
- Provádět funkční kontroly a seřízení pohonné jednotky, systému zavěšení, převodovky, brzd, trakčního kola a bubnu, lan, odkláněcí kladky, šachetních a kabinových dveří a vodítek výtahové instalace, bezpečnostních a ovládacích spínačů, tlačítek a nouzových tlačítek dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provádět mazání výše uvedených podsestav podle pokynů výrobce výtahu daných příslušným mazacím plánem výtahu.
- Provádět kontrolu a seřízení jízdních vlastností výtahové instalace, především přesnosti jejich zastavení dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provádět vizuální a funkční kontrolu spínacího, řídicího, monitorovacího a dalšího bezpečnostního vybavení, zobrazovacího a osvětlovacího zařízení výtahů dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provádět kontrolu funkčnosti a nepoškozenosti výtahové instalace dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provádět v rozsahu potřebném k zachování jejich funkčnosti vyčištění výše uvedených podsestav výtahové instalace od nečistot vznikajících v instalaci dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provádět vyčištění strojovny, klece výtahu a suché prohlubně šachty od provozních nečistot dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provozovat dispečink pro hlášení poruch v nepřetržitém provozu, tj. 24 hodin denně / 7 dní v týdnu.

- Provádět kontrolu funkčnosti zařízení výtahů pro vyproštění uvízlých pasažérů dle periodicity uvedené v ČSN 27 4002.
- Provádět vyproštění uvízlých osob s nástupem na vyproštění nejpozději do 60 minut od nahlášení na dispečink v nepřetržitém provozu 24 hodin denně / 7 dní v týdnu.

B) Odborné zkoušky

- Provádět odbornou zkoušku elektrických výtahů dle ČSN 27 4007 (1 x za 3 roky), a to včetně vyhotovení protokolu z odborné zkoušky. Odborná zkouška dle ČSN 27 4007 bude provedena zhotovitelem na základě dílčí písemné objednávky pověřené osoby objednatele (tj. ředitele příslušného odboru Územního pracoviště Hradec Králové), a to nejpozději do dne skončení platnosti předchozí odborné zkoušky příslušného výtahu.

C) Inspekční prohlídky

- Provádět inspekční prohlídku výtahů dle ČSN 27 4007 (1 x za 6 let), včetně vyhotovení inspekční zprávy. Inspekční prohlídka dle ČSN 27 4007 bude provedena zhotovitelem na základě dílčí písemné objednávky pověřené osoby objednatele (tj. ředitele příslušného odboru Územního pracoviště Hradec Králové), a to nejpozději do dne skončení platnosti předchozí inspekční prohlídky příslušného výtahu.

D) Opravy

- Provádět odstranění poruchových stavů výtahů, provádět opravy v rámci údržby výtahů a provádět opravy po odborných prohlídkách a zkouškách výtahů; vše s finančním limitem do 100 tis. Kč bez DPH v každém jednotlivém případě. Tyto činnosti budou prováděny na základě dílčích písemných objednávek pověřené osoby objednatele (tj. ředitele příslušného odboru Územního pracoviště Hradec Králové). Pracovník zhotovitele je povinen dostavit se k ohledání poruchy do 24 hodin od nahlášení závady objednatelem (telefonicky, e-mailem), nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak a provést opravu dle termínu dohodnutého s objednatelem, který nebude delší jak čtrnáct pracovních dnů ode dne nahlášení závady objednatelem. Tato lhůta může být ze strany objednatele na základě odůvodněného písemného požadavku zhotovitele prodloužena maximálně o dalších čtrnáct pracovních dnů, a to i opakovaně, přičemž odůvodněnost požadavku posuzuje výlučně objednatel. V případě neprodloužení lhůty je zhotovitel povinen provést opravu v původně stanovené (či již objednatelem prodloužené) lhůtě.

III.

Místo a doba plnění smlouvy

- 3.1 Místem plnění smlouvy jsou vybrané administrativní budovy uvedené v Příloze č. 1 ve vlastnictví České republiky, s nimiž je jako s majetkem státu příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to v rámci působnosti Územního pracoviště Hradec Králové a podřízených odborů, ve kterých je instalován a provozován osobní výtah.
- 3.2 Místa plnění smlouvy mohou být v průběhu trvání smlouvy rozšířena dodatkem ke smlouvě o další budovy ve vlastnictví České republiky, s nimiž je, nebo se v budoucnu stane, příslušný hospodařit jako s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to v rámci působnosti Územního pracoviště Hradec Králové a podřízených odborů, ve kterých bude instalován a provozován osobní výtah.
- 3.3 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od dat dle Přílohy č. 1 do 31. 12. 2024, nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 1 000 000,- Kč bez DPH, tj. 1 210 000,- Kč včetně DPH ve výši 21 %, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

IV.

Smluvní cena za plnění předmětu smlouvy a platební podmínky

4.1 Smluvní ceny za plnění předmětu smlouvy, včetně zahrnutí nutných vedlejších výdajů spojených s řádným plněním předmětu smlouvy (doprava, pojištění, apod.), byly stanoveny dohodou smluvních stran následovně (za jeden výtah):

- 690,- Kč bez DPH, tj. **834,90 Kč** včetně 21 % DPH, **jako měsíční paušální částka za provádění komplexního servisu jednoho výtahu, včetně provádění servisních úkonů, které musí podle ČSN 27 4002 zajistit provozovatel výtahu dle čl. II. odst. 2.4 bod A) smlouvy.**
- 4.000,- Kč bez DPH, tj. **4.840,- Kč** včetně 21 % DPH, **za kompletní provedení jedné odborné zkoušky elektrického výtahu dle ČSN 27 4007 (1 x za 3 roky), včetně vyhotovení protokolu z odborné zkoušky dle čl. II. odst. 2.4 bod B) smlouvy.**
- 3.500,- Kč bez DPH, tj. **4.235,- Kč** včetně 21 % DPH, **za kompletní provedení jedné inspekční prohlídky výtahu dle ČSN 27 4007 (1 x za 6 let), včetně vyhotovení inspekční zprávy dle čl. II. odst. 2.4 bod C) smlouvy.**
- 750,- Kč bez DPH, tj. **907,50 Kč** včetně 21 % DPH, **za jednu hodinu práce při odstraňování poruchových stavů výtahů, provádění oprav v rámci údržby výtahů a provádění oprav po odborných prohlídkách.**

Cena náhradních dílů a materiálu nutného k odstranění poruchových stavů výtahů, provádění oprav v rámci údržby výtahů a provádění oprav po odborných prohlídkách výtahů bude vyčíslena samostatně dle platného ceníku zhotovitele (příp. dle ceníku dodavatele takového dílu zhotoviteli, pokud jej zhotovitel nemá ve vlastním ceníku) v době plnění předmětu smlouvy, přičemž nebude převyšovat doporučené koncové ceny výrobců a spotřebovaného množství při plnění předmětu smlouvy.

- 4.2 Smluvní ceny dle čl. IV. odst. 4.1 smlouvy jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a konečné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti smlouvy až do ukončení platnosti smlouvy. Smluvní ceny bude možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat této legislativní změně ke dni provedení zdanitelného plnění.
- 4.3 Všechny činnosti, které jsou předmětem smlouvy budou zhotovitelem poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby či práce, které budou nezbytné pro řádné splnění předmětu smlouvy, a to například i z toho důvodu, že zhotovitel chybně odhadl cenu anebo poskytl nekvalitní plnění, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění předmětu smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel předloží objednateli písemný protokol o provedení činností dle čl. II. odst. 2.4 bod A), B) nebo C) smlouvy a provede o této činnosti písemný záznam do knihy příslušného výtahu.
- 4.5 V případě provádění činností dle čl. II. odst. 2.4 bod D) smlouvy bude pořízen předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel rovněž provede záznam o poruše výtahu, způsobu jejího odstranění a časovém průběhu opravy od nahlášení do odstranění závady do knihy příslušného výtahu.
- 4.6 Předání uvedených písemných podkladů dle čl. IV. odst. 4.4 a 4.5 smlouvy je nezbytnou podmínkou pro vystavení daňového dokladu (faktury) za provedení předmětu smlouvy. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) za činnosti provedené dle čl. II. odst. 2.4 bod D) této smlouvy musí být rovněž oběma smluvními stranami potvrzený soupis provedených prací a použitého materiálu.
- 4.7 Daňový doklad (faktura) musí být vystaven se splatností 28 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu předepsané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, či přesáhne dohodnutou cenu, je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu)

- vrátit k opravě či doplnění s tím, že splatnost počíná běžet znovu v celé délce od doručení opraveného daňového dokladu (faktury).
- 4.8 Daňový doklad (faktura) bude zhotovitelem předán objednateli osobně nebo doručen objednateli na kontaktní adresy uvedené v Příloze č. 2.
- 4.9 Fakturace i platba budou provedeny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
- 4.10 Objednatel není plátcem DPH.
- 4.11 Objednatel nebude poskytovat zálohová plnění.
- 4.12 Úhrada daňového dokladu (faktury) bude provedena bezhotovostně bankovním převodem na účet zhotovitele.
- 4.13 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části daňového dokladu (faktury) zhotovitele (včetně DPH) ročně úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu při plnění předmětu smlouvy, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), platných ČSN a obecně závazných a doporučených metodik, vztahujících se k plnění předmětu smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel je povinen zajistit veškerá protipožární opatření a další opatření pro ochranu a bezpečnost. Zhotovitel odpovídá za své pracovníky při provádění prací z hlediska dodržování předpisů o BOZP a požární ochrany (dále jen „PO“).
- 5.3 Při práci ve volně přístupných prostorách je zhotovitel povinen zabezpečit plnění předmětu smlouvy tak, aby použité předměty neohrožily bezpečnost zaměstnanců objednatele a dalších osob přítomných v budově.
- 5.4 Zhotovitel je povinen v prostorách, ve kterých budou jeho zaměstnanci provádět činnost dle smlouvy, udržovat čistotu a pořádek, odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při plnění předmětu smlouvy v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a v souladu s jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, (dále jen „Katalog odpadů“) a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za zařazení odpadu dle Katalogu odpadů včetně případného provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou legislativou
- 5.5 Zhotovitel není oprávněn nechat provést činnosti dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele na svoji odpovědnost jiným právním subjektem. Pokud užije subdodavatelů, je na toto plnění pohlíženo, jako by je provedl zhotovitel sám.
- 5.6 Zhotovitel je povinen v maximální míře předcházet vzniku škod a činit veškerá dostatečná opatření k zamezení vzniku škod na straně objednatele či třetích osob. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za všechny případné škody, které vzniknou v důsledku provádění činností dle předmětu smlouvy třetím, na pracích nezúčastněným osobám, případně objednateli, po celou dobu platnosti smlouvy, a zavazuje se tyto vzniklé škody neprodleně uhradit. Výše náhrady škody není omezena. V případě vzniku škody objednateli nebo třetím osobám je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a dohodnout s ním způsob úhrady vzniklé škody nebo způsob jejího odstranění.

V případě, že škoda nebude odstraněna zhotovitelem v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním škody třetí osobu s tím, že takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

- 5.7 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1 000 000,- Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč, a to do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván k její úhradě. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 5.8 Zhotovitel na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

VI. Sankce

- 6.1 Pro případ prodlení zhotovitele s povinností plnit předmět této smlouvy v dohodnutých termínech dle této smlouvy, a to z důvodů na straně zhotovitele, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku, maximálně však do výše 100 000,- Kč v každém jednotlivém případě prodlení. Při nemožnosti dokončení prací z důvodu překážek na straně objednatele není zhotovitel v prodlení s termínem dokončení prací po dobu, kdy trvají tyto překážky. Pokud bude zhotovitel v prodlení s povinností plnit předmět smlouvy delším jak pět pracovních dní, je objednatel oprávněn zajistit splnění předmětu smlouvy u třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě rovněž povinen uhradit smluvní pokutu dle tohoto článku a odpovídá i za způsobenou škodu.
- 6.2 Smluvní pokuty jsou splatné 15. kalendářní den ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

VII. Povinnosti objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích zhotoviteli ze smlouvy.
- 7.2 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup do všech prostor souvisejících s provedením činností specifikovaných v čl. II. odst. 2.4 smlouvy, nezasahovat a nenechat třetí osoby zasahovat do výtahu, vyjma jejich obsluhy. Toto ustanovení neplatí v případě ohrožení osob a majetku dle obecně závazných předpisů.
- 7.3 Objednatel před započatím prací provede seznámení zhotovitele se základními informacemi v oblasti BOZP a PO zaměřenými na budovu a vlastní pracoviště. Zároveň bude na jednotlivých pracovištích sepsána dohoda o koordinaci opatření v oblasti BOZP a PO mezi objednatelem a zhotovitelem nad rámec smlouvy. Obě strany si předají seznam rizik, které byly oběma smluvními stranami identifikovány v rámci jejich působnosti.
- 7.4 Objednatel odpovídá za dostupnost technické dokumentace k výtahu, objednatel rovněž respektuje české technické normy ČSN, zákony a pokyny výrobce (zhotovitele/servisní firmy), vztahující se k provozu výtahu.
- 7.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda předmět smlouvy je prováděn v odpovídající kvalitě a stanoveném rozsahu. Pověřený zaměstnanec objednatele potvrzuje zápis v knize výtahu svým podpisem.

VIII. Záruční podmínky

- 8.1 Zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců od převzetí vykonaných činností dle čl. II. odst. 2.4 bod A) a D) smlouvy, za dodaný materiál je poskytována záruka v délce určené výrobcem, minimálně však v délce 24 měsíců od převzetí vykonaných prací dle čl. II. odst. 2.4 bod A) a D) smlouvy. V případě odborných zkoušek a inspekčních prohlídek dle čl. II. odst. 2.4 bod B) a C) smlouvy

zhotovitel poskytuje záruku v délce platnosti každé jednotlivé odborné zkoušky či inspekční prohlídky. Záruční doby běží ode dne předání řádně dokončeného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků objednateli.

- 8.2 Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět smlouvy užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
- 8.3 Zjistí-li objednatel v záruční době vadu, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada řádně popsána. Následně o zjištěné vadě provede pověřený zaměstnanec objednatele záznam do knihy výtahu.
- 8.4 Za včas uplatněnou reklamaci se považuje reklamace odeslaná zhotoviteli nejpozději v poslední den v této smlouvě sjednané záruční lhůty.
- 8.5 Nejpozději druhý pracovní den po doručení písemné reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady. Tento protokol musí obsahovat stanovisko zhotovitele, zda reklamovanou vadu uznává a termín jejího bezplatného odstranění dohodnutý s objednatelem či zda reklamovanou vadu neuznává.
- 8.6 Práce na odstranění objednatele řádně reklamované a zhotovitelem uznané vady je zhotovitel povinen zahájit nejpozději druhý pracovní den po jejím uznání.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smlouvu lze ukončit před uplynutím stanovené lhůty nebo vyčerpáním finančního limitu rovněž vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran bez uvedení důvodu; tato dohoda musí být podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit tento smluvní vztah výpovědí kdykoli za trvání smluvního vztahu bez uvedení důvodu a bez jakéhokoli sankčního postihu. Výpovědní doba je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Tím není dotčena povinnost smluvních stran provést vypořádání veškerých dosavadních závazků. Po dobu výpovědní doby jsou smluvní strany povinny si navzájem plnit smlouvou sjednané závazky.
- 9.3 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu smlouvy nebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele.
- 9.5 Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy je podepsána poslední smluvní stranou.
- 9.6 Smlouva je výrazem svobodné vůle obou smluvních stran a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy byla smlouva uveřejněna v Registru smluv Ministerstva vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O zveřejnění smlouvy v registru smluv bude zhotovitel objednatelem bezodkladně informován. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 9.7 Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství nebo jsou obchodním tajemstvím.
- 9.8 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před českými soudy.
- 9.9 Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných zástupci smluvních stran.

9.10 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

9.11 Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Přehled osobních výtahů v místech plnění, datum počátku plnění

Příloha č. 2 – Fakturační adresy a kontaktní osoby v místech plnění

V Hradci Králové, dne: 1. 12. 2020

V Praze, dne: 26. 11. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Schindler CZ, a.s.

.....
JUDr. Michal Vořel, MPA
ředitel
Územního pracoviště Hradec Králové
objednatel

.....
Tomáš Stočes
manažer servisu Praha

.....
Monika Hošnová
vedoucí oddělení administrativní podpory
NI/MOD
zhotovitel